



Contents

สารบัญ

2	สารจากกรรมการผู้จัดการ Message from the President
4	ข้อมูลทั่วไป General Information
5	นโยบายของบริษัทในปี 2550 Policy in 2007
6	สรุปข้อมูลทางการเงิน Financial Highlights
16	โครงสร้างองค์กร Organization Chart
18	คณะกรรมการบริษัท Board of Directors
26	คณะกรรมการบริหาร Executive Committee
26	คณะที่ปรึกษา Assistant to President
28	คณะผู้บริหาร Management Team
30	โครงสร้างผู้ถือหุ้น Shareholders' Structure
31	โครงสร้างกลุ่มบริษัท Corporate Group Structure
32	ลักษณะการประกอบธุรกิจ Business Overview
38	ภาวะตลาดและการแข่งขัน Industry and Competition
42	การคำนึงถึงความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม Safety and Environmental Concern
48	ความรับผิดชอบต่อสังคม Social Responsibility
50	ปัจจัยความเสี่ยง Risk Factors
54	โครงสร้างการจัดการ Management Structure
74	การกำกับดูแลกิจการ Corporate Governance
92	การควบคุมภายใน Internal Control
94	รายการระหว่างกัน Connected Transaction
102	คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน Management Discussion and Analysis
114	รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ Audit Committee's Report
116	รายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน Report on the Responsibilities of the Board of Directors on Financial Reports
118	ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี Remuneration for Auditor
121	รายงานและงบการเงินรวม Report and Consolidated Financial Statements

Message from the President

สารจากกรรมการผู้จัดการ

ภาวะเศรษฐกิจของประเทศไทยในปี 2550 ส่งผลกระทบต่อผลผลิตของประเทศ อันเกิดมาจากภาวะแวดล้อมโดยรวมหลายปัจจัย โดยปัจจัยที่เป็นผลกระทบหลักที่ปรากฏเด่นชัดคือ ปัญหาทางการเมือง การแข็งตัวของค่าเงินบาท และต้นทุนที่เพิ่มสูงขึ้น ทำให้เกิดการชะลอตัวของโครงการก่อสร้างจากภาครัฐ รวมถึงการลงทุนจากภาคเอกชนด้วย ถึงแม้ว่ามีปัจจัยลบหลายอย่างที่ส่งผลกระทบต่อภาวะเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ แต่บริษัทมีรายได้จากการก่อสร้างและบริการจำนวน 17,282 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปีก่อนร้อยละ 17 และมีกำไรสุทธิประมาณ 22 ล้านบาท

ปัจจัยหลักที่ส่งผลกระทบต่อกำไรของบริษัท มาจากราคาน้ำมัน ราคาเหล็ก และราคาวัสดุ ก่อสร้างที่ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ซึ่งส่วนหนึ่งมาจากความต้องการที่เพิ่มสูงขึ้นมากจากประเทศจีนและอินเดีย โดยผลกระทบจากราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้างที่สูงขึ้นนี้กระทบไปยังทุกโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงการของภาครัฐซึ่งใช้ข้อมูลราคาวัสดุก่อสร้างที่ค่อนข้างล้าสมัยมาเป็นองค์ประกอบในการจัดทำราคากลางงานก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ถึงแม้ว่าบริษัทจะต้องประสบกับปัญหาด้านต้นทุนที่เพิ่มสูงขึ้น ปริมาณงานก่อสร้างในประเทศที่ลดลง แต่บริษัทยังสามารถรักษาสถานะทางการเงินไว้ได้ โดย ณ สิ้นปี 2550 บริษัทมีสินทรัพย์รวมอยู่ที่ 14,026 ล้านบาท หนี้สินรวม 10,133 ล้านบาท ส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 3,893 ล้านบาท

บริษัทคาดว่า การจัดตั้งรัฐบาลใหม่ที่มีเสถียรภาพและการดำเนินนโยบายอย่างมีประสิทธิภาพจะส่งผลให้เกิดการลงทุนในโครงการก่อสร้างทั้งจากทางภาครัฐ และภาคเอกชนอีกเป็นจำนวนมาก อาทิ โครงการระบบขนส่งมวลชน โครงการด้านปิโตรเคมี และโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้า เป็นต้น

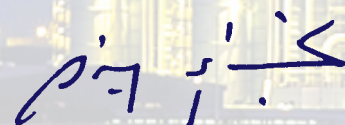
เมื่อสิ้นปี 2550 บริษัทมีงานในมือ (Backlog Order) กว่า 20,000 ล้านบาท ซึ่งบริษัทเชื่อมั่นว่าเพียงพอต่อการดำเนินงานในปี 2551 และนับจากปี 2551 เป็นต้นไป บริษัทจะมุ่งเน้นในเรื่องของการเพิ่มกำไรจากโครงการก่อสร้าง โดยมุ่งหวังที่จะหลีกเลี่ยงไม่รับงานก่อสร้างโครงการที่มีการตั้งงบประมาณราคากลางที่ไม่ได้สะท้อนการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างอย่างถูกต้อง

ในสภาวะที่การแข่งขันในธุรกิจที่ค่อนข้างรุนแรง แต่ด้วยผลงานและประสบการณ์ บริษัทเชื่อมั่นว่าบริษัทจะได้รับความไว้วางใจจากลูกค้า ผู้ผลิตและจำหน่ายสินค้า รวมทั้งสถาบันทางการเงินเป็นอย่างดี และจะส่งผลให้บริษัทก้าวไปสู่การเป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างชั้นนำในวงการก่อสร้างของประเทศและของภูมิภาคต่อไป

บริษัทยังคงยึดมั่นในการปฏิบัติงานบนพื้นฐานของหลักการค้ากับคู่ค้าและการที่ดี ตลอดจนการพัฒนาบุคลากรอย่างต่อเนื่อง และการปรับปรุงเครื่องมือ เครื่องจักร และ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีเทคโนโลยีที่ทันสมัยอยู่เสมอ เพื่อส่งเสริมให้บริษัทมีการดำเนินงานก่อสร้างด้วยความปลอดภัยสูงสุด

บริษัทยังคงยึดมั่นในการตอบแทนสังคมอย่างต่อเนื่อง ดังจะเห็นได้จากพัฒนาการของโครงการ “ซิโน-ไทย คีนกำไรสู่สังคม” โดยในปี 2550 ที่ผ่านมามีบริษัทได้มอบอาคารเรียน อาคารห้องสมุด รวมทั้งมอบทุนการศึกษา อุปกรณ์การเรียน การกีฬา ให้แก่โรงเรียนต่าง ๆ ที่ขาดแคลน และบริษัทยังคงมีแผนงานมุ่งมั่นที่จะช่วยเหลือสังคมอย่างต่อเนื่องต่อไป

บริษัทขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า คู่ค้า สถาบันการเงิน และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องต่าง ๆ ตลอดจนผู้บริหาร และพนักงานของบริษัททุกท่านที่ได้สนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทด้วยดีตลอดปี 2550



วัลลภ รุ่งกิจจารเสถียร
กรรมการผู้จัดการ



In 2007, Political uncertainties, the strengthen of the Baht and continuing construction cost escalation, resulted in a reduction in Government project activity, fewer new investment projects from the private sector. Total in spite of these disadvantages, Sino-Thai earned construction and service revenue of Baht 17,282 million. Unfortunately this acceptable growth of 17 percent YoY, generated profit of Baht 22 million for the company.

Although the rising cost of oil and steel had a detrimental affect on profit forecasts the overall impact was the rising costs of raw materials and increased demands by China and India that combined to drive construction material costs to record setting levels. The impact of these increases was felt in all sectors but was especially devastating on Government Projects as a result of the outdated pricing data used for budget preparation. In spite of everything, we have maintained a healthy financial position with total assets of Baht 14,026 million, total liabilities of Baht 10,133 million and shareholders' equity of Baht 3,893 million.

With the new Government in place and hopefully stabilized, we expect an increase in both Government and Private Projects such as mass transit, petrochemical and power plants.

At year end, 2007, our Backlog of orders more than Baht 20,000 million which is considered to be more than sufficient to carry us into 2008. From 2008 forward, Sino-Thai will refocus on Project Profitability and avoid under budgeted projects which lack acceptable construction cost escalation provisions.

It is recognized that the competition for such preferred projects will be fierce but our long standing excellent reputation with our valued customers and creditability with suppliers and financial institutions alike, will combine to move Sino-Thai to the top of most preferred contractor of Thailand and regional.

Our continued emphasis on corporate good governance, personnel development and equipment upgrading is progressing and will continue to move forward in conjunction with our first priority — safety.

Sino-Thai continues to contribute to and support our employee initiated "Pay Back Program" and will do so in the future. In 2007, Sino-Thai and its employees continued to construct school buildings, libraries and donate scholarships, school supplies and sport equipment to schools in need.

On behalf of Sino-Thai, I wish to express my sincere thanks to all of our shareholders, clients, partners, financial institutions and other related corporations and individuals, as well as, the executives and employees of Sino-Thai for their continued support of and contribution to the Company in 2007.

R. Vallop.

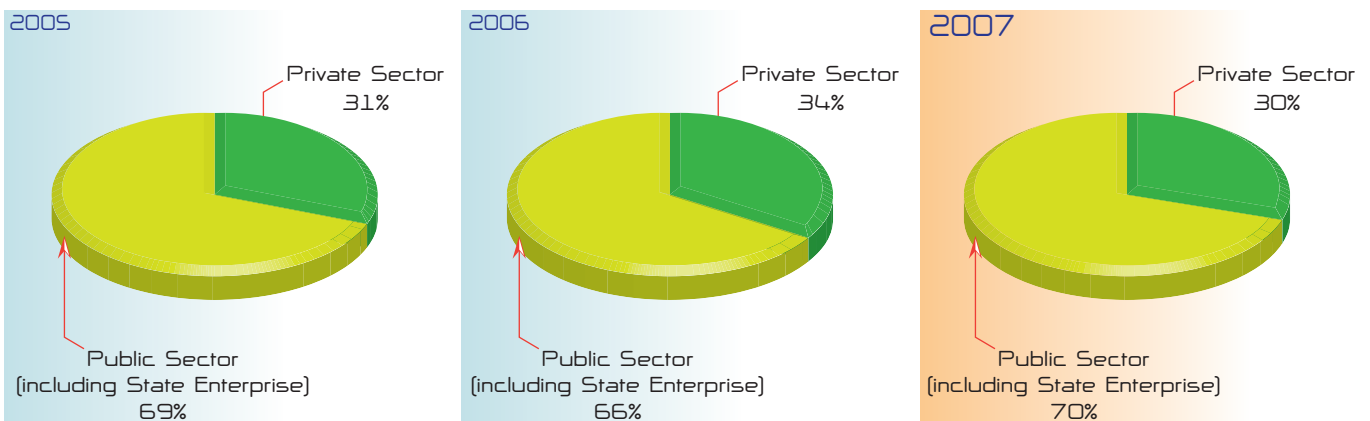
Vallop Rungkijvorasathien
President

ข้อมูลทั่วไป

➤	บริษัท	:	บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
	ประเภทธุรกิจ	:	รับเหมาก่อสร้าง
	เลขทะเบียนบริษัท	:	0107536001001 (เดิมเลขที่ บมจ. 174)
	ที่ตั้ง	:	32/59-60 ชั้น 29-30 อาคารซีโน-ไทย ทาวเวอร์ ถนนอโศก แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ +66 (0) 2610-4900 โทรสาร +66 (0) 2260-1339 www.stecon.co.th
	ทุนจดทะเบียน	:	1,350,250,000 บาท
	ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	:	1,186,208,619 บาท (ณ 21 ธันวาคม พ.ศ. 2550)
	หลักทรัพย์ที่ออกจำหน่าย	:	หุ้นสามัญ (STEC) 1,186,208,619 หุ้น ใบสำคัญแสดงสิทธิ (STEC-W) 169,757,080 หน่วย ใบสำคัญแสดงสิทธิ ครั้งที่ 2 (STEC-W2) 6,451,539 หน่วย

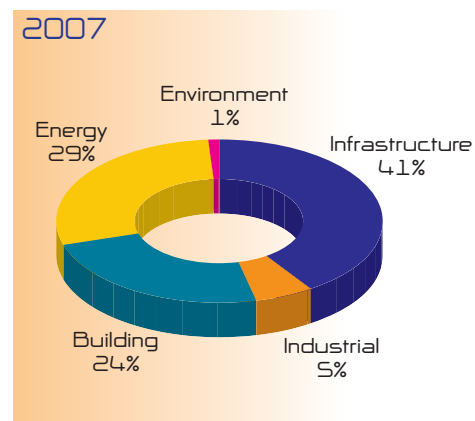
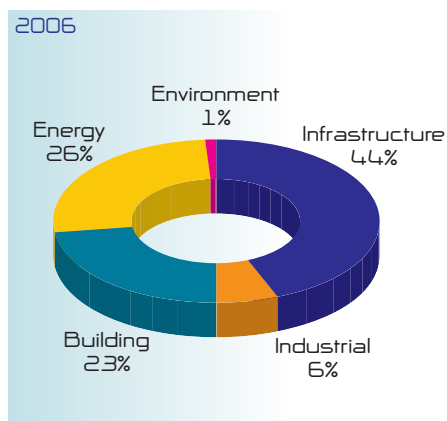
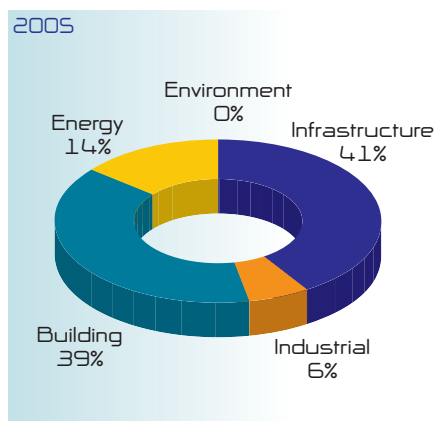
➤	Company	:	Sino-Thai Engineering & Construction Public Company Limited
	Nature of Business	:	Construction
	Registration Number	:	0107536001001 (Bor Mor Jor 174)
	Address	:	32/59-60, 29 th -30 th Floor, Sino-Thai Tower, Asoke Road, Klongtoey-Nua, Wattana, Bangkok 10110 Tel: +66 (0) 2610-4900 Fax: +66 (0) 2260-1339 www.stecon.co.th
	Registered Capital	:	1,350,250,000 Baht
	Issued and Paid-up Capital	:	1,186,208,619 Baht (as at December 21 st , 2007)
	Listed Securities	:	Common Share (STEC) 1,186,208,619 shares Warrant (STEC-W) 169,757,080 units Warrant 2 (STEC-W2) 6,451,539 units

Construction Revenues Structure by Type of Clients





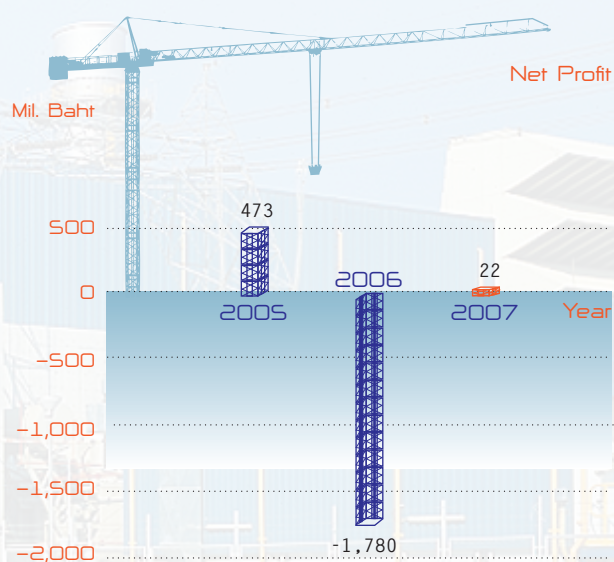
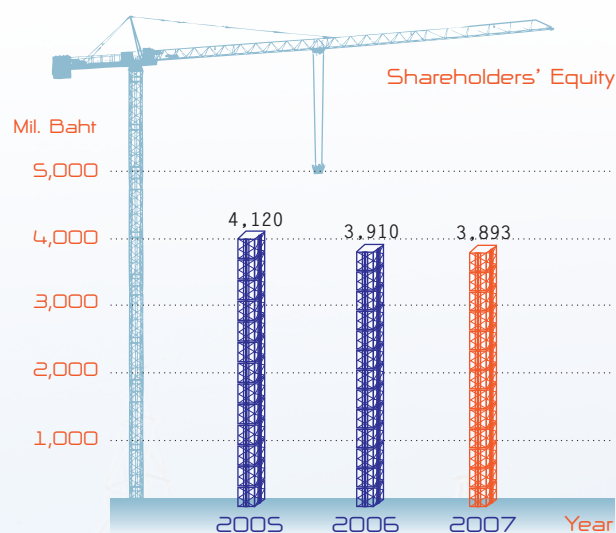
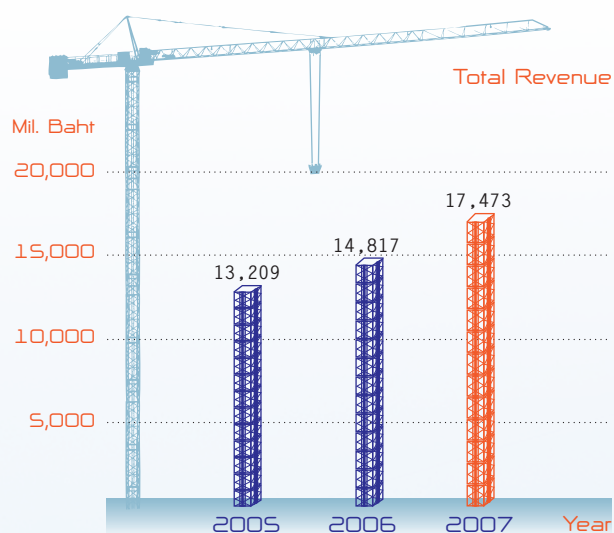
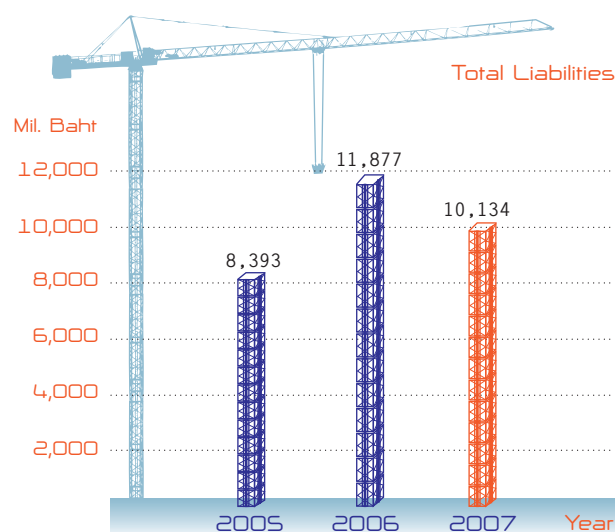
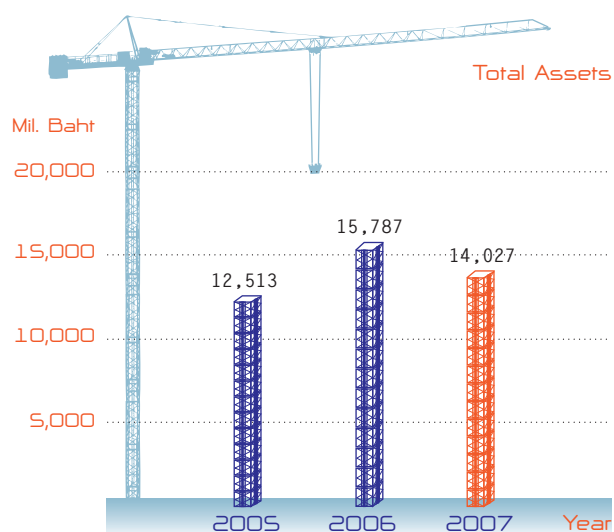
Construction Revenues Structure by Type of Works



		2550 • 2007	2549 • 2006	2548 • 2005
งบดุล (ล้านบาท)	Balance Sheet (Mil. Baht)			
สินทรัพย์หมุนเวียน	Current Assets	9,610	10,663	7,939
สินทรัพย์รวม	Total Assets	14,027	15,787	12,513
หนี้สินหมุนเวียน	Current Liabilities	9,673	10,802	7,199
หนี้สินรวม	Total Liabilities	10,134	11,877	8,393
ส่วนของผู้ถือหุ้น	Shareholders' Equity	3,893	3,910	4,120

งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)	Income Statement (Mil. Baht)			
รายได้จากการก่อสร้าง	Revenue from Construction	17,282	14,707	13,111
รายได้รวม	Total Revenue	17,473	14,817	13,209
ต้นทุนการก่อสร้าง	Cost of Construction	16,981	16,214	12,362
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	Selling & Administrative Expense	351	254	295
ดอกเบี้ยจ่าย	Interest Expense	94	104	72
กำไรขั้นต้น	Gross Profit	300	(1,507)	749
กำไรสุทธิ	Net Profit	22	(1,780)	473

อัตราส่วนทางการเงิน	Financial Ratio			
อัตราส่วนทุนหมุนเวียน (เท่า)	Current Ratio (Times)	0.99	0.99	1.10
อัตราส่วนหมุนเวียนของสินทรัพย์ (เท่า)	Total Assets Turnover (Times)	1.17	1.05	1.29
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	Debt to Equity Ratio (Times)	2.60	3.04	2.04
อัตราส่วนกำไรขั้นต้น (%)	Gross Profit Margin	1.74%	(10.25%)	5.71%
อัตราส่วนกำไรสุทธิ (%)	Net Profit Margin	0.12%	(12.01%)	3.58%
อัตราผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้น (%)	Return on Equities	0.56%	(44.32%)	12.94%
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท)	Book Value per Share (Baht)	3.28	3.30	4.02
กำไรสุทธิต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	Earning per Share (Baht)	0.02	(1.51)	0.46
กำไรสุทธิต่อหุ้น (ปรับลด) (บาท)	Earning per Share (Fully diluted) (Baht)	0.02	(1.51)	0.45



VISION





มุ่งสู่การเป็นบริษัทวิศวกรรมและก่อสร้างชั้นนำของประเทศไทยและภูมิภาค
ที่จะส่งมอบผลงานให้แก่ลูกค้าในระดับมาตรฐานสากล

Our Vision is to continue to move forward and become the leading Engineering and Construction firm in Thailand and eventually the region, while delivering projects that consistently meet international standards.

PEOPLE





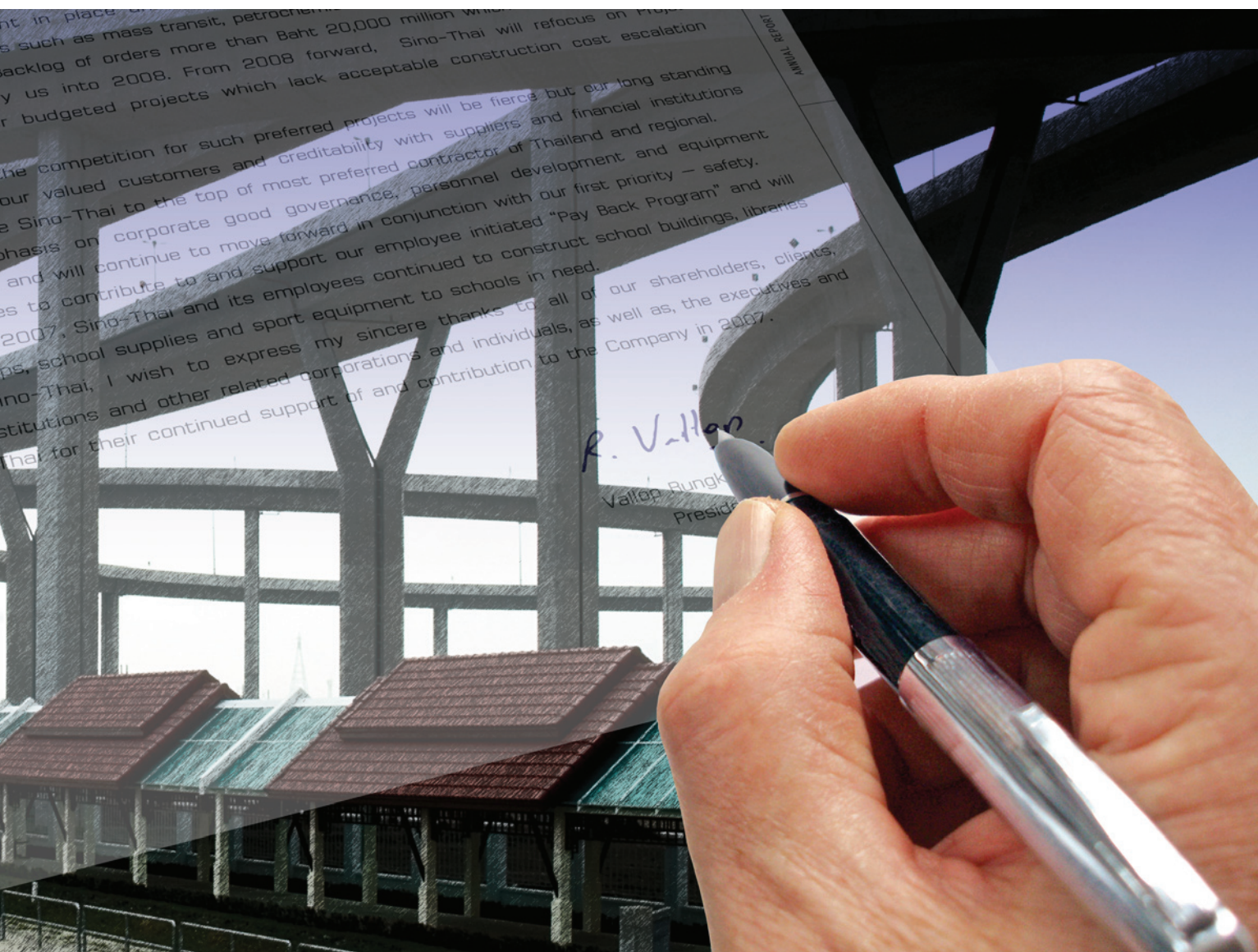
คุณภาพงานชั้นเลิศ จากบุคลากรที่มีประสิทธิภาพ

The best for people deliver the best quality project.

COMMITMENT



total asset
3,893 million.
With the new Government
Government and Private Project
At year end, 2007, our B
more than sufficient to carry
Profitability and avoid unde
provisions.
It is recognized that, t
excellent reputation with
alike, will combine to move
Our continued emp
upgrading is progressing
Sino-Thai continue
do so in the future. In
and donate scholarshi
On behalf of S
partners, financial ins
employees of Sino



ยึดมั่นตามพันธสัญญา

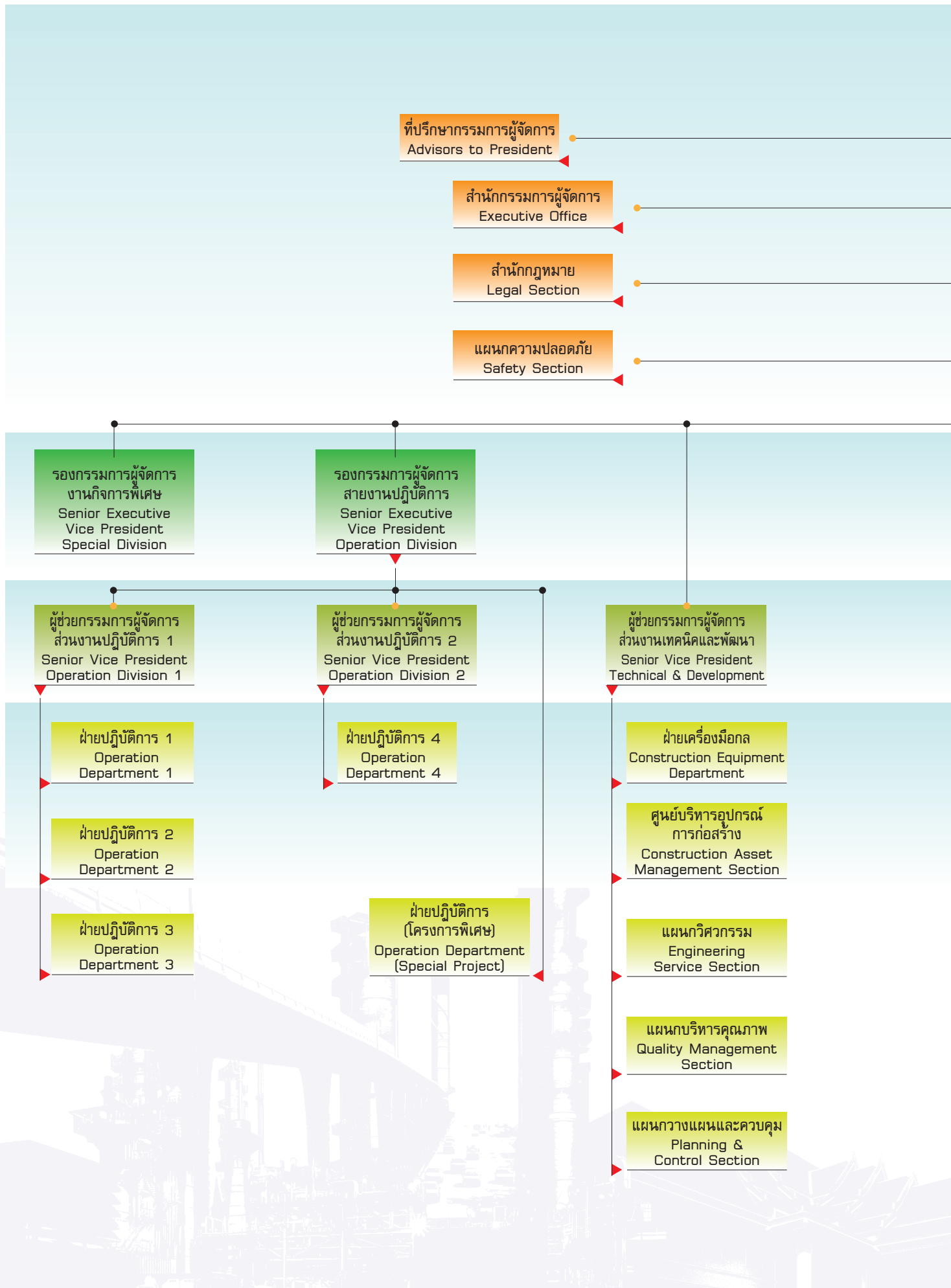
Adhere to the agreement.

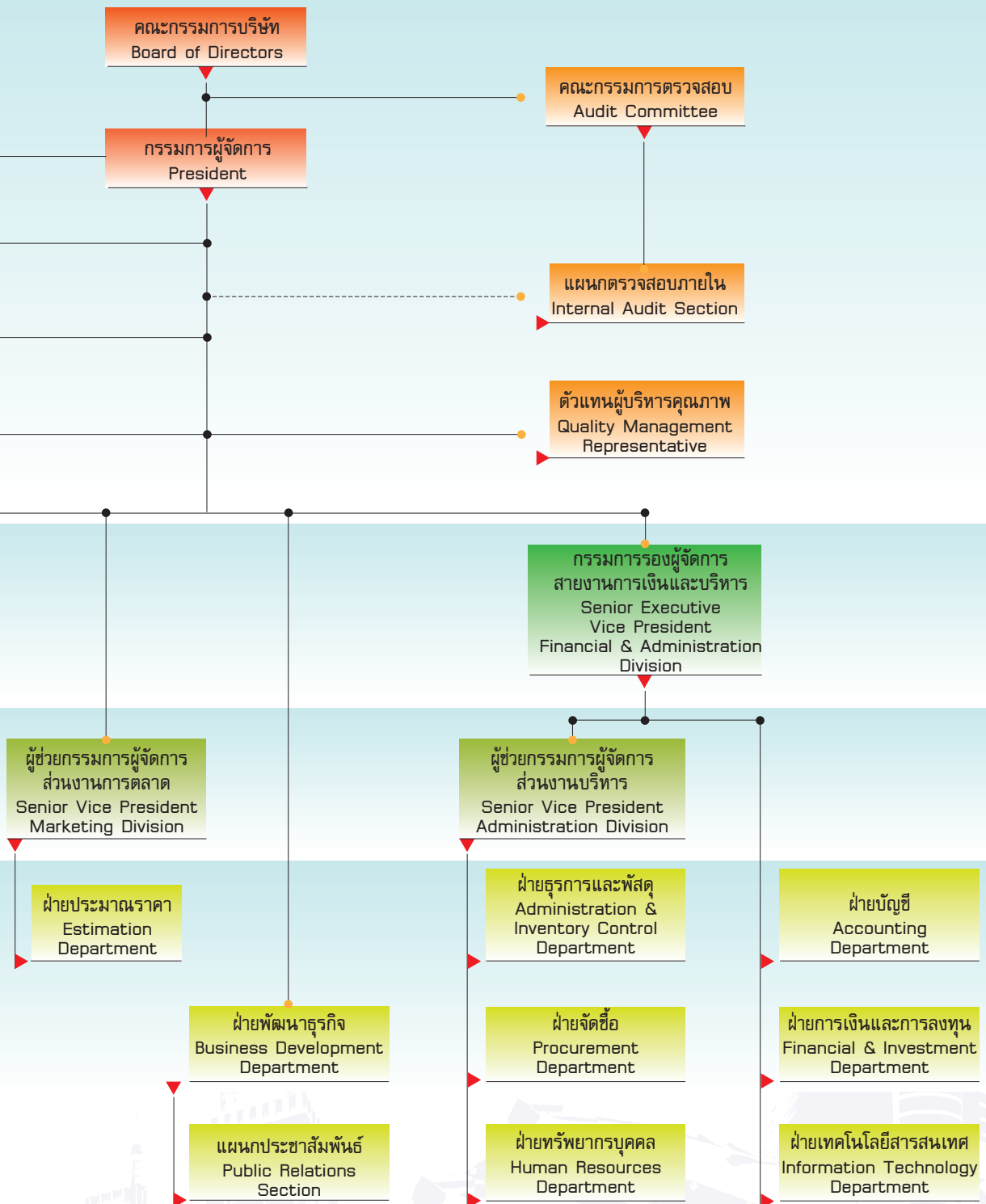
EXPERIENCE





ความชำนาญและผลงานที่ประสบความสำเร็จ
 Highly skilled workforce proven record
 of successful projects.





Board of Directors

คณะกรรมการบริษัท



Board of
Directors

นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล
ประธานกรรมการ

Mrs. Tassanee Charnvirakul
Chairman of the Board

อายุ 65 ปี

ประวัติการศึกษา

- เตรียมอุดมศึกษา แผนกวิทยาศาสตร์
โรงเรียนสตรีศรีสุริโยทัย

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- ประธานคณะกรรมการ
บมจ. ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์
คอนสตรัคชั่น

Age 65 years

Education

- High school, Science Program,
Satri Si Suriyothai School

Experiences

Current

- Chairman of the Board of Directors,
Sino-Thai Engineering and Construction
Plc.

นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล

กรรมการ
ประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัท

Mr. Chavarat Charnvirakul
Director
Chairman of the Advisory Board

อายุ 71 ปี

ประวัติการศึกษา

- ปริญญาปรัชญาดุษฎีบัณฑิตกิตติมศักดิ์
(สาขาบริหารธุรกิจ) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- ปริญญาบัตร หลักสูตรวิทยาลัยป้องกัน
ราชอาณาจักรภาครัฐร่วมเอกชน (ปรอ. รุ่นที่ 3)
- ปริญญาตรี เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัย
ธรรมศาสตร์

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กงสุลใหญ่กิตติมศักดิ์ ประเทศปาปัวนิวกินี
ประจำประเทศไทย
- กรรมการและประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการ
บมจ. ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- ประธานคณะกรรมการ บมจ. เอสทีพี แอนด์ โอ
- ประธานคณะกรรมการ บจก. เอช ที อาร์
- กรรมการ บมจ. วีนีไทย
- กรรมการ บจก. เพอรอกซีไทย
- ที่ปรึกษาคณะกรรมการสภาอุตสาหกรรม
แห่งประเทศไทย
- ประธานกรรมการ สถาบันเหล็กและเหล็กกล้า
แห่งประเทศไทย
- กรรมการ บจก. ชันพาราเทค
- กรรมการ บจก. หลักทรัพย์ โอ วี โกลบอล
- ที่ปรึกษา สมาคมเศรษฐศาสตร์
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- คณะกรรมการกิตติมศักดิ์ ไทยคันทรี่คลับ

อดีต

- รัฐมนตรีช่วยว่าการ กระทรวงการคลัง

Age 71 years

Education

- Honorary Doctoral Degree in Business
Administration, Ramkhamhaeng University
- Degree, The National Defence Course for
Joint-State-Private College, National
Defence College (Por. Ror. Or. 3rd Class)
- B. Economics, Thammasat University

Experiences

Current

- Honorary Consulate General of
Papua New Guinea, Thailand
- Director and Chairman of the Advisory
Board, Sino-Thai Engineering and
Construction Plc.
- Chairman of the Board, STP & I Plc.
- Chairman of the Board, HTR Corporation
Limited
- Director, Viny Thai Plc.
- Director, Peroxy Thai Co., Ltd.
- The Advisory Board, The Federations of
Thai Industries
- Chairman of the Board, Iron and Steel
Institute of Thailand
- Director, Sun Paratec Co., Ltd.
- Director, I.V. Global Securities co., Ltd.
- Advisor, Economics Institute,
Thammasat University
- Honorary Director, Thai Country Club

Past

- Deputy Minister, Ministry of Finance,
Thailand

พลตำรวจเอกสนอง วัฒนวงรกุล
กรรมการ

Police General Sanong Wattanavrangkul
Director

อายุ 70 ปี

ประวัติการศึกษา

- รัฐประศาสนศาสตร์บัณฑิต โรงเรียนนายร้อย
ตำรวจ รุ่นที่ 13
- ปริญญาบัตร วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร
รุ่นที่ 29

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการ บมจ. ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์
คอนสตรัคชั่น
- ประธานกรรมการ บจก. อาคเนย์ประกันภัย
(2000)
- ประธานกรรมการ บจก. อาคเนย์ประกันชีวิต
- ประธานกรรมการ บจก. อาคเนย์แคปปิตอล

อดีต

- รองอธิบดี กรมตำรวจ
- กรรมการ ข้าราชการตำรวจผู้ทรงคุณวุฒิ
(2 สมัย)
- กรรมการคณะกรรมการตรวจสอบภาคราชการ
กระทรวงการคลัง

Age 70 years

Education

- B. Public Administration, Police Academy
13th Class
- Certificate, The National Defence College
29th Class

Experiences

Current

- Director, Sino-Thai Engineering and
Construction Plc.
- Chairman of the Directors, The
Southeast Insurance (2000) Co., Ltd.
- Chairman of the Director, Southeast Life
Insurance Co., Ltd.
- Chairman of the Director, Southeast
Capital Co., Ltd.

Past

- Deputy Chief of Police, Royal Thai Police
- Director, Governmental Police Official
- Director of the Audit Committee
Government Sector, Ministry of Finance

Board of Directors

คณะกรรมการบริษัท



Board of
Directors

นายชำนาญ จันทร์ฉาย
กรรมการอิสระ
ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

Mr. Chamni Janchai
Independent Director
Chairman of the Audit Committee

อายุ 52 ปี

ประวัติการศึกษา

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ประกาศนียบัตรชั้นสูง การบริหารเศรษฐกิจสาธารณะ สถาบันพระปกเกล้า
- บัญชีบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการอิสระและประธานคณะกรรมการตรวจสอบ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บมจ. เอสทีพี แอนด์ โอ
- กรรมการและกรรมการตรวจสอบ บมจ. ไทยเพรสผลิตภัณฑ์
- ประธานกรรมการ บมจ. ไทย แคปปิตอล คอร์ปอเรชั่น
- กรรมการ บมจ. อะโกร อินดัสเตรียล แมชชีนเนอรี
- ประธานกรรมการ บจก. เหล็กบูรพาอุตสาหกรรม
- กรรมการผู้อำนวยการ บจก. ซี.เจ.เมอร์แกน
- ที่ปรึกษาคณะกรรมการ สถาบันเหล็กและเหล็กกล้าแห่งประเทศไทย

อดีต

- รองประธานกรรมการ บมจ. นครไทยสตีลปิล
- กรรมการและรองกรรมการผู้จัดการ บมจ. เอ็น ที เอส สตีล กรุ๊ป
- ที่ปรึกษาประธานคณะกรรมการการสื่อสารและโทรคมนาคม การสื่อสารและโทรคมนาคม สมาผู้แทนราษฎร
- ที่ปรึกษาคณะกรรมการพิจารณาการศึกษาแนวทางแก้ไขปัญหาการค้าเกินกีดกันทางการสื่อสารและสารสนเทศ
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิและกรรมการบริหาร สถาบันเหล็กและเหล็กกล้าแห่งประเทศไทย

Age 52 years

Education

- MBA, Thammasat University
- Graduate Diploma in Management of Public Economy, King Prajadhipok's Institute
- B.Account, Thammasat University

Experiences

Current

- Independent Director and Chairman of the Audit Committee, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director, STP & I Plc.
- Director and Member of the Audit Committee, Thai Theparos Food Products Plc.
- Chairman of the Board, Thai Capital Corporation Plc.
- Director, Agro Industrial Machinery Plc.
- Chairman of the Board of Directors, Burapa Steel Industries Co., Ltd.
- President, CJ Morgan Co., Ltd.
- Chairman of the Advisory Board, Iron and Steel Institute of Thailand

Past

- Vice President, Nakorn Thai Strip Mill Plc.
- Director and Vice President, NTS Steel Group Plc.
- Chairman of the Advisory Communications and Transportation Commission
- The Advisory of Subcommittee in Solutions for Communications and Information Technology
- Qualified Director and Executive Director, Iron and Steel Institute of Thailand

พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถี
กรรมการอิสระ
กรรมการตรวจสอบ

Police Lieutenant General Jate Mongkolhutthi
Independent Director
Member of the Audit Committee

อายุ 54 ปี

ประวัติการศึกษา

- นิติศาสตร์มหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- นิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการและกรรมการตรวจสอบ บมจ. เอสทีพี แอนด์ โอ
- กรรมการ บจก. อาคเนย์ประกันภัย (2000)
- กรรมการ บจก. อาคเนย์ประกันชีวิต
- กรรมการ บจก. แคปปิตอล
- กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ บจก. ไทยอีทีเอ็กเซ็นท์
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์
- กรรมการ ธนาคารออมสิน
- กรรมการ องค์การสุรา กรมสรรพสามิต

Age 54 years

Education

- LL.M., Chulalongkorn University
- LL.B., Ramkhamhaeng University

Experiences

Current

- Independent Director and Member of the Audit Committee, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director and Member of the Audit Committee, STP & I Plc.
- Director, Southeast Insurance (2000) Co., Ltd.
- Director, Southeast Life Insurance Co., Ltd.
- Director, Capital Co., Ltd.
- Independent Director and Member of the Audit Committee, Thai Heat Exchange Plc.
- Honorary Director, Rajabhat Walaialongkorn University Under Royal Patronage
- Director, Government Savings Bank
- Director, Liquor Distillery Organization (Excise Department)

ดร.ชัยพล ทอรุ่งเรือง
กรรมการอิสระ
กรรมการตรวจสอบ

Dr. Chaiyaphon Horrungruang
Independent Director
Member of the Audit Committee

อายุ 42 ปี

ประวัติการศึกษา

- บริหารธุรกิจดุษฎีบัณฑิต มหาวิทยาลัยยูไนเต็ดเทคส์ อินเตอร์เนชั่นแนล สหรัฐอเมริกา

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น

อดีต

- กรรมการบริหาร บจก. ชันเทค สแครบโพรเซสซิง
- กรรมการบริหาร บจก. ชลบุรี สตีล มิลล์ เซอร์วิสเซล

Age 42 years

Education

- Ph.D. Business Administration, United International University — USA

Experiences

Current

- Independent Director and Member of the Audit Committee, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.

Past

- Executive Director, Suntec Scrap Processing Co., Ltd.
- Executive Director, Chonburi Steel Mill Services Co., Ltd.

Board of Directors

คณะกรรมการบริษัท



ดร.ชุมพล พรประภา
กรรมการอิสระ

Dr. Chumpol Phornprapa
Independent Director

นายธนธิป วิทยะสิรินนท์
กรรมการอิสระ

Mr. Thanathip Vidhayasirinun
Independent Director

นายมาศฉวีน ชาญวีร์กุล
กรรมการ

Mr. Masthawin Charnvirakul
Director

อายุ 64 ปี

ประวัติการศึกษา

- ปริญญาคุชฎบัณฑิตกิตติมศักดิ์ สาขาจัดการคุณภาพ

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- ประธานกรรมการ บจก. เอส พี อินเตอร์เนชั่นแนล และบริษัทในเครือ
- กรรมการบริหาร สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย

อดีต

- กรรมการบริหาร สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- กรรมการ ข้าราชการพลเรือน สมัยที่ 3
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ คณะกรรมการอุดมศึกษา
- ประธาน อ.ก.พ. วิสามัญเกี่ยวกับการส่งเสริมจริยธรรมเพื่อราชการใสสะอาด
- ประธาน อ.ก.พ. คณะที่ 1 ด้านการกำหนดลักษณะงานกรอบอัตรากำลังพนักงานราชการค่าตอบแทนและสิทธิประโยชน์
- ประธาน อ.ก.พ. วิสามัญระบบบริหารงานบุคคลภาครัฐ คณะที่ 2 ด้านการสร้างและพัฒนากำลังคนภาครัฐ
- นายกสภามหาวิทยาลัยสมัยที่ 2 มหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรี
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ คณะกรรมการการอุดมศึกษา
- กรรมการสภานับสนุน ระบบจังหวัดแบบบูรณาการ

Age 64 years

Education

- Honorary Doctoral Degree in Quality Management

Experiences

Current

- Independent Director, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Chairman of the Board, SP International and Groups Co., Ltd.
- Executive Director, Chamber of Commerce

Past

- Executive Director, The Federation of Thai Industry
- Director, Office of the Civil Service Commission
- Qualified Director, Higher Education Committee
- Chairman of the Subcommittee of Civil Service Commission in Supporting Ethics to Government Officer
- Chairman of the Subcommittee of Civil Service Commission in Privileges and Remuneration for Government Officer
- Chairman of the Subcommittee of Civil Service Commission in Extraordinary Governmental Human Resource Management for Manpower
- Chairman of Rajabhat Karnchanaburi University Chamber
- Honorary Director, Commission on Higher Education
- Director, Provincial Integration System Support

อายุ 41 ปี

ประวัติการศึกษา

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยคอร์เนล สหรัฐอเมริกา
- วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต (สาขาไฟฟ้า) มหาวิทยาลัยคอร์เนล สหรัฐอเมริกา

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการผู้จัดการ บจก. เซกแคปปิตอล

อดีต

- กรรมการบริหาร บลจ. ฟินันซ่า
- กรรมการบริหาร บจก. ฟินันซ่า
- กรรมการรองกรรมการผู้จัดการ บจก. หลักทรัพย์ คาเอย์แคปปิตอล

Age 41 years

Education

- MBA Finance, Cornell University - USA
- M.S. Electrical Engineering, Cornell University - USA

Experiences

Current

- Independent Director, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Managing Director, Sage Capital Co., Ltd.

Past

- Executive Director, Finansia Securities Co., Ltd.
- Executive Director, Finansia Co., Ltd.
- Senior Executive Vice President, Cathay Capital Co., Ltd.

อายุ 36 ปี

ประวัติการศึกษา

- ปริญญาโท บริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเซาท์เทิร์นแคลิฟอร์เนีย สหรัฐอเมริกา
- ปริญญาตรี คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการและกรรมการผู้จัดการ บมจ. เอสทีไอ
- กรรมการและกรรมการผู้จัดการ บจก. เอสทีไอที
- กรรมการ บจก. อินเตอร์ โอเอ็มซี ฟิฟตี้
- กรรมการ บจก. ซีโน-ไทย ดีเวลอปเม้นท์
- กรรมการ บจก. ซี.ที. เวเนเจอร์
- กรรมการ บจก. คลัส ซีโน-ไทย

อดีต

- ผู้จัดการฝ่ายการตลาด สยามซีเมนต์ โครงการร่วมค้าดาวเคมีคอล

Age 36 years

Education

- MBA. International Business, University of Southern California - USA
- B. Business Administration, Chulalongkorn University

Experiences

Current

- Director, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director and Managing Director, STP & I Plc.
- Managing Director and Director, STIT Co., Ltd.
- Director, Inter IMC Pte. Ltd.
- Director, Sino-Thai Development Co., Ltd.
- Director, C.T. Venture Co., Ltd.
- Director, Clough Sino-Thai Co., Ltd.

Past

- Marketing Manager, Siam Cement - Dow Chemical Joint Venture

Board of Directors

คณะกรรมการบริษัท



นางสนองนุช ชาญวีรกุล
กรรมการ

Mrs. Sanongnuch Charnvirakul
Director

อายุ 39 ปี

ประวัติการศึกษา

- รัฐศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บจก. เอช ที อาร์
- กรรมการผู้จัดการ บจก. สเตซี่ อินเตอร์เนชั่นแนล

Age 39 years

Education

- B. Political Science, Thammasat University

Experience

Current

- Director, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director, HTR Corporation Ltd.
- Managing Director, Stacey International Co., Ltd.

นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร
กรรมการ • กรรมการผู้จัดการ
• ประธานกรรมการบริหาร

Mr. Vallop Rungkijvorasathien
Director • President
• Chairman of the Executive Committee

อายุ 56 ปี

ประวัติการศึกษา

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ประกาศนียบัตรชั้นสูง หลักสูตรการบริหารงานภาครัฐและเอกชน สถาบันพระปกเกล้า
- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการ, กรรมการผู้จัดการ, ประธานกรรมการบริหาร บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บจก. ดีเคเค ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บจก. พี.พี.คอรัล รีสอร์ท
- กรรมการและนายก สมาคมนักศึกษาเก่าคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

อดีต

- กรรมการรองกรรมการผู้จัดการสายงานปฏิบัติการ บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บมจ. เอสทีพี แอนด์ โอ
- กรรมการ สมาคมอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

Age 56 years

Education

- Executive MBA, Chulalongkorn University
- Graduate Diploma in Management of Government and Private Sectors, King Prajadhipok's Institute
- B.S. Engineering, Chiang Mai University

Experiences

Current

- Director, President and Chairman of the Executive Committee, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director, DKK Sino-Thai Engineering and Construction Co., Ltd.
- Director, P.P. Coral Resort Co., Ltd.
- Director and Chairman, Chiang Mai University Alumni Association, Chiang Mai University

Past

- Senior Executive Vice President Operation Division, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director, STP & I Plc.
- Director, Thai Contractors Association Under H.M.The King's Patronage

นายวรพันธ์ ช้อนทอง
กรรมการ • กรรมการบริหาร
• กรรมการรองผู้จัดการสายงานการเงินและบริหาร

Mr. Woraphant Chontong
Director • Executive Committee
• SEVP. Financial and Administration Division

อายุ 53 ปี

ประวัติการศึกษา

- รัฐประศาสนศาสตรมหาบัณฑิต สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์

- พาณิชยศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ประวัติการทำงาน

ปัจจุบัน

- กรรมการ, กรรมการบริหาร, กรรมการรองผู้จัดการสายงานการเงินและบริหาร บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บจก. เอช ที อาร์
- กรรมการ บจก. ไทยเมกเทนแนนซ์ คอนแทรคติ้ง
- กรรมการ บจก. พี.พี. คอรัล รีสอร์ท
- กรรมการ บจก. ดีเคเค ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น
- กรรมการ บจก. ซีโยตะ (ประเทศไทย)
- กรรมการ บจก. ปทุมวันเรียลเอสเตทส์

อดีต

- ผู้จัดการ ฝ่ายบัญชีและการเงิน บมจ. ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น

Age 53 years

Education

- MPA. Public Policy & Project Management, NIDA
- BBA. Finance & Banking, Thammasat University

Experiences

Current

- Director, Executive Committee, SEVP. Financial and Administrative Division, Sino-Thai Engineering and Construction Plc.
- Director, HTR Corporation Ltd.
- Director, Thai Maintenance Contracting Co., Ltd.
- Director, P.P. Coral Resort Co., Ltd.
- Director, DKK Sino-Thai Engineering and Construction Co., Ltd.
- Director, Chiyoda (Thailand) Co., Ltd.
- Director, Patumwan Real Estate Co., Ltd.

Past

- Finance & Accounting Department Manager



1

2

3

1 นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร
กรรมการผู้จัดการ

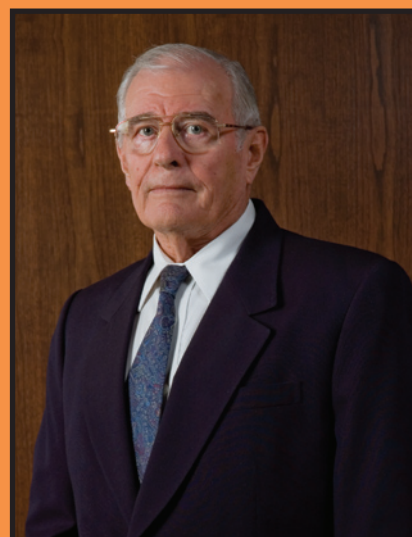
Mr.Vallop Rungkiyvorasathien
President

2 นายวรพันธ์ ช้อนทอง
กรรมการรองผู้จัดการสายงานการเงินและบริหาร

Mr.Woraphant Chontong
Senior Executive Vice President
Financial & Administration Division

3 นายภาณุ ตรีธานี
รองกรรมการผู้จัดการสายงานปฏิบัติการ

Mr.Pakpoom Srichamni
Senior Executive Vice President
Operation Division





4 5
6 7

- 4 นายวรรัช กุศลมโนมัย
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
ส่วนงานปฏิบัติการ 1

Mr.Varatt Kusolmanomai
Senior Vice President
Operation Division 1

- 5 นายชาญชัย ธารรักประเสริฐ
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
ส่วนงานปฏิบัติการ 2

Mr.Chanchai Thanrukprasert
Senior Vice President
Operation Division 2

- 6 นายประเสริฐ คงเคาพรธรรม
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการส่วนงานการตลาด

Mr.Prasert Kongkauropham
Senior Vice President
Marketing Division

- 7 นายธีรพงศ์ วิชิรานนท์
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการส่วนงานบริหาร

Mr.Teeraphong Wichiranon
Senior Vice President
Administration Division



Assistant to President

คณะที่ปรึกษา



1 2 3 4

- 1 นายประยูร เลิศอนันตสุข
ที่ปรึกษากรรมการผู้จัดการ

Mr.Prayoon Lertanuntasuk
Advisor to President

- 2 Mr.Robert L. De Sonier
Assistant to President

- 3 Mr.John Skinner
Assistant to President

- 4 Mr.Tadao Suzuki
Assistant to President

คณะผู้บริหาร



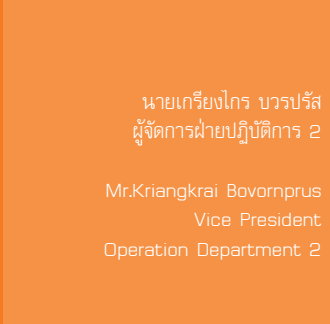
นายสมชาย วัฒนาวีระชัย
รองกรรมการผู้จัดการงานกิจการพิเศษ

Mr.Somchai Wattanaweerachai
Senior Executive Vice President
Special Division



นายวรชาติ สุวสิน
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ 1

Mr.Worachat Suwasin
Vice President
Operation Department 1



นายเกรียงไกร บวรปรส
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ 2

Mr.Kriangkrai Bovornprus
Vice President
Operation Department 2



นายเทพนิกร จันชัน
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ 3

Mr.Thepnikorn Junkhun
Vice President
Operation Department 3



นายราเชช กาเลีย
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการโครงการพิเศษ

Mr.Rakesh Kalia
Vice President
Operation Department
Special Project



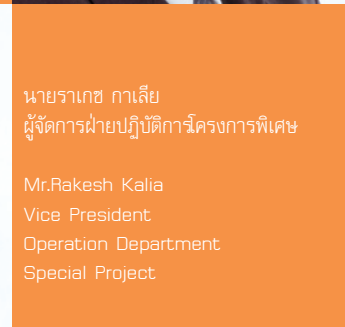
นายสมคิด ศิริอภิรักษ์
ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ 4

Mr.Somkid Siriapinun
Vice President
Operation Department 4



นายสมเจตน์ อยู่สนิท
ผู้จัดการฝ่ายประมาณราคา

Mr.Somjade U-Sanit
Vice President
Estimation Department



นายจักรพันธ์ ลีลาพร
ผู้จัดการฝ่ายบริหารเครื่องจักรกลและ
อุปกรณ์ก่อสร้าง

Mr.Charkphan Leelaporn
Vice President
Construction Equipment and
Asset Management Department





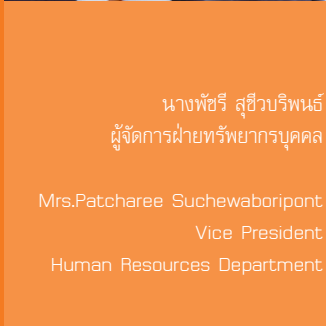
นายรุ่งศักดิ์ บรรพตปการ
ผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ

Mr.Rungsak Banphotprakarn
Vice President
Procurement Department



นายสมศักดิ์ ทองอ่อนกลีบ
ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ

Mr.Somsak Thongsorngleeb
Vice President
Business Development
Department



นางพัชรี สุชีวบริพนธ์
ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล

Mrs.Patcharee Suchewaboripont
Vice President
Human Resources Department



นายพงษ์เอก ตันพานิช
ผู้จัดการฝ่ายธุรการและพัสดุ

Mr.Pong-Aik Tanphanich
Vice President
Administration and
Inventory Control Department



นางใจแก้ว เตชะพิชญะ
ผู้จัดการฝ่ายบัญชี

Mrs.Jaikaew Tejapijaya
Vice President
Accounting Department



นางฉัตร ปุณณรจวงศ์
ผู้จัดการฝ่ายการเงินและการลงทุน

Mrs.Chatra Punnarujawong
Vice President
Financial and
Investment Department



นายสุรชาติ เอาเจริญพร
ผู้จัดการฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ

Mr.Surachart Owcharoenporn
Vice President
Information Technology
Department



Management Team

Team

Shareholders' Structure

โครงสร้างผู้ถือหุ้น

กลุ่มผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นสูงสุด 10 ราย ปิดสมุดทะเบียนรายชื่อผู้ถือหุ้น วันที่ 4 เมษายน 2550

As of the latest registration book closing on April 4th, 2007, the 10 largest shareholders are:

No.	ชื่อผู้ถือหุ้น (Shareholders)	หุ้นสามัญ (No. of Shares)	%
1	นางสนองนุช ชาญวีรกุล (Mrs. Sanongnuch Charnvirakul)	189,845,280	16.03
2	NORBAX INC.,13	61,300,000	5.17
3	นายอนุทิน ชาญวีรกุล (Mr. Anutin Charnvirakul)	50,000,000	4.22
4	The Bank of New York (nominees) Limited	45,731,500	3.86
5	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด (Thai NVDR Company Limited)	44,625,373	3.77
6	นางพัชรา จิรรัตน์สถิต (Mrs. Patchara Jiratsatit)	44,151,590	3.73
7	State Street Bank and Trust Company, for London	35,905,600	3.03
8	HSBC Bank PLC-Clients General A/C	35,776,100	3.02
9	บริษัท อีควิตี้ พลัส จำกัด (Equity Plus Company Limited)	35,702,210	3.01
10	State Street Bank and Trust Company for Australia,	30,928,800	2.61

กลุ่มผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ซื้อหุ้นสามัญ (ครั้งที่ 2) (STEC-W2) สูงสุด 10 ราย ณ บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น วันที่ 28 มกราคม 2551

As of the latest registration book closing on January 28th, 2008, the 10 largest warrant holders (STEC-W2) are:

No.	ชื่อผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ (Warrant holders)	ใบสำคัญแสดงสิทธิ No. of Warrants	%
1	บจก. ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) เพื่อผู้ฝากในประเทศ (Thailand Securities Depository Company Limited for Depositors (Local))	162,871,233	99.59
2	นางอัมพวรรณ วิเศษกุล (Mrs. Ampawan Viseskul)	257,566	0.16
3	น.ส. ปรียา วงศ์ส่องจ้ำ (Ms. Preeya Vongsongja)	193,266	0.12
4	น.ส. ลัดดา สัจพันโรจน์ (Ms. Ladda Sujjaphanroj)	151,100	0.09
5	บริษัท เบญจกิจพัฒนา จำกัด (Benjakij Patana Co., Ltd.)	50,000	0.03
6	น.ส. ลัดดา สัจพันโรจน์ (Ms. Ladda Sujjaphanroj)	8,333	0.01
7	นายพิน เด่นสกุล (Mr. Pin Densakul)	5,000	0.00
8	นายชัยศิริ ศุภรักษ์จินดา (Mr. Chaisiri Supparakjinda)	3,333	0.00
9	น.ส. สุนีย์ พายูรยาตร (Ms. Sunee Phayurayat)	3,166	0.00
10	นายฉัตรชัย บุญลือ (Mr. Chatchai Boonlue)	1,666	0.00

โครงสร้างกลุ่มบริษัท

โครงสร้างการถือหุ้นในกลุ่มบริษัท

บริษัท / Company	ประเภทกิจการ / Type of Business	ทุนชำระแล้ว (บาท) Paid-up Capital (Bt.)	เปอร์เซ็นต์การถือหุ้น % Holding	จำนวนหุ้น (หุ้น) Share No. (Share)	มูลค่าเงินลงทุน (บาท) Cost (Bt.)
บริษัทย่อย / Subsidiary Company					
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด 32/11-12 ถ. สุขุมวิท 21 คลองเตยเหนือ วัฒนา กรุงเทพฯ โทรศัพท์ +66 (0) 2259-8911 โทรสาร +66 (0) 2259-8919 HTR Corporation Ltd. 32/11-12, Sukhumvit 21, Wattana, Bangkok Tel: +66 (0) 2259-8911 Fax: +66 (0) 2259-8919	พัฒนา อสังหาริมทรัพย์ Real Estate Development	500,000,000	80.90	40,449,995	404,499,950
บริษัทร่วม / Affiliate Company					
บริษัท ดีเคเค ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 151/6-9 หมู่ 6 ต.ลำตาเสา อ.วังน้อย จ.พระนครศรีอยุธยา โทรศัพท์ +66 (0) 3521-5014-6 โทรสาร +66 (0) 3521-5017 DKK Sino-Thai Engineering Co.,Ltd. 151/6-9, Moo 6, Lamtasao, Wangnoi, Ayudhaya Tel: +66 (0) 3521-5014-6 Fax: +66 (0) 3521-5017	รับเหมาติดตั้งงาน ระบบสายส่ง และโทรคมนาคม Telecommunications and Transmission Lines	8,000,000	35	27,997	2,799,700
บริษัทอื่น ๆ / Other Company					
บริษัท ไทยเมนเทนแนนซ์ คอนแทรคติ้ง จำกัด เลขที่ 4 หมู่ที่ 6 ถนนสุขุมวิท ต.บ้านฉาง อ.บ้านฉาง จ.ระยอง โทรศัพท์ +66 (0) 3888-2490-2 โทรสาร +66 (0) 3888-2493 Thai Maintenance Contracting Co.,Ltd. 4 Sukhumvit Rd., Moo 6, Banchang, Banchang, Rayong Tel: +66 (0) 3888-2490-2 Fax: +66 (0) 3888-2493	ให้บริการดูแลและ บำรุงรักษา โรงงานอุตสาหกรรม ขนาดใหญ่ Maintenance Service for Industrial Plants	12,320,000	19	467,962	2,339,810
บริษัท เอบีโก้ แลนด์ จำกัด 401/1 ชั้น 5 หมู่ 8 อาคารเอบีโก้ ถ.พหลโยธิน ต.คูคต อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี 12130 โทรศัพท์ +66 (0) 2992-5781 โทรสาร +66 (0) 2992-5878 Abico Land Co.,Ltd. 401/1 5th Fl., Moo 8, Abico Tower, Phaholyothin Rd, Lumlookka, Pathumthani 12130 Tel: +66 (0) 2992-5781 Fax: +66 (0) 2992-5878	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ Real Estate Development	200,000,000	15	300,000	30,000,000



บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ โดยมุ่งเน้นผลงานก่อสร้างที่มีคุณภาพสูง มีเป้าหมายสูงสุด คือ มาตรฐานของผลงานก่อสร้างที่มีคุณภาพ ตรงเวลา ราคายุติธรรม โดยคำนึงถึงความปลอดภัย สิ่งแวดล้อมและสุขอนามัย เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้า รวมถึงการนำเทคโนโลยีการก่อสร้างที่ทันสมัยมาประยุกต์ใช้กับโครงการก่อสร้างของบริษัทเพื่อเพิ่มผลกำไร ลดต้นทุนและมีความปลอดภัยในงานก่อสร้าง

งานก่อสร้างของบริษัทแบ่งตามประเภทการก่อสร้างออก ได้ 5 ประเภทหลัก ๆ คือ

1. งานก่อสร้างด้านสาธารณูปโภค ได้แก่ ถนน ทางด่วน ทางยกระดับ ทางหลวง สะพาน
2. งานก่อสร้างด้านอุตสาหกรรม ได้แก่ โรงกลั่นน้ำมัน โรงงานปิโตรเคมี โรงงานอุตสาหกรรม โครงสร้างเหล็กต่าง ๆ
3. งานก่อสร้างด้านอาคาร ได้แก่ อาคารสูง อาคารสำนักงาน คอนโดมีเนียม
4. งานก่อสร้างด้านพลังงาน ได้แก่ สถานีไฟฟ้า โรงไฟฟ้า
5. งานก่อสร้างด้านสิ่งแวดล้อมและงานอื่น ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบประปา งานวางสายเคเบิล ระบบกำจัดขยะ คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ



มุ่งเน้นผลงานก่อสร้างที่มีคุณภาพสูง มีเป้าหมายสูงสุด คือ มาตรฐานของผลงานก่อสร้างที่มีคุณภาพ ตรงเวลา ราคายุติธรรม โดยคำนึงถึงความปลอดภัย สิ่งแวดล้อมและสุขอนามัย

The company aims to be excellence in on time delivery, high quality projects with fair price and good records of safety awareness due to Safety, Health and Environment policy.



Business Overview

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited has been engaged in the construction contracting business for more than 40 years and is considered to be the one of leaders in the construction industry of Thailand. The company aims to be excellence in on time delivery, high quality projects with fair price and good records of safety awareness due to Safety, Health and Environment policy. The business ranges from medium to mega projects, where critical skills and high technology are required, therefore the company will present the increased profitability ratio and decreased costs of construction.

Our services can be classified into 5 categories as follows;

1. Infrastructure Construction Projects
 - Roads
 - Elevated roads
 - Highways
 - Bridges
2. Industrial Projects
 - Oil refineries
 - Petrochemical plants
 - Industrial factories
 - Steel Structure
3. Building Construction Projects
 - High-rise buildings
 - Office buildings
 - Condominium
4. Hydro & Thermal Electric Projects
 - Power transmission stations
 - Power plants
5. Environmental Projects
 - Wastewater treatment plants
 - Water Supply System
 - Underground cables installation
 - Solid waste management plants
 - Irrigation canals

ลักษณะลูกค้า

บริษัทมีความสามารถในการรับงานก่อสร้างหลากหลายประเภท ลูกค้างานก่อสร้างของบริษัทจึงมีความหลากหลายแตกต่างกันไปตามประเภทงาน และบริษัทมีความสามารถในการรับงานก่อสร้างได้จากทั้งลูกค้าภาครัฐ และรัฐวิสาหกิจ และภาคเอกชน

ลักษณะของลูกค้าของบริษัทแบ่งออกได้เป็น 2 กลุ่มใหญ่ คือ ภาครัฐราชการ (และรัฐวิสาหกิจ) และภาคเอกชน โดยมีสัดส่วนของงาน ภาครัฐราชการ : ภาคเอกชน ในปี 2549 ประมาณ 66% : 34% ในปี 2550 ประมาณ 70% : 30% ในปี 2551 บริษัทตั้งเป้าหมายของภาครัฐราชการ มีสัดส่วนประมาณ 60% และภาคเอกชนประมาณ 40%

ลูกค้าในภาครัฐราชการ และรัฐวิสาหกิจ ในปี 2551 บริษัทยังคงมีเป้าหมายในการรับงานก่อสร้างจากภาครัฐที่มีโครงการลงทุนในโครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนขนาดใหญ่ เช่น การรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นโครงสร้างพื้นฐานสำคัญที่จะรองรับการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่งคาดว่าจะยังเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง และรวมถึงหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ เช่น การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เป็นต้น

ลูกค้าในภาคเอกชนในปี 2551 บริษัทยังคงมุ่งเน้นที่จะรับงานก่อสร้างในธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงาน เช่น โรงไฟฟ้าขนาดใหญ่และขนาดกลาง ตลอดจนธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรมพื้นฐานของประเทศ เช่น โรงงานปิโตรเคมี ซึ่งยังคงมีการขยายตัวเพิ่มขึ้นตามอัตราการขยายตัวของเศรษฐกิจ

กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

1. งานภาครัฐราชการและรัฐวิสาหกิจ ซึ่งประกอบด้วย กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน กรมทางหลวง กรุงเทพมหานคร และเทศบาลต่าง ๆ รวมทั้งการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย การประปานครหลวง

2. งานภาคเอกชน ประกอบด้วย โรงงานปิโตรเคมีและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องรวมถึงโรงไฟฟ้าขนาดใหญ่และขนาดกลาง เช่น กลุ่มบริษัท ปตท., บริษัทเอกชนต่างประเทศที่ทำธุรกิจเกี่ยวกับการก่อสร้างโรงงานปิโตรเคมี และโรงไฟฟ้า เป็นต้น

เป้าหมายการดำเนินธุรกิจ

บริษัทมีเป้าหมายมุ่งสู่การเป็นบริษัทวิศวกรรมและก่อสร้างชั้นนำของประเทศ ไทยและภูมิภาค ที่จะส่งมอบผลงานให้แก่ลูกค้าในระดับมาตรฐานสากล

กลยุทธ์การแข่งขัน

1. บริษัทมีนโยบายลดต้นทุนการผลิตลงโดยการลดความผิดพลาดในการผลิตโดยให้มีการแก้ไขชิ้นงานน้อยที่สุด เพื่อเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันทางด้านราคาและการทำกำไร



Type of Clients

The Company has its capacity in various types of construction projects, clients are also various as same as the types of the company's construction projects. It is therefore; its capacity can be covered by the clients both from the government sectors including state enterprise and the private sectors.

Our clients can be classified into 2 groups, which are public and private sectors. In 2006, the category of projects ratio of public : private sectors was approximately 66% : 34% and in 2007, it show approximately 70% : 30%. Moreover, there is a ratio forecast for the year of 2008 that the company may have projects derived from public sectors approximately 60% and 40% derived from private sector.

In 2008, the company has its plan to have mass transit projects derived from government sectors including state enterprise such as State Railway of Thailand and state enterprise like The Electricity Generating Authority of Thailand as its clients. Mass transit projects represent the overall economic growth in the country.

The clients from private sectors in 2008 will be related not only to the energy construction business such as power plants, but also the industrial projects such as petrochemicals. The energy and petrochemicals are expanded in accordance with the economic growth.



The Target Group of Clients

1. Public and State Enterprise Sectors consist of:
 - Department of Rural Roads
 - Royal Irrigation Department
 - Department of Highways
 - State Railway of Thailand
 - Metropolitan Electricity Authority
 - The Electricity Generating Authority of Thailand
 - Metropolitan Waterworks Authority of Thailand
 - Thai Mass Rapid Transit Authority of Thailand
2. Private Sectors consist of:
 - Petrochemical Plants
 - Power Plants
 - Industrial Plants

Performance Goals

The company is committed to be a first class contractor and a leader of engineering company in Thailand and allover the region where its projects can be delivered to clients in accordance with the international standards.

Competitive Strategy

1. The company intends to decrease costs of construction, thus employee shall process the operation with more careful and accurate. To develop competitive ability and high profitability, the company shall pay more attention to deliver qualified projects.

2. ยึดหลักการดำเนินงานโดยมุ่งเน้นผลงานก่อสร้างที่มีคุณภาพสูง ราคายุติธรรม โดยคำนึงถึงความปลอดภัย สิ่งแวดล้อมและสุขอนามัยของงานก่อสร้างเป็นสำคัญ รวมทั้งการดำเนินงานให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานให้กับลูกค้าตรงตามเวลา
3. บริษัทมีนโยบายคุณภาพ ที่ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติภายในองค์กรให้ได้ผลงานออกมาได้มาตรฐานและตอบสนองความต้องการลูกค้า
4. รับงานก่อสร้างทั่วไปทั้งด้านโยธา เครื่องกลและไฟฟ้า นอกจากนี้บริษัทยังได้พัฒนาส่วนของงานทางด้านวิศวกรรม โดยเสริมบุคลากรและการจัดการอบรมความรู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างอื่น ๆ เพื่อเพิ่มทักษะให้กับบุคลากรที่เกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง
5. อุตสาหกรรมก่อสร้างเป็นงานที่ต้องการความรู้และความชำนาญของบุคลากรหลาย ๆ สาขา โดยเฉพาะในปัจจุบันงานในภาคเอกชนมีลักษณะเปลี่ยนแปลงไป เช่น ในรูปแบบของ Turnkey Project บริษัทจึงได้เล็งเห็นถึงความต้องการของลูกค้าและได้ปรับรูปแบบของการเสนอราคาและบุคลากรให้สามารถรองรับการแข่งขันทันรูปแบบที่เปลี่ยนไป โดยเน้นการเพิ่มประสิทธิภาพของบุคลากรขององค์กรเพื่อเป็นการลดต้นทุนการผลิตและเตรียมรองรับงานในส่วนภาคเอกชน โดยเฉพาะทางด้านพลังงานที่กำลังขยายตัวเพิ่มมากขึ้นตามสภาพความต้องการที่เพิ่มมากขึ้นรวมถึงการจัดเตรียมบุคลากรเพื่อความพร้อมในการขยายงานก่อสร้าง

การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในปี 2550

โครงการสำคัญที่มีการลงนามในสัญญาระหว่างปี

14 มีนาคม	ลงนามในสัญญาจ้างโครงการก่อสร้างทางยกระดับด้านทิศใต้สามกิโลเมตรเชื่อมทางพิเศษบูรพาวิถี โดยมีการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นผู้ว่าจ้าง
27 กรกฎาคม	ลงนามในสัญญาจ้างโครงการก่อสร้างอาคารต้นแบบการจัดการการศึกษา โดยมีโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) เป็นผู้ว่าจ้าง
31 สิงหาคม	ลงนามในสัญญาจ้างโครงการก่อสร้างระบบประปา เทศบาลนครราชสีมา โดยมีเทศบาลนครราชสีมา เป็นผู้ว่าจ้าง

ในปีที่ผ่านมาบริษัทยังได้รับการประเมินผลจากสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทยและสมาคมบริษัทจดทะเบียนให้ได้รับผลประเมินคุณภาพการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปี 2550 ให้อยู่ในระดับดีมาก (Very Good)



2. The company has always adhered to the construction of a qualified product with fair price and on time delivery. Safety is its first priority in accordance with Safety, Health, and Environment policy.
3. The company has carried out its business in compliance with quality policy in order to satisfy clients.
4. The company still delivering general construction projects such as civil work, mechanical work, and electrical work, besides it has developed work in engineering section by training useful skills and knowledge of construction. Therefore, the company has more skilled labor.
5. Construction business needs various kinds of skilled labor. At the present, some construction companies have been changed their business such as moving towards Turnkey Project. Thus, the company understands the needs of clients and has adapted its practice by training its staff where they might get ready for various competition or changing type of bidding procedures. With skilled staff, the company is able to reduce costs of construction and be prepared for the construction projects, especially energy projects that derived from private sectors.

Outstanding Changes and Developments in 2007

Significant contract signing projects during 2007

March 14 th	Project name:	The Construction of the Burapha Withi Expressway to the South of Suvarnabhumi Airport Project
	Project owner:	Expressway and Rapid Transit Authority of Thailand
July 27 th	Project name:	The Construction of the School Building at Prasarnmit Demonstration School, Srinakharinwirot University (Primary School) Project
	Project owner:	Srinakharinwirot University
August 31 st	Project name:	The Construction of Water Supply System Project
	Project owner:	Nakornratchasima Municipal

The company is trusted by clients and also customers to construct infrastructure projects. Due to corporate good governance in Annual General Meeting of Shareholders rating that arranged by Thai Institute of Directors the company in corporate with Thai Investors Institute had been ranked in Very Good level.





การแข่งขันในอุตสาหกรรมก่อสร้างปี 2550 มีการแข่งขันสูง เนื่องจากปริมาณงานก่อสร้างในตลาดมีอยู่อย่างค่อนข้างจำกัด

การลงทุนในภาคก่อสร้างของปี 2550 ในช่วงครึ่งปีแรก การลงทุนขยายตัวเพียง 2.2% เปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งการลงทุนมีอัตราการขยายตัวอยู่ที่ 4.8% โดยการลงทุนภาคเอกชนมีการหดตัวลงโดยสาเหตุหลักเกิดจากภาวะความซบเซาของตลาดอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นแหล่งงานก่อสร้างภาคเอกชนที่สำคัญ งานก่อสร้างในภาคอสังหาริมทรัพย์ในส่วนที่มีการเติบโตจะกระจุกตัวอยู่ในกลุ่มคอนโดมิเนียมตามแนวรถไฟฟ้า โรงแรมและรีสอร์ท สำหรับงานก่อสร้างในภาคอุตสาหกรรมมีการขยายตัวต่ำเนื่องจากภาคเอกชนยังคงมีความไม่เชื่อมั่นในสภาวะทางเศรษฐกิจ การส่งออกยังคงมีปัญหาจากอัตราแลกเปลี่ยน ตลอดจนความสามารถในการแข่งขันของภาคเอกชนลดลงทำให้การลงทุนในภาคอุตสาหกรรมค่อนข้างชะลอตัว ยกเว้นการลงทุนของกลุ่มบริษัทปตท. ที่ยังคงมีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง

งานก่อสร้างของภาครัฐในช่วงต้นปี 2550 มีปริมาณไม่มากนักเนื่องจากเกิดความล่าช้าในการเบิกจ่ายงบประมาณประจำปี 2550 และความล่าช้าของโครงการลงทุนของรัฐวิสาหกิจ เช่น โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย แต่อย่างไรก็ตามยังมีงบลงทุนในส่วนของรัฐบาลกลางและองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่เพิ่มขึ้นตั้งแต่ช่วงไตรมาสที่ 2 ของปี ทำให้การลงทุนในภาคก่อสร้างในภาพรวมมีทิศทางที่ดีขึ้นและมีการขยายตัวเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยอัตราการขยายตัวของการลงทุนในภาคก่อสร้างมีการขยายตัวดังนี้

	รวม (%)	ภาคเอกชน (%)	ภาครัฐ (%)
ปี 2549 (2006)	4.0	2.3	5.9
ไตรมาส 1 ปี 2550	0.4	-0.6	1.5
ไตรมาส 2 ปี 2550	1.8	-1.2	5.0
ไตรมาส 3 ปี 2550	1.5	0.7	2.1

ที่มา : สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ปริมาณงานก่อสร้างที่ลดลงมากเมื่อเปรียบกับช่วง 2-3 ปีก่อน ทำให้การแข่งขันสูงทั้งงานก่อสร้างภาครัฐและเอกชนและการแข่งขันยังคงเน้นด้านราคาเป็นหลัก



Industry and Competition

ภาวะตลาดและการแข่งขัน

In 2007, competitions in the construction industry were quite high due to limited quantity of construction work in the market and slow-down of investment, both in the private sector and in the public sector.

In the first 6 months of 2007, investment in the construction sector has increased by 2.2% when compared to 4.8% of the same period of last year. Investment in the private sector has shrunk because of slackness in the real estate market, which is a major source of construction work in the private sector. The construction work in the real estate sector is growing within the group of condominiums along the sky train lines, hotels, and resorts; meanwhile, the construction work in the industrial sector has slightly increased because the private sector was not confident in Thailand's economic condition and the export sector has still been affected by the exchange rates, and the competitiveness of the private sector has decreased, resulting in a slow-down of investment in the industrial sector, except that the investment of PTT Group has continuously increased.

In early 2007, there was limited quantity of construction work in the public sector due to the delay of spending in the fiscal year 2007, and the delay of investment projects in state enterprises such as the mass rapid transit construction project of the Mass Rapid Transit Authority of Thailand; however, the investment budgets in the Central Government and the local administration organizations have increased since the second quarter of the year; as a result, the investment in the construction sector tended to increase slightly. Rates of investment expansion in the construction sector are as follows:

	Total Growth (%)	Private Sector (%)	Public Sector (%)
2006	4.0	2.3	5.9
1 st Quarter 2007	0.4	-0.6	1.5
2 nd Quarter 2007	1.8	-1.2	5.0
3 rd Quarter 2007	1.5	0.7	2.1

Source: Office of the National Economic and Social Development Board

The quantity of construction work has steeply decreased when compared to the last few years, resulting in high competition in the construction industry, both in the private sector and in the public sector; and the competitions are price-oriented.

สภาพภาพและศักยภาพในการแข่งขัน

จากการชะลอตัวของการลงทุนในภาคก่อสร้างของปี 2550 ทำให้ปริมาณงานก่อสร้างใหม่ของบริษัทชะลอตัวลงและยังคงมีการแข่งขันที่ค่อนข้างสูงในระหว่างผู้รับเหมารายใหญ่ที่มีศักยภาพใกล้เคียงกัน อย่างไรก็ตามบริษัทยังคงสามารถรักษาสถานภาพทางการแข่งขัน สร้างผลงานที่ดี มีคุณภาพ และยังคงได้รับความไว้วางใจจากลูกค้าทั้งภาครัฐและภาคเอกชน ทำให้บริษัทยังคงมีงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง

แนวโน้มภาวะอุตสาหกรรมและสภาพการแข่งขันในอนาคต

สำหรับภาวะธุรกิจก่อสร้างในปี 2551 คาดว่าจะมีการขยายตัวแต่ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขความชัดเจนในการจัดตั้งรัฐบาลและการผลักดันการเบิกจ่ายงบประมาณของภาครัฐอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้บริโภคนในการใช้จ่ายและกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ โดยภาคก่อสร้างน่าจะมีการขยายตัวทั้งภาครัฐและภาคเอกชน

งานก่อสร้างภาครัฐ คาดว่าจะมีการเติบโตขึ้น เนื่องจากมีความชัดเจนในนโยบายของรัฐบาลที่จัดตั้งขึ้นใหม่ในเรื่องการกระตุ้นเศรษฐกิจผ่านการใช้จ่ายและการลงทุน รวมไปถึงการสร้างความสามารถในการแข่งขันของประเทศโดยการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ต่าง ๆ ที่มีความล่าช้ามาเป็นเวลานาน คาดว่าในปี 2551 จะมีปริมาณงานก่อสร้างภาครัฐเข้ามาในตลาดมากขึ้น โดยโครงการที่คาดว่าจะเริ่มดำเนินการในปี 2551 เช่น โครงการรถไฟฟ้าทางคู่ โครงการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสายสีแดง และ สายสีม่วง โครงการลงทุนในธุรกิจก๊าซและปิโตรเคมีของกลุ่ม ปตท. และ โครงการลงทุนก่อสร้างโรงไฟฟ้าของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

งานก่อสร้างภาคเอกชน ขึ้นอยู่กับความเชื่อมั่นในนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาล แต่จากภาวะเศรษฐกิจโลกที่คาดว่าจะชะลอตัวในปี 2551 ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อภาคส่งออกและการลงทุนจากต่างประเทศจะทำให้การลงทุนภาคเอกชนเติบโตได้อัตราที่ไม่สูงมาก โครงการลงทุนที่คาดว่าจะเริ่มดำเนินการในปี 2551 ได้แก่ โครงการโรงไฟฟ้าเอกชนขนาดใหญ่ (IPP) โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าเอกชนขนาดกลาง (SPP) และโรงงานปิโตรเคมี รวมทั้งโครงการขยายกำลังการผลิตของภาคอุตสาหกรรมที่ได้ใช้กำลังการผลิตจนเต็มหรือเกือบเต็มกำลังการผลิตแล้ว ตลอดจนโครงการอสังหาริมทรัพย์ เช่น คอนโดมิเนียม โรงแรม รีสอร์ท เป็นต้น

งานก่อสร้างในต่างประเทศ คาดว่าจะยังคงเติบโตอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากยังคงมีความต้องการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานโดยเฉพาะในประเทศกำลังพัฒนาในเอเชีย เช่น โครงการสร้างเขื่อนชลประทานทางบก โรงไฟฟ้า เขื่อน และงานก่อสร้างในประเทศแถบตะวันออกกลางซึ่งยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่อง นับเป็นโอกาสอันดีสำหรับผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีศักยภาพในการขยายตลาดและขยายฐานลูกค้าใหม่ ๆ

สำหรับแนวโน้มราคาวัสดุก่อสร้าง โดยเฉพาะผลิตภัณฑ์เหล็ก คาดว่าจะยังคงปรับตัวสูงขึ้นและมีความผันผวนต่อไป เนื่องจากยังมีความต้องการในตลาดโลกจากจีนและอินเดีย ทำให้ราคาวัตถุดิบยังคงมีราคาสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง สำหรับวัสดุก่อสร้างอื่นคาดว่าจะราคาน่าจะปรับตัวสูงขึ้นตามการเพิ่มขึ้นของราคาน้ำมัน ในส่วนของวัสดุก่อสร้างที่ต้องมีการนำเข้าจากต่างประเทศปัญหาค่าเงินบาทที่มีความผันผวนจะทำให้ผู้ประกอบการประมาณการต้นทุนได้ยากขึ้น

ปัจจัยสำคัญที่มีผลกระทบต่อโอกาสหรือข้อจำกัดในการประกอบธุรกิจ

ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อโอกาสในการประกอบธุรกิจ

- การฟื้นตัวของเศรษฐกิจไทย เนื่องจากภาคการเมืองที่มีความชัดเจนขึ้นหลังจากการเลือกตั้ง โดยคาดว่าจะรัฐบาลใหม่จะมีนโยบายการกระตุ้นเศรษฐกิจและการลงทุนที่ชัดเจนมากขึ้นและจะมีการผลักดันให้มีการดำเนินการในโครงการขนาดใหญ่ของภาครัฐ เช่น โครงการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน
- การลงทุนของกลุ่มบริษัท ปตท. ยังคงมีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง
- การลงทุนภาคเอกชนซึ่งคาดว่าจะมีการฟื้นตัวขึ้นตามสภาวะเศรษฐกิจโดยรวม
- อัตราดอกเบี้ยที่มีแนวโน้มจะลดต่ำลงซึ่งจะช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจโดยรวม
- การเติบโตของงานก่อสร้างในต่างประเทศ เช่น ประเทศในแถบตะวันออกกลาง เช่น U.A.E และ Qatar ประเทศในกลุ่มเอเชียใต้ เช่น อินเดีย ประเทศในกลุ่มอาเซียน เช่น เวียดนาม และ ลาว เป็นต้น

ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อข้อจำกัดในการประกอบธุรกิจ

- ราคาน้ำมันที่ยังคงมีราคาที่ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องซึ่งส่งผลกระทบต่อต้นทุนวัสดุก่อสร้าง
- ราคาเหล็กเส้นที่ยังคงปรับตัวสูงขึ้นตามราคาวัตถุดิบในตลาดโลก
- ค่าเงินบาทที่ยังคงมีแนวโน้มแข็งตัวเมื่อเปรียบเทียบกับสกุลเงินดอลลาร์ ทำให้ผู้รับเหมาที่ต้องนำเข้าวัสดุก่อสร้างจากต่างประเทศ และผู้รับเหมาที่มีรายได้เป็นสกุลเงินต่างประเทศ ประสบปัญหาการขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน
- แนวโน้มเศรษฐกิจของประเทศสหรัฐอเมริกาที่มีแนวโน้มเข้าสู่ช่วงภาวะถดถอย ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อขยายตัวของระบบเศรษฐกิจของประเทศที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งประเทศไทยด้วยโดยเฉพาะภาคการส่งออก
- การเปิดเสรีภาคบริการในอนาคตซึ่งรวมถึงธุรกิจรับเหมาก่อสร้างด้วยจะส่งผลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ประกอบวิชาชีพที่เกี่ยวข้องจากต่างประเทศสามารถเข้ามาแข่งขันได้มากขึ้น
- ประสิทธิภาพและเสถียรภาพในการดำเนินนโยบายของรัฐบาลใหม่ที่มาจากการเลือกตั้ง เนื่องจากเป็นรัฐบาลผสมหลายพรรคซึ่งอาจจะส่งผลให้การตัดสินใจต่าง ๆ ล่าช้าซึ่งรวมถึงโครงการขนาดใหญ่ของภาครัฐด้วย

Status and Potential Competitiveness

Due to the slow-down of investment in the construction sector in 2007, the quantity of new construction work of the Company has decreased; and the competitions remained high among major and competitive construction contractors; however, the Company was still able to maintain its status of competition and created good quality performances, and has still been entrusted by customers both in the private sector and in the public sector; as a result, the Company has still had its construction work continuously.

Trends of the Industry and Competition

In 2008, it is expected that the construction industry will continuously expend, both in the private sector and in the public sector, subject to the new government formation and the effective spending of budgets in the public sector, so as to create the consumers' confidence in their spending and to stimulate the economic recovery.

It is expected that the construction work in the public sector will be growing due to the convincing policies of the newly-formed government regarding the economic stimulus through spending and investment, and creation of Thailand's competitiveness by means of developing mega infrastructure projects, which have long been delayed. It is also expected that, in 2008, the quantity of construction work in the public sector will increase in the market; and projects to be launched in 2008 include Double Track Railway Project, Red Line and Purple Line Mass Rapid Transit Project, investment projects in natural gas and petrochemical business of PTT Group; and power plant construction project of EGAT.

The quantity of construction work in the private sector depends on the confidence in the government's economic stimulus policy; however, it is estimated that, in 2008, the world economy will slow down and will affect the export sector and foreign investment; as a result, the investment in the private sector will grow slowly; and projects to be launched in 2008 include small and large power plant projects (IPP and SPP), and petrochemical factory, production capacity expansion project of the industrial sector, as well as real estate projects such as condominiums, hotels, resorts, etc.

It is expected that the construction work in foreign countries will be growing continuously due to strong demands for infrastructural development, particularly in developing countries in Asia such as land transportation network project, power plants, dams, and construction work in Middle-East countries remains growing continuously; therefore, it is a good opportunity for potential construction contractors to expand their markets and new customer bases.

Regarding the trends of construction materials prices, particularly the steel products, it is expected that the prices will continue to increase and fluctuate because there are still demands in the world market (in China and India); as a result, the raw materials prices will continue to increase. For other construction materials, it is expected that the prices will increase in accordance with the increases of oil prices; meanwhile, under the currency fluctuation situation and the appreciation condition of Thai Baht, it will be more difficult for business operators to estimate the cost of the imported construction materials.

Potential factors affecting opportunities or limitations in business operations:

Factors affecting opportunities in business operations:

- Thai economic recovery (since the political situation in Thailand will be clearly improved after the general election and it is expected that the new Government will launch its economic and investment stimulus policies and will push for implementation of mega projects in the public sector such as mass rapid transit project;
- Continuous expansion of investment of PTT Group;
- Investment in the private sector, which is expected to recover according to the overall economic condition;
- Decreasing interest rates, which will urge the overall economy;
- Expansion of construction work in Middle-East countries such as U.A.E. and Qatar; South-Asian countries such as India; and South-East Asian countries such as Vietnam and Laos PDR, etc.

Factors affecting limitations in business operations:

- Increasing oil prices, which will affect the cost of construction materials;
- Increasing prices of steel bars, which are subject to prices of raw materials in the world market;
- Appreciation of Thai Baht against US Dollars; as a result, construction contractors who must import construction materials and have their incomes in foreign currencies, will suffer losses from exchange rates;
- Regressive economy of the United States, which will affect the economic expansion rates of related countries, including the export sector of Thailand;
- Free trades in the service sector, including the construction business, in the future, will increase the competition opportunities for construction contractors and related professionals from foreign countries;
- Efficiency and stability of policy implementation of the newly-elected Government, since the Coalition Government will have the delayed decisions on mega projects in the public sector;



บริษัทให้ความสำคัญกับความปลอดภัยในระหว่างก่อสร้างเทียบเท่ากับคุณภาพของงานก่อสร้าง เนื่องจากการดำเนินงานก่อสร้างมีความเสี่ยงสูง ต้องมีการทำงานในพื้นที่อันตราย ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ และมีความเกี่ยวข้องกับคนเป็นจำนวนมากทั้งผู้ปฏิบัติงานและประชาชนทั่วไปในบริเวณใกล้เคียงกับหน่วยงานก่อสร้าง ดังนั้นบริษัทจึงได้มุ่งเน้นแนวคิดและสำนึกด้านความปลอดภัยให้แก่บุคลากรในทุกระดับและกำหนดให้ความปลอดภัยเป็นส่วนหนึ่งในผลสำเร็จของงานก่อสร้าง ได้มีการกำหนดนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้พนักงานและผู้ปฏิบัติงานในนามของบริษัททุกคนรับทราบและถือปฏิบัติดังนี้

นโยบายความปลอดภัย

- บริษัทถือเป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของบริษัทต่อสังคมและผู้ปฏิบัติงานทุกคนในอันที่จะส่งเสริมและสนับสนุนการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน รวมถึงการป้องกันผลกระทบและดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม
- บริษัทจะจัดให้มีระบบการบริหารจัดการ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด
- บริษัทกำหนดเป็นนโยบายให้ผู้บริหารและผู้บังคับบัญชาทุกคนมีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบในเรื่อง ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของผู้บังคับบัญชา และให้เป็นไปตามกฎระเบียบที่บริษัทกำหนดขึ้นโดยเข้มงวดกวดขัน และให้อิสระกับผู้บริหารทุกระดับอย่างเต็มที่ ในการดำเนินงานใด ๆ เพื่อให้บรรลุผลนี้
- บริษัทกำหนดเป็นนโยบายให้พนักงานและผู้ปฏิบัติงานทุกคน ต้องมีหน้าที่รับผิดชอบในการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ตามกฎระเบียบที่บริษัทได้กำหนดขึ้นโดยเคร่งครัด



Safety and Environmental Concern

การคำนึงถึงความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม

The Company's first priority is safety awareness as well as qualified achievements. As a matter of fact of the construction business, we all acknowledged that high risk always show up according to the construction procedures. Employees have to work in a hazardous area where the critical and huge machines are in processed; moreover, the construction area is close to the community, therefore safety and environmental awareness policy ought to be strongly urged by the company. Then employees shall keep in mind that safety is an essential part of a successful construction project. Safety and Environmental Awareness policy is defined on behalf of the company and acknowledged to the employees as follows:

Safety Policy:

The Company has set forth safety policy on all staffs as follows:

- The Company assumes its social responsibility to provide safety, health, environment, as well as environmental protection, and to prevent the environmental impacts.
- The Company shall provide safety, health, and environment management system, which is in accordance with the regulations or not being lower than the criteria prescribed by law;
- The Company has prescribed its policy that the Executives and all Superiors shall be obliged to supervise the safety, health, and environment of their subordinates strictly in accordance with the prescribed rules and regulations of the Company; and that the management at all levels shall be given with full independence to take any action to achieve the desired result;
- The Company has prescribed its policy that all employees shall have their duties and responsibilities to perform their work with the required safety, health, and environment strictly in accordance with the prescribed rules and regulations of the Company;



- บริษัทจะสนับสนุน จัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ ที่มีสภาพปลอดภัย รวมถึงจัดหาอุปกรณ์ทางด้านความปลอดภัยต่าง ๆ แก่ผู้ปฏิบัติงาน ตลอดจนจัดให้มีสภาพการทำงาน และวิธีการทำงานที่ปลอดภัย ส่งเสริมให้ความรู้แก่ผู้ปฏิบัติงาน และสนใจให้เกิดการทำงานที่ปลอดภัย และคำนึงถึงการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเต็มที่
- บริษัทกำหนดเป็นนโยบายให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม เพื่อวางแผนงาน และจัดทำโครงการเกี่ยวกับความปลอดภัย ตลอดจนบริหารและพัฒนาแผนงานโครงการให้สัมฤทธิ์ผลอย่างมีประสิทธิภาพ

มาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นระหว่างก่อสร้าง

คุณภาพอากาศ

- จัดเก็บและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาก่อสร้างพร้อมทั้งจัดระเบียบการวางวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ไว้ในคลังเก็บเครื่องมือ
- ใช้น้ำฉีดพรมบริเวณที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตัวอย่างเช่น บริเวณที่มีการเปิดหน้าดินหรือขุดเจาะหน้าดิน
- ต้องใช้ตาข่ายกันระหว่างพื้นที่ก่อสร้างที่ติดกับชุมชนใกล้เคียง โดยใช้ตาข่ายที่มีความหนาเพียงพอที่จะกรองฝุ่นละอองจากการก่อสร้างให้มีปริมาณในระดับที่ยอมรับได้
- มีการดูแลสภาพเครื่องยนต์ เครื่องจักรกลต่าง ๆ ที่ใช้ในพื้นที่ย่อยเพื่อป้องกันการปล่อยเขม่า ฝุ่นละออง ตลอดจนให้มีการล้างรถโดยเฉพาะบริเวณด้านล่างและล้อรถเมื่อต้องการเคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง
- งานก่อสร้างที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการจัดการจราจร บริษัทได้จัดให้มีป้ายสัญญาณเพื่อความปลอดภัยและความปลอดภัยในการจราจร และลดปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นในสภาพการจราจรที่เพิ่มขึ้น
- ตรวจตราดูแลบำรุงรักษา เส้นทางจราจรสาธารณะที่ร่วมใช้งานให้อยู่ในสภาพเดิมหรือดีขึ้น รวมทั้งปฏิบัติตามระเบียบขนส่งอย่างเคร่งครัด
- กำหนดให้รถบรรทุกที่วิ่งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง

เสียง

- กำหนดเวลาตอกเข็มให้ไม่ตรงกับเวลาที่ประชาชนพักผ่อนในช่วงกลางคืน โดยเฉพาะบริเวณก่อสร้างที่อยู่ใกล้ชุมชนและไม่ตรงกับเวลาที่นักเรียนทำกิจกรรมการเรียนการสอนในตอนกลางวัน
- ใช้เครื่องยนต์หรือเครื่องจักรที่มีการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันเสียงดังเกินควร
- ใช้แนวรั้วปิดบังเสียงกรณีเครื่องจักรทำงานใกล้ชิดกับชุมชน



- The Company shall support and provide tools, instruments, and equipment in a safe condition and shall provide safety equipment to all operational staff as well as safe working environment and procedures; and shall disseminate knowledge to the operational staff and shall motivate all employees to perform their work with safety and with the awareness of the environmental impacts;
- The Company has prescribed its policy that the Safety, Health, and Environment Committee shall be established to make plans and projects relating to safety and to manage and develop work plans and projects to effectively achieve the desired result;

Solutions on the environmental impact and the primary environmental quality check during the course of construction:

Air quality;

- Sweeping and cleaning the construction area to prevent dust from construction as well as placing various tools and equipments in order.
- Spraying the areas which may spread the dust with water; such as, the area where the ground surface is dug opened or drilled.
- Safety nets must be used to curtain off the construction area from the adjoining neighboring community. The nets must be thick enough to strain the dust derived from the construction under the acceptable quantity.
- Inspecting engines and machineries for the construction areas in order to prevent the releasing of soot and dust and cleaning vehicles, specifically, the areas underneath the body and the wheels when they have to be moved from the construction areas.
- The Company will provide construction signs for the purpose of versatility and safety of the traffic regarding to traffic management.
- Check and maintenance of the public traffic routes in the originally good or better condition as well as strictly compiling with the Transport Rules.
- Prescribing a speed limitation of trucks operated in the construction areas not to exceed 40 kilometers per hour.

Noises;

- Fixing the time for driving in the pilings not to be correspondingly coincided with the bed time of the people, particularly, the construction area located near the community and schools during the day time.
- Using engines or machineries that have regular maintenances to prevent excessive noise.
- Using block fence line to prevent noises in the case when machineries are near to the community.



ผลกระทบกับแหล่งชุมชนใกล้เคียง

- จัดให้มีผู้แทนของบริษัทเข้าร่วมฟังชี้แจงในการประชุมกรรมการหมู่บ้าน หรือ อบต. ทุกครั้ง โดยขอความเห็นและปฏิบัติตามถ้าทำได้
- ติดป้ายประกาศแจ้งรายละเอียด ชื่อ และสถานที่ติดต่อเพื่อรับคำร้องเรียน และรับข้อเสนอแนะ พร้อมทั้งรายงานผลการติดตามสภาวะสิ่งแวดล้อม อุบัติเหตุดูแล
- ให้ความช่วยเหลือแก่ชุมชนตามสมควร ดังที่บริษัทฯ มีนโยบายในการช่วยเหลือสังคม โดยการมอบทุนการศึกษาและอุปกรณ์การศึกษา และการก่อสร้างอาคารเรียน อาคารห้องสมุด ให้แก่โรงเรียนต่าง ๆ ที่ขาดแคลนในบริเวณหน่วยงานก่อสร้าง
- ในกรณีเกิดปัญหามวลชน
 - ▶ แจ้งหน่วยงานราชการเพื่อเป็นผู้ไกล่เกลี่ย
 - ▶ ออกเงินรอรับความเสียหายเบื้องต้น ซึ่งสามารถเรียกคืนจากผู้ว่าจ้างได้ ถ้าไม่ใช่ความผิดของผู้รับเหมา
 - ▶ ติดตามผลสรุปทำรายงานทุกอาทิตย์ จนถึงสิ้นสุดปัญหา
 - ▶ ทำรายงานประจำเดือนเพื่อสรุปสถานการณ์

บริษัทได้ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพของสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นระหว่างก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนให้น้อยที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้

ในปี 2550 ที่ผ่านมา บริษัทได้จัดนิทรรศการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้งขึ้นที่หน่วยงานโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานความร้อนร่วม จ.ราชบุรี และหน่วยงานโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานความร้อนร่วมพระนครใต้ เพื่อให้พนักงานได้ตระหนักถึงความสำคัญในการปฏิบัติงานโดยตั้งอยู่บนพื้นฐานของความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม อีกทั้งเป็นการสร้างจิตสำนึกให้แก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงการประชาสัมพันธ์ชื่อเสียงองค์กร ที่มุ่งมั่นสร้างมาตรฐานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ดี นอกจากนั้นแล้ว ยังได้จัดกิจกรรมรณรงค์ป้องกันและต่อต้านยาเสพติด โดยการสุ่มตรวจสารแอมเฟตามีนในผู้ปฏิบัติงานและได้จัดส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมประจำปี 2550 โดยการจัดกิจกรรมประกวดหน่วยงานดีเด่นด้านความปลอดภัยฯ ขึ้น เพื่อเป็นการกระตุ้นให้พนักงานและลูกจ้างทุกคนในบริษัทมีส่วนร่วมในการดำเนินงานกิจกรรมความปลอดภัย

Adjoining Community:

- Having company representative(s) to participate in every Village Committee or Tambon Administration Council (Or.Bor.Tor.) to listen to the explanation or their opinions and do it as discussed (if possible).
- Erecting bulletin board to post the announcements on the details of names and contacting places for receiving complaints and recommendations as well as the reports on the follow up of environmental condition and traffic accidents.
- Providing reasonable assistance to the community accordance with the company policy by giving educational scholarships and schools supplies and constructing school and library buildings for various schools indeed located near the job site.
- In case of a mass conflict:
 - ▶ Inform related government sections to compromise.
 - ▶ Advance payment for the damage that can be reimbursed from project owner in case it is not the contractor's false.
 - ▶ Follow up the summary reports on every week until the cases finished.
 - ▶ Make the monthly report for situations summarizing

The company strictly operates the executions in compliance with the solutions on the environmental impact and the primary environmental quality check during the course of construction just to lessen environmental impact as much as it could.

In 2007, the company held 2 exhibitions on health, safety, and environmental conditions at Ratchaburi Combined Cycle Power Plant jobsite and South Bangkok Combined Cycle Power Plant jobsite. The main purpose of these activities is to encourage the fundamental of health, safety, and environment to employees, to create the sense of safety performance for having good reputation for its site and the company. Furthermore, the company had arranged the campaign due to drugs resistance and drugs prevention such as check the amphetamine in employees randomly. The company continues to urge their employees to concern about health, safety, and environment, thus it held "Safety Award" activities for jobsites that present good record of safety awareness and have no facility accidents in order to persuade their employees to participate in safety activities.



Social Responsibility

ความรับผิดชอบต่อสังคม

บริษัทมินโอบาย ซิโน-ไทย คินก้าโรสูลังคม เป็นนโยบายเพื่อสาธารณประโยชน์ของบริษัท โดยมีวัตถุประสงค์มุ่งเน้นด้านการศึกษาและพัฒนาเยาวชน ซึ่งถือเป็นปัจจัยหลักในการพัฒนาประเทศชาติ บริษัทได้ริเริ่มโครงการนี้ตั้งแต่ปี 2545 เป็นต้นมา เพื่อเป็นการฉลองครบรอบ 40 ปีของบริษัทโดยการก่อสร้างอาคารเรียน อาคารห้องสมุด อาคารเนกประสงค์ มอบทุนการศึกษาและอุปกรณ์การศึกษาให้แก่โรงเรียนต่าง ๆ ที่ขาดแคลน และชุมชนในบริเวณหน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งได้ปฏิบัติต่อเนื่องมาเป็นประจำทุกปี

สำหรับใน ปี 2550 ที่ผ่านมา บริษัทได้ก่อสร้างอาคารและทำการส่งมอบไปทั้งสิ้น 3 อาคารด้วยกัน ดังนี้

1. อาคารชาลววิรุณที่ 23 เป็นอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ มอบให้กับโรงเรียนบางคล้าพิทยาคม จ. ฉะเชิงเทรา
2. อาคารชาลววิรุณที่ 24 เป็นอาคารมัสยิด มอบให้ชุมชน ต.คลองเปี้ยะ อ.ควนทิวช้าง จ.สงขลา
3. อาคารชาลววิรุณที่ 25 เป็นอาคารห้องสมุด มอบให้โรงเรียนวัดอัมมารามเท่งอนุสรณ์ จ. บุรีรัมย์

และมอบคอมพิวเตอร์ให้กับโรงเรียน 3 โรงเรียนดังนี้

1. โรงเรียนวัดไตรสามัคคี จ.สมุทรปราการ
2. โรงเรียนบ้านโพธิ์ชัย จ.ขอนแก่น
3. โรงเรียนบ้านหนองหญ้าไซ จ.อุตรธานี

The company has a policy called “Sino-Thai Payback Program” which aims for retuning benefits to the society and focuses on youth education and development, which are considered the principle factors in the development of the country. The company has commenced this program since 2002 in commemorative celebration of the company’s 40 years anniversary by donating school buildings, libraries, multi-purpose buildings, scholarships and school supplies to various schools indeed and communities near by job sites as a continuous practice in every year.

In 2007, the company had a policy to construct school buildings, libraries, multi-purpose buildings, computer center, to donate scholarships and sports supplies to the 3 following schools and community:

- Bang Klar Pittayakom School, Chachoengsao province — Charnvirakuls’ Building 23rd was dedicated as a computer center building.
- Tumbol Klong —pia School, Songkla Province – Charnvirakuls’ Building 24th was dedicated as a mosque.
- Wat Amparatueng anusorn School, Burirum province -Charnvirakuls’ Building 25th was dedicated as a library.

Moreover, The company donated computers to the 3 following schools;

- Wat Trisamaki School, Samutprakarn province
- Baan Po-Chai School, Kon-Kaen province
- Baan Nong ya sai School, U-dorn Thani province



1. ความเสี่ยงด้านบุคลากร

บริษัทก่อสร้างจำเป็นต้องมีบุคลากรที่มีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญเป็นทรัพยากรที่สำคัญ ทำหน้าที่เป็นผู้จัดการโครงการ (PM) หรือวิศวกรโครงการ (PE) รับผิดชอบในการควบคุมและบริหารงานก่อสร้างแต่ละโครงการให้เสร็จสมบูรณ์ บริษัทก่อสร้างจึงมีความเสี่ยงต่อการขาดแคลนบุคลากรดังกล่าว โดยเฉพาะวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญทั้งความรู้และประสบการณ์ซึ่งบริษัทได้จ้างพร้อมทั้งฝึกอบรมวิศวกรให้มีคุณสมบัติดังกล่าว เป็นพนักงานประจำของบริษัทให้เพียงพอกับปริมาณงานก่อสร้างที่มีอยู่ บริษัทมีมาตรการในการลดความเสี่ยงจากการสูญเสียบุคลากรดังกล่าวด้วยการจูงใจ ให้บุคลากรกลุ่มนี้ทำงานอยู่กับบริษัทในระยะยาว โดยบริษัทส่งเสริมให้มีความก้าวหน้าในงานและมีการจ่ายค่าตอบแทนรวมทั้งสวัสดิการให้ตามความเหมาะสมกับพนักงานทุกคน

2. ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง

การเปลี่ยนแปลงของราคาวัสดุก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อต้นทุนการก่อสร้างและผลการดำเนินงานของบริษัทได้ ในกรณีที่วัสดุก่อสร้างปรับราคาสูงขึ้นภายหลัง จากที่บริษัทก่อสร้างประมูลงานได้แล้ว จะทำให้ส่งผลกระทบต่อต้นทุนให้เป็นไปตามงบประมาณที่ตั้งไว้ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานโดยรวม บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าวจึงได้มีการติดตามความเคลื่อนไหวของวัสดุก่อสร้างที่สำคัญ ๆ อย่างใกล้ชิด อีกทั้งบริษัทมีความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้จำหน่าย จึงช่วยให้การเจรจาต่อรองในเรื่องของราคาที่เกิดขึ้นเป็นไปอย่างราบรื่นและในกรณีที่มีการรับงานโครงการใหม่ บริษัทได้ดำเนินการเพื่อลดความเสี่ยงนี้ด้วยการประมาณการใช้และคาดการณ์ราคาวัสดุก่อสร้างล่วงหน้า เพื่อใช้ในการวางแผนและรักษาระดับต้นทุนที่เหมาะสม งานที่บริษัทได้รับจะต้องมีราคาที่สอดคล้องกับราคาวัสดุก่อสร้างที่ปรับตัวสูงขึ้น

3. ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องทางการเงิน

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นธุรกิจที่ต้องมีเงินทุนหมุนเวียนที่เพียงพอ เพื่อใช้ในการจัดหาวัตถุดิบรวมถึงค่าจ้างแรงงานต่าง ๆ หากการบริหารสภาพคล่องไม่ดีพอบริษัทอาจจะไม่สามารถรับงานก่อสร้างโครงการใหม่ ๆ หรืออาจไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จได้ อย่างไรก็ตามบริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าว จึงกำหนดเป็นนโยบายให้มีการบริหารสภาพคล่องอย่างระมัดระวัง และการรับงานทุกโครงการจะต้องมีเงินรับล่วงหน้า (Advance Payment) พร้อมทั้งตั้งเป้าหมายว่าแม้บริษัทจะอยู่ในสถานการณ์ที่ได้รับผลกระทบอย่างรุนแรง บริษัทก็ยังคงมีแหล่งเงินทุนในยามจำเป็นไว้สนับสนุนธุรกิจของกิจการด้วยต้นทุนที่เหมาะสมอยู่เสมอ



Risk Factors

ปัจจัยความเสี่ยง

1. Risk associated with Personnel Resources Shortage

The Company has its experienced and specialized personnel who are significant resources such as project manager or project engineer, responsible for supervision and management of construction projects until completion. Therefore, the Company has its risk to the shortage of the said personnel, particularly the expert and experienced engineers that the Company has employed and well trained as its permanent employees to be adequate to the existing quantity of its construction work, the Company, therefore, has its measures to reduce the risk of personnel loss by motivating these personnel to work for the Company on a long-term basis and promoting their career advancement and giving all employees with proper remuneration and welfare.

2. Risk associated with Fluctuation of Construction Materials Prices

Fluctuation of construction materials prices will have a direct impact on the construction cost and the operating result of the Company, in case, the construction materials prices are subsequently adjusted, and the Company may be unable to control the cost in accordance with the given budget; therefore, it will affect the overall operating result of the Company. The Company has realized the said risk and has closely followed up the price movements of crucial construction materials; fortunately, the Company has its good relationship with suppliers and has smoothly negotiated regarding the price fluctuation. In case, the Company will handle new construction projects, it will reduce the said risk by estimating the use of construction materials and prices in advance so as to make plans and to maintain the proper level of cost; and the value of its new construction projects must be in conformity with the adjusted prices of construction materials.

3. Risk associated with Financial Liquidity

In the construction business, adequate working capital is required for the purposes of procurement of raw materials and wage payments. In case, the liquidity management is not good enough, the Company may not be able to handle new construction projects or carry out the existing construction project until completion; however, the Company has realized the said risk and has, therefore, determined its policy for careful management of the liquidity. Before the Company will handle any construction project, an advance payment must be received. Despite critical situations, the Company still has financial resources to support its business operations, with proper cost.



4. ความเสี่ยงจากรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ:

ในบางโครงการมืองานที่ก่อสร้างเสร็จ และมีผลงานตรงงวดตามสัญญาแล้ว บริษัทอาจไม่สามารถออกใบเรียกเก็บเงิน และรับเงินตามงวดงานที่กำหนดไว้ในสัญญาได้ทันเวลา เนื่องมาจากความซับซ้อนและล่าช้าในการตรวจรับงานของผู้ว่าจ้าง และ/หรือ เจ้าของงาน บริษัทจึงได้มีการประสานงานโดยติดตามผลการตรวจรับงานจากผู้ว่าจ้าง และ/หรือ เจ้าของงานอย่างใกล้ชิด ซึ่งช่วยลดความเสี่ยงด้านนี้ลงได้

5. ความเสี่ยงที่อาจต้องรับผิดในกิจการร่วมค้า

ในบางโครงการโดยเฉพาะโครงการขนาดใหญ่มีมูลค่าของงานสูง บริษัทจะเข้าร่วมในกิจการร่วมค้า (Joint Venture) เพื่อยกระดับคุณสมบัติในการเข้าร่วมประมูลงาน ลดความเสี่ยงด้านการเงิน และการดำเนินงานโครงการลงได้อย่างมาก ซึ่งคงเหลือเพียงความเสี่ยงที่ต้องร่วมรับผิดชอบในกิจการร่วมค้าในกรณีที่หากผู้ร่วมงานในกิจการร่วมค้าไม่สามารถดำเนินงาน หรือปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้างได้ บริษัทพยายามลดความเสี่ยงด้านนี้ ด้วยการวิเคราะห์ประวัติข้อมูลต่าง ๆ และชื่อเสียงของบริษัทที่จะร่วมงานในกิจการร่วมค้าด้วยอย่างระมัดระวังและรอบคอบก่อนตัดสินใจเข้าร่วมในกิจการร่วมค้า (Joint Venture) ทุกครั้ง

6. ความเสี่ยงจากโครงการเสร็จล่าช้ากว่ากำหนด

เนื่องจากโครงการหลายโครงการ เป็นโครงการระบบสาธารณูปโภคขนาดใหญ่ของภาครัฐ ซึ่งมีแนวทางการดำเนินงานที่ละเอียดและมีขั้นตอนการทำงานหลายขั้นตอน บางครั้งบางโครงการอาจมีผลกระทบต่อประชาชนบางกลุ่ม ทำให้เกิดการคัดค้านหรือประท้วงการก่อสร้างโครงการนั้น ๆ ทำให้การดำเนินการก่อสร้างของบริษัทไม่เป็นไปตามแผนการดำเนินงานที่วางไว้ ทั้งนี้ บริษัทพยายามลดความเสี่ยงจากกรณีดังกล่าวโดยการทำสัญญาระหว่างบริษัทและเจ้าของงานอย่างรอบคอบ ครอบคลุมถึงกรณีดังกล่าวอย่างชัดเจน

7. ความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน

ในโครงการก่อสร้างบางโครงการของบริษัทอาจต้องมีการสั่งซื้อวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างจากต่างประเทศ และในบางโครงการบริษัทอาจมีรายได้เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ซึ่งความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศอาจจะส่งผลต่อต้นทุนและกำไรของบริษัท บริษัทได้ดำเนินการลดความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศโดยวิธีการบริหารทางการเงิน เช่น การดำเนินการจัดซื้อผ่าน Supplier ในประเทศ หรือ การ Hedging ด้วยตราสารทางการเงินตามที่จำเป็น ทั้งนี้เพื่อเป็นการบริหารความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยน

8. ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายของภาครัฐ

จากความไม่แน่นอนและการเปลี่ยนแปลงทางการเมืองภายในประเทศ ในบางครั้งอาจจะส่งผลต่อนโยบายในการบริหารและการพัฒนาประเทศ โดยเฉพาะนโยบายที่เกี่ยวกับโครงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานและการคมนาคมขนส่งต่าง ๆ ของภาครัฐที่อาจจะเปลี่ยนไปตามนโยบายของพรรคการเมืองต่าง ๆ ทั้งนี้บริษัทพยายามลดความผันผวนจากความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นจากกรณีดังกล่าว โดยการบริหารโครงสร้างรายได้ของบริษัทโดยปรับสัดส่วนการรับงานก่อสร้างให้มีสอดคล้องและเหมาะสมทั้งงานในส่วนของภาครัฐและภาคเอกชน

4. Risk associated with Unbilled Receivables

Although the company completes many projects or delivers work progress on schedule, in some cases it cannot issue invoice or collect money as stated in the contract due to the delayed work certification from the main contractor and/or the project owner. Consequently, the company cooperates with the main contractor and/or the project owner early on to decrease these risks.

5. Risk associated with Joint Venture

To increase the potential of winning high value projects, the company will enter into the joint venture agreement with appropriate partner(s). With this strategy, the company will be able to reduce financial and project execution risks tremendously. However, the concern will be whether these partners can actually deliver what are promised under the contract. To weaken this risk, the company will deliberately analyze partners' profile including their reputation before making any decision to join together.

6. Risk associated with The Overdue Projects

Most of the infrastructure projects derived from public sector, or mega projects. To operate infrastructure projects, the company has to beware of all incidents that might harm to surrounded group of people. Moreover, if there is any project disturbs some group of people, they may protest such project. Therefore, there should be many steps and operations for these projects resulting the overdue projects. The company tries to prevent this risk by carefully making contract to decrease delayed delivery projects.

7. Risk associated with Fluctuation of Exchange Rates

In some construction projects, the Company may have to import construction materials and equipment in foreign currencies; and the fluctuation of exchange rates may affect the cost and profit of the Company; therefore, the Company has reduced the risk of fluctuation of exchange rates by means of financial management such as purchasing through domestic suppliers or hedging with financial instruments, as may be necessary.

8. Risk associated with Changes of Government Policies

Uncertainties and changes of internal affairs and political climate may sometimes affect the policies of national administration and development, particularly the policies relating to infrastructural construction, communication, and transportation projects, which may be changed and subject to policies of political parties; however, the Company has tried to reduce the fluctuation from potential risks of the said cases by means of management of its income structure and adjustment of proportion of its construction projects both in the private sector and in the public sector.



การจัดการของ บริษัท ซิโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) แบ่งออกเป็น 4 ระดับดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท
2. คณะกรรมการตรวจสอบ
3. คณะกรรมการบริหาร
4. กรรมการผู้จัดการ

1. คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทมีทั้งหมด 12 ท่าน ได้แก่

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล	ประธานกรรมการ
2. นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล	กรรมการ*
3. นางสนองนุช ชาญวีรกุล	กรรมการ
4. นายมาศถวิน ชาญวีรกุล	กรรมการ
5. ดร.ชุมพล พรประภา	กรรมการอิสระ
6. นายธนาธิป วิทยะสิรินันท์	กรรมการอิสระ
7. นายชำนาญ จันทร์ฉาย	กรรมการอิสระ
8. พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถิ	กรรมการอิสระ
9. ดร. ชัยพล หอรุ่งเรือง	กรรมการอิสระ**
10. พลตำรวจเอกสนอง วัฒนวรางกูร	กรรมการ
11. นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร	กรรมการ
12. นายวรพันธ์ ช้อนทอง	กรรมการ

Management Structure

โครงสร้างการจัดการ

The company's management structure can be divided into 4 levels as follows:

1. The Board of Directors
2. The Audit Committee
3. The Executive Committee
4. The President

1. The Board of Directors

There are 12 directors in the Board of Directors:

First — Last Name	Title
1. Mrs. Tassanee Charnvirakul	Chairman of The Board
2. Mr. Chavarat Charnvirakul	Director*
3. Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	Director
4. Mr. Masthawin Charnvirakul	Director
5. Dr. Chumpol Phornprapa	Independent Director
6. Mr. Thanathip Vidhayasirinun	Independent Director
7. Mr. Chamni Janchai	Independent Director
8. Police Lieutenant General Jate Mongkulhutthi	Independent Director
9. Dr. Chaiyaphon Horrungruang	Independent Director**
10. Police General Sanong Wattanavrangkul	Director
11. Mr. Vallop Rungkijvorasathien	Director
12. Mr. Woraphant Chontong	Director

* **หมายเหตุ** เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2551 นายชวรัตน์ ชาญวีรกูล กรรมการและประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทได้แสดงความจำนงที่จะออกจากการเป็นกรรมการและประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัท โดยการยื่นหนังสือลาออก ซึ่งมีผลตั้งแต่วันที่ 31 มกราคม 2551 เป็นต้นไป เนื่องด้วยติดภารกิจอื่น จึงทำให้ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ในฐานะของกรรมการและประธานที่ปรึกษาคณะกรรมการบริษัทได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

** **หมายเหตุ** เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2550 นายชัยพล ทอรุ่งเรือง กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบของบริษัท ได้แสดงความจำนงที่จะออกจากการเป็นกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบของบริษัท โดยการยื่นหนังสือลาออกซึ่งมีผลตั้งแต่วันที่ 5 ธันวาคม 2550 เป็นต้นไป เนื่องด้วยติดภารกิจอื่น จึงทำให้ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ในฐานะของกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบของบริษัทได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

หมายเหตุ ที่ปรึกษาคณะกรรมการของบริษัท เดิมมี 1 ท่านคือ ดร.จีระ หงส์ลดารมภ์ ทั้งนี้ ได้แสดงความจำนงที่จะลาออกจากการเป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการของบริษัท เนื่องด้วยติดภารกิจอื่น เป็นเหตุให้ไม่สามารถทำหน้าที่ของที่ปรึกษาคณะกรรมการได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ จึงได้ยื่นหนังสือลาออกเมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2550 และมีผลตั้งแต่วันที่ 2 เมษายน 2550 เป็นต้นไป

เลขาธิการคณะกรรมการบริษัท

นายไชยาพร อิ่มเจริญกุล

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

นางทัศนีย์ ชาญวีรกูล ประธานกรรมการ หรือ นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร กรรมการผู้จัดการลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือ นายมาศตวิน ชาญวีรกูล นายวรพันธ์ ช้อนทอง นางสนองนุช ชาญวีรกูล กรรมการสองในสามคนหนึ่งลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท

- คณะกรรมการบริษัทมีหน้าที่ปฏิบัติตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท ตลอดจนการดำเนินการตามกฎหมาย พระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 และกฎหมายว่าด้วย พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 โดยใช้ความรู้ความสามารถและประสบการณ์ให้เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท
- ทบทวน ให้ความเห็นชอบ และกำกับดูแล นโยบาย ทิศทางการดำเนินงาน แผนงาน และงบประมาณของบริษัท ที่เสนอโดยฝ่ายจัดการ
- กำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินงานตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพ และให้ฝ่ายจัดการนำเสนอเรื่องที่มีสาระสำคัญต่อการดำเนินงานของบริษัท รายการระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ ให้พิจารณาโดยเป็นไปตามกฎระเบียบ ข้อบังคับของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หากจำเป็นคณะกรรมการจะได้กำหนดให้มีการว่าจ้างที่ปรึกษานอกเพื่อให้คำปรึกษาหารือให้ความเห็นทางวิชาชีพประกอบการตัดสินใจในเรื่องที่มีผลต่อการดำเนินธุรกิจอย่างมีสาระสำคัญของบริษัท
- กำกับให้บริษัท มีระบบการควบคุมภายใน และการตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพโดยจัดให้มีแผนกตรวจสอบภายในเป็นผู้ติดตามดำเนินการและประสานงานกับคณะกรรมการตรวจสอบ
- กรรมการอิสระของบริษัท จะใช้ดุลพินิจของตนอย่างเป็นอิสระในการพิจารณากำหนดกลยุทธ์ การบริหารงาน การแต่งตั้งกรรมการ และเรื่องที่มีผลกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท รวมถึงการเข้าถึงสารสนเทศทางการเงิน และทางธุรกิจอื่นอย่างเพียงพอต่อการปฏิบัติหน้าที่และนโยบายการดำเนินงาน



* **Note** : Mr.Chavarat Charnvirakul resigned from the company as an Chairman of the Board and submitted the resignation letter to the company on January 31st, 2008, effective from January 31st, 2008. According to his responsibilities to another position; it is therefore, he will not be able to perform on the Chairman of the Board properly.

** **Note** : Dr.Chaiyaphon Horrungruang resigned from the company as an Independent Director and as a Member of Audit Committee and submitted the resignation letter to the company on December 4th, 2007, effective from December 5th, 2007. According to his responsibilities to another position; it is therefore, he will not be able to perform as the Independent Director and as the Member of Audit Committee properly.

Note : Dr.Chira Hongladarom resigned from the company as an Advisor to the Board and submitted the resignation letter to the company on March 29th, 2007, effective from April 2nd, 2007. According to his responsibilities to another position; it is therefore, he will not be able to perform as the Advisor to the Board properly.

The Company Secretary

Mr.Chaiyaporn Imcharoenkul

Authorized Directors

Mrs. Tassanee Charnvirakul, Chairman of the Board or Mr. Vallop Rungkijvorasathien, the President has been authorized to sign and seal with the company's seal, or Mr. Masthawin Charnvirakul, Mr. Woraphant Chontong, Mrs. Sanongnuch Charnvirakul 2 of 3 Directors have been authorized to sign and seal with the company's seal.

The Authorities and Duties of the Board of Directors

- To perform their duties by utilizing their knowledge, skills, and experiences in order to benefit the company's business operation. Their duties must be in compliance with the company's objectives, regulations, the Public Limited Companies Act B.E.2535, Securities and Exchange Commission B.E.2535 and the resolutions of the annual general meeting of shareholders. Furthermore, the Board of Directors shall manage the company's business in the best interest of the company and its shareholders;
- To consider and approve the company's policies, operation strategy, operation plans and working capital of its business proposed by the management;
- To supervise the management to effectively conduct the business under the company's policies and request the management to report the issues that have significant effects to the company's operation. The Board of Directors shall assure that all related parties' transactions are conducted in accordance with the regulations of the Office of the Securities and Exchange Commission and the Stock Exchange of Thailand. In case of necessity, the Board of Directors will require the management to hire advisors in order to give opinion for the management's decision in specialized issues which have significant effects on the company's operation;
- To supervise the company to set up effective internal control system and Internal Audit. Internal Audit manager shall report directly to the Audit Committee; and
- Independent Directors shall independently consider company's matters related to strategies, management, appointing directors and issues that have significant effects to the Company for the benefit of the shareholders and shall have an access to adequate financial and business information to perform their duties.

องค์ประกอบและการแต่งตั้งคณะกรรมการบริษัท

ตามข้อบังคับของบริษัทกำหนดให้คณะกรรมการของบริษัท ประกอบด้วยกรรมการจำนวนไม่น้อยกว่าห้าคนและกรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดนั้นต้องมีถิ่นที่อยู่ในราชอาณาจักร ที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นเป็นผู้กำหนดจำนวนกรรมการบริษัท ในการประชุมสามัญประจำปี

การแต่งตั้งกรรมการบริษัทไม่ได้ผ่านกรรมการสรรหาแต่มาจากการคัดเลือกบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมในการทำหน้าที่กรรมการของบริษัท โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท จะเสนอรายชื่อผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมดังกล่าวให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท เป็นผู้พิจารณาอนุมัติแต่งตั้ง ในการเลือกตั้งกรรมการเป็นรายบุคคลหรือหลายคนพร้อมกัน ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมาเป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่ากับจำนวนกรรมการที่จะเลือกตั้งในครั้งนั้น

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง ผู้เป็นกรรมการจะครบกำหนดวาระพ้นจากตำแหน่งโดยจำนวนหนึ่งในสาม ถ้าจำนวนกรรมการจะแบ่งออกให้ตรงกันเป็นส่วนสามไม่ได้ ก็ให้พ้นจากตำแหน่งโดยจำนวนที่ใกล้ที่สุดกับส่วนหนึ่งในสามและกรรมการผู้ออกไปนั้นจะเลือกเข้ารับตำแหน่งอีกได้

หากมีตำแหน่งกรรมการว่าง เพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการบริษัทเลือกแต่งตั้งผู้อื่นเข้าเป็นกรรมการแทนตำแหน่งที่ว่างได้ บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการใหม่นั้น ให้มีเวลาอยู่ในตำแหน่งได้เพียงเท่าที่กำหนดระยะเวลาซึ่งกรรมการที่ตนเข้าสืบทำแหน่งนั้นชอบที่จะอยู่ได้

องค์ประชุมคณะกรรมการในการประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้ง ต้องประกอบด้วยกรรมการมากกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดที่อยู่ในตำแหน่งในขณะนั้น

หากมีวาระการแต่งตั้งกรรมการบริษัท บริษัทจะกำหนดให้มีการลงมติแต่งตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล

สัดส่วนกรรมการที่เป็นตัวแทนผู้ถือหุ้นได้แก่ กรรมการจากตระกูลชาญวีรกุล จำนวน 4 ท่าน กรรมการบุคคลภายนอกจำนวน 6 ท่าน และกรรมการที่มาจากผู้บริหารอีก 2 ท่าน รวมเป็น 12 ท่าน ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 5/2547 ได้อนุมัติแต่งตั้ง นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการผู้จัดการของบริษัท และมีมติพิจารณาแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อและจำนวนกรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท เพื่อให้สอดคล้องกับการแต่งตั้ง ดังนี้ “นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล ประธานกรรมการ หรือ นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร กรรมการผู้จัดการ ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือ นายมาศกวิณ ชาญวีรกุล นายวรพันธ์ ช้อนทอง นางสนองนุช ชาญวีรกุล กรรมการสองในสามคนลงลายมือชื่อร่วมกันรวมเป็นสองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท” ทั้งนี้บริษัทได้ทำการจดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ณ วันที่ 17 ธันวาคม 2547

2. คณะกรรมการตรวจสอบ

ที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 6/2542 ได้มีมติให้จัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบขึ้นโดยได้แต่งตั้งให้กรรมการอิสระที่ทรงคุณวุฒิและมีคุณสมบัติตามที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนดจำนวน 3 ท่าน ดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบของบริษัท ได้แก่

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นายธานี จันทน์ฉาย	ประธานกรรมการตรวจสอบ
2. พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถิ	กรรมการตรวจสอบ
3. ดร. ชัยพล ทอรุ่งเรือง	กรรมการตรวจสอบ*

*หมายเหตุ ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2550 นายชัยพล ทอรุ่งเรือง ได้ยื่นหนังสือลาออกจากการเป็นกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบของบริษัท อนึ่ง บริษัทได้ทำหนังสือแจ้งไปยังตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อเผยแพร่ให้บุคคลทั่วไปได้ทราบโดยทั่วกัน การลาออกดังกล่าวมีผลตั้งแต่วันที่ 5 ธันวาคม 2550 เป็นต้นไป

Composite part and appointment of the Board of Directors

According to the Company's Article of Association, the Board of Directors shall consist of not less than five directors and the number of directors shall not less than a half of the total number of such directors must have the resident in Thailand. The annual general meeting of shareholders shall approve the number of Directors.

The company has no Selective Committee to appoint the Directors. Meanwhile, the selection of Directors shall be made by selecting a person who has proper qualified to perform duties of the Board of Directors. The Board of Directors shall nominate such qualified person and propose to the annual general meeting of shareholders to consider the appointment by a resolution. To vote individual director, the company does not use the cumulative voting but using one share one vote for each proposal. The nominees whose votes are chronological order ranging from the top to the last shall be elected as a Director.

In the annual general meeting of shareholders, one-third of the directors shall retire from their positions. If their number is not a multiple of three, then use the nearest number to one-third shall retire from office and the retiring directors shall be eligible for re-election.

Should there be a casual vacancy occurring among the directors besides the retirement, the Board of Directors shall select a person to replace such vacancy and he/she shall retain his/her position as long as the vacating director would have retained the same lawfully had no vacancy occurred.

If there is an agenda considering the Directors' election, all votes will be individual for each Director.

The number of Directors' attendance shall constitute the quorum for every meeting of the Board of Directors, which more than a half of the total number of Directors at that time.

The proportion of the Board of Directors can be classified as follows:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Directors from Charnvirakuls' Family | 4 people |
| 2. Independent Directors | 6 people |
| 3. Executive Directors | 2 people |
| Total | 12 people |

Pursuant to the resolution of the Board of Directors' meeting no. 5/2004, the Board of Directors resolved the approval of the appointment of Mr. Vallop Rungkijvorasathien to hold the position of President and the resolution was passed to make changes on the names and number of authorized directors on behalf of the company in compliance with such appointment as follows: "Mrs. Tassanee Charnvirakul, Chairman of the Board or Mr. Vallop Rungkijvorasathien, the President has been authorized to sign and seal with the company's seal, or Mr. Masthawin Charnvirakul, Mr. Woraphant Chontong, Mrs. Sanongnuch Charnvirakul 2 of 3 Directors have been authorized to sign and seal with the company's seal." The company had change the name of the President at the Commercial Department, Ministry of Commerce on December 17th, 2004.

2. The Audit Committee

Audit Committee and appointed three independent directors, as a result, the followings 3 independent directors who are qualified under the rules and regulations of the Stock Exchange of Thailand, to be members of the audit committee to have authorities and duties to perform the followings:

	First – Last Name	Title
1.	Mr. Chamni Janchai	Chairman
2.	Pol.Lt.Gen.Jate Mongkulhutthi	Member
3.	Dr. Chaiyaphon Horrungruang	Member*

* **Note** : Dr. Chaiyaphon Horrungruang resigned from the company as an Independent Director and as a Member of Audit Committee and submitted the resignation letter to the company on December 4th, 2007, effective from December 5th, 2007. The company had already submitted the Director's resignation letter to the Stock Exchange of Thailand and disseminated to the public.

อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2542 เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2542 ได้กำหนดขอบเขตหน้าที่ และความรับผิดชอบในการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทดังต่อไปนี้

- ดูแลให้รายงานทางการเงินของบริษัทเป็นไปตามมาตรฐานบัญชีเพียงพอและเชื่อถือได้
- ดูแลให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
- พิจารณา คัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท พร้อมทั้งค่าธรรมเนียมการสอบบัญชีประจำปี
- กำกับดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- กำกับดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน
- ทำรายงานการกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท
- ให้ความเห็นชอบในการแต่งตั้ง ถอดถอน โยกย้าย หรือเลิกจ้างผู้จัดการแผนกตรวจสอบภายใน
- ให้ความเห็นชอบในการพิจารณางบประมาณและกำลังพลของแผนกตรวจสอบภายใน
- พิจารณาระบบการควบคุมภายใน แผนงานและแนวทางตรวจสอบ รวมทั้งการประเมินผลการตรวจสอบการดำเนินงานด้านต่าง ๆ ของบริษัท ตามวิธีการและมาตรฐานที่ยอมรับโดยทั่วไป
- ปฏิบัติการอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนดหรือคณะกรรมการของบริษัท จะมอบหมายและปฏิบัติงานตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ ให้คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจเรียกให้ฝ่ายบริหารมาให้ความเห็นร่วมประชุมหรือส่งเอกสารที่เห็นว่าเกี่ยวข้องจำเป็น

มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ได้กำหนดวาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการตรวจสอบ โดยให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท มีวาระอยู่ในตำแหน่งเช่นเดียวกับคณะกรรมการของบริษัท

รายละเอียดการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทของกรรมการแต่ละท่านมีดังนี้

รายนามกรรมการ	ตำแหน่ง	ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2550	ประชุมคณะกรรมการบริษัท ณ 31 ธันวาคม 2550 (รวม 4 ครั้ง)	ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ณ 31 ธันวาคม 2550 (รวม 6 ครั้ง)
นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล	ประธานกรรมการ	เข้า	4/4	-
นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล	กรรมการ	ไม่เข้า	3/4	-
นางสนองนุช ชาญวีรกุล	กรรมการ	เข้า	4/4	-
นายมาศตวิน ชาญวีรกุล	กรรมการ	ไม่เข้า	4/4	-
ดร.ชุมพล พรประภา	กรรมการอิสระ	ไม่เข้า	3/4	-
นายธนาธิป วิริยะสินันท์	กรรมการอิสระ	เข้า	4/4	-
นายธานี จันทน์นาย	กรรมการอิสระ และ ประธานกรรมการตรวจสอบ	เข้า	4/4	6/6
พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถ์	กรรมการอิสระ และ กรรมการตรวจสอบ	ไม่เข้า	4/4	6/6
ดร.ชัยพล ทอรุ่งเรือง	กรรมการอิสระ และ กรรมการตรวจสอบ	ไม่เข้า	4/4	6/6
พลตำรวจเอกสรวง วัฒนวรานุกร	กรรมการ	ไม่เข้า	4/4	-
นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร	กรรมการ	เข้า	4/4	-
นายวรพันธ์ ช้อนทอง	กรรมการ	เข้า	4/4	6/6

- To ensure that the company's financial reports are sufficient, credible, and prepared in accordance with the accounting standards;
- To ensure that the company has an appropriate and effective internal control;
- To select and nominate the company's auditor and determine the annual audit fee;
- To ensure that the company's compliance to the requirements and related law;
- To prevent the conflict of interests;
- To prepare the report on the corporate governance of the audit committee for disclosure in the company's annual report;
- To approve the appointment, removal, relocation, or termination of the Internal Audit Manager;
- To approve the budget and the manpower of the internal audit section.
- To consider the internal control system, work plan, and audit guideline including evaluation of the audit result of the company's operations according to the generally accepted procedures and standards;
- To perform any act required by law or assigned by the company's Board of Directors and under the scope of authority and duty. The audit committee shall have the power to call the executives to give opinions, to attend meetings, or to deliver relevant and necessary documents.

The resolution of the company Board of Directors meeting has stipulated the term in being a member of the audit committee whereby the audit committee shall have a term of the same status of being a directors of the company's Board.

Details on the meeting attendance of each Directors of the Board of Directors

Directors	Title	The Annual General Meeting of Shareholders (2007)	The Board of Directors Meeting (Total of 4 times)	The Audit Committee Meeting (Total of 6 times)
Mrs. Tassanee Charnvirakul	Chairman of the Board	Attend	4/4	-
Mr. Chavarat Charnvirakul	Director	Absent	3/4	-
Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	Director	Attend	4/4	-
Mr. Masthawin Charnvirakul	Director	Absent	4/4	-
Dr. Chumpol Phornprapa	Independent Director	Absent	3/4	-
Mr. Thanathip Vidhayasirinun	Independent Director	Attend	4/4	-
Mr. Chamni Janchai	Independent Director and Chairman of the Audit Committee	Attend	4/4	6/6
Pol.Lt.Gen. Jate Mongkulhutthi	Independent Director and Member of the Audit Committee	Absent	4/4	6/6
Dr. Chaiyapol Horrungruang	Independent Director and Member of the Audit Committee	Absent	4/4	6/6
Pol.Gen. Sanong Wattanavrangkul	Director	Absent	4/4	-
Mr. Vallop Rungkijvorasathien	Director	Attend	4/4	-
Mr. Woraphant Chontong	Director	Attend	4/4	6/6

รายละเอียดการถือครองหลักทรัพย์ของกรรมการบริษัท

รายนามกรรมการ	ตำแหน่ง	จำนวนหุ้น (หน่วย)	สัดส่วนการถือหุ้น (%)
นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล	ประธานกรรมการ	-	-
นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล	กรรมการ	-	-
นางสนองนุช ชาญวีรกุล	กรรมการ	189,845,280	16.03
นายมาศถิน ชาญวีรกุล	กรรมการ	19,800,000	1.95
ดร.ชุมพล พรประภา	กรรมการอิสระ	-	-
นายธนาธิป วิทยะสิรินันท์	กรรมการอิสระ	10,000	0.001
นายชำนาญ จันทน์ฉาย	กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ	-	-
พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถ์	กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ	10,000	0.001
ดร. ชัยพล ทอรุ่งเรือง	กรรมการอิสระ และกรรมการตรวจสอบ	-	-
พลตำรวจเอกสนอง วัฒนวงกูร	กรรมการ	-	-
นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร	กรรมการ	-	-
นายวรพันธ์ ช้อนทอง	กรรมการ	-	-

3. คณะกรรมการบริหาร

อ้างถึงคำสั่งของบริษัทที่ ชท-คส 20/2550 เรื่อง แต่งตั้งผู้บริหารและเปลี่ยนแปลงผังโครงสร้างองค์กร ซึ่งสั่ง ณ วันที่ 29 พฤศจิกายน 2550 เห็นควรให้มีการแต่งตั้งและปรับเปลี่ยนตำแหน่งพนักงานระดับบริหารและเปลี่ยนแปลงผังโครงสร้างองค์กรใหม่ เพื่อให้การบริหารภายในบริษัทเป็นไปด้วยความเรียบร้อยเหมาะสมและรองรับการเติบโตของบริษัท จึงเป็นผลให้บริษัทยกเลิกคำสั่งที่ ชท.-คส.1/2550 ลงวันที่ 15 มกราคม 2550 เรื่องแต่งตั้งผู้บริหารและเปลี่ยนแปลงผังโครงสร้างองค์กร หรือประกาศและคำสั่งอื่นใดที่ขัดแย้งคำสั่งนี้ทั้งหมด พร้อมกันนี้บริษัทได้ออกคำสั่งที่ ชท-คส 22/2550 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการบริหาร สั่ง ณ วันที่ 3 ธันวาคม 2550 คณะกรรมการบริหารของบริษัทมีทั้งหมด 7 ท่าน ได้แก่

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร	ประธานกรรมการบริหาร
2. นายวรพันธ์ ช้อนทอง	กรรมการบริหาร
3. นายภาณุภูมิ ศรีธานี	กรรมการบริหาร
4. นายวรัช กุศลโนมัย	กรรมการบริหาร
5. นายชาญชัย ธารรักประเสริฐ	กรรมการบริหาร
6. นายประเสริฐ คงเคารพธรรม	กรรมการบริหาร
7. นายธีรพงศ์ วิชิรานนท์	กรรมการบริหาร

Details on shares holding of each Director

Directors	Title	Number of Shares	Proportion of Shares (%)
Mrs. Tassanee Charnvirakul	Chairman of the Board	-	-
Mr. Chvarat Charnvirakul	Director	-	-
Mrs.Sanongnuch Charnvirakul	Director	189,845,280	16.03
Mr. Masthawin Charnvirakul	Director	19,800,000	1.95
Dr. Chumpol Phornprapa	Independent Director	-	-
Mr. Thanathip Vidhayasirinun	Independent Director	10,000	0.001
Mr. Chamni Janchai	Independent Director and Chairman of the Audit Committee	-	-
Pol.Lt.Gen.Jate Mongkulhutthi	Independent Director and Member of the Audit Committee	10,000	0.001
Dr. Chaiyapol Horrungruang	Independent Director and Member of the Audit Committee	-	-
Pol.Gen.Sanong Wattanavrangkul	Director	-	-
Mr. Vallop Rungkijvorasathien	Director	-	-
Mr. Woraphant Chontong	Director	-	-

3. The Executive Committee

According to the company's notification no. Sor. Tor.-Kor. Sor. 20/2007 dated on November 29, 2007, it is expedient to newly improve the organization chart in order that the company management can be carried out in an orderly and suitable and coped with the growth of the company which, as a consequence, resulted in the appointment of the Executive Committee regarding to the Announcement no. Sor. Tor.-Kor. Sor. 22/2007 dated on December 3rd, 2007. Therefore the Executive Committee consists of 7 people as the followings:

	First – Last Name	Title
1.	Mr. Vallop Rungkijvorasathien	Chairman of the Executive Committee
2.	Mr. Woaraphant Chontong	Executive Committee
3.	Mr. Pakpoom Srichamni	Executive Committee
4.	Mr. Varatt Kusolmanomai	Executive Committee
5.	Mr. Chanchai Thanrakprasert	Executive Committee
6.	Mr. Prasert Kongkaoroptham	Executive Committee
7.	Mr. Teerapong Vichiranon	Executive Committee

ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

- วางแผนงาน กำหนดระเบียบการและบริหารงาน เพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทเห็นชอบ
- ดำเนินงานให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
- ติดตามผลการดำเนินงานของฝ่ายต่าง ๆ ในบริษัทโดยกำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารอย่างน้อย 1-2 ครั้งต่อเดือน มีเลขานุการคณะกรรมการบริหารเป็นผู้จัดบันทึกและจัดทำรายงานการประชุม ซึ่งสามารถตรวจสอบได้ ทั้งยังได้นำรายงานคณะกรรมการบริหารนี้เสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทรับทราบทุกครั้ง

4. กรรมการผู้จัดการ

กรรมการผู้จัดการ คือ นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร

ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการ

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2545 เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2545 ได้มีมติอนุมัติขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของกรรมการผู้จัดการดังนี้ กรรมการผู้จัดการเป็นผู้บริหารงานจัดการและดูแลควบคุมการดำเนินธุรกิจของบริษัท เว้นแต่การดำเนินการใดที่ตามหลักเกณฑ์ของกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ของหน่วยงานที่ควบคุมดูแลบริษัท กำหนดให้ต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น ให้กรรมการผู้จัดการดำเนินการตามหลักเกณฑ์ดังกล่าว ตลอดจนให้อำนาจกรรมการผู้จัดการในการมอบหมายให้บุคคลอื่นที่กรรมการผู้จัดการเห็นสมควรทำหน้าที่จัดการและดำเนินการแทนและกำหนดห้ามมิให้กรรมการผู้จัดการหรือบุคคลที่กรรมการผู้จัดการมอบหมายให้ทำหน้าที่แทน อนุมัติการทำรายการใด ๆ ระหว่างกรรมการผู้จัดการหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายดังกล่าว หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีส่วนได้เสียหรืออาจมีความเห็นขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อย

5. ผู้บริหาร

รายชื่อผู้บริหารบริษัท ดังที่รายงานในหัวข้อคณะกรรมการบริหาร

6. เลขาธิการบริษัท

นายไชยาพร อิมเจริญกุล

7. ผู้สอบบัญชีของบริษัท

บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ที แอนด์ ยัง จำกัด

- ความสัมพันธ์อื่น ๆ กับบริษัท : ไม่มี
- จำนวนปีที่เป็นผู้สอบบัญชีให้บริษัท : 7 ปี

8. กรรมการอิสระ

กรรมการอิสระมีรายนามดังต่อไปนี้

- | | |
|-----------------------------|---------------|
| 1. พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถ์ | กรรมการอิสระ |
| 2. นายชานี จันทน์ฉาย | กรรมการอิสระ |
| 3. ดร. ชัยพล ทอรุ่งเรือง | กรรมการอิสระ* |
| 4. ดร.ชุมพล พรประภา | กรรมการอิสระ |
| 5. นายธนาธิป วิริยะสินันท์ | กรรมการอิสระ |

*หมายเหตุ ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2550 นายชัยพล ทอรุ่งเรือง ได้ยื่นหนังสือลาออกจากการเป็นกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบของบริษัท อนึ่ง บริษัทได้ทำหนังสือแจ้งไปยังตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อเผยแพร่ให้บุคคลทั่วไปได้ทราบโดยทั่วกัน การลาออกดังกล่าวมีผลตั้งแต่วันที่ 5 ธันวาคม 2550 เป็นต้นไป



Authorities and Duties of The Executive Committee

- To plan, set up regulations, and manage the company according to the Board of Directors' policies;
- To operate the company's business according to the policies approved by the Board of Directors; and
- To monitor the performance of all company's departments by arranging the Executive Committee meeting at least 1-2 times a month, setting the executive committee secretary to record the minute of meeting, and proposing the minute of meeting to the Board of Directors meeting.

4. The President

Mr. Vallop Rungkijvorasathien is the President.

Authorities and Duties of the President

The authorities and duties of the President were defined in Board of Directors meeting no. 3/2002 on May 10, 2002, which resolved that the President shall be responsible for conducting and supervising the company's business operations in accordance with the policy approved by the Board of Directors. He shall have a power to appoint other person(s) to act on his behalf to manage and conduct company's business. The exception is when such actions are required by the laws, rules and regulations of the governing agencies to get approval from Board of Directors' meeting of Shareholders' meeting. President and his attorney/proxy or any person who has conflicts of interests with the company and its subsidiary.

5. The Executives

The lists are shown as stated in the item "The Executive Committee".

6. The Company Secretary

Mr. Chaipayorn Imcharoenkul

7. The Auditor

Ernst & Young Office Limited

- Other relationship towards the company: None
- Number of years of being the Auditor for the company: 7 years

8. Independent Director

The list of Independent Directors is as follows:

- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| 1. Pol.Lt.Gen. Jate Mongkulhutthi | Independent Director |
| 2. Mr. Chamni Janchai | Independent Director |
| 3. Dr. Chaiphon Horrunguang* | Independent Director |
| 4. Dr. Chumpol Phornprapa | Independent Director |
| 5. Mr. Thanathip Vidhayasirinun | Independent Director |

* Note : Dr. Chaiphon Horrunguang resigned from the company as an Independent Director and as a Member of Audit Committee and submitted the resignation letter to the company on December 4th, 2007, effective from December 5th, 2007. The company had already submitted the Director's resignation letter to the Stock Exchange of Thailand and disseminated to the public.



คำนิยามของ “กรรมการอิสระ”

กรรมการอิสระของบริษัทเป็นผู้ที่มีคุณลักษณะตรงตามกฎเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ดังนี้

- ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 5 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือบริษัทที่เกี่ยวข้อง โดยนับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องด้วย ซึ่งได้แก่ คู่สมรส บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะหรือ Nominee
- เป็นกรรมการที่ไม่มีส่วนร่วมในการบริหารงานในบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้อง หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท และไม่เป็นลูกจ้าง พนักงาน หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำจากบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม บริษัทที่เกี่ยวข้องหรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
- เป็นกรรมการที่ไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม ทั้งในด้านการเงินและบริหารงานของบริษัท บริษัทในเครือ บริษัทร่วม หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท และรวมถึงไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียในลักษณะข้างต้นในเวลา 1 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง ยกเว้นคณะกรรมการบริษัท ได้พิจารณาอย่างรอบคอบแล้วเห็นว่าการเคยมีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียนั้นจะไม่มีผลกระทบต่อกรปฏิบัติหน้าที่และการให้ความเห็นที่เป็นอิสระ
- เป็นกรรมการที่ไม่ใช่เป็นผู้เกี่ยวข้องหรือญาติสนิทของผู้บริหารหรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- เป็นกรรมการที่ไม่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนรักษาผลประโยชน์ของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
- กรรมการอิสระสามารถปฏิบัติหน้าที่ แสดงความเห็นหรือรายงานผลการปฏิบัติงานตามหน้าที่ที่ได้รับมอบจากคณะกรรมการของบริษัทได้โดยอิสระ โดยไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของกรรมการบริษัท ผู้บริหาร เจ้าหน้าที่ หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท รวมทั้งผู้ที่เกี่ยวข้องหรือญาติสนิทของบุคคลข้างต้น ไม่ว่าจะเป็นด้วยความคุ้นเคย ความเกรงใจ หรือด้วยเหตุผลใด ๆ ที่จะมาบีบบังคับให้ไม่สามารถแสดงความเห็นได้ตามที่พึงจะเป็น

คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหารของบริษัท และบริษัทย่อย

คำตอบแทนที่เป็นตัวแทนของบริษัท

- คำตอบแทนรวมของกรรมการบริษัท จำนวน 12 คน ของปี 2550
 - จำนวนเงิน 4,300,000 บาท โดยเป็นคำตอบแทนในรูปของเบี้ยประชุมและค่าบำเหน็จ
- คำตอบแทนรวมของกรรมการบริหาร และผู้บริหารของบริษัท จำนวน 8 คน ของปี 2550
 - จำนวนเงิน 23,625,000 บาท โดยเป็นคำตอบแทนในรูปเงินเดือนและโบนัส

คำตอบแทนอื่น ๆ

- ไม่มี -

The Definition of Independent Director

- Holding shares not more than 5 percent of paid-up capital of the company, affiliated company, associated company or related company, which shall be inclusive of the shares held by related persons.
- Being a director who does not take part in the management of the company, affiliated company, associated company, related company or majority shareholder of the company. Not being an employee, staff member or advisor who receives a regular salary from the company, affiliated company, associated company, related company or majority shareholder of the company; for example, the Chief Executive Officer of the company may not be a member of the Audit Committee because he is directly responsible for the management etc.
- Being a director who has no direct or indirect benefit or interest in finance and management of the company, affiliated company, associated company or majority shareholder of the company. Being a director who has no benefit or interest of the said nature during the period of 1 year before his appointment as a member of the Audit Committee except where the Board of Directors has carefully considered that such previous benefit or interest does not affect the performance of duties and the giving of independent opinions.
- Being a director who is not a related person or close relative of any management member or majority shareholder of the company.
- Being a director whom is not appointed as a representative to safeguard interests of the company's directors, majority shareholders or shareholders who are related to the company's majority shareholders.
- Being capable of performing duties, giving opinions or reporting the results of performance of work according to the duties delegated by the Board of Directors free and clear of the control of the management or the majority shareholders of the company including related persons or close relatives of the said persons.

The remuneration of the Directors and the Executives

Money Remuneration;

- Aggregated remuneration for 12 directors in 2007
 - The amount of Baht 4,300,000 was the meeting allowance and remuneration
- Aggregated remuneration for 8 executive directors and executive managers in 2007
 - The amount of Baht 23,625,000 was the salary and bonus

Other Remuneration;

- None

ตารางแสดงรายละเอียดของค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของกรรมการบริษัทประจำปี 2550

(หน่วย : บาท)

รายนามกรรมการ	ตำแหน่ง	ค่าเบี้ยประชุม คณะกรรมการ บริษัท	ค่าเบี้ยประชุม คณะกรรมการ ตรวจสอบ	ค่าบำเหน็จ	ค่าตอบแทน รวม
นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล	ประธานกรรมการ	160,000	-	400,000	560,000
นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล	กรรมการ	80,000	-	200,000	280,000
นางสนองนุช ชาญวีรกุล	กรรมการ	80,000	-	200,000	280,000
นายมาศถวิณ ชาญวีรกุล	กรรมการ	80,000	-	200,000	280,000
ดร.ชุมพล พรประภา	กรรมการอิสระ	60,000	-	200,000	260,000
นายธนาธิป วิทยะสิรินันท์	กรรมการอิสระ	80,000	-	200,000	280,000
นายชำนาญ จันทร์ฉาย	กรรมการอิสระและ ประธานกรรมการตรวจสอบ	80,000	240,000	400,000	720,000
พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถี	กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	80,000	120,000	200,000	400,000
ดร.ชัยพล ทอรุ่งเรือง	กรรมการอิสระและ กรรมการตรวจสอบ	80,000	120,000	200,000	400,000
พลตำรวจเอกสนอง วัฒนวรางกูร	กรรมการ	80,000	-	200,000	280,000
นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร	กรรมการและกรรมการบริหาร	80,000	-	200,000	280,000
นายวรพันธ์ ช้อนทอง	กรรมการและกรรมการบริหาร	80,000	-	200,000	280,000
รวม		1,020,000	480,000	2,800,000	4,300,000

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของบริษัทย่อย

ค่าตอบแทนรวมของกรรมการบริษัท ที่เป็นกรรมการในบริษัทย่อย จำนวน 3 คน ของปี 2550

- จำนวนเงิน 35,000 บาท โดยเป็นค่าตอบแทนในรูปของเบี้ยประชุม

ตารางแสดงรายละเอียดของค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของกรรมการบริษัท ที่เป็นกรรมการในบริษัทย่อยปี 2550

(หน่วย : บาท)

รายนามกรรมการ	ตำแหน่งในบริษัทย่อย	ค่าเบี้ยประชุมคณะกรรมการ บริษัทย่อย
นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล	กรรมการ	20,000
นางสนองนุช ชาญวีรกุล	กรรมการ	5,000
นายวรพันธ์ ช้อนทอง	กรรมการ	10,000
รวม		35,000

หมายเหตุ : บริษัทย่อยคือบริษัท เอช ที อาร์ จำกัด ซึ่งบริษัท ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 80.90

Details on Money remuneration for each Director in 2007

Unit : Baht

Directors	Title	Meeting Allowance for Board of Directors Meeting	Meeting Allowance for Audit Committee Meeting	Emoluments	Aggregated Remuneration
Mrs. Tassanee Charnvirakul	Chairman of the Board	160,000	-	400,000	560,000
Mr. Chavarat Charnvirakul	Director	80,000	-	200,000	280,000
Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	Director	80,000	-	200,000	280,000
Mr. Masthawin Charnvirakul	Director	80,000	-	200,000	280,000
Dr. Chumpol Phornprapa	Independent Director	60,000	-	200,000	260,000
Mr. Thanathip Vidhayasirinun	Independent Director	80,000	-	200,000	280,000
Mr. Chamni Janchai	Independent Director and Chairman of the Audit Committee	80,000	240,000	400,000	720,000
Pol. Lt. Gen. Jate Mongkulhutthi	Independent Director and Member of the Audit Committee	80,000	120,000	200,000	400,000
Dr. Chaiyaphon Horrungruang	Independent Director and Member of the Audit Committee	80,000	120,000	200,000	400,000
Pol. Gen. Sanong Wattanavrangkul	Director	80,000	-	200,000	280,000
Mr. Vallop Rungkijvorasathien	Director	80,000	-	200,000	280,000
Mr. Woraphant Chontong	Director	80,000	-	200,000	280,000
Total		1,020,000	480,000	2,800,000	4,300,000

Money Remuneration of Subsidiary;

Aggregated remuneration for 3 Directors of the company's subsidiary in 2007

- The amount of Baht 35,000 was the meeting allowance

Details on Money Remuneration for Directors of the Company's Subsidiary in 2007

Unit : Baht

List of Directors	Title in Subsidiary Company	Meeting Allowance for Subsidiary
Mr. Chavarat Charnvirakul	Director	20,000
Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	Director	5,000
Mr. Woraphant Chontong	Director	10,000
Total		35,000

Notice: the subsidiary is HTR Company Limited where the company holds 80.90% of its shares.

บุคลากร

โครงสร้างบุคลากร

(จำนวน : คน)	2550	2549	2548
พนักงานสายอำนวยการ	296	288	279
พนักงานสายปฏิบัติการ	682	604	541
ผู้บริหาร	34	32	37
ลูกจ้างประจำ	18	34	34
รวม	1,030	958	891

บริษัทมีการวางแผนบุคลากรทุกปีเพื่อให้สามารถจัดเตรียมบุคลากรให้สอดคล้องกับปริมาณงานและจำนวนหน่วยงานในที่ตั้งคาดว่าจะเกิดขึ้นในแต่ละปี และด้วยการเติบโตของงานก่อสร้างทำให้จำนวนบุคลากรของบริษัท เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะบุคลากรในสายงานปฏิบัติการเพื่อรองรับกับการขยายงานก่อสร้าง อัตราการเติบโตของพนักงานสายปฏิบัติการในปี 2550 เพิ่มขึ้นร้อยละ 12.91 จากปีก่อน พนักงานในสายอำนวยการมีจำนวนเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.78 จากปีก่อน

ผลตอบแทนรวมของพนักงาน

(มูลค่า : บาท)	2550	2549	2548
เงินเดือน	310,462,487	278,470,137	235,789,166
โบนัส	34,196,657	20,617,190	50,673,642
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	11,854,623	9,492,094	5,689,438
รวม	356,513,767	308,579,421	292,152,246

การเปลี่ยนแปลงจำนวนพนักงานอย่างมีนัยสำคัญ หรือข้อพิพาทด้านแรงงาน (ในรอบ 3 ปีที่ผ่านมา)

ในรอบ 3 ปี ที่ผ่านมา จำนวนพนักงานของบริษัท ไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญและไม่มีข้อพิพาทแรงงาน

นโยบายการบริหารทรัพยากรบุคคล

บริษัทมีนโยบายในการบริหารทรัพยากรบุคคลที่ชัดเจนมุ่งเน้นการให้ผลตอบแทนในการทำงานและจัดสวัสดิการแก่พนักงานด้วยความโปร่งใส เป็นธรรม และสอดคล้องกับภาวะการแข่งขันและตลาดแรงงาน ปฏิบัติต่อพนักงานด้วยความเป็นธรรม เสมอภาค ภายใต้กรอบระเบียบข้อบังคับการทำงานบริษัท กฎหมายแรงงาน และประเด็นที่ดีในสังคม ดูแลพนักงานและสภาพการทำงานให้มีความปลอดภัย รวมถึงพัฒนาศักยภาพพนักงานให้มีความรู้ความสามารถทั้งรายบุคคลและทั้งแบบกลุ่ม ภายใต้เป้าหมายเดียวกัน คือ เพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการทำงาน

การวางแผนบุคลากร

บริษัทมีการวางแผนกำลังพลที่ต้องการให้สอดคล้องกับปริมาณงานก่อสร้างและจำนวนหน่วยงานในที่ตั้งคาดว่าจะเกิดขึ้น โดยมีเป้าหมาย เพื่อให้ได้มาซึ่งบุคลากรที่มีคุณสมบัติเหมาะสม มีศักยภาพ ในจำนวนและช่วงเวลาที่เหมาะสม

Employee

Employee Structure

Number : Employee	2007	2006	2005
Administrative Employees	296	288	279
Operation Employees	682	604	541
Executives	34	32	37
Permanent Employees	18	34	34
Total	1,030	958	891

The company concerns about human resources management, therefore, it has its plans to manage human resources every year. The growth of construction business still obviously expanding, and so does the amount of human resources of the company. According to the expansion in construction business, the employees from the operation department are increasing gradually. In 2007, the increasing of employees from operation department presented 12.91 percent; meanwhile, the increasing of employees from management department presented 2.78 percent from the previous year.

Employees' aggregated returns

Value : Baht	2007	2006	2005
Salary	310,462,487	278,470,137	235,789,166
Bonus	34,196,657	20,617,190	50,673,642
Provident fund	11,854,623	9,492,094	5,689,438
Total	356,513,767	308,579,421	292,152,246

A change in the number of employees with significant implication or labor dispute (during the past 3 years)

During the past 3 years there was neither a change in the number of the company employees with significant implication nor labor dispute.

Human Resources Management Policy

The company realizes on human resource management by treating all employees with fair and equity under the company's rules and regulations, labor law, and morality of the society. The company also pays attention on their work to ensure that they are safe, including their working ability. Then they can do their work more efficiently.

Personnel Planning

Each year, the company shall estimate on the required quantity of employees for supporting the current projects and other projects that might occur in the future. The main purpose is to obtain the qualified and potential person in the appropriate time.

การสรรหาและคัดเลือกบุคลากร

บริษัทมีกระบวนการคัดเลือกบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถและมีคุณภาพโดยการรับสมัครตรง หรือผ่านช่องทางการประชาสัมพันธ์ ทั้งทางสื่อสิ่งพิมพ์ อินเทอร์เน็ต การเข้าร่วมตลาดนัดแรงงานทั้งของภาครัฐ ได้แก่ กรมจัดหางาน ตลาดนัดแรงงานที่จัดโดยมหาวิทยาลัย การสรรหาจากสถาบันการศึกษาและวิทยาลัยอาชีวศึกษาทั่วประเทศ ทั้งนี้ในกระบวนการสรรหามุ่งเน้นคุณสมบัติตรงตามความรับผิดชอบตามแต่ละตำแหน่งงาน ความสามารถหรือศักยภาพส่วนบุคคล วิชาชีพ ทักษะการทำงานเป็นทีมและความคิดสร้างสรรค์

การประเมินผลการปฏิบัติงานและการบริหารค่าตอบแทน

ระบบการประเมินผลการปฏิบัติงานของบุคลากรจะมีความสอดคล้องกับระบบการบริหารค่าตอบแทน โดยผลตอบแทนจะสอดคล้องกับผลการปฏิบัติงานของแต่ละบุคคลและผลการดำเนินงานของบริษัทโดยรวม บริษัทจะดูแลให้ผลตอบแทนในการทำงานและจัดสวัสดิการแก่พนักงานด้วยความโปร่งใส เป็นธรรม และสอดคล้องกับภาวะของการแข่งขันและตลาดแรงงาน

นโยบายด้านการเรียนรู้และพัฒนาบุคลากร

ด้านการเรียนรู้และพัฒนาบุคลากร บริษัทมีเป้าหมายที่จะฝึกอบรมและพัฒนาบุคลากรให้ตรงกับความต้องการในงาน ทั้งนี้เพื่อให้บุคลากรได้มีความรู้ ความสามารถ ทักษะและความชำนาญในงาน สามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานธุรกิจขององค์กร ทั้งในปัจจุบัน และพร้อมกับการแข่งขันในอนาคตได้อย่างยั่งยืน โดยการพัฒนาจะเน้นใน 3 มิติ คือ

การพัฒนาบุคลากรแบบรายบุคคลและแบบกลุ่ม (Individual and Group Training & Development)

การพัฒนาบุคลากรแบบรายบุคคลของบริษัทนั้นจะให้ความสำคัญกับการพัฒนาความสามารถหลัก (Competency) ทักษะส่วนบุคคล (Personal Skill) และเทคโนโลยีใหม่ที่จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน โดยแต่ละตำแหน่งงานจะมีแผนการพัฒนาและฝึกอบรมเฉพาะตำแหน่งงาน ซึ่งเป็นการประสานงานร่วมกันระหว่างฝ่ายทรัพยากรบุคคล หน่วยงานต้นสังกัดและพนักงานผู้ปฏิบัติงาน ในการประเมินความรู้และทักษะที่ต้องการพัฒนาเพิ่มเติม เพื่อเพิ่มศักยภาพและประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน

บริษัทได้จัดให้มีการอบรมสัมมนาภายในเป็นประจำทุกปี ทั้งในส่วนงานปฏิบัติงาน และสายงานบริหาร โครงการอบรมสัมมนาภายในที่จัดขึ้นในปีที่ผ่านมา หลักสูตรการฝึกอบรมพนักงานระดับปฏิบัติงานจะมุ่งเน้นไปทางหลักสูตรที่ช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน เช่น หลักสูตร Construction Management หลักสูตร English for Engineer และเพื่อเพิ่มทักษะทางด้านการบริหารสำหรับพนักงาน บริษัทได้จัดให้มีการอบรมในหลักสูตร Mini-MBA ซึ่งเป็นความร่วมมือระหว่างบริษัท และมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ค่าใช้จ่ายในการอบรมสัมมนา ปี 2548-2550

(มูลค่า : บาท)	2550	2549	2548
อบรมภายนอก	520,945	480,110	388,152
อบรมภายใน	2,872,127	1,013,235	592,738
รวม	3,393,072	1,493,345	980,890

แผนความก้าวหน้าในอาชีพ (Career Path)

บริษัทได้มีการจัดทำแผนอาชีพสำหรับบุคลากรในสำหรับทั้งสายงานปฏิบัติการและสายงานสนับสนุน เพื่อเป็นแนวทางในการกำหนดแผนพัฒนาบุคลากรให้มีการเติบโตด้วยทักษะและความรู้ที่เหมาะสมกับตำแหน่งงานในอนาคต

การพัฒนาองค์กร (Organization Development)

บริษัทได้มีนโยบายการพัฒนาองค์กรทั้งในสายงานปฏิบัติงานและสายงานบริหารเพื่อให้บริษัทมีการเติบโตอย่างแข็งแกร่ง มีความสามารถในการแข่งขันในระยะยาวและเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการดำเนินงานโดยรวมของบริษัท ซึ่งมีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง

เป้าหมายหนึ่งที่มีความสำคัญต่อการเติบโตของบริษัท คือ การพัฒนาองค์กรให้ก้าวไปสู่การเป็นองค์กรแห่งการเรียนรู้ (Learning Organization) เพื่อสร้างความเป็นเลิศในการดำเนินงานและสร้างวัฒนธรรมให้บุคลากรของบริษัท เป็นผู้ที่ชวนขยายหาความรู้อย่างไม่หยุดนิ่ง และมีการถ่ายทอดความรู้ระหว่างกัน รวมไปถึงมีการจัดการความรู้ (Knowledge Management) ที่เป็นระบบ เพื่อให้เกิดการถ่ายทอดประสบการณ์และทักษะที่มีความจำเป็นต่อความสำเร็จขององค์กรผ่านไปสู่บุคลากรแบบรุ่นต่อรุ่น

Personnel Recruitment and Selection

Recruiting a knowledgeable, capable, and qualified person to join with the company is the goal of personnel recruitment. The company has various channels of recruiting such as newspapers, Internet, and government organization like Department of Employment, Department of Manpower and Human Resources Booth arranged by the University.

The company will consider the qualifications of an employee by relevant with its responsibilities and duties. Not only keen knowledge and skills in working but also the company extremely supports creative working and giving knowledge on teamwork also.

Performance Evaluation and Remuneration Management

Performance evaluation system is compliance with remuneration management. The remuneration of each employee is accordance with the performance evaluation and overall company's performance.

The company is aware of the returns of work performances and provides welfare for employees with transparency, equity, and in accordance with the situation of competitiveness and labor market.

Learning and Personnel Development Policy

Goal of learning and personnel development policy is to give a priority to develop its personnel in the field correspondingly with the actual work. Then they can gain knowledge, competency, skills, and proficiency capable to perform efficient duties in compliance with the company's policy. Personnel development shall concentrate on 3 dimensions as follows:

Individual and Group Training & Development

Individual and Group Training & Development put the emphasis on competency, personnel skill, and new technology that increase the capabilities on jobs. Each position shall have the training & development plan. This is the cooperation between human resources department, the preliminary section, and the employees.

For group training development, the company sets an in-house training every year for both operations and administrations. In 2007, training programs mostly related to efficient working, which were construction management, English for engineer, etc. Furthermore, there will be another useful program for project in the future call, Mini-MBA incooperation with Thammasart University.

Expenses on Seminar and Training for Year 2005 -2007

(Value : Baht)	2007	2006	2005
External Seminar and Training	520,945	480,110	388,152
In-house Seminar and Training	2,872,127	1,013,235	592,738
Total	3,393,072	1,493,345	980,890

Career Path

The company has made career plan for each type of work as a guideline in personnel development. Employees shall be advanced by proper skills and knowledge in concordance with their job titles in the future.

Organization Development

In order to keep steady growth, firm, and ability in long-term competition, and arising of capability on overall execution, the company has its policy on organization development in both operations and administrations.

The company aims on improving the organization into learning organization to create the excellent operations and build up core value of unending knowledge by transfer knowledge to each other. The company supports these ideas by arranging the library and the Internet for employees to search and surf then gain and share more useful information from job sites to head office. In addition, the company had developed Intranet and motivated employees to often use the Intranet as a channel of exchanging knowledge between internal departments and job sites, where its feedbacks appreciated the administrators as well.



สิทธิของผู้ถือหุ้นและการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

บริษัทให้ความสำคัญอย่างจริงจังต่อสิทธิของผู้ถือหุ้นและการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน มีการกำหนดแนวทางและการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อเป็นการรักษาสหสิทธิของผู้ถือหุ้น และเพื่อให้ผู้ถือหุ้นทุกรายจะได้รับการปฏิบัติอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกันทุกราย ดังนี้

1. การประชุมผู้ถือหุ้น

ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทได้ดำเนินการจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นไปยังผู้ถือหุ้น โดยในหนังสือนัดประชุมนั้นประกอบไปด้วยรายละเอียด ดังนี้

- แจ้งถึงวัน เวลา และสถานที่ในการจัดประชุมที่ชัดเจน โดยสถานที่ในการจัดประชุมสามารถเข้าถึงได้สะดวก
- แจ้งถึงเอกสารที่ผู้ถือหุ้นต้องใช้แสดงตัวเพื่อเข้าการประชุม
- แจ้งถึงวาระการประชุม โดยบริษัทจัดเตรียมข้อมูล เอกสารและรายละเอียดประกอบการประชุมในวาระต่าง ๆ อย่างครบถ้วนเพียงพอ พร้อมข้อเท็จจริงและเหตุผล และความเห็นของกรรมการบริษัทในแต่ละวาระการประชุม เพื่อให้ผู้ถือหุ้นทราบข้อมูลและรายละเอียดในแต่ละวาระการประชุมอย่างชัดเจน
- บริษัทเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นแสดงความคิดเห็นและซักถาม โดยมีการระบุดังชัดเจนในวาระการประชุม
- หนังสือมอบฉันทะ รายละเอียดวิธีการมอบฉันทะและมีการเสนอให้กรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ท่านเป็นผู้รับมอบอำนาจ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง
- หนังสือนัดประชุมและข้อมูลประกอบการประชุม ได้ดำเนินการจัดทำขึ้นใน 2 ภาษา ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษสำหรับผู้ถือหุ้นต่างชาติ
- หนังสือนัดประชุมและข้อมูลประกอบการประชุม ทางบริษัทจะดำเนินการจัดส่งไปยังผู้ถือหุ้นล่วงหน้าก่อนวันประชุมอย่างน้อย 14 วัน และผู้ถือหุ้นยังสามารถ Download หนังสือนัดประชุมและข้อมูลประกอบการประชุมทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ได้จากทาง Website ของทางบริษัท ที่ www.stecon.co.th ได้อีกทางหนึ่งด้วย
- บริษัทได้ให้ความสำคัญกับผู้ถือหุ้นในการรับทราบข้อมูลการประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งผู้ถือหุ้นที่อยู่ไกลและผู้ถือหุ้นต่างชาติ บริษัทจึงได้ดำเนินการแจ้งกำหนดการ วาระ รายละเอียดเกี่ยวกับการประชุม และข้อมูลประกอบวาระการประชุมทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษไว้บน Website ของทางบริษัทที่ www.stecon.co.th ก่อนการประชุมมากกว่า 30 วัน เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้น มีเวลาเตรียมตัวและได้รับข้อมูลอย่างทั่วถึง

ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทเปิดให้มีการลงคะแนนล่วงหน้าก่อนการประชุมมากกว่า 1 ชม. ส่วนของการลงคะแนนเสียงประธานที่ประชุมจะแจ้งวิธีที่ใช้ในการนับคะแนนและวิธีใช้บัตรลงคะแนนให้ผู้ถือหุ้นทราบก่อนลงคะแนน และให้ลงคะแนนเสียงเรียงลำดับตามวาระการประชุมที่กำหนด โดยประธานที่ประชุมมีการจัดสรรเวลาอย่างเพียงพอและเหมาะสม และส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นมีโอกาสโดยเท่าเทียมกันในการแสดงความคิดเห็นและซักถามต่อที่ประชุมตามระเบียบวาระการประชุมและเรื่องที่เสนอ นอกจากนั้นแล้วในการประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง ประธานกรรมการ ประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการ กรรมการผู้จัดการ เข้าร่วมประชุมทุกครั้ง เพื่อชี้แจงและตอบคำถามที่ประชุม อีกทั้งบริษัทไม่เพิ่มวาระการประชุมโดยไม่แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า และหากมีวาระการแต่งตั้งกรรมการบริษัท บริษัทจะกำหนดให้มีการลงมติแต่งตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล



Corporate Governance

การกำกับดูแลกิจการ

Rights of Shareholders and Equitable Treatment of Shareholders

The company has foreseen the importance of rights and equal treatments for all shareholders and to comply with the Principle of Good Corporate Governance. It has henceforward specified various guidelines rely on the rights and equitable treatment for shareholders and stakeholders as follows:

1. Shareholders' Meeting

The notice of shareholders' meeting had been sent to all of shareholders. Details of the notice of shareholders' meeting are as follows:

- Date and time, place of holding the meeting, and map is clearly stated. The place of meeting is convenient for shareholders.
- All needed documents for the meetings are stated.
- Agendas are clearly stated. The company shall prepare accurately and adequately all data, document, and details of each agenda. Fact, reason and the Board's opinion are stated in every agenda in order to clearly inform details of each agenda to shareholders.
- The company shall freely take all questions and opinions from shareholders along with answer their questions.
- The company shall prepare sufficient proxy forms for shareholders who cannot join the meeting by themselves. Such proxies shall state 1 Member of Audit Committee to attend and vote on behalf of the absent shareholders and it should also state how to give a vote to each agenda in details.
- The Notice of the shareholders' meeting will be prepared in both Thai and English language for Thai and Foreigner shareholders.
- The Notice of shareholders' meeting and related documents will be sent to shareholders at least 14 days in advance, furthermore, it can be downloaded via company's website www.stecon.co.th to comfort shareholders.
- The company is concerned to inform shareholders about the information for shareholders' meeting. To the rights and equitable treatment, the company posted the notice of shareholders' meeting in details, facts and reasons of each agenda, and the beneficial information according to the meeting on the company's website www.stecon.co.th over 30 days before the meeting date. Thus, both local shareholders and foreign shareholders can equally reach the information and be prepared for the meeting.

Shareholders are able to register at the registration more than 1 hour in advance before the meeting start. The Chairperson shall declare on procedures of voting and votes counting prior to the casting of such votes and require a simple majority approval vote of the shareholders voting. The Chairperson shall allocate adequate and proper time for this purpose and enhance the expressing of opinions and making inquiries on the meeting over the meeting agendas and matters in motion by shareholders on an equal basis. In addition, the Chairman of the Board, the Chairman of the Audit Committee, Directors, and the President shall always attend the meeting to give explanations and answer questions of the meeting, moreover, the company shall not add further agenda without announcing to shareholders in advance. If there is a consideration of the appointment of Directors, the company shall set all votes into individual for each Director.

ในรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นอย่างมีสาระสำคัญครบถ้วน ไม่ว่าจะเป็น คำชี้แจงที่เป็นสาระสำคัญ คำถาม ข้อคิดเห็น วิธีนับคะแนน คะแนนที่เห็นด้วย / ไม่เห็นด้วย หรือดอกเบี้ย โดยบริษัทดำเนินการจัดทำรายงานการประชุมให้เสร็จสมบูรณ์ ไม่เกิน 7 วัน หลังจากการประชุม และจะนำส่งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นอกจากนั้นแล้วบริษัทจะนำรายงานการประชุมดังกล่าวแสดงไว้ที่ Website ของทางบริษัท บริษัทมีการจัดเก็บรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นที่สามารถตรวจสอบและอ้างอิงได้

2. การให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นในการเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระการประชุมเป็นการล่วงหน้า และ การให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ

บริษัทยึดถือการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน และเพื่อเป็นการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทุกรายได้มีโอกาสเสนอเรื่องเพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาบรรจุเป็นวาระการประชุม และเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมตามที่บริษัทได้กำหนดไว้เพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท บริษัทจึงได้กำหนดหลักเกณฑ์ในการให้ผู้ถือหุ้นเสนอวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นล่วงหน้าและเสนอชื่อบุคคลเพื่อคัดสรรบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมมาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทขึ้น โดยหลักเกณฑ์ดังกล่าว ประกอบด้วยคุณสมบัติของผู้ถือหุ้นที่จะเสนอวาระการประชุมสามัญล่วงหน้าหรือเสนอชื่อบุคคลเพื่อคัดสรรบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมมาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท ขั้นตอนการเสนอวาระการประชุม เกณฑ์การพิจารณาเรื่องที่ไม่บรรจุเป็นวาระการประชุม ขั้นตอนการเสนอชื่อบุคคลเพื่อคัดสรรบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมมาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท คุณสมบัติของกรรมการบริษัท ขั้นตอนในการกลั่นกรองและการพิจารณา และการชี้แจงผลการพิจารณา ได้เปิดเผยรายละเอียดหลักเกณฑ์ดังกล่าวไว้ที่ Website ของทางบริษัทที่ www.stecon.co.th

3. มาตรการป้องกันกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานใช้อำนาจภายในเพื่อหาผลประโยชน์

บริษัทมีการจัดทำมาตรการป้องกัน กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน ใช้อำนาจภายในได้อย่างชัดเจนเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ และเพื่อเป็นการมีข้อมูล สารสนเทศที่สำคัญถูกเปิดเผย หรือนำไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตน

ทั้งนี้ ระเบียบเรื่องการควบคุมข้อมูลภายในของบริษัทนั้น ข้อมูลภายใน หมายถึง ข้อมูลทั้งด้านการเงิน การลงทุน การตลาด การปฏิบัติงาน และข้อมูลอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับบริษัท ตามข้อบังคับและหรือตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อปกป้องรักษาเงินลงทุนของผู้ถือหุ้น และสินทรัพย์ของบริษัท ตลอดจนรักษามูลประโยชน์ของบริษัท โดยหากผู้บริหาร พนักงาน หรือลูกจ้างกระทำความผิดตามระเบียบนี้ จะต้องได้รับโทษตามข้อบังคับการทำงาน และต้องรับโทษตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องทุกประการ โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

- บริษัทมีการให้ความรู้ เกี่ยวกับหน้าที่ที่คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหาร ตลอดจนคู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ต้องรายงานการถือหลักทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ที่ สจ. 14/2540 เรื่องการจัดทำและเปิดเผยรายงานการถือหลักทรัพย์ แก่กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และผู้สอบบัญชีของบริษัทซึ่งต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
- จำกัดผู้รับรู้ข้อมูลทางการเงินเฉพาะผู้บริหารที่เกี่ยวข้อง
- ห้ามมิให้ผู้บริหารหรือพนักงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอกหรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง และไม่ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วง 1 เดือน ก่อนที่งบการเงินเผยแพร่ต่อสาธารณชน
- บริษัทมีมาตรการลงโทษสำหรับผู้บริหารและพนักงานที่นำข้อมูลภายในออกไปเผยแพร่หรือนำไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตน
- บริษัทได้มีการนำระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ (Information Technology) มาใช้เพื่อเป็นการป้องกันการเข้าถึงข้อมูลของบริษัท และมีการกำหนดสิทธิการเข้าถึงข้อมูลของบริษัทในระดับต่าง ๆ ให้เหมาะสมตามความรับผิดชอบของพนักงานและผู้บริหารเป็นรายบุคคล โดยบริษัทมีนโยบายความปลอดภัยระบบคอมพิวเตอร์เทคโนโลยีสารสนเทศ ซึ่งประกาศใช้ในปี 2549 เพื่อกำหนดแนวทางที่ชัดเจนในการใช้ระบบคอมพิวเตอร์เทคโนโลยีสารสนเทศของบริษัทให้เกิดความระมัดระวัง เช่น การป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้งานเครือข่ายระบบสารสนเทศในลักษณะที่ไม่ถูกต้อง การป้องกันข้อมูลสารสนเทศ บทลงโทษและการบังคับใช้ เป็นต้น

4. การเปิดเผยข้อมูลส่วนได้เสียของกรรมการ ผู้บริหารและผู้เกี่ยวข้องต่อคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทกำหนดแนวทางให้ กรรมการ ผู้บริหาร มีหน้าที่เปิดเผยข้อมูลส่วนได้เสียของตนและผู้ที่เกี่ยวข้องต่อคณะกรรมการตามข้อกำหนดของ พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 ข้อกำหนดและประกาศของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและสำนักงาน ก.ล.ต. เพื่อให้การดำเนินงานและการตัดสินใจต่าง ๆ ของกรรมการและผู้บริหารเป็นไปเพื่อประโยชน์โดยรวมของบริษัท

The company prepares minute of meeting by entering all the material details of such meeting in details whether they will be material explanations, questions, opinions vote counting procedures, approved/disapproved votes or voting abstention. The minute of shareholders' meeting shall finish within 7 days after the meeting was over. Then the company shall send it to Stock Exchange of Thailand and post it in the company's website. The Company has a good filing system on the minutes of shareholders' meeting where such minutes can be verified and used as reference.

2. Agenda proposition and nomination of directors

In order to comply with the good corporate governance principles and to indicate the fair and equitable treatment to all shareholders, the Company has prescribed the criteria of agenda proposal and directors nomination. The details of both criteria; qualifications of shareholders to propose agenda in advance or to nominate the directors, agenda proposal, consideration procedures, the matters not to be included as an agenda, qualifications of the company's directors, and the company notification, are available on the company's website www.stecon.co.th.

3. Internal Information Disclosure and Usage Policy

The company has its obvious policy in accordance with the internal information disclosure and usage policy. To prevent the conflict of interests by pirating information that had been disclosed or brought for disclosure or used for own benefit, the company has come up with the rules to prevent the usage of internal data for personal benefits for the Board of Directors, Executives and employees. Whereas the regulations of the company had clearly stated and defined about the Internal Information that "Internal Information" shall cover the information on finance, investment, marketing, operations, and any other information related with the Company according to the Regulations and/or as prescribed by law, thus, to maintain the investments from shareholders, and assets of the Company. In case, the Executives, even any staff or employee is in breach of these Regulations, he/she shall be punished in accordance with the Rules and Regulations of the Company and shall receive the punishment as prescribed by the related law, in all respects. The principles are as follows:

- The Company has acknowledged the Board of Directors and the Executives as well as their spouses and child or children under legal age to be aware of their duties that they have the duties to submit reports on the securities holding of the Company in accordance with the Securities and Exchange Commission Notification No. Sor. Jor. 14/2540., Re: Preparation and Disclosure of Reports on Securities Holding of directors, Executives and auditor of the company which shall be strictly complied with.
- Restricting the number of persons to know of financial information specifically to related Executives.
- The Executives or staffs who know of internal information shall not be allowed to disclose such internal information to the third person or unrelated people nor shall they sell securities of the company within one month prior to the dissemination of financial statements to the public.
- The company has a regulation on inflicting punishment against the Executives and employees bringing forth internal information for dissemination or use for their own interests.
- The company has adapted information technology system to prevent access to company's information and stipulated the rights of access to the company's information in various levels suitably in accordance with the responsibilities of the Executives and staffs on an individual basis. The company had an information technology policy that has been used since 2006. To define an obvious rules in using the computers and information technology in the company, and to emphasize more secured utilities such as preventing all problems in using the information net system occurred by misuse the information technology, information technology control systems, regulations and punishments for hackers etc.

4. Disclosure the beneficial information of Directors, Executives, and related people to the Board of Directors

According to the Listed Company Act B.C. 2535 and the announcement of the Stock Exchange of Thailand, and the Securities and Exchange Commission, the Board of Directors defined best practices for Directors and Executives to disclose their own beneficial information and so do related people to the Board of Directors in order to operate or make the best decision of the company.

5. รายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

บริษัทตระหนักถึงผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นและเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นทุกราย เพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ และเพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปด้วยความโปร่งใสและตรวจสอบได้ บริษัทจึงมีนโยบายที่ชัดเจนในการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อเป็นการเสริมสร้างความมั่นใจแก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุนและผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท โดยบริษัทจะดำเนินการตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไขและวิธีการตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

1. นโยบายการดูแลและปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสีย

บริษัทมีนโยบายที่ชัดเจนในการดูแลและคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่าง ๆ บริษัทจึงได้จัดทำข้อพึงปฏิบัติที่ดีต่อผู้มีส่วนได้เสียอื่นกับบริษัทไว้อย่างชัดเจน ทั้งในส่วนของ ลูกค้า คู่แข่งขัน หน่วยราชการ พนักงาน สังคม คู่ค้า และ เจ้าหนี้ และกำหนดให้เป็นหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนที่จะต้องรับทราบและยึดถือปฏิบัติตามแนวทางต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ ลูกค้า

1. พึงขายสินค้าและบริการในราคายุติธรรม
2. พึงขายสินค้าและบริการให้ถูกต้องตามจำนวน คุณภาพ ราคาที่ตกลงกัน และมีความรับผิดชอบต่อภาระผูกพันของตน
3. พึงดูแลและให้บริการแก่ลูกค้าทุกคนอย่างเท่าเทียมกัน
4. พึงละเว้นการกระทำใด ๆ ที่จะควบคุมการตัดสินใจของลูกค้า
5. พึงละเว้นการกระทำใด ๆ เพื่อทำให้สินค้ามีราคาสูงขึ้นโดยไม่มีเหตุผล
6. พึงปฏิบัติต่อลูกค้า และให้บริการอย่างมีน้ำใจไมตรี มีอัธยาศัยที่ดีต่อกัน

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ คู่แข่งขัน

1. พึงละเว้นจากการกลั่นแกล้ง ทำให้คู่แข่งเสียโอกาสอย่างไม่เป็นธรรม
2. พึงให้ความร่วมมือในการแข่งขัน

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ หน่วยราชการ

1. พึงทำธุรกิจกับหน่วยราชการอย่างตรงไปตรงมา ซื่อสัตย์สุจริต และเป็นธรรม
2. พึงปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายในการทำธุรกิจ
3. พึงละเว้นจากการติดสินบน
4. พึงละเว้นการให้ความร่วมมือ สนับสนุนการกระทำของข้าราชการที่มีต่อเจตนาทำการทุจริตในทางใด ๆ
5. พึงละเว้นจากการให้ของขวัญ หรือของกำนัลใด ๆ แก่ข้าราชการ
6. พึงให้ความร่วมมือกับหน่วยราชการในการทำหน้าที่พลเมืองดี
7. พึงมีทัศนคติที่ถูกต้องและมีความเชื่อถือต่อหน่วยราชการ

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ พนักงาน

1. พึงให้ค่าจ้างและผลตอบแทนที่เหมาะสม
2. พึงเอาใจใส่สวัสดิการ
3. พึงพัฒนา เพื่อเพิ่มความรู้ความชำนาญและประสบการณ์ เช่น การฝึกอบรม
4. พึงให้เป็นธรรม
5. พึงศึกษาและทำความเข้าใจ
6. พึงเคารพสิทธิส่วนบุคคล
7. พึงให้ความเชื่อถือไว้วางใจ
8. พึงให้คำแนะนำ ปรึกษา
9. พึงสนับสนุนให้พนักงานได้ประพฤติตนเป็นพลเมืองดี

5. Conflict of interest policy

To prevent conflict of interests and to operate business with transparency and be able to verify. The Board of Directors shall not support Directors, the Executives, and employees of the Company to make any connected transaction, which may lead to any conflict of interests; however, in case, any connected transaction occur, they must be duly considered by the Board of Directors; and the criteria, conditions, and procedures set forth under the Stock Exchange of Thailand Notification, RE: Disclosure and Other Acts of Listed Companies Concerning the Connected Transactions, 2003 shall be strictly complied.

Role of Stakeholders

1. Stakeholders: Best Practices for Stakeholders Policy

The Company has its clear policy on rights of stakeholders; and has clearly established best practices for stakeholders, whether they will be clients, affiliates, government organizations, employees, society, business partners, and creditors. The Company prescribed that it shall be duties and responsibilities of Directors, the Executives, and all employees to know and adhere to the guidelines strictly.

Best Practices for Clients:

1. Shall sell goods and services at fair price.
2. Shall sell goods and services properly in accordance with the quantity, quality, and price as agreed upon and be responsible for its own commitment.
3. Shall take good care and provide services to all clients equally.
4. Shall omit to perform any acts to control the decisions of the clients.
5. Shall omit to perform any acts of attempt to increase goods price unreasonably.
6. Shall treat clients and provide them with generous services, friendly and good spirit to one another.

Best Practices for Affiliates:

1. Shall omit an act of persecution to cause rivals to lose opportunity unfairly.
2. Shall provide coordination in competitiveness.

Best Practices for Government Organizations:

1. Shall transact business with government organizations straightforwardly, honestly and righteously.
2. Shall abide by the rules of laws in business transactions.
3. Shall refrain from making a bribe.
4. Shall omit to provide cooperation and support on an official's action with intention in bad faith in any respect.
5. Shall refrain from giving gifts or presents to officials.
6. Shall provide cooperation to official organizations in performing duty of a good citizen.
7. Shall have positive attitude and trust in government organizations.

Best Practices for Employees:

1. Shall give the staffs proper wages and returns.
2. Shall pay attention on their welfare.
3. Shall maintain the development to increase their knowledge, skills and experiences; such as training.
4. Shall maintain equity on them.
5. Shall render study and become understandable on them.
6. Shall respect their rights of privacy.
7. Shall have confidence and trust in them.
8. Shall provide them with potential consultation.
9. Shall provide them with support on their conducts in becoming a good citizen.

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ สังคม

1. พึงละเว้นจากการประกอบธุรกิจที่ทำให้สังคมเสื่อม
2. พึงละเว้นจากการประกอบกิจการที่ทำลายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
3. พึงดูแลเอาใจใส่การประกอบกิจการของตนมิให้เป็นต้นเหตุก่อมลภาวะให้สิ่งแวดล้อมและสังคม
4. พึงให้ความเคารพสิทธิทางปัญญาของผู้อื่น หรือ ธุรกิจอื่น
5. พึงให้ความร่วมมือกับทุกฝ่ายในชุมชนเพื่อการสร้างสรรค์สังคม
6. พึงให้ความสนใจในการสร้างงานแก่คนในชุมชนให้สอดคล้องกับศักยภาพของชุมชนนั้น ๆ

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ คู่ค้า

1. พึงปฏิบัติตามข้อสัญญาระหว่างบริษัทและคู่ค้า

ข้อพึงปฏิบัติ ต่อ เจ้าหนี้

1. พึงปฏิบัติตามข้อสัญญาระหว่างบริษัทและเจ้าหนี้

2. นโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม

บริษัทมีความตระหนักและถือว่าความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เป็นส่วนหนึ่งของความสำเร็จในการดำเนินธุรกิจที่ไม่สามารถแยกออกจากงานปฏิบัติการได้ พนักงานและผู้ปฏิบัติงานทุกคนของบริษัทจะต้องได้รับความปลอดภัย มีสุขภาพอนามัยที่ดี ภายใต้อสภาพการทำงานและ สิ่งแวดล้อมที่ดี เนื่องจากทรัพยากรมนุษย์ถือเป็นทรัพยากรที่มีคุณค่าสูงสุดขององค์กร บริษัทจึงกำหนดให้เป็นนโยบาย ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้พนักงานและผู้ปฏิบัติงานในนามของบริษัททุกคนรับทราบและถือปฏิบัติ ดังนี้

1. บริษัทถือเป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของบริษัทต่อสังคมและผู้ปฏิบัติงานทุกคนในอันที่จะส่งเสริมและสนับสนุนการดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน รวมถึงการป้องกันผลกระทบและดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม
2. บริษัทจะจัดให้มีระบบการบริหารจัดการ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด
3. บริษัทกำหนดเป็นนโยบายให้ผู้บริหารและผู้บังคับบัญชาทุกคนมีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบในเรื่อง ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของผู้ใต้บังคับบัญชา และให้เป็นไปตามกฎระเบียบที่บริษัทกำหนดขึ้นโดยเข้มงวดกวดขัน และให้อิสระกับผู้บริหารทุกระดับอย่างเต็มที่ ในการดำเนินงานใด ๆ เพื่อให้บรรลุผลนี้
4. บริษัทกำหนดเป็นนโยบายให้พนักงานและผู้ปฏิบัติงานทุกคน ต้องมีหน้าที่รับผิดชอบในการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ตามกฎระเบียบที่บริษัทได้กำหนดขึ้นโดยเคร่งครัด
5. บริษัทจะสนับสนุน จัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ ที่มีสภาพปลอดภัย รวมถึงจัดหาอุปกรณ์ทางด้านความปลอดภัยต่าง ๆ แก่ผู้ปฏิบัติงาน ตลอดจนจัดให้มีสภาพการทำงาน และวิธีการทำงานที่ปลอดภัย ส่งเสริมให้ความรู้แก่ผู้ปฏิบัติงาน และจงใจให้เกิดการทำงานที่ปลอดภัย และคำนึงถึงการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเต็มที่
6. บริษัทกำหนดเป็นนโยบายให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม เพื่อวางแผนงาน และจัดทำโครงการเกี่ยวกับความปลอดภัย ตลอดจนบริหารและพัฒนาแผนงานโครงการให้สัมฤทธิ์ผลอย่างมีประสิทธิภาพ

3. นโยบายต่อสังคม

บริษัทมีนโยบาย สีน-ไทยฯ คีน่าไรสู่สังคม เป็นนโยบายเพื่อสาธารณะประโยชน์ของบริษัทโดยมีวัตถุประสงค์มุ่งเน้นด้านการศึกษาและพัฒนาเยาวชน ซึ่งถือเป็นปัจจัยหลักในการพัฒนาประเทศชาติ บริษัทได้ริเริ่มโครงการตั้งแต่ปี 2545 เป็นต้นมา เพื่อเป็นการฉลองครบรอบ 40 ปี ของบริษัท โดยการก่อสร้างอาคารเรียน อาคารห้องสมุด อาคารอเนกประสงค์ มอบทุนการศึกษาและอุปกรณ์การศึกษาให้แก่โรงเรียนต่าง ๆ ที่ขาดแคลนบริเวณหน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งได้ปฏิบัติต่อเนื่องมาเป็นประจำทุกปี



Best Practices toward Society:

1. Shall refrain from undertaking business detrimental to the society.
2. Shall refrain from undertaking business, which shall harm to natural resources and environment.
3. Shall pay attention on its own business undertaking not to cause pollution to the surrounding and society.
4. Shall respect to the intellectual rights of the other people of business.
5. Shall provide cooperation to all parties in the community for a constructive build-up of the society.
6. A businessman, in undertaking the business, shall pay attention on the creation of works for people in the community in compatibility with the potential of such community.

Best Practices for Partners and Creditors:

1. Shall comply with the clauses of contracts between the Company and trading partners and creditors.

2. Safety, Health, and Environment Policy

The Company has realized and considered that safety, health, and environment becomes a part of the business. All employees and operational staff shall be provided with safety, health, and good working environment. Since human resources are considered as the most valuable resources of the organization, the Company has thus prescribed its policy to provide safety, health, and environment to its employees. All employees shall aware and comply with the following policies:

1. The Company assumes its social responsibility to provide safety, health, environment, as well as environmental protection, and to prevent the environmental impacts.
2. The Company shall provide safety, health, and environment management system, which is in accordance with the regulations or not being lower than the criteria prescribed by law.
3. The Company has prescribed its policy that the Executives and all Superiors shall be obliged to supervise the safety, health, and environment of their subordinates strictly in accordance with the prescribed rules and regulations of the Company; and that the management at all levels shall be given with full independence to take any action to achieve the desired result.
4. The Company has prescribed its policy that all employees shall have their duties and responsibilities to perform their work with the required safety, health, and environment strictly in accordance with the prescribed rules and regulations of the Company.
5. The Company shall support and provide tools, instruments, and equipment in a safe condition and shall provide safety equipment to all operational staff as well as the safe working area and safety procedures; and shall disseminate knowledge to the operational staff and shall motivate all employees to perform their work with safety and with the awareness of the environmental impacts.
6. The Company has prescribed its policy that the Safety, Health, and Environment Committee shall be appointed to make plans and projects relating to safety and to develop work plans and projects to effectively achieve the desired result.

3. Social Responsibility

The company has a policy called "Sino-Thai Payback Program" which aims for returning benefits to the society and focuses on youth education and development, which are considered the principle factors in the development of the country. The company has commenced this program since 2002 in commemorative celebration of the company's 40th years anniversary by donating school building, libraries, multipurpose building, scholarship and school supplies to various schools indeed and communities near by job sites as continuous practice in every year.



สำหรับใน ปี 2550 ที่ผ่านมา บริษัทได้ก่อสร้างอาคารและทำการส่งมอบไปทั้งสิ้น 3 อาคารด้วยกัน ดังนี้

- อาคารชาลวีร์กุลที่ 23 เป็นอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ มอบให้กับโรงเรียนบางคล้าพิทยาคม จ. ฉะเชิงเทรา
- อาคารชาลวีร์กุลที่ 24 เป็นอาคารมัสยิด มอบให้ชุมชน ต.คลองเปี้ยะ อ.ควนหัวช้าง จ.สงขลา
- อาคารชาลวีร์กุลที่ 25 เป็นอาคารห้องสมุด มอบให้โรงเรียนวัดอัมมการามเทิงอนุสรณ์ จ. บุรีรัมย์ และมอบคอมพิวเตอร์ให้กับโรงเรียน 3 โรงเรียนดังนี้
- โรงเรียนวัดไตรสามัคคี จ.สมุทรปราการ
- โรงเรียนบ้านโพธิ์ชัย จ.ขอนแก่น
- โรงเรียนบ้านหนองหญ้าไซ จ.อุตรธานี

การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

1. การเปิดเผยข้อมูลและสารสนเทศของบริษัท

คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายในการเปิดเผยข้อมูลและสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัท ทั้งที่เป็นข้อมูลทางการเงิน (Financial Information) และข้อมูลทั่วไป (Non-Financial Information) อย่างถูกต้อง เพียงพอ เหมาะสม ทันเวลา และมีความโปร่งใส เพื่อให้ประชาชนทั่วไป นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทได้รับทราบ โดยการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทนั้น บริษัทได้ยึดหลักปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และข้อบังคับและประกาศที่เกี่ยวข้องของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

นอกจากนั้นบริษัทยังได้เผยแพร่ข้อมูลและสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัท ทั้งที่เป็นข้อมูลทางการเงิน (Financial Information) และข้อมูลทั่วไป (Non-Financial Information) เช่น นโยบายการกำกับดูแลกิจการ จรรยาบรรณธุรกิจ โครงสร้างคณะกรรมการ วิสัยทัศน์และภารกิจ รายงานประจำปี งบการเงิน ข่าวที่บริษัทเผยแพร่ เป็นต้น ผ่านทาง Website ของทางบริษัทที่ www.stecon.co.th ทั้งที่เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษเป็นอีกช่องทางหนึ่งในการสื่อสารระหว่างบริษัทกับผู้เกี่ยวข้อง

2. หน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์

บริษัทได้จัดตั้งหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations) เพื่อทำหน้าที่ในการสื่อสารกับนักลงทุน ผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์ ภาครัฐที่เกี่ยวข้อง และประชาชนทั่วไปอย่างเหมาะสมและเท่าเทียมกัน ในปี 2550 ที่ผ่านมา มีการพบนักลงทุน (Company visit) ทั้งสิ้น 83 ครั้ง โดยผู้บริหารมีส่วนร่วมในการดำเนินงานนักลงทุนสัมพันธ์ทุกครั้ง ทั้งนี้สามารถติดต่อหน่วยงานดังกล่าวได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ 0-2260-1321 ต่อ 305 หรือที่ E-mail : ir@stecon.co.th

3. รายงานของคณะกรรมการ

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญในการจัดทำรายงานทางการเงิน ให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่เป็นที่ยอมรับในประเทศไทย เลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้องครบถ้วนเพียงพอเหมาะสม บริษัทจึงได้บรรจุเรื่องการจัดทำรายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินไว้ในรายงานประจำปีเป็นหนึ่งในบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ โดยคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบได้แสดงความเห็นต่อการเงินดังที่แสดงไว้ในรายงานประจำปีว่า เป็นรายงานทางการเงินที่ถูกต้องครบถ้วน เป็นจริงและสมเหตุสมผล ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป ใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ

In 2007, the company had continued to construct school building, libraries, multipurpose building, by donating scholarship to the 3 following schools:

- Bang Klar Pittayakom School, Chachoengsao province – Charnvirakuls' Building 23rd was dedicated as a computer center building.
- Tumbol Klong –Pia School, Songkla Province – Charnvirakuls' Building 24th was dedicated as a mosque.
- Wat Amparamtueng Anusorn School, Burirum province – Charnvirakuls' Building 25th was dedicated as a library.

Moreover, The company donated computers to the 3 following schools;

- Wat Trisamaki School, Samutprakarn province
- Baan Po-Chai School, Kon-Kaen province
- Baan Nong ya sai School, U-dorn Thani province

Disclosure and Transparency

1. Transparency and Disclosure of Information Policy

The Board of Directors has defined the transparency and disclosure of the information policy. The company's performance shall be disclosed in both Financial Information and Non-Financial Information, correctly, adequately, appropriately, on timely basis and with transparency to enable the general public, investors and stakeholders of the company. Transparency and Disclosure of Information Policy has complied with Listed Company Act, Act and Enactment of the Stock Exchange of Thailand, Regulations and Notifications of Securities and Exchange Commission, and other related organizations.

Furthermore, the company has disseminated beneficial information and company's performance both Financial Information and Non-Financial Information such as good corporate governance policy, code of conduct, management structure, mission and vision, annual report, financial statements, and press release from the company etc., through the company's website: www.stecon.co.th in both Thai and English language. This is another way of communications between the company and related people.

2. Investor Relations

The Board of Directors has a policy on the disclosure – newsletters, in connection with the business and company's performance both financial information and non-financial information, correctly, adequately, appropriately, on timely basis and with transparency to enable the general public, investors and interested persons of the Company to know of such information. The policy on disclosure of the Company has complied with Public Company Limited Act B.E.2535, Act and Royal Enactment and Related Regulations and Notifications of Securities and Exchange Commission and Stock Exchange of Thailand and other related organizations.

The Company has established Investor Relations Office to perform duty in communicating with the investors, shareholders, analysts, related government sector and general public on the basis of properness and equity and such Office can be contacted at Telephone No. 0-2260-1321 Extension 305 or E-mail: ir@stecon.co.th. In 2007, the company had 83 company visits.

In addition, the Company has disseminated data and information in connection with the business and performance of the Company both financial information and non-financial information through the Company website both in Thai and English languages which is yet another communicational channel between the Company and related persons.

3. Directors' Reporting

The Company concentrates on the preparation of financial reports in compliance with the generally accepted accounting standard in Thailand. The company has chosen proper accounting policy and kept constant practice including the disclosure of financial information correctly, completely and appropriately. Henceforward, the reports on the responsibilities of the Board of Directors to financial reports are included in the Annual Report – one of the roles and accountabilities of the Board of Directors. The Board of Directors and Audit Committee have expressed their opinions on financial statements shown on the Annual Reports that they are correct, fully detailed, true and reasonable financial statements completed in accordance with the generally accepted accounting standard whereby proper accounting policy is used and constantly practiced.

ทั้งนี้คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบและผู้สอบบัญชี ร่วมพิจารณาถึงความเหมาะสมของมาตรฐานบัญชีที่ใช้ในปัจจุบันและการควบคุมภายใน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในวันที่ 26 ตุลาคม 2550 คณะกรรมการตรวจสอบและผู้สอบบัญชี ได้ร่วมประชุมถึงมุมมองของผู้สอบบัญชีที่มีต่อการเงิน ความเห็นเรื่องการควบคุมภายใน นโยบายบัญชีของบริษัทและเรื่องการบริหารความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ ของบริษัท

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

1. การถ่วงดุลของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทมีจำนวนทั้งสิ้น 12 ท่าน ประกอบด้วย กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร จำนวน 10 ท่าน ซึ่งถือเป็น ร้อยละ 83 ของคณะกรรมการทั้งคณะ และมีกรรมการอิสระ จำนวน 5 ท่าน ซึ่งถือเป็น ร้อยละ 42 ของคณะกรรมการทั้งคณะ บริษัทได้ตระหนักถึงการถ่วงดุลของคณะกรรมการให้มีความเหมาะสม เพื่อการปฏิบัติหน้าที่อย่างเป็นอิสระของคณะกรรมการบริษัท

2. การแยกตำแหน่งอำนาจหน้าที่ระหว่างระหว่างประธานกรรมการ และ กรรมการผู้จัดการ

เพื่อให้การบริหารงานเป็นไปตามหลักการบรรษัทภิบาล บริษัทมีการแยกอำนาจหน้าที่ระหว่างประธานกรรมการ และ กรรมการผู้จัดการอย่างชัดเจน โดยที่ประธานกรรมการไม่เป็นกรรมการที่เป็นผู้บริหารและไม่เป็นบุคคลเดียวกับกรรมการผู้จัดการ

3. คำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

การพิจารณาคำตอบแทนของกรรมการ คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอย่างรอบคอบเหมาะสม โดยพิจารณาจากหน้าที่ความรับผิดชอบ ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากกรรมการแต่ละคน การเปรียบเทียบกับระดับที่ปฏิบัติอยู่ในอุตสาหกรรม โดยการกำหนดคำตอบแทนกรรมการบริษัท ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

การพิจารณาคำตอบแทนผู้บริหาร คณะกรรมการบริษัทมีหลักการการพิจารณาที่ชัดเจน โดยพิจารณาจากผลการดำเนินงานของบริษัท ผลการปฏิบัติงานเป็นรายบุคคลและการพิจารณาเปรียบเทียบกับภาคอุตสาหกรรม เพื่อให้ระดับคำตอบแทนมุ่งใจและรักษาผู้บริหารที่มีคุณภาพไว้กับบริษัท

ทั้งนี้รายละเอียดคำตอบแทนของกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงได้เปิดเผยอย่างละเอียดเป็นรายบุคคลในรายงานประจำปีและแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)

4. ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัทมีความมุ่งมั่นในหน้าที่ความรับผิดชอบในการกำกับดูแลกิจการให้เติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน เพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทได้กำหนดขึ้นอย่างชัดเจน รวมทั้งการกำหนดและแยกความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร และกรรมการผู้จัดการ และแสดงรายละเอียดดังกล่าวไว้ใน Web Intranet และรายงานประจำปีของบริษัท เพื่อเป็นการสื่อสารให้พนักงาน และบุคคลภายนอกทุกคนได้รับทราบ

คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการบริหารร่วมพิจารณาและให้ความเห็นชอบในการกำหนดเป้าหมาย นโยบายของบริษัท เช่น วิสัยทัศน์ ภารกิจ กลยุทธ์ แผนงาน และงบประมาณ เป็นต้น เพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล คณะกรรมการบริษัทได้ติดตามผลการดำเนินงานของฝ่ายบริหารอย่างสม่ำเสมอ เช่น การควบคุมภายใน และการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Corporate Governance) เป็นต้น

5. การประชุมคณะกรรมการ

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อการประชุมคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้กรรมการบริษัทได้ตระหนักถึงหน้าที่ความรับผิดชอบในการกำกับดูแลกิจการ จึงได้จัดทำแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการประชุมกรรมการ มีรายละเอียดดังนี้

- มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมอ โดยจะจัดประชุมไตรมาสละ 1 ครั้ง รวม 4 ครั้งต่อปี กรรมการทุกท่านเข้าประชุมทุกครั้ง เว้นแต่มีเหตุจำเป็น และเปิดเผยจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าประชุมในรายงานประจำปี
- มีการจัดทำเอกสารประกอบการประชุมอย่างครบถ้วนและจัดส่งให้แก่คณะกรรมการบริษัทล่วงหน้าก่อนการประชุมอย่างน้อย 7 วัน เพื่อให้คณะกรรมการบริษัททราบข้อมูลและรายละเอียดในแต่ละวาระการประชุมอย่างชัดเจน



The Board of Directors, the Auditor and the Audit Committee have jointly considered the properness of the accounting standard presently used and internal control at least once a year. In 2007, on October 26th, 2007, the Audit Committee and auditor jointly held a meeting concerning the point of view of the auditor towards the financial statements, opinions on internal control, accounting policy of the Company and risks management.

Board Responsibilities

1. Balance of Power for Non-Executive Directors

There are a total of 12 directors on the Board of Directors consisting of 10 non-executive directors, which is equivalent to 83% and 5 independent directors, which is equivalent to 42%. The Company is aware of the proper balancing on the Board of Directors so that they can perform their duties independently in the capacity of the Board directors.

2. Aggregation or Segregation of Positions

To carry out operation management in concordance with the principle of corporate governance, the company has clearly separated the powers and duties between the Chairman of the Board and the President whereby the Chairman of the Board is a non-executive director and not the same person holding the title of the President.

3. Remuneration for Directors and the Management

The Board of Directors has discretely and properly considered the remuneration for each Director by considering the accountability and expected advantages from each Director. Besides the Board of Directors shall compare the remuneration to the general practice in the industry and set the remuneration for Directors has been approved by the shareholders' meeting.

The Executives shall receive the remuneration that is linked to the performance of the company and that of each Executive. The Board of Directors has an obviously determined rely on the general practice in the industry. Therefore the Board of Directors shall get the remuneration in an incentive level, which the Executives shall be satisfied and willing to continue joining with the Company.

In this regard, the details on the remuneration for Board of directors and the Executives have been disclosed in details individually in the Annual Reports and Annual Information Declaration Form (Form 56-1).

4. Leadership and Vision

The Board of Directors has been determined to take the accountability in corporate governance to provide the steady and sustainable company's growth in order to create added value to the shareholders. With the roles and accountability of the Board of Directors have been clearly stipulated including the separation of the accountability among the Board of Directors, Audit Committee, Executive Board of Directors and the President. These are shown in the intranet and Annual Reports to inform all employees and other public.

The Board of Directors and the Executive Committee shall jointly operate in relevant with each other. To consider and approve the laying of the vision, mission, strategy, goal, policy, business plan and budget in order that the Company business execution can be carried out in an efficient and effective manner. The Board of Directors has kept consistent a follow-up the Executive operations such as internal control and good corporate governance.

5. Board of Directors Meetings

The Company concerns on the Board of Directors Meetings because all directors are aware of their accountabilities with regard to the control over and providing supervisions on the Company business, thus, the procedures relating to directors meetings have been made with following details:

- The Board of Directors Meetings shall be held on a regular basis, i. e. once every quarter or a total of 4 times per year. All directors shall attend such meetings except in the case of necessity and the number of meeting attendance by each director shall be disclosed in the Annual Reports.
- Supported documents for a meeting shall be fully and completely prepared and forwarded to the Board of Directors at least 7 days ahead of the scheduled meeting date in order that they can be clearly informed on the information and details of each meeting agenda.

- ในการประชุมมีวาระการประชุมชัดเจน กรรมการสามารถเสนอวาระการประชุมต่อประธานกรรมการ รวมถึงการแสดงความคิดเห็นได้โดยอิสระในการประชุม
- มีการจัดทำรายงานการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาว่ารายงานการประชุมดังกล่าวภายใน 14 วัน หลังจากการประชุมเพื่อตรวจสอบความถูกต้องก่อนทำการรับรองรายงานการประชุมในที่ประชุมครั้งถัดไป

โดยในปี 2550 ที่ผ่านมามีการจัดประชุมคณะกรรมการบริษัททั้งสิ้น 4 ครั้ง คณะกรรมการบริษัทได้มีการพิจารณาทบทวนนโยบายต่าง ๆ และการดำเนินงาน ให้มีความเหมาะสม ครบถ้วน ตอบสนองต่อสภาพแวดล้อมในการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน และเป็นไปตามกฎหมายและกฎระเบียบและข้อบังคับของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นอกจากนั้นแล้ว คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาผลการดำเนินงานเป็นประจำทุกไตรมาส

6. คณะอนุกรรมการ

บริษัทได้จัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบขึ้น เพื่อให้บริษัทมีระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้เกิดความคล่องตัวต่อการจัดการและการให้ความเห็นที่ตรงไปตรงมาต่อรายงานทางการเงินและระบบควบคุมภายใน เพื่อเป็นการเอื้อให้ฝ่ายจัดการและผู้สอบบัญชีได้มีการปรึกษาหารือเพื่อจัดการความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นและเพื่อให้รายงานทางการเงินมีการเปิดเผยอย่างครบถ้วน ถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องซึ่งจะส่งผลให้รายงานทางการเงินมีความน่าเชื่อถือ มีคุณภาพที่ดีและมีมูลค่าเพิ่มต่อองค์กรในที่สุด

บริษัทได้กำหนด องค์กรประกอบ คุณสมบัติ อำนาจหน้าที่ ของคณะกรรมการตรวจสอบอย่างชัดเจน โดยยึดแนวทางปฏิบัติที่ดีของคณะกรรมการตรวจสอบ (Best Practices Guidelines for Audit Committee)

ในปี 2550 ที่ผ่านมา คณะกรรมการตรวจสอบมีการประชุมทั้งสิ้น 6 ครั้ง เป็นการประชุมวาระพิเศษ 2 ครั้ง มีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมครบทุกท่านและทุกครั้ง

7. การพัฒนาคณะกรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายในการพัฒนาความรู้และทักษะ ตลอดจนเพื่อเพิ่มมุมมองของกรรมการอย่างต่อเนื่อง ซึ่งจะช่วยให้กรรมการสามารถนำพองค์กรบรรลุวัตถุประสงค์ของบริษัทที่ได้วางไว้ รวมถึงการปฐมนิเทศกรรมการใหม่ ให้มีความรู้ความเข้าใจใน บทบาทและหน้าที่ความรับผิดชอบ กรรมการ วัตถุประสงค์ ระเบียบข้อบังคับ นโยบายต่าง ๆ และลักษณะธุรกิจของบริษัท เพื่อให้กรรมการใหม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยกรรมการที่ผ่านการอบรมหลักสูตรจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) มีดังนี้

รายชื่อกรรมการ	ผ่านการอบรมหลักสูตรจาก IOD
1. นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล	- FND - RCP
2. นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล	- DAP - FND - RCP
3. นายมาศถรินทร์ ชาญวีรกุล	- DAP
4. นางสนองนุช ชาญวีรกุล	- FND - DAP
5. นายธานี จันทร์ฉาย	- DAP
6. พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถี	- DAP - ACP - FND
7. ดร.ชัยพล หอรุ่งเรือง	- DAP - DCP - ACP - MFR
8. ดร.ชุมพล พรประภา	- RCP
9. นายธนธิป วิทยะสิรินันท์	- DCP
10. นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร	- DAP
11. นายวรพันธ์ ช้อนทอง	- DCP - DCP Refreshment

- There have been clear agendas for the meeting. Directors shall be able to make motion in submitting the meeting agenda to the Chairman of the Board including the expression of their opinions independently.
- The minutes of meeting shall be prepared in writing and the draft of such minutes shall be ready for submission to the Board of Directors for consideration and scrutiny on the correctness within 14 days after the meeting was convened before such minutes of meeting can be acknowledged in the next meeting.

In 2007, Board of Directors Meetings were held 4 times, the Board of Directors concerns on policy, therefore, they had focused on policy and the company's procedures that adequate and appropriate to circumstances; moreover, it is complied with law, rules and regulations stated by Securities and Exchange Commission and the Stock Exchange of Thailand. Furthermore, the company's performance has usually revised by the Board of Directors quarterly.

6. Committees

The company has appointed an Audit Committee in order to provide the company with a good corporate governance system. To cause versatility in management, give vision and straightforward opinion on financial reports. The company has also appointed Internal Audit Department in order to facilitate the Management and consult over the risks management and to have financial reports fully and correctly disclosed in accordance with related generally accepted accounting principle. It is therefore; such financial reports shall be reliable, virtually good quality and added value to the organization eventually.

The Company has clearly prescribed the components, qualifications, authorization and duty of the Audit Committee by adhering to the Best Practices Guidelines for Audit Committee.

In 2007, the Audit Committee held a total of 4 meetings and 2 extraordinary meeting with all of Audit Committee members attending the meeting every time.

7. Board of Directors and Executives Training & Development

The development on Board of Directors has been made on the aspect of knowledge and skills to increase the point of views of the directors, which shall enable them to lead the organization to attain the objectives. Directors completing the course from Institute of Directors (IOD) are as follows:

Directors	Course Completed from IOD
1. Mrs. Tassanee Charnvirakul	- FND - RCP
2. Mr. Chavarat Charnvirakul	- DAP - FND - RCP
3. Mr. Masthawin Charnvirakul	- DAP
4. Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	- FND - DAP
5. Mr. Chamni Janchai	- DAP
6. Pol.Lt.Gen. Jate Mongkulhutthi	- DAP - ACP - FND
7. Dr. Chaiyaphon Horrungruang	- DAP - DCP - ACP - MFR
8. Dr. Chumpol Phornprapa	- RCP
9. Mr. Thanathip Vidhayasirinun	- DCP
10. Mr. Vallop Rungkijvorasathien	- DAP
11. Mr. Woraphant Chontong	- DCP - DCP Refreshment

สำหรับผู้บริหารแล้วนั้น บริษัทมีนโยบายอย่างชัดเจนในเรื่องส่งเสริมการพัฒนาความรู้และทักษะของผู้บริหารในด้านต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นการให้ความรู้ ฝึกอบรม สัมมนา และการสนับสนุนการศึกษาต่อในหลักสูตรสำหรับผู้บริหาร เพื่อให้ผู้บริหารนำความรู้มาประยุกต์ใช้ในการบริหารจัดการ พัฒนาบริษัทให้เติบโตอย่างยั่งยืน และบรรลุวัตถุประสงค์ที่ได้วางไว้

8. นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีความเชื่อมั่นว่านโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จะเป็นการเสริมสร้างความเป็นเลิศทั้งในด้านกระบวนการทำงานและกระบวนการบริหารจัดการ ซึ่งจะยกระดับผลการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นที่น่าเชื่อถือต่อนักลงทุน ทั้งยังเป็นการเพิ่มมูลค่าสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น บริษัทจึงได้กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการขึ้น โดยยึดถือหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ดังต่อไปนี้

นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทได้ยึดถือ หลักการ 4 ประการ ดังนี้

1. ความโปร่งใส (Transparency) คือฐานที่สร้างความไว้วางใจระหว่างบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสียภายในรอบข้อจำกัดของภาวะการแข่งขันของบริษัท ความโปร่งใสมิมีส่วนช่วยเสริมประสิทธิภาพของบริษัท และการทำงานของตลาดทุน ช่วยให้คณะกรรมการบริษัทสามารถแก้ไขปัญหาอย่างมีประสิทธิภาพและเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องพินิจพิจารณาบริษัทได้อย่างถี่ถ้วนขึ้น
2. ความซื่อสัตย์ (Integrity) หมายถึงการทำธุรกิจอย่างตรงไปตรงมาภายใต้กรอบจริยธรรมที่ดี รายงานทางการเงินและสารสนเทศอื่น ๆ ที่เผยแพร่โดยบริษัท ต้องแสดงภาพที่ถูกต้องและครบถ้วนเกี่ยวกับฐานะการเงินของบริษัท
3. ความรับผิดชอบต่อผลการปฏิบัติงานตามหน้าที่ (Accountability) มีส่วนสำคัญกับคณะกรรมการบริษัท และผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัทแสดงความรับผิดชอบต่อสิ่งที่กล่าวโดยมีบทบาทสำคัญในการนำเสนอรายงานต่อผู้ถือหุ้นเกี่ยวกับผลการปฏิบัติงานของบริษัท ความรับผิดชอบตามหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท ต้องอาศัยกฎเกณฑ์และข้อกำหนดที่เหมาะสม และการเปิดเผยผลการปฏิบัติงาน เป็นปัจจัยสำคัญของความสำเร็จของบริษัท
4. ความสามารถในการแข่งขัน (Competitiveness) เป้าหมาย คือ การมีส่วนช่วยในการสร้างความเจริญและเพิ่ม มูลค่าแก่ผู้ถือหุ้น การกำกับดูแลจึงควรมีความคล่องตัวและเสริมสร้างให้เกิดและไม่เป็นอุปสรรคต่อการริเริ่ม ประสิทธิภาพและภาวะการเป็นผู้ประกอบการ อันจะนำไปสู่ความได้เปรียบเชิงการแข่งขันที่ยั่งยืนให้กับบริษัท

บริษัทยึดหลักการการกำกับดูแลกิจการนี้ในการดำเนินธุรกิจ โดยบริษัทได้วางหลักการการกำกับดูแลกิจการไว้เป็นหนึ่งในกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เพื่อให้บริษัทมีความเติบโตอย่างยั่งยืนและมั่นคง นอกจากนั้นบริษัทยังได้มีการดำเนินการตามหลักเกณฑ์ ข้อบังคับและประกาศต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้นักลงทุนและผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของบริษัท

บริษัทได้มีการติดตามการปฏิบัติตามนโยบายการกำกับดูแลกิจการและทบทวนนโยบายดังกล่าวให้มีความเหมาะสม โดยคณะกรรมการบริษัทได้มีการประชุมถึงนโยบายดังกล่าว อีกทั้งตามที่บริษัทได้กำหนดให้ การกำกับดูแลกิจการเป็นหนึ่งในกลยุทธ์หลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท

บริษัทประกาศให้พนักงานทุกคนได้รับทราบถึงนโยบายการกำกับดูแลกิจการและมีการชี้แจงในการประชุมพนักงานเป็นประจำ พร้อมแสดงไว้บน Web Intranet ของบริษัท นอกจากนั้นแล้วยังได้เปิดเผยนโยบายการกำกับดูแลกิจการไว้บน Website ของทางบริษัทที่ www.stecon.co.th ด้วย

9. จริยธรรมธุรกิจ และจรรยาบรรณสำหรับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท

บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หนึ่งในบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างชั้นนำของประเทศมีประสบการณ์ยาวนานกว่า 40 ปี ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างทุกประเภท มีลูกค้าทั้งจากภาครัฐ รัฐวิสาหกิจ และเอกชน โดยลักษณะงานก่อสร้างจะมีตั้งแต่โครงการที่เป็นโครงการขนาดกลางไปจนถึงงานก่อสร้างขนาดใหญ่ที่ต้องอาศัยความชำนาญและเทคโนโลยีระดับสูง ลักษณะงานก่อสร้างของบริษัทสามารถแบ่งแยกได้เป็น 5 ประเภท คือ งานก่อสร้างด้านอาคาร งานก่อสร้างด้านพลังงาน งานก่อสร้างด้านสาธารณูปโภค งานก่อสร้างด้านอุตสาหกรรม และงานก่อสร้างด้านสิ่งแวดล้อม

According to the human resources development policy, the company has clearly stated such policy to employees even though the Executives. The company supported employees in knowledge management with providing in-house training, seminars, and short - term courses for the Executives, in case they can apply their knowledge to manage and develop the company, thus it can pass through all objectives effectively.

8. Good Corporate Governance Policy

The Company is aware of the importance of good corporate governance with a strong confidence that a good corporate governance policy will enhance the creation of the supremacy both on work process and management process. This shall be able to upgrade both company's performance and management procedures. Therefore, either investors or analysts are trusted in the company; moreover, corporate governance shall uplift the shareholders' value. Corporate governance policy had been stipulated by adhering to the Principle of Good Corporate Governance in accordance with the best practice of listed company as stated in the guidelines of Stock Exchange of Thailand.

The Company's Good Corporate Governance Policies rely on 4 items:

1. Transparency is obviously shown as a basement for trust amongst stakeholders and the company. Moreover, transparency creates the company's effectiveness and capital market procedures. With transparency, both shareholders and stakeholders or any other related people shall have a fair chance in auditing the company's performance.
2. Integrity is a way of undertaking business with straightforwardly beyond good morale. Financial statements and other newsletters that have been disseminated to public and other investors should fairly and were accurate prepared in compliance with the company's financial status.
3. Accountability is essential toward the Board of Directors and shareholders. The Board of Directors shall response for proposing all reports and company's performance to shareholders. The accountability of the Board of Directors should rely on appropriate rules and regulations because the declaration on such company's performance must be accurate due to the company's success.
4. Competitiveness aims for creating progress and increasing shareholders' value. Corporate governance shall enhance the initiation without hinder, efficiency and the ability of leadership and vision. Therefore this will cause the company advantages in competitiveness amongst the others.

The company adheres to this principle of corporate governance in operating its business. The company's good corporate governance policies are one of its execution strategies to sustain business and keep good records on steady growth. In addition, to be trusted and believed in operating the business, the company is always operates its business in compliance with rules and regulations of the principles of good corporate governance.

According to the policy of the company, good corporate governance becomes a main role of company's strategic in operation. The follow-up good corporate governance policies are appropriate and being concerned by the Board of Directors. The company arranged the Board of Directors Meeting due to corporate governance policies, and the meeting resolved that every department/section must make a strategic plan of each own to support the strategic plans of the company.

9. Business Ethics and Code of Conducts for Directors, Executives, and Employees

The Company had prepared guidelines for business ethics to be adhered to Directors, Executive Committee and Employees in carrying on their missions with honestly, in good faith and equity entirely for the employees, clients, partners, creditors, affiliates and stakeholders including the general public and society. Details on the Principle of Business Ethics are as follows:



จากประสบการณ์ที่ยาวนาน บริษัทเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไปถึงการดำเนินงานอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นผลมาจากบริษัทได้ดำเนินการภายใต้หลักจริยธรรมธุรกิจ ดังนี้

1. คุณธรรม (Integrity) ปฏิบัติหน้าที่อย่างมีคุณธรรม ยึดมั่นในหลักการและมีความเที่ยงธรรม กระทำในสิ่งที่ถูกต้อง
2. การยึดถือปฏิบัติตามกฎหมาย (Law Abiding) ยึดถือปฏิบัติตาม กฎหมาย กฎเกณฑ์ และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ
3. การปฏิบัติหน้าที่อย่างเป็นเลิศ (Commitment to Excellence) ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเป็นเลิศ ให้ความรู้ ตระเตรียมการ และมีความมุ่งมั่นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเพิ่มความรู้ความเชี่ยวชาญในทุกเรื่องที่อยู่ในความรับผิดชอบ
4. ชื่อเสียงและความภาคภูมิใจ (Reputation and Morale) สร้างชื่อเสียงที่ดีของบริษัทและความภาคภูมิใจของทั้งพนักงานและผู้บริหาร โดยร่วมกันไม่กระทำการใด ๆ ซึ่งอาจเป็นการทำลายความสัมพันธ์ระหว่างกัน และร่วมมือกันดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็นเพื่อแก้ไขหรือป้องกันความประพฤติที่ไม่เหมาะสมของผู้อื่น
5. ความรับผิดชอบตามหน้าที่ (Accountability) มีความรับผิดชอบตามหน้าที่ การคำนึงถึง จริยธรรมในการตัดสินใจ
6. ความโปร่งใส (Transparency) การดำเนินการจะต้องมีการเปิดเผย (Disclosure) ข้อมูลอย่างเพียงพอตามกฎหมาย ตามกฎระเบียบของหน่วยงานที่มีส่วนเกี่ยวข้องในการควบคุมกำกับดูแลกิจการ
7. การปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียอย่างเท่าเทียมกัน (Equitable Treatment) การปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสีย ไม่ว่าจะเป็น เช่น ผู้ถือหุ้น พนักงาน คู่ค้า เจ้าหนี้ ลูกหนี้ เป็นต้น เป็นไปอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกัน มีการเปิดเผยข้อมูลต่าง ๆ ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้อง
8. ความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม (Environmental Responsibilities) ในการทำงาน มีความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติตามหลักการ กฎเกณฑ์ กฎระเบียบ อันเกี่ยวกับการรักษา สิ่งแวดล้อม ชุมชน และสังคม
9. ความปลอดภัยและสุขภาพที่ดีในการทำงาน (Safety and Occupational Health) ดำเนินการตาม กฎหมาย และข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของอุตสาหกรรม ที่เกี่ยวกับความปลอดภัยและสวัสดิภาพในการทำงานของพนักงาน รวมถึงการมีสุขภาพที่ดีของพนักงานด้วย
10. หลีกเลี่ยงความขัดแย้งทางผลประโยชน์ (Avoiding Conflict of Interest) หลีกเลี่ยงความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยการสร้างกลไกการกำกับดูแลต่าง ๆ เพื่อให้มั่นใจว่ากรรมการและผู้บริหารปฏิบัติหน้าที่ด้วยความระมัดระวังและด้วยความซื่อสัตย์ รวมถึงรักษาผลประโยชน์ของบริษัท การจัดโครงสร้างของคณะกรรมการบริษัทให้มีอัตราส่วนที่เหมาะสมระหว่างกรรมการที่เป็นผู้บริหารกับกรรมการภายนอก การจัดให้มีความรับผิดชอบตามหน้าที่และการเปิดเผย สารสนเทศที่ดี การมีผู้สอบบัญชีอิสระซึ่งช่วยดูแลผู้บริหารมิด้วยการให้คำรับรองเกี่ยวกับงบการเงินของบริษัท เป็นต้น

นอกจากนั้นแล้วคณะกรรมการบริษัทได้มีมติให้จัดทำ จรรยาบรรณสำหรับคณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทเพิ่มเติมขึ้น เพื่อให้คณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัททุกคนมีส่วนร่วมในการริเริ่ม ปฏิบัติ และรับผิดชอบต่อพันธกิจของบริษัท โดยยึดถือการปฏิบัติตามหลักจริยธรรมธุรกิจของบริษัท โดยบริษัทได้ประกาศให้พนักงานทุกคนได้รับทราบถึงจรรยาบรรณสำหรับคณะกรรมการ ผู้บริหารและพนักงาน และมีการชี้แจงในการประชุมพนักงาน พร้อมแสดงรายละเอียดไว้บน Web Intranet ของบริษัท

10. การควบคุมภายใน และการบริหารความเสี่ยง

บริษัทได้อธิบายถึงระบบควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน และการบริหารความเสี่ยงไว้ในหัวข้อ “การควบคุมภายใน”

1. Integrity: which is an act to perform duties righteously with adherence to the principle and equity and do only the correct things.
2. Law Abiding: which is an act to abide by laws, rules and requirements in connection with business transactions.
3. Commitment to Excellence: which is a commitment to perform duties to excellence, give knowledge, be prepared and consistently energetic in order to increase knowledge, expertise in all matters within own responsibilities.
4. Reputation and Morale: which is an act to build up a good reputation of the Company and morale of the staffs and the executives by participating not to perform any acts which will lead to the destruction of inter-relationship but participating to perform any acts necessarily to solve problems or prevent any acts of improper conducts of the others.
5. Accountability: which is the responsibility to fulfill the accountability by taking into consideration the principle of ethics in making decision.
6. Transparency: Business transactions shall be accompanied by adequate disclosure of information in accordance with the laws, rules and regulations of the organizations connected with the control and supervision of business transactions.
7. Equitable Treatment: Treatments rendered to interested persons whether they are staffs, shareholders, trading partners, creditors and debtors, etc., shall be in a manner of justice and equity. There shall be the disclosure to related persons correctly.
8. Responsibilities to Environment: In performing duties, there shall be responsibilities to environment. The principle, rules, regulations relating to the conservation of environment, community and society shall be complied with.
9. Safety and Occupational Health: Proceeding in accordance with the laws and various related regulations so that industrial standard in connection with work safety including occupational health of the staffs can be accordingly complied with.
10. Avoiding Conflict of Interest: By establishing various controlling mechanisms. To ensure that Directors and Executives shall carefully and honestly perform their duties. Include the preservation of the Company's interest, provide of the Board of Directors structure with proper ratio. The directors being the people from outside, having the provision covering the accountability and good information disclosure and employing an independent auditor which shall assist in looking after the executives by certifying the matter relating to the accounting and finance of the Company, etc.

In addition to the foregoing 10 Principle of Ethics, the Company had prepared the Rules of Practice towards the interested persons of the Company as described under the topic of "Various Groups of Stakeholders."

The Company has announced and informed the Principle of Business Ethics and Rules of Best Practice towards the company's stakeholders to the Board of Directors, the Executives and employees. The Company informed through the Board of Directors Meeting, Annual Employee Meeting and the intranet to enable them with the use as guidelines for strict observance in performing their duties.

In additional, the Board of Directors has resolved at the meeting that the company shall revise code of best practices for Directors, Executives, and employees, therefore, they shall be aware and perform as stated in the code of best practices properly due to the good corporate governance. The code of best practices for Directors, Executives, and employees are clearly stated in the meeting of employees that the company had arranged every year and it had been posted in the company's web intranet as well.

10. Controlling System and Internal Audit

The company has stated the explanation of controlling system, the Internal Audit, and risks management in "Internal Control" section.



การควบคุมภายใน

Internal Control

บริษัทมีนโยบายการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน อีกทั้งมีมาตรการในการควบคุมดูแลการดำเนินงานในทุก ๆ ด้าน โดยมอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบ ดูแลความเหมาะสมและความมีประสิทธิภาพของระบบการควบคุมภายในที่ฝ่ายบริหารจัดให้มีขึ้น ทั้งการควบคุมทางการเงิน การดำเนินงานการกำกับดูแลการปฏิบัติงาน การตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับบริษัท (Compliance Controls) โดยมุ่งเน้นให้มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่องเพื่อให้เป็นไปตามแนวทางของ COSO (The Committee of Sponsoring Organization of Treadway Organization)

ซึ่งนโยบายการควบคุมภายในดังกล่าว ครอบคลุมถึงการให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบและนโยบายต่าง ๆ การบันทึกรายการทางบัญชีที่เชื่อถือได้ โดยมีหลักการดังนี้

- รายการทุกรายการได้จัดทำขึ้น โดยมีการอนุมัติจากผู้บริหารและ/หรือผู้มีอำนาจเฉพาะ
- รายการทุกรายการที่นำไปบันทึกบัญชีเป็นรายการที่ถูกต้องตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป
- การเข้าถึงสินทรัพย์ต่าง ๆ รวมทั้งข้อมูลในระบบสารสนเทศต้องได้รับอนุญาตจากผู้บริหารและ/หรือผู้มีอำนาจเฉพาะ
- บันทึกรายการเกี่ยวกับทรัพย์สินจริง และประเมินราคาตามสภาพที่แท้จริง

The Company has a policy on internal control and internal audit as well as measures on the control and supervision of all aspects of work operations. The Audit Committee shall oversee the suitability and efficiency of the internal control provided by the Management including the control over the aspect of finance and work operations, supervising duty performances, checking the law abiding and compliance controls.

Such internal control policy covers the compliances with various rules and policies, reliable accounting entry by adhering the following principles:

- All items had been made are approved by the Executives and/or persons with specific authority.
- All items entered into the accounts are correct items in accordance with generally accepted accounting standard.
- To access to various assets and data from the information technology must be approved by the Executives and/or person having specific authority.
- Item entries are made on the actual properties and relevant appraisal made on the actual condition.

ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 5 เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม พ.ศ. 2550 โดยมีคณะกรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่านเข้าร่วมประชุมผู้สอบบัญชีรับอนุญาตได้มีความเห็นต่อการควบคุมภายในของบริษัท ว่ามีความพอเพียงเหมาะสม และมีประสิทธิภาพ และในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6 เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 ในการพิจารณาประเมินความพอเพียงของระบบการควบคุมภายในประจำปี ตามแบบประเมินของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยคณะกรรมการบริษัท ได้สรุปแบบประเมินความพอเพียงของระบบการควบคุมภายในของบริษัทดังกล่าวว่ามีความเพียงพอและเหมาะสมแล้วทุกประการ

นอกจากนี้บริษัทยังได้ให้ความสำคัญกับการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) โดยมีแผนตรวจสอบภายใน คู่มือรับผิดชอบในการทำการประเมินผลตามมาตรฐานตรวจสอบภายในระดับสากล (Standard for the Professional Practice of Internal Auditing) และเพื่อให้แผนตรวจสอบภายในมีความอิสระในการทำหน้าที่ บริษัทจึงกำหนดให้แผนตรวจสอบภายในรายงานผลการดำเนินงานโดยตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ โดยมีผู้จัดการแผนตรวจสอบภายในปฏิบัติหน้าที่เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

สำหรับการสรุปผลรายงานการตรวจสอบภายในปี 2550 ผ่านมาการตรวจสอบภายในอยู่ในระดับที่ดี หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีการแก้ไขข้อควรปรับปรุงแก้ไขตามรายงานการตรวจสอบอย่างครบถ้วน ทันเวลา ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้ให้คำปรึกษาชี้แจงและแนะนำต่อผู้บริหาร เพื่อให้การกำกับดูแลภายในมีประสิทธิภาพ

สำหรับการบริหารความเสี่ยงนั้น บริษัทให้ความสำคัญกับการบริหารความเสี่ยง เนื่องจากการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพนั้น จะช่วยให้บริษัทบรรลุวัตถุประสงค์หรือกลยุทธ์ทางธุรกิจที่กำหนดไว้ ช่วยให้เกิดผลการดำเนินงานที่ดี และการปฏิบัติงานเป็นไปตามกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง โดยบริษัทยึดแนวทางการบริหารความเสี่ยงที่มีมาตรฐานตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ประกาศใช้ ซึ่งมีการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอโดยมีหน่วยงานตรวจสอบภายในเป็นหน่วยงานที่ให้คำแนะนำ

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัท

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลไม่ต่ำกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิก่อนส่วนได้ส่วนเสียในบริษัทย่อย เมื่อบริษัทมีกำไร ไม่มีผลขาดทุนสะสม และไม่มีการลงทุนเพิ่มเติมในโครงการขนาดใหญ่

นโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อยที่จ่ายให้บริษัท

คณะกรรมการบริษัทย่อยจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลตามผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยในแต่ละปี

There were 3 audit committees accompanied with the company's Auditor convened the Audit Committee Meeting No.5/2007 dated on October 26th, 2007. Auditors gave its opinion on the internal control system of the company that it is accurate, adequate and efficient. Besides, the Board of Directors also approved the Internal Control System reports for the year 2007 that sufficient, suitable and accurate to the Board of Directors meeting No. 6/2007 on November 13th, 2007.

In addition, the Company also concentrates on the internal audit by appointing the Internal Audit Section. To provide supervisions and take responsibility on the assessment in accordance with international standard and in order to enable Internal Audit Section to perform its duties independently, the Company has, therefore, authorized Internal Audit Section to report the result of its duty performances directly to Internal Audit Committee regularly.

The result of internal audit in 2007 revealed that internal audit reports to be in good level. Related organization need to improve in accordance with the suggestions in the audit reports in time and it should be corrected as the audit committee had advised to management committee, and it is therefore, the internal control can be carried out more efficiently due to good corporate governance.

In as much as risks management are concerned, the Company, also, gives priority on the risk management because the effective risk management will cause the company to attain the prescribed business objective and strategy, good executed performance and duty performances in accordance with related rules and regulations. The company adheres to the standardized risks management guidelines announced by the Stock Exchange of Thailand and conducts constant follow-ups by having Internal Audit Department to provide advices.

Dividend Payment Policy:

Company dividend payment policy;

The Company has a dividend payment policy of not less than forty percents (40%) of net profit before the interest in the subsidiary companies when the Company makes profit, has no deficit and no additional investment in mega project.

Dividend payment policy of subsidiary companies paid to the Company;

Board of Directors of subsidiary companies will consider the payment of dividend in accordance with the performance of the respective subsidiary companies in each year.

1. รายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งที่มีใช้กิจการร่วมค้า

94
SINO-THAI ENGINEERING & CONSTRUCTION P.C.

Outstanding transactions with related parties

1. Related transactions with Non-joint ventures

Company Name	Related Transactions	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2007	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2006	Relationship	Reason for Transactions
1. HTR Corporation Limited Type of Business: Real Estate Development	1.1 Accounts receivable - related parties; 1.2 Rental Incomes from office building lease; 1.3 Accounts payable - related parties; 1.4 Loans from related parties; 1.5 Loan interest payable, under Sub-clause 1.4;	- 8,410,327 - 100,000,000 3,339,507	107,000 5,954,302 748 - -	The Company holds 80.90% of shares in HTR Corporation Limited. There are 3 co-directors, including: 1. Mr. Chavarat Charnvirakul 2. Mr. Woraphant Chontong 3. Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	The building space is leased as the Company's office at the market price.
2. DKK Sino-Thai Engineering Co., Ltd. Type of Business: Design the foundation and structure of telecommunication towers, production of telecommunication steel structure, construction and installation of telecommunication towers, civil works, repairs and maintenance of telecommunication towers, inspection, improvement, and strengthening of telecommunication towers	Incomes from trademark usage fee	7,836,951	5,571,284	The Company holds 35.00% of shares in DKK Sino-Thai Engineering Co., Ltd. There are 2 co-directors, including: 1. Mr. Vallop Rungkijvorasathien 2. Mr. Woraphant Chonthong	The Company is a joint venture between Denki Kyoei Co., Ltd., and the Company to operate the business of integrated production of telecommunication towers by introducing engineering technology to the production and construction of telecommunication towers through the transfer of technology from Denki Kyoei Co., Ltd., in combination with the expertise in construction work and preparedness of personnel of the Company; whereas, the Company has sent a team of engineers specialized in construction and installation of telecommunication towers of the Company to work at DKK Sino-Thai Engineering Co., Ltd., to assure that the performance of DKK Sino-Thai Engineering Co., Ltd., shall meet the standard acceptable to customers and to maintain the Company's reputations. Meanwhile, related transactions shall be recognized as incomes for the use of "Sino-Thai" within the name of DKK Sino-Thai Engineering Co., Ltd. The trademark usage fee shall be calculated at the rate of 1.25% of the annual income of DKK Sino-Thai Engineering Co., Ltd.

รายการระหว่างกัน

ชื่อบริษัท	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารวม (บาท) สำหรับรอบปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 50	มูลค่ารวม (บาท) สำหรับรอบปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 49	ลักษณะความสัมพันธ์	เหตุผลที่ทำรายการ
3. บริษัท เอสทีไอที จำกัด ธุรกิจ : เป็นตัวแทนจำหน่ายสินค้าและให้บริการสำหรับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในอุตสาหกรรมมีการก่อสร้างและการผลิต	3.1 เจ้าหน้าที่การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน 3.2 ต้นทุนค่าเครื่องจักรและอะไหล่เครื่องจักรตามรายการในข้อ 3.1	2,719,989 25,330,331	5,268,219 23,310,286	มีการร่วมทุน 1 ท่าน คือ คุณมาศตวัน ชาญวีรกุล	เป็นการซื้อเครื่องจักรและอะไหล่เครื่องจักร โดยนำอะไหล่มาซ่อมแซมเครื่องจักรของบริษัทโดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
4. บริษัท เอสทีพี แอนด์ โอ จำกัด (มหาชน) ธุรกิจ : การแปรรูปโครงสร้างเหล็ก งานประกอบ และเชื่อม ท่อ งานภาชนะความดัน ผลิตภัณฑ์ถัง อุปกรณ์แลกเปลี่ยน ความร้อน ผลิตภัณฑ์หม้อ กำเนิดไอน้ำ และ Process Model และ เป็นตัวแทนจำหน่ายสินค้าและให้บริการสำหรับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในอุตสาหกรรมมีการก่อสร้างและการผลิต	4.1 เจ้าหน้าที่การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน 4.2 ต้นทุนค่าเครื่องจักรและอะไหล่เครื่องจักรตามรายการในข้อ 4.1 4.3 เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	- 5,094,237 110,000,000	780,041 2,093,153 -	บริษัทถือหุ้น 1.01% ในบริษัท เอสทีพี แอนด์ โอ จำกัด (มหาชน) มีการร่วมทุน 4 ท่าน คือ 1. คุณชวรัตน์ ชาญวีรกุล 2. คุณมาศตวัน ชาญวีรกุล 3. พตท.เจตน์ มงคลศักดิ์ 4. นายธานี จันทน์ฉาย	- เป็นการซื้ออะไหล่เครื่องจักร โดยนำอะไหล่มาซ่อมแซมเครื่องจักรของบริษัทโดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด - บริษัทดำเนินการประกอบ Module โครงการ Pluto LNG ให้กับบริษัท เอสทีพี แอนด์ โอ จำกัด (มหาชน) โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
5. บริษัท กิจประชาธานี จำกัด ธุรกิจ : ค้าส่งหัตถกรรม	5.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน 5.2 เงินสดรับจากรายการในข้อ 5.1	213,649,727 9,719,626	- -	บริษัทถือหุ้น 80.90% ใน บจก.เอส ที อาร์ จึงถือหุ้นในบริษัท กิจประชา จำกัด 80.90% มีการร่วมทุน 3 ท่าน 1. นายชวรัตน์ ชาญวีรกุล 2. นายวรพันธ์ ชื่นทอง 3. นางสนองนุช ชาญวีรกุล	บริษัทดำเนินการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กอาศัย 7 ชั้นพร้อมที่จอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้นให้กับบริษัท กิจประชาธานี จำกัดโดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด

2. รายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งที่เป็นกิจการร่วมค้า

ชื่อบริษัท	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารวม (บาท) สำหรับรอบปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 50	มูลค่ารวม (บาท) สำหรับรอบปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 49	ลักษณะความสัมพันธ์	เหตุผลที่ทำรายการ
1. กิจการร่วมค้า เอส เจ ดีเวลลอปเม้นท์ ธุรกิจ: รับเหมาก่อสร้าง	1.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน 1.2 รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ 1.3 รายได้ระหว่างกัน 1.4 เงินสดรับจากรายการในข้อ 1.1, 1.2, 1.3 1.5 เงินประกันผลงาน	- - - - -	- - - 280,800 -	บริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการร่วมค้า เอส เจ ดีเวลลอปเม้นท์ ปี 2548 มีส่วนได้เสีย 50% ปี 2549 บริษัทมีส่วนได้เสีย 50% บจก.ป๊ออาร์ ก่อสร้าง 50%	บริษัทรับเหมาก่อสร้างถนนสายพนมสารคาม-กบินทร์บุรี แบบบริบทเหมาช่วง (sub-contract) โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด

Company Name	Related Transactions	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2007	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2006	Relationship	Reason for Transactions
3. STIT Co., Ltd. Type of Business: Distributor and service provider of machinery and equipment used in the construction and manufacturing industry	3.1 Accounts payable - related parties; 3.2 Cost of machinery and spare parts under Sub-clause 3.1;	2,719,989 25,330,331	5,268,219 23,310,286	There is a co-director, Mr. Masthawin Charnvirakul	Purchase of machinery and spare parts; and repairs of the Company's machinery at the market price;
4. STP&I (Public) Co., Ltd. Type of Business: Processing of steel structure, piping and welding, pressured containers, heat-exchange equipment, boilers and process model; Distributor and service provider of machinery and equipment used in the construction and manufacturing industry;	4.1 Accounts payable - related parties; 4.2 Cost of machinery and spare parts under Sub-clause 4.1; 4.3 Advanced receivable payment under the Contract;	- 5,094,237 110,000,000	780,041 2,093,153 -	The Company holds 1.01% of shares in STP&I (Public) Co., Ltd. There are 4 co-directors, including: 1. Mr. Chavarat Charnvirakul 2. Mr. Masthawin Charnvirakul 3. Pol. Lt. Gen. Jate Mongkulhutthi 4. Mr. Chamni Janchai	- Purchase of machinery spare parts; and repairs of the Company's machinery at the market price; - The Company operates the business of module assembling under Pluto LNG Project for STP&I (Public) Co., Ltd. at the market price;
5. Kitpracha Thani Co., Ltd. Type of Business: Property Trading	5.1 Accounts receivable - related parties; 5.2 Receivable cash under Sub-clause 5.1;	213,649,727 9,719,626	- -	As the Company holds 80.90% of shares in HTR Co., Ltd.; therefore, the Company also holds 80.90% of shares in Kitpracha Thani Co., Ltd. There are 3 co-directors, including: 1. Mr. Chavarat Charnvirakul 2. Mr. Woraphant Chontong 3. Mrs. Sanongnuch Charnvirakul	The Company has operated the construction work of 7-storeyed residential condominium, with 2 basement floors of car park for Kitpracha Thani Co., Ltd. at the market price.

2. Related transactions with Joint ventures

Company Name	Related Transactions	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2007	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2006	Relationship	Reason for Transactions
1. SJ Development Joint Venture Type of Business: Construction Work	1.1 Accounts receivable of related parties; 1.2 Unbilled receivables; 1.3 Related revenues; 1.4 Receivable cash under Sub-clauses 1.1, 1.2, and 1.3; 1.5 Retention receivables;	- - - -	- - 280,800 -	The Company is a stakeholder of SJ Development Joint Venture In 2005, the Company held 50% of stakes; In 2006, the Company held 50% of stakes; BR Construction Co., Ltd., held 50% of the stakes;	The Company has carried out the construction of Panom Sarakam-Kabin Buri Road under subcontract and at the market price;

รายการระหว่างกัน

ชื่อบริษัท	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่ารวม (บาท) สำหรับรอบปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 50	มูลค่ารวม (บาท) สำหรับรอบปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 49	ลักษณะความสัมพันธ์	เหตุผลที่ทำรายการ
2. กิจการร่วมค้า ไทเซ-ซิโน-ไทย	2.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,699,738	67,511,231	บริษัทมีส่วนได้เสีย ในกิจการร่วมค้า ไทเซ-ซิโน-ไทย ปี 2548 มีส่วนได้เสีย 20% ปี 2549 มีส่วนได้เสีย 20% ไทเซ คอร์ปอเรชั่น 80%	บริษัทรับเหมาก่อสร้างแบบรับเหมาช่วง (sub-contract) สะพานปากเกร็ด และถนนเชื่อมต่อ โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
ธุรกิจ: รับเหมาก่อสร้าง	2.2 รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	-	68,169,327		
	2.3 รายได้ระหว่างกัน	72,993,584	526,770,541		
	2.4 เงินสดรับจากรายการในข้อ 2.1, 2.2, 2.3	223,457,502	563,807,540		
	2.5 เงินประกันผลงาน	-	35,801,230		
	2.6 เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	-	27,195,646		
3. กิจการร่วมค้า ที เอ็น เอ็น เอส	3.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	33,937,225	260,177,538	กิจการร่วมค้า โดยบริษัทมีส่วนได้เสีย ดังต่อไปนี้ ปี 2548 มีส่วนได้เสีย 10% ปี 2549 บริษัทมีส่วนได้เสีย 10% ไทเซ คอร์ปอเรชั่น 40% นิคมัตสึ คอนสตรัคชั่น 30% NKK Corp. 20%	บริษัทรับเหมาก่อสร้างแบบรับเหมาช่วง (sub-contract) สะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณถนนพระราม 3 - ถนนปู่เจ้าสมิงพรายข้ามไปบางกะเจ้า โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
ธุรกิจ: รับเหมาก่อสร้าง	3.2 รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	22,823,051	210,740,016		
	3.3 รายได้ระหว่างกัน	6,787,943	619,075,310		
	3.4 เงินสดรับจากรายการในข้อ 3.1, 3.2, 3.3	433,733,674	1,011,153,473		
	3.5 เงินประกันผลงาน	-	12,271,591		
	3.6 เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	195,831	18,986		
4. กิจการร่วมค้า ซิโน-ไทย-เอ เอส	4.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2,798,695	59,867,047	กิจการร่วมค้า โดยบริษัทมีส่วนได้เสียดังนี้ ปี 2548 บริษัทมีส่วนได้เสีย 58% ปี 2549 บริษัทมีส่วนได้เสีย 58% บริษัท เอ เอส แอสโซซิเอท เอนยิเนียริง (1964) จำกัด 42%	บริษัทรับเหมาก่อสร้างแบบรับเหมาช่วง (sub-contract) โครงการระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร ส่วนต่อขยายสายสุขุมวิท และสีลม โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
ธุรกิจ: รับเหมาก่อสร้าง	4.2 รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	86,506,671	228,473,819		
	4.3 รายได้ระหว่างกัน	116,363,194	405,141,370		
	4.4 เงินสดรับจากรายการในข้อ 4.1, 4.2, 4.3	300,024,014	151,088,184		
	4.5 เงินประกันผลงาน	25,269,914	19,209,746		
	4.6 เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	13,263,127	27,074,325		
5. กิจการร่วมค้า เอส แอล	5.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	186,957,071	3,773,847	กิจการร่วมค้า โดยบริษัทมีส่วนได้เสียดังนี้ ปี 2549 บริษัทมีส่วนได้เสีย 70% แต่มีอำนาจควบคุม 100% บริษัท แอล ซี ทรานสปอร์ต และ การพาณิชย์ จำกัด 30%	บริษัทรับเหมาก่อสร้างแบบรับเหมาช่วง (sub-contract) คลองระบายน้ำสถานีสูบน้ำ สะพานยกระดับพร้อมอาคารประกอบส่วนที่ 3 โครงการระบายน้ำ บริเวณสนามบินสุวรรณภูมิ โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
ธุรกิจ: รับเหมาก่อสร้าง	5.2 รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	54,493,091	32,195,083		
	5.3 รายได้ระหว่างกัน	443,274,109	206,316,735		
	5.4 เงินสดรับจากรายการในข้อ 5.1, 5.2, 5.3	209,160,077	549,577,824		
	5.5 เงินประกันผลงาน	-	18,631,017		
	5.6 เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	310,661,587	372,233,002		
5. กิจการร่วมค้า เอส เอ	6.1 ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	16,736,264	-	กิจการร่วมค้า โดยบริษัทมีส่วนได้เสียดังนี้ ปี 2550 บริษัทมีส่วนได้เสีย 80% แต่มีอำนาจควบคุม 100% บริษัท อาควาไทย 20%	บริษัทรับเหมาก่อสร้างแบบรับเหมาช่วง (sub-contract) ระบบประปาตามโครงการแก้ไขปัญหาการขาดแคลนน้ำอุปโภคบริโภค เทศบาลนครราชสีมา โดยราคาเป็นไปตามราคาตลาด
ธุรกิจ: รับเหมาก่อสร้าง	6.2 รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	95,627,407	-		
	6.3 รายได้ระหว่างกัน	109,783,482	-		
	6.4 เงินสดรับจากรายการในข้อ 6.1, 6.2, 6.3	227,110,515	-		
	6.5 เงินประกันผลงาน	1,514,700	-		
	6.6 เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	216,959,888	-		

Company Name	Related Transactions	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2007	Total Value (Baht) As of December 31 st , 2006	Relationship	Reason for Transactions
2. Taisei-Sino-Thai Joint Venture Type of Business: Construction Work	2.1 Accounts receivable -related parties; 2.2 Unbilled receivables; 2.3 Related revenues; 2.4 Receivable cash under Sub-clauses 2.1, 2.2, and 2.3; 2.5 Retention receivables; 2.6 Advances received from construction contracts;	1,699,738 - 72,993,584 223,457,502 - -	67,511,231 68,169,327 526,770,541 563,807,540 35,801,230 27,195,646	The Company is a stakeholder of Taisei-Sino-Thai Joint Venture In 2005, the Company held 20% of stakes; In 2006, the Company held 20% of stakes; Taisei Corporation held 80% of the stakes;	The Company has carried out the construction of Pak Kret Bridge and connecting roads and at the market price;
3. TNNS Joint Venture Type of Business: Construction Work	3.1 Accounts receivable -related parties; 3.2 Unbilled receivables; 3.3 Related revenues; 3.4 Receivable cash under Sub-clauses 3.1, 3.2, and 3.3; 3.5 Retention receivables; 3.6 Advances received from construction contracts;	33,937,225 22,823,051 6,787,943 433,733,674 - 195,831	260,177,538 210,740,016 619,075,310 1,011,153,473 12,271,591 18,986	Joint Venture; whereas, the Company is a stakeholder of TNNS Joint Venture In 2005, the Company held 10% of stakes; In 2006, the Company held 10% of stakes; Taisei Corporation held 40% of the stakes; Nishimatsu Construction held 30% of the stakes; NKK Corp. held 20% of the stakes;	The Company has carried out the construction of the Chao Phraya River Bridge near Rama 3-Poo Jao Samrong Road, crossing to Bang Kajao, at the market price;
4. Sino-Thai AS Joint Venture Type of Business: Construction Work	4.1 Accounts receivable -related parties; 4.2 Unbilled receivables; 4.3 Related revenues; 4.4 Receivable cash under Sub-clauses 4.1, 4.2, and 4.3; 4.5 Retention receivables; 4.6 Advances received from construction contracts;	2,798,695 86,506,671 116,363,194 300,024,014 25,269,914 13,263,127	59,867,047 228,473,819 405,141,370 151,088,184 19,209,746 27,074,325	Joint Venture; whereas, the Company is a stakeholder of Sino-Thai AS Joint Venture In 2005, the Company held 58% of stakes; In 2006, the Company held 58% of stakes; Associate Engineering (1964) Limited held 42% of the stakes;	The Company has carried out the construction of BMA Mass Transit System Project, extension of Sukhumvit Line and Silom Line, under subcontract at the market price;
5. SL Joint Venture Type of Business: Construction Work	5.1 Accounts receivable -related parties; 5.2 Unbilled receivables; 5.3 Related revenues; 5.4 Receivable cash under Sub-clauses 5.1, 5.2, and 5.3; 5.5 Retention receivables; 5.6 Advances received from construction contracts;	186,957,071 54,493,091 443,274,109 209,160,077 - 310,661,587	3,773,847 32,195,083 206,316,735 549,577,824 18,631,017 372,233,022	Joint Venture; whereas, the Company is a stakeholder of SL Joint Venture In 2006, the Company held 70% of stakes (but had 100% control power); LC Transport and Commerce Co., Ltd. held 30% of the stakes;	The Company has carried out the construction of water distribution canal, pumping station, elevated bridge, including Section 3 Building, drainage project near Suvarnabhumi Airport under subcontract and at the market price;
6. SA Joint Venture Type of Business: Construction Work	6.1 Accounts receivable - related parties; 6.2 Unbilled receivables; 6.3 Related revenues; 6.4 Receivable cash under Sub-clauses 6.1, 6.2, and 6.3; 6.5 Retention receivables; 6.6 Advances received from construction contracts;	16,736,264 95,627,407 109,783,482 227,110,515 1,514,700 216,959,888	- - - - - -	Joint Venture; whereas, the Company is a stakeholder of SA Joint Venture In 2007, the Company held 80% of stakes (but had 100% control power); Aqua Thai Co., Ltd. held 20% of the stakes;	The Company has carried out the construction of waterworks system under the Project on solving the problem of water shortage of Nakhon Ratchasima Municipality, under subcontract and at the market price;

นโยบายทั่วไปในการทำรายการระหว่างกันของบริษัท

นโยบายด้านราคา

มูลค่าของรายการระหว่างกันเป็นไปตามราคาตลาด หรือราคาที่แข่งขันได้กับบุคคลอื่นที่มีได้เป็นบุคคลเกี่ยวข้องกัน ตามความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ความสมเหตุสมผลของรายการ

การทำรายการระหว่างกันเป็นไปตามความจำเป็นและความสมเหตุสมผลซึ่งเป็นการทำรายการเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของบริษัท ตามความเห็นของคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการตรวจสอบได้ให้ความเห็นว่าเป็นไปตามลักษณะธุรกิจทั่วไป ซึ่งรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นเนื่องจากการที่บริษัทได้ประกอบธุรกิจกับบริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ในลักษณะการค้าตามปกติ ลักษณะของรายการ ได้แก่ การให้บริการรับเหมาก่อสร้าง ซื่ออุปกรณ์ และบริการอื่น โดยเงื่อนไขต่าง ๆ ของรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นจะถูกกำหนดให้เป็นไปตามเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป และเป็นไปตามราคาตลาด หรือราคาที่แข่งขันได้กับบุคคลอื่นที่มีได้เป็นบุคคลเกี่ยวข้องกัน รวมทั้งได้ผ่านการพิจารณาตามขั้นตอนการอนุมัติที่เหมาะสมตามระเบียบข้อบังคับของบริษัททุกประการ

มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ตามนโยบายของบริษัท ขั้นตอนการเข้าทำรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งจะต้องมีการเสนอแก่ที่ประชุมกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณา โดยต้องมีกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมเพื่อพิจารณาและอนุมัติการทำรายการระหว่างกันด้วย ซึ่งรายการระหว่างกันดังกล่าวต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย ว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งผู้ที่มีความขัดแย้ง หรือมีส่วนได้ส่วนเสียในการทำรายการระหว่างกันจะไม่มีสิทธิออกเสียงลงมติในการทำรายการระหว่างกันนั้น ๆ

นโยบายหรือแนวโน้มการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

บริษัทมีรายการระหว่างกันกับบริษัทที่เกี่ยวข้องเฉพาะในกรณีที่มีความจำเป็น และเป็นไปตามตรรกะของการดำเนินธุรกิจตามปกติเท่านั้น อาทิเช่น การซื้อ/ขายวัสดุก่อสร้าง การรับเหมาก่อสร้าง การให้เช่าอาคารสำนักงาน ฯลฯ รายการระหว่างกันอาจเกิดขึ้นได้ในอนาคตตามปกติของการประกอบการค้าของบริษัท ซึ่งบริษัทมีนโยบายในการทำรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยใช้วิธีการเปรียบเทียบราคาและคุณภาพในการดำเนินงานต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท โดยมีราคาที่เหมาะสมที่สุด ซึ่งบริษัทจะปฏิบัติต่อบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในแนวทางเช่นเดียวกับผู้ประกอบการรายอื่น ๆ โดยบริษัทจะมีการกำหนดข้อตกลงและเงื่อนไขต่าง ๆ ในการทำรายการระหว่างกันดังกล่าวให้เป็นไปตามลักษณะการค้าและการค้าปกติทั่วไปซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก รวมทั้งต้องผ่านการพิจารณาตามขั้นตอนการอนุมัติที่เหมาะสมตามระเบียบข้อบังคับของบริษัททุกประการ

General Policy on Related transactions of the Company

Policy on Pricing

The value of related transactions shall be in accordance with the market price or competitive prices of non-related parties, as per opinions of the Board of Directors.

Reasonability of Transactions

Related transactions shall be made on the basis of necessity and reasonability and for the maximum benefits of the Company, as per opinions of the Board of Directors; whereas, the Audit Committee has given its comments that such related transactions shall be in accordance with the characteristics of general businesses; and the said transactions existed because the Company has operated its businesses with subsidiaries, affiliated companies, and related companies in the normal course of businesses. Transactions include construction service provision, purchase of equipment and other services; conditions of related transactions shall be prescribed in accordance with the general commercial conditions and with the market prices or competitive prices of non-related parties, and shall be considered according to the proper procedures of approval and in accordance with the Company's Rules and Regulations in all respects.

Measures or Procedures of Related Transaction Approval

According to the Company's policy, the procedures of related transactions made with parties in conflict shall be submitted to the Board of Directors' meeting for consideration; whereas, the Audit Committee shall attend the meeting to consider and approve the related transactions, which shall be in accordance with the law governing securities and stock market, and regulations, announcements, orders, or requirements of the Stock Exchange of Thailand (SET); whereby, parties in conflict or stakeholders shall have no voting right to pass the resolution on such related transactions.

Policy or Trends on Related Transactions

The Company shall have its related transactions with particular companies involved, as may be necessary and only in accordance with the normal course of business operations such as sale/purchase of construction materials, construction work, office building lease, etc., and such related transactions may exist in the future, according to normal course of business operations of the Company. The Company has its policy to make related transactions with parties in conflict by comparing prices and quality of operations for the maximum benefits of the Company, and at the most proper price. The Company shall treat the parties in conflict similarly to other entrepreneurs. The Company shall prescribe the terms and conditions of such related transactions in accordance with the normal course of business operations; and prices shall be compared with prices of the third parties; moreover, it shall be considered according to the proper procedures of approval and in accordance with the Company's Rules and Regulations in all respects.



สรุปรายงานของผู้สอบบัญชี

งบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อยแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปี โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปโดยมิได้เป็นการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่องบการเงินข้างต้น ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ในปี 2550 บริษัทได้เปลี่ยนนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจกรรมที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการจากวิธีส่วนได้เสียเป็นวิธีราคาทุน โดยบริษัทได้ปรับย้อนหลังงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน เพื่อสะท้อนถึงการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ในการอ่านคำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน ผู้ลงทุนควรศึกษาเอกสารประกอบ ซึ่งได้แก่ งบการเงินรวม ตัวเลขการดำเนินงานโดยสรุปทั้งในอดีต และที่มีการปรับปรุง ควบคู่กับหมายเหตุประกอบงบการเงินและข้อมูลที่น่าเสนอไว้ในเอกสารนี้

รายได้จากการก่อสร้าง บริการและรายได้อื่น

บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้รวมปี 2550 เท่ากับ 17,473 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 17.93% โดยรายได้หลัก คือ รายได้จากการก่อสร้างและบริการ 17,281 ล้านบาทซึ่งคิดเป็น 98.90% ของรายได้รวม แบ่งเป็นรายได้จากการก่อสร้าง 17,217 ล้านบาทและรายได้จากการให้เช่าและบริการของบริษัทย่อย (บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด) 64 ล้านบาท การเติบโตของรายได้ 2,656 ล้านบาท แบ่งเป็นการเติบโตของรายได้จากการก่อสร้าง 17.41% และการเติบโตของรายได้จากการให้เช่าและบริการ 50.32%

ถึงแม้ว่าภาวะการลงทุนในภาคการก่อสร้างจะชะลอตัวลงในปีที่ผ่านมา งานก่อสร้างใหม่มีจำนวนไม่มากแต่รายได้จากการก่อสร้างซึ่งเป็นรายได้หลักยังคงมีการเติบโตขึ้น เนื่องจากบริษัทได้เพิ่มทรัพยากรต่าง ๆ เพื่อเร่งการดำเนินงานและการรับรู้รายได้จากโครงการขนาดใหญ่ ในมือหลายโครงการและประกอบกับมีโครงการที่สามารถประมูลได้เพิ่มเติมอีกจำนวนหนึ่ง

รายได้จากการให้เช่าและบริการของบริษัทย่อย คือ บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด เพิ่มขึ้น 50.32% จากการเพิ่มของอัตราค่าเช่าและอัตราค่าเช่าพื้นที่อาคารซีโน-ไทย ทาวเวอร์และรายได้เพิ่มจากการเช่าไปลงทุนเพิ่มในบริษัท กิจประชาธานี จำกัดซึ่งดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โครงการ Maison de Siam



Management Discussion and Analysis

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

Report of Independent Auditor Summary

Financial statements of Company and subsidiaries presented the financial position as at December 31, 2007 and 2006, operation result and cash flow for the years then ended correctly in accordance with generally accepted accounting principles.

According to the Notes to Consolidated Financial Statements item 4, effective in 2007, the Company changed its accounting policy for recording investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates in the separate financial statements from equity method to cost method. The Company has thus restated the separate financial statements as at 31 December 2006 and for the year then ended to reflect this accounting change.

Management Discussion and Analysis

In part of management Discussion and Analysis, the investors should learn supplemented documents such as consolidated financial statements, financial performance in the past and updated with the notes to consolidated financial statements and information which is presented in this document.

Construction and service income and Other Revenues

In 2007, Company and subsidiary had total revenues of Baht 17,473 million. Total revenues were increased approximately 17.93% from last year and main revenues came from construction and service, which were equally Baht 17,281 million or approximately 98.90% of total revenues. The revenues can be divided into 2 types, the construction revenues amount Baht 17,217 million and revenues from rental and service of subsidiary (HTR Corporation Ltd.) amount to Baht 64 million. The revenue growth was amounting to Baht 2,656 million, construction revenues show 17.41% growth, and rental and service income show 50.32% growth from last year.

Although investment in construction sector was slow down in the recent year and the quantity of new construction work of the Company has decreased, the main revenues were grown up because the company provided a volume of various resources in order to accelerate its operation and expand its income from mega projects which were in its hands. Furthermore, it had a number of new bidding projects during the year.

Its subsidiary; that is, HTR Corporation Ltd. gained the revenues from rent and service, it was more increased at 50.32% due to the increasing of rental rate and rental area of Sino-Thai Tower including gained the revenues from more investment in Kijprachathani Co., Ltd., which developed the real estate of Maison de Siam project.

โครงสร้างรายได้จากการก่อสร้าง แบ่งตามประเภทลูกค้า

ลูกค้า	2550		2549		2548	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ภาครัฐราชการ (รวมรัฐวิสาหกิจ)	12,015	69.79	9,615	65.57	9,046	69.20
ภาคเอกชน	5,202	30.21	5,049	34.43	4,027	30.80
รวม	17,217	100.00	14,664	100.00	13,073	100.00

อัตราส่วนรายได้ภาครัฐราชการ (รวมรัฐวิสาหกิจ) ต่อภาคเอกชนอยู่ที่ 69.79% : 30.21% โครงการก่อสร้างภาครัฐมีสัดส่วนต่อรายได้สูงเนื่องจากบริษัทยังมียางมือต่อเนื่องมาจากปีก่อน โดยโครงการของภาครัฐราชการที่มีการรับรู้รายได้ที่สำคัญในปี 2550 คือ โครงการระบบขนส่งทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิและสถานีรับส่งผู้โดยสารอากาศยานในเมือง โครงการก่อสร้างศูนย์ราชการกรุงเทพมหานคร ส่วนโครงการก่อสร้างของภาคเอกชนที่สำคัญที่รับรู้รายได้ในปี 2550 คือ โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าราชบุรี โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าสงขลา โครงการคอนโดมิเนียม The Park at Chidlom

โครงสร้างรายได้จากการก่อสร้าง แบ่งตามประเภทงาน

(หน่วย : ล้านบาท)	2550		2549		2548	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ด้านสาธารณูปโภค	7,031	40.84	6,375	43.47	5,284	40.42
ด้านอุตสาหกรรม	830	4.82	870	5.93	743	5.68
ด้านอาคาร	4,115	23.90	3,361	22.92	5,160	39.47
ด้านพลังงาน	5,004	29.06	3,873	26.41	1,885	14.42
ด้านสิ่งแวดล้อม	237	1.38	185	1.26	-	-
รวม	17,217	100.00	14,664	100.00	13,073	100.00

เมื่อจำแนกรายได้ตามประเภทงาน ในปีที่ผ่านมาบริษัทรับรู้รายได้จากงานก่อสร้างด้านสาธารณูปโภคสูงถึง 7,031 ล้านบาทหรือ 40.84% งานก่อสร้างด้านพลังงานมีการรับรู้รายได้ 5,004 ล้านบาทหรือ 29.06% งานก่อสร้างด้านอาคารมีสัดส่วนต่อรายได้จากการก่อสร้าง 23.90% งานก่อสร้างด้านอุตสาหกรรมมีสัดส่วนต่อรายได้จากการก่อสร้าง 4.82% งานก่อสร้างด้านสิ่งแวดล้อมมีสัดส่วนต่อรายได้จากการก่อสร้าง 1.38%

บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้อื่น 191 ล้านบาท โดยเป็นหนี้สูญได้รับคืน 43 ล้านบาท ดอกเบี้ยรับ 37 ล้านบาท กำไรจากการขายเงินลงทุนระยะยาว 32 ล้านบาท ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทย่อย 16 ล้านบาท และรายได้อื่นๆ 64 ล้านบาท

ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

ต้นทุนงานก่อสร้างและบริการเท่ากับ 16,981 ล้านบาท มีกำไรขั้นต้น 300 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้น 1.74% ซึ่งดีขึ้นจากปีก่อนซึ่งขาดทุนขั้นต้น 1,507 ล้านบาท เนื่องจากมีการตั้งสำรองผลขาดทุนจากโครงการก่อสร้าง บริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายในการควบคุมต้นทุนการดำเนินงานอย่างเข้มงวดและต่อเนื่อง อันเนื่องมาจากสภาพความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง ราคาน้ำมัน ในปัจจุบัน

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเท่ากับ 351 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2549 ซึ่งอยู่ที่ 254 ล้านบาท ซึ่งเป็นการเพิ่มขึ้นตามรายได้จากการก่อสร้างและให้บริการ เมื่อคิดเป็นอัตราส่วนต่อรายได้รวมคิดเป็น 2.01% ของรายได้รวมโดยที่บริษัทและบริษัทย่อยยังคงมุ่งเน้นการควบคุมต้นทุนในส่วนนี้อย่างต่อเนื่องเช่นกัน

ดอกเบี้ยจ่ายของปี 2550 เท่ากับ 94 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 104 ล้านบาท ดอกเบี้ยจ่ายลดลงเนื่องจากเงินเบิกเกินบัญชีและหุ้นกู้ลดลง

Structure of construction revenues, classified by type of clients

Clients	2007		2006		2005	
	Baht Million	%	Baht Million	%	Baht Million	%
Public Sector (including State Enterprise)	12,015	69.79	9,615	65.57	9,046	69.20
Private Sector	5,202	30.21	5,049	34.43	4,027	30.80
Total	17,217	100.00	14,664	100.00	13,073	100.00

Revenues ratio of public sector (including state enterprise) per private sector is at 69.79% : 30.21% the revenues ratio of construction in public sector has increased because the increasing continuity of such market in serving for the company from last year. The important projects of public sector in 2007 were the construction of Suvarnabhumi Airport Rail Link and City Air Terminal Project, and Bangkok Government Office Center Project. The revenues from construction that derived from private sectors in 2007, were Ratchaburi Power Plant Project, Songkhla Combined Cycle Power Plant Project, and the Park at Chidlom condominium Project.

Structure of construction revenues, classified by type of works

(Unit : Million Baht)	2007		2006		2005	
	Million Baht	%	Million Baht	%	Million Baht	%
Infrastructure	7,031	40.84	6,375	43.47	5,284	40.42
Industrial	830	4.82	870	5.93	743	5.68
Building	4,115	23.90	3,361	22.92	5,160	39.47
Energy	5,004	29.06	3,873	26.41	1,885	14.42
Environment	237	1.38	185	1.26	-	-
Total	17,217	100.00	14,664	100.00	13,073	100.00

When revenues structure was classified by types of works, in 2007, the company had its high revenues ratio especially from the infrastructure at Baht 7,031 million or 40.84%, the energy was at Baht 5,004 million or 29.06%, the building was at 23.90%, industrial was at 4.82%, and the environment was at 1.38%

Besides, other revenues of company and its subsidiary was approximately Baht 191 million and income from settlement of doubtful debt was Baht 43 million, interest income was approximately Baht 37 million, profits from long-term investment selling amount to Baht 32 million, share of profit from associated company and joint venture of subsidiary amount to Baht 16 million, and other revenues amount to Baht 64 million.

Costs and Expenses

Cost of Construction and service was at Baht 16,981 million, gross profit was 300 million or equivalent to 1.74% gross profit margin which was better than last year (2006s) in case of gross loss equally Baht 1,507 million caused by the provision for loss of projects. Moreover, company and its subsidiary had the policy on costs control due to fluctuation environment of construction material price and oil price at the present.

Selling and administrative expenses was equivalent to Baht 351 million. As from 2006s, it was increased at Baht 254 million such increasing was in accordance with the Construction and Service income. Revenues ratio was equal to 2.01% of the total revenues that company and its subsidiary still emphasized continuously on costs control.

In 2007, there was Baht 94 million presented as an interest expenses. As from 2006s, it presented at Baht 104 million, such decreasing caused by bank overdrafts, short-term loans from financial institutions and decreased debenture.

ความสามารถในการทำกำไร

ในปี 2550 บริษัทมีอัตรากำไรอยู่ในระดับต่ำ โดยมีกำไรสุทธิ 22 ล้านบาท แต่ได้ปรับตัวดีขึ้นจากผลขาดทุนปีก่อนที่ 1,780 ล้านบาท ผลกำไรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทมีการควบคุมต้นทุนการก่อสร้างและค่าใช้จ่ายในการบริหารอย่างเข้มงวด และพยายามลดปริมาณงานเสียหรือการแก้ไขงานก่อสร้างให้เกิดขึ้นให้น้อยที่สุด

สำหรับงานก่อสร้างที่ประมูลได้ใหม่และรับรู้รายได้ในปี 2550 ส่วนใหญ่เป็นงานภาคราชการซึ่งมีจำนวนค่อนข้างน้อยเนื่องจากปริมาณงานที่ออกมาประมูลมีค่อนข้างจำกัดส่งผลให้เกิดการแข่งขันด้านราคาค่อนข้างสูง รวมถึงสภาวะราคาวัสดุก่อสร้างที่ยังมีความผันผวน ทำให้อัตรากำไรของงานใหม่ที่ได้รับจึงยังอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างต่ำ

บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรขั้นต้น 300 ล้านบาทหรือคิดเป็น 1.74% ของรายได้หลัก กำไรจากการดำเนินงานก่อนหักภาษีและดอกเบี้ยจ่ายอยู่ที่ 125 ล้านบาทหรือคิดเป็น 0.71% ของรายได้รวม กำไรสุทธิ 22 ล้านบาทหรือคิดเป็น 0.12%

ฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม 14,026 ล้านบาท หนี้สินรวม 10,133 ล้านบาท และส่วนของผู้ถือหุ้น 3,893 ล้านบาท

สินทรัพย์

สินทรัพย์รวมของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 เท่ากับ 14,026 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 1,760 ล้านบาท หรือลดลง 11.15% สินทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อยประกอบไปด้วยสินทรัพย์หมุนเวียน 9,610 ล้านบาท ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ 3,659 ล้านบาทและสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น 4,417 ล้านบาท

สินทรัพย์หมุนเวียน 9,610 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 1,053 ล้านบาท สินทรัพย์หมุนเวียนที่มีมูลค่าสูง คือ รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระลูกหนี้การค้า เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด รายการสินทรัพย์ที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ได้แก่

งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญาลดลง	699	ล้านบาท
ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้าลดลง	650	ล้านบาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลง	236	ล้านบาท

การลดลงของสินทรัพย์หมุนเวียนรวม ซึ่งส่วนใหญ่ ได้แก่ ลูกหนี้การค้าและงานระหว่างก่อสร้าง เนื่องมาจากบริษัทสามารถดำเนินงานก่อสร้างและเรียกเก็บหนี้ได้เร็วขึ้น

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์มูลค่า 3,659 ล้านบาท ลดลงสุทธิจากปีก่อน 336 ล้านบาท โดยลดลงเนื่องจากการตัดค่าเสื่อมราคาและได้มีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวรบางรายการที่หมดอายุการใช้งานหรือมีสภาพที่ไม่พร้อมใช้งาน จากปริมาณงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นทำให้ในระหว่างปีต้องมีการลงทุนเพื่อทดแทนและเพิ่มในสินทรัพย์ถาวรเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการใช้งาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีอุปกรณ์และยานพาหนะซึ่งได้มาภายใต้สัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเป็นจำนวนประมาณ 521 ล้านบาท

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (นอกเหนือจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์) มูลค่า 757 ล้านบาทประกอบไปด้วย ลูกหนี้ตามสัญญาจ้างโครงการระบบขนส่งทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ เงินลงทุน เงินให้กู้ยืม ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย และสินทรัพย์อื่น รายการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ คือ ลูกหนี้ตามสัญญาจ้างโครงการระบบขนส่งทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิลดลง 419 ล้านบาท สินทรัพย์รายการนี้เป็นภาระภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีหัก ณ ที่จ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการดังกล่าวซึ่งได้ถูกจ่ายชำระเรียบร้อยแล้ว

Profitability

In 2007, though the profit rate was Baht 22 million, it was better than the previous year that the company had Baht 1,780 million loss. The company had its policy according to cost control. With the performance of strict controlling the cost of construction and services and few mistakes, the profit rate was increasing.

The company's income recognized from new projects was rather low because new bidding projects in the year 2007 were mostly from the Government sector, which had highly competition, as there were quite limited offers. Besides, the prices of construction materials were widely fluctuated then gross margin from new projects were under average as well.

The company and its subsidiaries had gross profit at Baht 300 million or 1.74% of the main revenues, gross profit margin, earning before tax and interests was 125 baht million or 0.71% of total revenue and net profit was 22 baht million or 0.12% net profit margin.

Financial Status

As at 31st December 2007, the company and its subsidiaries have total assets of Baht 14,026 million, total liabilities of Baht 10,133 million and shareholders' equity of Baht 3,893 million.

Assets

The company and its subsidiaries' total assets as at 31st December 2007 was Baht 14,026 million, which decreased from the previous year for Baht 1,760 million or 11.15%. Company and its subsidiaries' assets comprised of current assets of Baht 9,610 million, property, plant and equipment of Baht 3,659 million, and other non-current assets of Baht 4,417 million.

The current assets were Baht 1,053 million decreased from the previous year. The highest value of current assets were unbilled receivables, trade accounts receivable, cash and cash equivalents. The assets that had significantly changed are as follows:

Construction in progress had decreased	699	million baht
Trade accounts and note receivables had decreased	650	million baht
Cash and cash equivalents had decreased	236	million baht

The decreasing of total current assets in trade accounts receivable and construction in progress was resulted from faster operation and clearing debts of the company.

Value of property, plant and equipment of Baht 3,659 million had decreased Baht 336 million from the previous year as the result of depreciation and sales of some fixed assets which expired or in disused conditions. Therefore, the company has to invest more in order to have sufficient assets to substitute and increase the fixed assets to be adequate for the operation's need.

As at 31st December 2007, the company's equipment and vehicles from hire purchase contracts and financial lease contracts were worth for 521 million baht.

Value of other non-current assets (apart from property, plant and equipment) was Baht 757 million which consisted of: Accounts receivable relating to construction of Suvarnabhumi Airport Rail Link contract, Investment, loans, withholding tax, and other assets. The item which had significant change was Accounts receivable relating to construction of Suvarnabhumi Airport Rail Link contract which decreased baht 419 million. This was a burden from value added tax and withholding taxes of the project and was already paid.

คุณภาพสินทรัพย์

มูลค่าสินทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อยตามงบดุล ได้สะท้อนมูลค่าที่ใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากบริษัทและบริษัทย่อยได้จัดให้มีการประเมินมูลค่าของสินทรัพย์ต่าง ๆ และกรณีที่คาดว่ามูลค่าของสินทรัพย์ใดจะด้อยลง บริษัทและบริษัทย่อยจะทำการตั้งสำรอง เพื่อให้มูลค่าของสินทรัพย์ตามงบการเงินไม่แตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีนัยสำคัญ

ในปี 2550 บริษัทย่อย คือ บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด ได้เข้าไปลงทุนเพิ่มในบริษัท กิจประชาธานี จำกัด มูลค่าการลงทุนรวม 55 ล้านบาท มีสัดส่วนการถือหุ้น 100%

เงินลงทุนของบริษัทและบริษัทย่อยได้มีการตั้งสำรองผลขาดทุนไว้แล้ว ในกรณีที่บริษัทและบริษัทย่อยเห็นว่าเงินลงทุนมีแนวโน้มที่จะด้อยค่า ทั้งนี้ บริษัทและบริษัทย่อยเชื่อว่าสำรองเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนที่บันทึกไว้เพียงพอ และมูลค่าเงินลงทุนตามงบการเงินใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

ลูกหนี้การค้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทและบริษัทย่อย มีลูกหนี้การค้าสุทธิ 1,561 ล้านบาท ประกอบด้วยลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน 37 ล้านบาท คิดเป็น 2.37% ของลูกหนี้การค้ารวม และลูกหนี้การค้ากิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน 1,524 ล้านบาท คิดเป็น 97.63% ของลูกหนี้การค้ารวม

ลูกหนี้การค้าปี 2550 ลดลงจากปีก่อนรวม 650 ล้านบาท โดยแบ่งเป็นลูกหนี้จากกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกันลดลง 334 ล้านบาท เนื่องจากสามารถเรียกเก็บหนี้ได้เร็วขึ้น ในส่วนของลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง 316 ล้านบาท โดยลดลงมากจากลูกหนี้ของกิจการที่ควบคุมร่วมกัน ได้แก่ กิจการร่วมค้า ที เอ็น เอ็น เอส และกิจการร่วมค้าไทเซ ซีโน-ไทย

มีการตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ 109 ล้านบาท บริษัทและบริษัทย่อยเชื่อว่าค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญที่บันทึกไว้เพียงพอในสถานการณ์ปัจจุบัน มีหนี้สูญได้รับคืนรวม 43 ล้านบาท โดย 40 ล้านบาทเป็นหนี้ที่ได้รับชำระหลังจากการประนอมหนี้กับลูกหนี้การค้ารายหนึ่งซึ่งมียอดลูกหนี้รวม 89 ล้านบาท

สภาพคล่อง

กระแสเงินสดสุทธิของบริษัทและบริษัทย่อยลดลง 236 ล้านบาท โดยมีเงินสดยกมาต้นงวด 1,306 ล้านบาท ทำให้เงินสดสุทธิปลายงวดเท่ากับ 1,070 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดของกระแสเงินสดจากแต่ละกิจกรรม ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)	2550	2549	2548
กิจกรรมดำเนินงาน	332	635	262
กิจกรรมลงทุน	(67)	(611)	(1,552)
กิจกรรมจัดหาเงิน	(501)	750	1,554
กระแสเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(236)	774	264
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	1,306	531	267
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	1,070	1,306	531

กระแสเงินสดรับจากกิจกรรมการดำเนินงานสุทธิ 332 ล้านบาท กระแสเงินสดจ่ายจากกิจกรรมลงทุน 67 ล้านบาทโดยเงินสดรับ-จ่ายรายการที่สำคัญได้แก่ เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ถาวร 294 ล้านบาท เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดินรอการพัฒนา 38 ล้านบาทเงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ 250 ล้านบาท กระแสเงินสดจ่ายจากกิจกรรมจัดหาเงิน 501 ล้านบาท โดยในระหว่างปีมีการชำระคืนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน 527 ล้านบาท จ่ายชำระคืนหุ้นกู้ 125 ล้านบาท ชำระคืนเจ้าหนี้เข้าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน 150 ล้านบาท

กระแสเงินสดโดยรวมของบริษัทและบริษัทย่อยลดลง 236 ล้านบาท โดยส่วนใหญ่เป็นการจ่ายชำระหนี้สินทางการเงินและการลงทุนเพื่อทดแทนและเพิ่มประสิทธิภาพของสินทรัพย์ถาวร อัตราส่วนสภาพคล่องและอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วของบริษัทและบริษัทย่อยเท่ากับ 0.99 เท่าและ 0.69 เท่า ตามลำดับ ซึ่งคงที่เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน ส่วนอัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสดเท่ากับ 0.03 เท่าซึ่งลดลงจากปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 0.07 เท่า เนื่องจากกระแสเงินสดรับจากกิจกรรมดำเนินงานลดลง

Quality of Assets

The assets value of company and its subsidiaries according to the balance sheet reflected to the fair value. In case of any depreciated estimation of an asset, they shall set up a reserve to make sure that its value was not significantly different.

In 2007, HTR Corporation Ltd, the subsidiary of the company, had increased its investment in Kitprachathani Co., Ltd. for Baht 55 million with 100% shareholding.

The company and its subsidiaries had already made allowance for loss for investment in case of a tentative depreciation of such investment. They believed that the reserve was adequate and the amount of its capital investment was close to fair value.

Accounts Receivable

As at 31st December 2007, The company and its subsidiaries had accounts receivable of Baht 1,561 million net. This included the related parties accounts receivable 37 million baht or 2.37% of total accounts receivable, and unrelated parties accounts receivable of Baht 1,524 million or 97.63% of total accounts receivable.

In 2007, accounts receivable decreased Baht 650 million from previous year: Baht 334 million of unrelated parties accounts receivable as a result of faster collection of receivable, and Baht 316 million of related parties accounts receivable such as TNNS Joint Venture and Taisei-Thai Joint Venture.

Allowance for doubtful accounts was set at Baht 109 million, which was estimated adequately by the company and its subsidiaries at the present. There was a doubtful debts recovery Baht 43 million of which Baht 40 million was received as income from settlement of doubtful debts with an account receivable whose debt was totally Baht 89 million.

Liquidity

Net Cash flow of the company and its subsidiaries decreased of Baht 236 million from the brought forward amount of Baht 1,306 million at the beginning of the year resulting the cash and cash equivalents at the end of the year was equal to Baht 1,070 million as the followings:

(Unit: Million Baht)	2007	2006	2005
Cash flow from (used in) operating activities	332	635	262
Cash flow from (used in) investing activities	(67)	(611)	(1,552)
Cash flow from (used in) financing activities	(501)	750	1,554
Net cash flow increase (decrease)	(236)	774	264
Cash and cash equivalent at the beginning of the year	1,306	531	267
Cash and cash equivalent at the end of year	1,070	1,306	531

Cash flow received from operating activities was baht 332 million. Cash paid from investing activities was baht 67 million. Significant cash flows were paid for investment in fixed asset of Baht 294 million, land awaiting for development of Baht 38 million, received from sale of asset of Baht 250 million, net cash paid from financing activities of Baht 501 million. During the year, the cash flows were repayment of overdrafts and short- term loans from financial institutions of Baht 527 million, repayment of bond of Baht 125 million, repayment of hire purchase creditors and financial lease creditors of Baht 150 million.

Net cash flow of the company and its subsidiaries decreased of Baht 236 million as the result of financial debt repayment and investment in fixed assets to increase efficiency. Liquidity ratio and acid test ratio of the company and its subsidiaries were 0.99 times and 0.69 times respectively, which were rather stable compared to the previous year. Cash flow ratio was 0.03 times, which decreased from the previous year, which was at 0.07 times according to the less received of cash flow from operation.

รายจ่ายลงทุน

ในปี 2550 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายจ่ายลงทุนในสินทรัพย์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ได้แก่ อาคาร อุปกรณ์ เครื่องมือและเครื่องจักรในงานก่อสร้าง 529 ล้านบาท (ชำระเป็นเงินสด 294 ล้านบาท และทำสัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน 235 ล้านบาท)

ในการพิจารณาการลงทุนในสินทรัพย์ถาวรของบริษัทและบริษัทย่อย นั้นจะมีการจัดทำแผนการลงทุนในสินทรัพย์ถาวรประจำปี เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการจัดการของบริษัทและบริษัทย่อย โดยในการตัดสินใจลงทุนจะมีการคำนวณหาผลตอบแทนจากการลงทุนเปรียบเทียบกับต้นทุนทางการเงิน

บริษัทและบริษัทย่อยเชื่อว่ารายจ่ายลงทุนทั้งการลงทุนเพิ่มเติมและการลงทุนเพื่อทดแทนจะรักษาศักยภาพการแข่งขันของบริษัทและบริษัทย่อยทั้งในปัจจุบันและในอนาคต และสินทรัพย์ที่ได้ลงทุนเพิ่มเติมนั้นได้ถูกนำไปใช้งานอย่างเต็มประสิทธิภาพ เนื่องจากมีหน่วยงานที่ทำหน้าที่กำกับดูแลอย่างชัดเจน

แหล่งที่มาของเงินทุน

บริษัทและบริษัทย่อยมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to Equity Ratio) อยู่ที่ 2.60 เท่า เป็นเงินทุนจากหนี้สิน 10,134 ล้านบาท และเงินทุนจากส่วนของผู้ถือหุ้น 3,893 ล้านบาท

การใช้เงินทุนจากหนี้สินโดยรวมลดลง เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าลดลง มีการจ่ายชำระคืนหนี้สินทางการเงิน ได้แก่ เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน การไถ่ถอนหุ้นกู้

เงินทุนจากหนี้สินประกอบไปด้วย 2 ส่วนได้แก่ หนี้สินทางการเงิน (Interest-bearing Debts) 1,682 ล้านบาท และหนี้สินจากการดำเนินงาน 8,452 ล้านบาท หนี้สินทางการเงิน ได้แก่ เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน หุ้นกู้ เจ้าหนี้เช่าซื้อ และหนี้สินจากการดำเนินงาน ได้แก่ เจ้าหนี้การค้า ต้นทุนที่ยังไม่เรียกชำระ เงินรับล่วงหน้าก่อสร้าง

การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 ของบริษัทและบริษัทย่อยเท่ากับ 3,893 ล้านบาทลดลงจากปีก่อน 17 ล้านบาท การเปลี่ยนแปลงของส่วนของผู้ถือหุ้นมีสาเหตุ ดังต่อไปนี้

การใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ ทำให้ทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระแล้วเพิ่มขึ้น 1.56 ล้านบาท

ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ของบริษัทย่อยลดลง 40 ล้านบาท

กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นของหลักทรัพย์เผื่อขายเพิ่มขึ้น 12 ล้านบาท

ขาดทุนสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร 1,360 ล้านบาท ลดลงเนื่องจากผลประกอบการมีกำไร

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทและบริษัทย่อยมีหนี้สินรวม 10,134 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 1,743 ล้านบาท แบ่งเป็นหนี้สินทางการเงิน (Interest-bearing Debts) 1,682 ล้านบาท ประกอบด้วย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน หุ้นกู้ เจ้าหนี้เช่าซื้อ เจ้าหนี้สัญญาเช่าทางการเงิน และหนี้สินจากการดำเนินงาน 8,452 ล้านบาท ได้แก่ เจ้าหนี้การค้า ต้นทุนที่ยังไม่เรียกชำระ เงินรับล่วงหน้าก่อสร้างและเงินรับตามสัญญาก่อสร้าง

วงเงินสินเชื่อต่าง ๆ ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยได้รับจากสถาบันการเงินมีหลักประกันเป็นการจดจำนอง / จำนำสินทรัพย์และการค้ำประกันต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ :-

เงินฝากประจำธนาคาร	จำนวน 58.8 ล้านบาท
เงินลงทุนในหุ้นของบริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	จำนวน 9.3 ล้านหุ้น
ที่ดินของบริษัทที่ติดภาระจำนองมีมูลค่าตามบัญชี	รวม 717 ล้านบาท
ห้องชุดสำนักงานของบริษัทที่ติดภาระจำนองมีมูลค่าตามสัญญา	รวม 0.79 ล้านบาท

การโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินค่างานตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการจากผู้ว่าจ้างให้กับธนาคารซึ่งบริษัทสามารถเบิกถอนเงินจากการโอนสิทธิดังกล่าวข้างต้นจากธนาคารได้ตามปกติ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 มียอดคงเหลือของลูกหนี้การค้าสำหรับโครงการก่อสร้างที่โอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 279 ล้านบาท

Capital expenditure

In 2007, the company and its subsidiaries had capital expenditure in property and construction equipment and machines for Baht 529 million (cash payment of Baht 294 million and for hire purchase contracts and financial lease contracts for Baht 235 million.)

In consideration on capital expenditure of the company, the company conducted annual investment plan proposed to Management committee. The decision of investment shall be made as the calculation of return on investment compared to cost of capital.

The company and its subsidiaries believed that all expenses for investments at present and in the future would be used at full efficiency where there was an agency to supervise and monitor the investments.

Sources of Capital

The company and its subsidiaries had Debt to Equity Ratio at 2.60 times from liabilities of Baht 10,134 million and shareholders' equity of Baht 3,893 million.

Use of capital from liabilities and advances received from construction contracts had decreased. There was repayment for financial liabilities (Interest-bearing debts): overdrafts and short term loan from financial institutions, redemption of bonds.

Liabilities consisted of: Interest-bearing Debts of Baht 1,682 million and operation debt of Baht 8,452 million. Interest-bearing Debts consisted of overdrafts and short-term loan from financial institutions, bonds, hire purchase creditors and financial lease creditors. Operation debts consisted of accounts payable, unbilled payable, advanced received from construction contracts.

Changes in Shareholders' Equity

As at 31st December 2007, shareholders' equity of the company and its subsidiaries was Baht 3,893 million, Baht 17 million less than the previous year. The causes for change of shareholders' equity were as follows:

The exercise of warrants which caused an increase of paid up capital for Baht 1.56 million.

Revaluation surplus decreased of Baht 40 million.

Unrealised gain on available-for-sale securities increased of Baht 12 million.

Unappropriated deficit of Baht 1,360 million decreased of Baht 22 million from last year because of net profit.

Liabilities

As at 31st December 2007, the company and its subsidiaries had total liabilities of Baht 10,134 million. This amount increased from the previous year, which was at Baht 1,743 million. It consisted of Interest-bearing Debts for baht 1,682 million from overdrafts, short-term loans from financial institutions, bond, hire purchase creditors, financial lease creditors and liabilities from operation such as accounts payable, unbilled payable, advances received from construction contracts at baht 8,452 million.

The credit facilities of the company and its subsidiaries from financial institutions were secured by the guarantees and mortgages/ pledges of the assets listed below.

Fixed deposits totaling Baht 58.8 million

9.3 million shares in HTR Corporation, Ltd.

Pledge of the company's land with net book value of Baht 717 million

Pledge of office condominiums with net book value of Baht 0.79 million

The transfer right of the claim of collections from construction contracts to a bank. The company can normally withdraw from the transfer. As at 31st December 2007, the balance of the accounts receivable under the right transfer agreement was Baht 279 million

เงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท พี.พี. คอร์ปอเรชั่น จำกัด ซึ่งเป็นของบริษัทร่วม จำนวน 562,500 หุ้น (เป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมของบริษัท พี.พี. คอร์ปอเรชั่น จำกัด)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทและบริษัทย่อยมีการผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังต่อไปนี้

หนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินในนามของบริษัทจำนวน 10,137 ล้านบาท ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับการผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทบริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

บริษัทถูกฟ้องร้องดำเนินคดี โดยมีมูลหนี้จากการฟ้องร้องคิดเป็นจำนวนรวมประมาณ 91 ล้านบาท ในขณะนี้คดียังอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลแพ่งและศาลล้มละลายกลาง ฝ่ายบริหารของบริษัทเชื่อว่าเรื่องดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลเสียอย่างมีสาระสำคัญต่อบริษัท ดังนั้นจึงไม่มีการตั้งสำรองสำหรับหนี้สินไว้ในบัญชี

การบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

ความเสี่ยงทางการเงินประกอบด้วย ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ ความเสี่ยงจากรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากมีเงินฝากกับสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงินและหุ้นกู้ อย่างไรก็ตามเนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่แต่ถึงกำหนดชำระในระยะเวลานานสั้น ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทและบริษัทย่อยจึงอยู่ในระดับต่ำ

สำหรับความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการใช้ตราสารทางการเงินเป็นเครื่องมือในการป้องกันความเสี่ยง

การให้สินเชื่อของบริษัทและบริษัทย่อยส่วนใหญ่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้า บริษัทและบริษัทย่อยมีการพิจารณาสินเชื่อทางการค้าด้วยความระมัดระวัง โดยพิจารณาจากความน่าเชื่อถือ ความสามารถในการชำระคืน ความเพียงพอของหลักประกันที่เกี่ยวข้อง ในช่วงก่อนการเข้าร่วมประมูลหรือก่อนการจัดทำสัญญาและมีการติดตามการชำระเงินอย่างใกล้ชิด

ความเสี่ยงจากรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ ส่งผลต่อกระแสเงินสดจากการดำเนินงาน บริษัทได้คำนึงถึงความเสี่ยงนี้เป็นอย่างมาก เนื่องจากรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระมีส่วนต่อสินทรัพย์รวมที่สูง บริษัทได้มีการติดตามความคืบหน้าในการตรวจรับงานกับเจ้าของงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อลดจำนวนของรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ

ปัจจัยที่อาจมีอิทธิพลต่อการดำเนินธุรกิจในอนาคต

ปัจจัยที่อาจจะมีอิทธิพลต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อยในอนาคต คือ ภาวะเศรษฐกิจโดยรวมและการลงทุนในภาคก่อสร้าง บริษัทและบริษัทย่อยเชื่อว่าสภาวะเศรษฐกิจจะยังคงอยู่ในภาวะทรงตัวแต่คาดว่าจะปรับตัวดีขึ้นเนื่องจากนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาล

An associated company's investments amounting to 562,000 ordinary shares of P.P. Coral Resort Co., Ltd. In order to secure loan facility of P.P Coral Resort Co., Ltd.

As at 31st December 2007, the commitments and contingent liabilities of the company and its subsidiaries were listed below.

Outstanding letters of guarantee totaling Baht 10,137 million, issued by financial institutions on behalf of the Company in respect of certain performance bonds as required in the common practice of the Company, subsidiaries and jointly controlled entities.

The Company has been sued for compensating totaling approximately Baht 91 million. The Court is still considering the cases. The Company's management believes that the outcome of these cases will be favorable to the Company and therefore no provision for liability has been set-aside in the accounts.

Financial Risks

Financial risks composed of interest rate risk, foreign currency risk, credit risk and deferred income risk.

The company and its subsidiaries exposed to interest rate risk since they had deposit accounts with financial institutions, short-term and long-term loans, creditors from hire purchase contracts and financial lease contracts and bond. However, most of the Company's financial assets and liabilities have floating interest rates which fluctuate in line with market interest rate of fixed interest rates which will be due in a short period of time, the interest rate risk is expected to be minimal.

For the foreign currency risk, the company and its subsidiaries have entered into forward contracts to mitigate those risks.

Loans, which company and its subsidiaries lent out, mostly related to accounts receivables. Therefore, the company and its subsidiaries were very careful by considering from their reliability, capability of repayment and adequate collaterals before joining the bids or preparing contracts and had procedures to follow up their repayment.

The company realized that unbilled receivables risk might cause effects to cash flow for the operation since it was in a high amount compared to total assets. The company regularly checked its collection progress continuously to reduce such risk.

Influential Factors on Business in the Future

The company and its subsidiaries' operations were impacted by the overall economic situations and construction investment. However, the Company believed that the economy would be at least stable and get better as to the Government's economic stimulation policy.

คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วย กรรมการอิสระและกรรมการที่ไม่ได้เป็นผู้บริหารจำนวน 3 ท่าน ดังนี้

นายขำนิ จันทรฉาย ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ

พลตำรวจโทเจตน์ มงคลหัตถี กรรมการตรวจสอบ

ดร.ชัยพล ทอรุ่งเรือง กรรมการตรวจสอบ

ปฏิบัติการกิจตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทอย่างมีอิสระไม่มีข้อจำกัดในการได้รับข้อมูลข่าวสารจากผู้บริหาร และพนักงานที่เกี่ยวข้องโดยมีขอบเขตและความรับผิดชอบในการสอบทานให้บริษัทมีรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องเชื่อถือได้ มีการควบคุมภายในที่เหมาะสม มีการปฏิบัติตามกฎกติกา และข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่ทำหน้าที่กำกับดูแลบริษัทโดยมุ่งเน้นให้บริษัทมีการดำเนินงานตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ในปี 2550 คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการประชุมทั้งสิ้นรวม 6 ครั้ง โดยมีกรรมการเข้าร่วมครบองค์ประชุมทุกครั้ง และได้รายงานผลการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำโดยสรุปสาระสำคัญ ดังนี้

- การพิจารณางบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปีที่ผ่านมาผ่านการสอบทานและการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทและเผยแพร่ต่อผู้ถือหุ้น และสาธารณชน
- การพิจารณาและรับรองแผนการตรวจสอบภายในประจำปีที่ทำโดยแผนกตรวจสอบภายในโดยมุ่งเน้นวัตถุประสงค์และขอบเขตตรวจสอบให้ครอบคลุมถึงความเสี่ยงที่สำคัญในแต่ละหน่วยงาน
- การพิจารณารายงานผลการตรวจสอบภายในและรายงานการติดตามผลการแก้ไขข้อควรปรับปรุงแก้ไขและข้อเสนอแนะตามรายงานการตรวจสอบ พร้อมทั้งประเมินความสำเร็จการปฏิบัติงานตรวจสอบดังกล่าว ซึ่งรายงานโดยผู้จัดการแผนกตรวจสอบภายใน คณะกรรมการตรวจสอบไม่พบข้อบกพร่องของระบบควบคุมภายในที่มีผลกระทบอย่างป็นนัยสำคัญ
- การประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เพื่อรับทราบมุมมองของผู้สอบบัญชีที่มีต่อการเงินความเห็นเรื่องการควบคุมภายใน การตั้งสำรองฯ นโยบายบัญชีของบริษัทและเรื่องการบริหารความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ
- การพิจารณาหลักเกณฑ์นโยบายในการคัดเลือกและแต่งตั้งผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท พร้อมทั้งคำตอบแทนผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
- การกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้บริษัทมีการดำเนินงานตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีความโปร่งใส เป็นธรรม และตรวจสอบได้

คณะกรรมการตรวจสอบ ยังได้ให้คำแนะนำแก่แผนกตรวจสอบภายใน สนับสนุนให้มีการพัฒนาความรู้ของผู้ตรวจสอบภายในอย่างต่อเนื่องตลอดจนประสานงานกับฝ่ายจัดการเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทได้ปฏิบัติตามกฎกติกา ข้อบังคับ ตามระเบียบปฏิบัติของบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล มีการควบคุมภายในที่ดี และเหมาะสมสอดคล้องกับหลักเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย



นายขำนิ จันทรฉาย
ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ
20 กุมภาพันธ์ 2551

Audit Committee of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited consists of 3 members are Independent Directors and Non Executive Directors. The 3 committee members are

Mr. Chamni Janchai	Chairman of the Audit Committee
Police Lieutenant General Jate Mongkolhutthi	The Audit Committee
Dr. Chaiyaphon Horrungruang	The Audit Committee

Audit Committee carries out the missions in accordance with the role assigned by the Board of Directors independently without gaining information from the Executives and related employees. Audit Committee has a scope of responsibilities and verification to insure that the company has accurate and reliable financial reports, suitable internal control, proper abiding by Laws and requirements of related organization that provide supervisions to the company. Such organization shall focuses the emphasis on the company's performance relevant to the principles of good corporate governance.

In 2007, Audit Committee held 6 meetings with all members attending and sufficient quorum in every meeting and eventually submitted performance reports to the Board of Directors on regular basis whereby the matter of significance can be concluded as follows:

- The considerations on quarterly financial statements and the annual financial statements already audited by certified accountant prior to the submission to the Board of Directors and disseminations to shareholders and the public.
- The considerations and approvals on annually internal audit plan that made by Internal Audit Department. To concentrate on the purposes of the internal audit including significant risks that might impact to each job site.
- The considerations and acknowledgements on the annual internal audit plan, internal audits reports and the result of the follow up on the corrections of the matter which should be corrected and recommendations in accordance with the internal audit reports as well as the successful achievements on internal audit operations reported by Internal Audit Department Manager.
- The meetings with Auditors aims for being acknowledged the point of views of Auditors on financial statements, internal audit, accounting policy, and certified risks management.
- The considerations on rules and policies on the selection and appointment of the company's Auditors as well as the remuneration for Auditors.
- The considerations and supports the company's good corporate governance practices and development.

The Audit Committee also gave its recommendation to the Internal Audit Department to support the development of knowledge for internal auditors as well as coordinating with the Management in order that the control and the supervision system can be carried out efficiently and effectively in compliance with company's work plan.

Through the year of 2007, the Audit Committee and the Auditors have the same point of view that the company's financial statements were reasonably correct in materiality comply with the generally accepted accounting principle. The disclosure of newsletters was adequate and internal control was good, proper, and compatible with the Rules of the Securities and Exchange Commission and the Stock Exchange of Thailand.



Mr. Chamni Janchai

Chairman of the Audit Committee

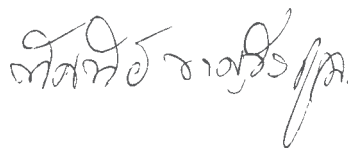
February 20, 2008

คณะกรรมการบริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการตามข้อบังคับบริษัทในการนำเสนอบัญชีงบดุลและบัญชีกำไรขาดทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 ซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีเป็นที่เรียบร้อยแล้วต่อผู้ถือหุ้นตามกำหนดเวลาในรอบสิบสองเดือน ภายในระยะเวลาสิ้นสุดของรอบปีบัญชีของบริษัท คณะกรรมการบริษัทขอให้คำรับรองว่า รายงานทางการเงินตามที่ได้แสดงไว้ในรายงานประจำปี 2550 ฉบับนี้เป็นไปตามความเป็นจริงและสมเหตุสมผล มีข้อมูลทางบัญชีที่ถูกต้องสมบูรณ์ครบถ้วนเพียงพอ ซึ่งคณะกรรมการบริษัทฯ ได้ร่วมกันพิจารณาแล้ว และเห็นสมควรนำเสนอต่อผู้ถือหุ้นได้

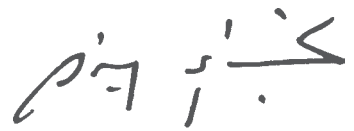
คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าบริษัทได้ใช้นโยบายทางบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ ตลอดจนได้มีการพิจารณาถึงความสมเหตุสมผลอย่างรอบคอบในการจัดทำงบการเงินของบริษัทฯ ในครั้งนี้ โดยงบดุล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 ทั้งของบริษัทและงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย มีความถูกต้องตามที่ควรและจัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป ซึ่งได้ถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ

คณะกรรมการบริษัทมีความมั่นใจว่า ได้ตรวจสอบข้อมูลที่สำคัญของบริษัททุกประการและให้ความเอาใจใส่ในการพิจารณา รายงานทางการเงินเสมออย่างต่อเนื่อง

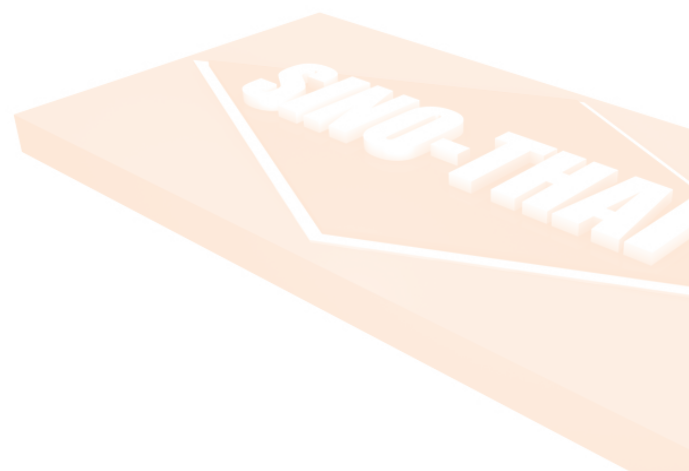
ในนามของคณะกรรมการบริษัท



(นางทัศนีย์ ชาญวีรกุล)
ประธานกรรมการ



(นายวัลลภ รุ่งกิจวรเสถียร)
กรรมการผู้จัดการ

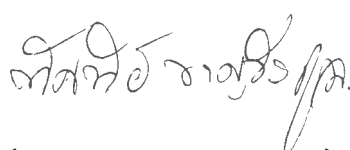


The Board of Directors of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited has carried out actions in accordance with the Company's Articles of Association on the presentation of balance account and statement of income account then ended as at December 31, 2007, which had already been audited by the auditor, to shareholders in accordance with the prescribed period of twelve months cycle which was within the period of time before the ending of the Company's accounting period. The Company Board of Directors hereby warrants that the financial reports expressed in this 2007 Annual Reports are true and reasonable, having correct, complete and adequate accounting data on which the Company Board of Directors has already considered and deemed expedient to be submitted to the shareholders.

The Company Board of Directors is of the view that the Company has duly exercised proper accounting policy and kept constant practice and discrete consideration on the reasonability in completing the Company's financial statements this time. The balance sheet then ended as at December 31, 2007, statement of income, statements of changes in shareholders' equity and statements of cash flows then ended as at December 31, 2007, both of the Company and integrated financial statements of the Company and its subsidiaries are reasonably correct and completed in accordance with generally accepted accounting principle which has been constantly performed.

The Company Board of Directors is confident that it has verified the Company's important data and information in all respects and paid attention on the consideration of financial reports constantly and continuously.

For and on behalf of the Company:



(Mrs. Tassanee Charnvirakul)
Chairman of the board



(Mr. Vallop Rungkijvorasathien)
President

- สำนักงานผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย

สำนักงาน เอ็นส์ท แอนด์ ยัง จำกัด
ชั้น 33 อาคารเลครัชดา เลขที่ 193/1 36-137
ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่
กรุงเทพฯ 10110

- คำตอบแทนจากการสอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อย

บริษัทมีค่าสอบบัญชีปี 2550 เป็นจำนวนเงิน 1,344,000 บาท
บริษัทย่อยมีค่าสอบบัญชี ปี 2550 เป็นจำนวนเงิน 384,000 บาท
บริษัทย่อยของบริษัทย่อยมีค่าสอบบัญชีปี 2550 เป็นจำนวนเงิน 117,500 บาท

- ค่าบริการอื่น

-ไม่มี-



- Office of the Auditor of the Company and subsidiaries,

Ernst and Young Office Limited,
33rd Floor, Lake Ratchada Building, 193/136-137,
New Ratchada Pisek Road,
Bangkok 10110.

- Remuneration on the account audits of the Company and subsidiaries.

Company's auditing fee in 2007 is Bt.1,344,000.
The Company's subsidiaries' auditing fee in 2007 is Bt.384000.
The affiliated companies of the subsidiaries' auditing fee in 2007 is Bt.117,500.

- Other expenses:

-None-





บริษัท ซิโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

รายงานและงบการเงินรวม



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต.....	122
งบดุล.....	123
งบกำไรขาดทุน.....	126
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น.....	127
งบกระแสเงินสด.....	129
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม.....	131



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

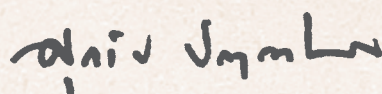
เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุลรวมวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549 งบกำไรขาดทุนรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของ บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้ตรวจสอบ งบการเงินเฉพาะกิจการของ บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติตามเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่างบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวมข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของ บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะกิจการของ บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

โดยมิได้เป็นการแสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่องบการเงินข้างต้น ข้าพเจ้าขอให้สังเกตตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4 ในปี 2550 บริษัทได้เปลี่ยนนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการจากวิธีส่วนได้เสียเป็นวิธีราคาทุนโดยบริษัทได้ปรับย้อนหลังงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 และสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันเพื่อสะท้อนถึงการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว



ศุภชัย ปัญญาวัฒน์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 3930

บริษัท สำนักงาน เอ็นสท์ แอนด์ ยัง จำกัด

กรุงเทพฯ: 18 กุมภาพันธ์ 2551

		บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย				
		งบดุล		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549		
(หน่วย: บาท)						
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
		หมายเหตุ	2550	2549	2550	2549
(ปรับปรุงใหม่)						
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	1,070,319,584	1,305,953,674	969,861,662	1,170,777,095	
เงินลงทุนชั่วคราว - หลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด		94,500	148,500	94,500	148,500	
ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า						
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	7	1,523,715,869	1,857,710,999	1,371,347,957	1,803,682,365	
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	7,8	36,954,038	353,186,348	455,908,993	391,566,938	
ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า - สุทธิ		1,560,669,907	2,210,897,347	1,827,256,950	2,195,249,303	
รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ	8	4,039,250,595	3,928,657,972	4,000,299,250	3,812,080,392	
เงินประกันผลงานก่อสร้าง - สุทธิ	8	862,981,764	862,324,063	846,753,051	853,556,714	
งานระหว่างก่อสร้างตามสัญญา		635,843,593	1,334,611,303	635,843,593	1,334,611,303	
ส่วนของเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันถึง						
กำหนดชำระภายในหนึ่งปี	8	79,524,141	2,337,897	-	-	
ต้นทุนโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขาย	9	300,509,350	-	-	-	
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น						
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมา - สุทธิ		947,559,296	762,391,706	877,830,641	753,366,798	
ภาษีซื้อรอเรียกคืน		-	163,565,130	-	163,565,130	
อื่น ๆ - สุทธิ		113,136,906	91,810,855	88,195,245	75,165,374	
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		9,609,889,636	10,662,698,447	9,246,134,892	10,358,520,609	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน		58,770,780	285,851	58,770,780	285,851	
ลูกหนี้ตามสัญญาจ้างโครงการระบบขนส่งรถไฟ						
เชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	10	-	418,560,001	-	418,560,001	
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	440,090,005	440,090,005	
ส่วนเกินมูลค่าตามบัญชีของบริษัทย่อย						
ที่เกินกว่าราคาทุนของเงินลงทุน		(14,858,978)	(18,355,208)	-	-	
เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน - สุทธิ	12	-	-	-	-	
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	203,556,797	196,384,694	2,799,700	2,799,700	
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ	14	44,305,294	43,074,892	35,553,291	34,224,042	
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิจากส่วนที่						
ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	8	12,935,585	87,741,022	-	278,145	
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทอื่น		-	85,259,365	-	-	
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	15	3,659,373,012	3,995,556,700	3,421,103,303	3,683,473,105	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น						
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		397,536,694	306,629,260	397,536,694	306,629,260	
ที่ดินรอการพัฒนา		38,000,000	-	-	-	
อื่น ๆ - สุทธิ		16,997,421	8,821,874	18,703,543	10,220,670	
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		4,416,616,605	5,123,958,451	4,374,557,316	4,896,560,779	
รวมสินทรัพย์		14,026,506,241	15,786,656,898	13,620,692,208	15,255,081,388	
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้						

123

ANNUAL REPORT 2007

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินเฉพาะกิจการ

2549

995.483.793

888,888,888

03,134,140

125,000,000

400,000,000

0,559;178,274

141,979,754

721,244,312

74,931,949

10,611,229,189

46.069.804

70.531.446

1.25.000.000

454 320 000

365 169 245

1,061,000,495

11. 670 210 604

(หน่วย: บาท)					
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ		2550	2549	2550	2549
(ปรับปรุงใหม่)					
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	22				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 1,350,250,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		1,350,250,000	1,350,250,000	1,350,250,000	1,350,250,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว					
หุ้นสามัญ 1,186,208,619 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท					
(2549: หุ้นสามัญ 1,184,644,989 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	22	1,186,208,619	1,184,644,989	1,186,208,619	1,184,644,989
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		2,828,907,312	2,828,907,312	2,828,907,312	2,828,907,312
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์					
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ของบริษัท		445,631,620	445,631,620	445,631,620	445,631,620
ส่วนแบ่งส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ของบริษัทย่อย		84,049,992	123,947,053	-	-
	23	529,681,612	569,578,673	445,631,620	445,631,620
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	24	490,645,383	490,645,383	490,645,383	490,645,383
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงของหลักทรัพย์เผื่อขาย		13,714,222	1,337,961	14,765,922	2,308,761
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	25	103,038,015	103,038,015	103,038,015	103,038,015
ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)		(1,359,873,759)	(1,381,544,880)	(1,448,876,698)	(1,472,414,376)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท		3,792,321,404	3,796,607,453	3,620,320,173	3,582,761,704
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย		100,593,631	113,392,088	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		3,892,915,035	3,909,999,541	3,620,320,173	3,582,761,704
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		14,026,506,241	15,786,656,898	13,620,692,208	15,255,081,388



งบการเงินเฉพาะกิจการ

2549

14,472,665,608

47,946,067

5,293,750

1,200,000

45,086,017

14.572.191.442

15,995,539,473

250,669,392

16,246,208,865

(1,674,017,423)

(1 03,859,921)

(1,777,877,344)

(1,777,877,344)

28

(1.51)

(1.51)

(หน่วย: บาท)												
งบการเงินรวม												
	หมายเหตุ	ส่วนเกินทุน					กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิด ขึ้นจริงของ หลักทรัพย์	กำไรสะสม				
		ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระเต็ม มูลค่าแล้ว	ส่วนเกิน จากการตีราคา สินทรัพย์	ส่วนแบ่งส่วน		กำไร ที่จัดสรรแล้ว- สำรองตาม กฎหมาย		ยังไม่ได้ จัดสรร	ส่วนของ ผู้ถือหุ้น ส่วนน้อย	รวม		
				ส่วนเกิน	เกินทุนจาก การตีราคา						สินทรัพย์ของ บริษัทย่อย	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548		1,024,482,589	1,102,901,160	445,631,620	161,018,960	490,885,383	6,600	(3,269,987)	103,038,015	670,548,393	125,054,926	4,120,297,659
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	22	160,000,000	1,725,166,152	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,166,152
ออกหุ้นเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	22, 24	162,400	840,000	-	-	(240,000)	(6,600)	-	-	-	-	755,800
ส่วนแบ่งค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ของบริษัทย่อย	23	-	-	-	(37,071,907)	-	-	-	-	-	(8,752,458)	(45,824,365)
มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เมื่อขายเพิ่มขึ้น		-	-	-	-	-	-	4,607,948	-	-	(38,200)	4,569,748
เงินปันผลจ่าย	29	-	-	-	-	-	-	-	-	(272,414,125)	-	(272,414,125)
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี		-	-	-	-	-	-	-	-	(1,779,679,148)	(2,872,180)	(1,782,551,328)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	123,947,053	490,645,383	-	1,337,961	103,038,015	(1,381,544,880)	113,392,088	3,909,999,541
ออกหุ้นเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	22, 24	1,563,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,630
ส่วนแบ่งค่าตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ของบริษัทย่อย	23	-	-	-	(37,071,907)	-	-	-	-	-	(8,752,458)	(45,824,365)
ขายสินทรัพย์ที่เคยมีการตีราคาในระหว่างปี	23	-	-	-	(2,825,154)	-	-	-	-	-	(667,002)	(3,492,156)
มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เมื่อขายเพิ่มขึ้น		-	-	-	-	-	-	12,376,261	-	-	(19,101)	12,357,160
กำไรสุทธิสำหรับปี		-	-	-	-	-	-	-	-	21,671,121	(3,359,896)	18,311,225
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550		1,186,208,619	2,828,907,312	445,631,620	84,049,992	490,645,383	-	13,714,222	103,038,015	(1,359,873,759)	100,593,631	3,892,915,035

128

SINO-THAI ENGINEERING & CONSTRUCTION P.L.C.

บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย		
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549	

(หน่วย: บาท)											
งบการเงินเฉพาะของบริษัท											
	หมายเหตุ	ส่วนเกินทุน					กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิด ขึ้นจริงของ หลักทรัพย์ เผื่อขาย	กำไรสะสม			รวม
		ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระเต็ม มูลค่าแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์ ของบริษัท	ส่วนแบ่งส่วน เกินทุนจาก การตีราคา สินทรัพย์ของ บริษัทย่อย	ใบสำคัญ แสดงสิทธิ		จัดสรรแล้ว- สำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร (ขาดทุน สะสม)		
ยอดคงเหลือ											
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548											
- ตามที่รายงานไว้เดิม		1,024,482,589	1,102,901,160	445,631,620	161,018,960	490,885,383	6,600	(3,269,987)	103,038,015	670,548,393	3,995,242,733
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลง											
นโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุน											
ในบริษัทย่อย กิจการที่											
ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วม	4	-	-	-	(161,018,960)	-	-	809,000	-	(92,671,300)	(252,881,260)
ยอดคงเหลือ											
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548											
- หลังการปรับปรุง		1,024,482,589	1,102,901,160	445,631,620	-	490,885,383	6,600	(2,460,987)	103,038,015	577,877,093	3,742,361,473
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	22	160,000,000	1,725,166,152	-	-	-	-	-	-	-	1,885,166,152
ออกหุ้นเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	22, 24	162,400	840,000	-	-	(240,000)	(6,600)	-	-	-	755,800
มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เผื่อขายเพิ่มขึ้น		-	-	-	-	-	-	4,769,748	-	-	4,769,748
เงินปันผลจ่าย	29	-	-	-	-	-	-	-	-	(272,414,125)	(272,414,125)
ขาดทุนสุทธิสำหรับปี											
- ปรับปรุงใหม่		-	-	-	-	-	-	-	-	(1,777,877,344)	(1,777,877,344)
ยอดคงเหลือ											
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549											
- หลังการปรับปรุง		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	-	490,645,383	-	2,308,761	103,038,015	(1,472,414,376)	3,582,761,704
ยอดคงเหลือ											
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549											
- ตามที่รายงานไว้เดิม		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	123,947,053	490,645,383	-	1,337,961	103,038,015	(1,381,544,880)	3,796,607,453
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลง											
นโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุน ในบริษัทย่อย											
กิจการควบคุมร่วมกัน											
และบริษัทร่วม	4	-	-	-	(123,947,053)	-	-	970,800	-	(90,869,496)	(213,845,749)
ยอดคงเหลือ											
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549											
- หลังการปรับปรุง		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	-	490,645,383	-	2,308,761	103,038,015	(1,472,414,376)	3,582,761,704
ออกหุ้นเพิ่มทุนจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	22, 24	1,563,630	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,630
มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เผื่อขายเพิ่มขึ้น		-	-	-	-	-	-	12,457,161	-	-	12,457,161
กำไรสุทธิสำหรับปี		-	-	-	-	-	-	-	-	23,537,678	23,537,678
ยอดคงเหลือ											
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550		1,186,208,619	2,828,907,312	445,631,620	-	490,645,383	-	14,765,922	103,038,015	(1,448,876,698)	3,620,320,173

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

	(หน่วย: บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
	(ปรับปรุงใหม่)			
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	21,671,121	(1,779,679,148)	23,537,678	(1,777,877,344)
ปรับกระทบกำไร (ขาดทุน) สุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน :-				
ค่าเสื่อมราคา	562,323,381	472,145,851	547,341,392	457,253,729
หนี้สงสัยจะสูญรับคืน	(42,833,405)	(1,200,000)	(42,833,405)	(1,200,000)
ส่วนแบ่งขาดทุน (กำไร) จากเงินลงทุน				
ในกิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วม	(15,571,203)	17,869,431	-	-
ตัดจำหน่ายส่วนเกินมูลค่าตามบัญชี				
ของบริษัทย่อยที่เกินกว่าราคาทุนของเงินลงทุน	(3,496,230)	(3,496,230)	-	-
ตัดจำหน่ายค่าความนิยม	29,740,751	-	-	-
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงของมูลค่าสิทธิธรรมของหลักทรัพย์				
ในความต้องการของตลาด	54,000	148,500	54,000	148,500
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาว	7,611,406	-	7,611,406	-
ขาดทุน (กำไร) จากการขายเงินลงทุนระยะยาว	(25,770,843)	104,706,250	(25,770,843)	104,706,250
กลับรายการด้อยค่าเงินลงทุนระยะยาว	(6,210,018)	(110,000,000)	(6,210,018)	(110,000,000)
ขาดทุน (กำไร) จากการขายและตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4,215,611	(1,373,620)	1,926,406	(1,166,718)
ขาดทุน (กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	13,302,301	(5,136,302)	13,302,301	(5,136,302)
สำรองผลขาดทุนของโครงการเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(346,016,446)	718,230,137	(346,016,446)	718,230,137
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	(3,359,896)	(2,872,180)	-	-
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	195,660,530	(590,657,311)	172,942,471	(615,041,748)
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า	132,709,432	(246,531,228)	475,445,958	(253,673,081)
ลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	316,761,601	(104,039,235)	(63,812,765)	(125,183,803)
รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ	(110,592,622)	(713,882,732)	(188,218,858)	(597,305,152)
งานระหว่างก่อสร้าง	698,767,710	113,742,818	698,767,710	113,006,652
เงินประกันผลงานก่อสร้าง	372,822	(481,252,601)	7,834,186	(472,485,252)
ต้นทุนโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขาย	15,345,110	-	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(30,559,779)	(604,359,148)	26,071,417	(579,925,571)
สินทรัพย์อื่น	331,040,062	(230,809,618)	319,169,693	(236,424,678)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้และตัวเงินจ่ายการค้า	385,102,327	1,295,451,764	468,455,869	1,199,531,294
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(3,328,271)	3,005,227	(3,329,020)	3,005,976
ต้นทุนที่ยังไม่เรียกชำระ	374,853,541	853,021,353	379,253,786	802,783,411
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญา	(1,616,714,131)	671,254,085	(1,662,843,774)	690,143,072
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(98,815,185)	40,811,343	10,036,974	35,710,728
เงินรับตามสัญญาก่อสร้าง	-	455,496,000	-	455,496,000
หนี้สินอื่น	(258,073,110)	174,270,089	(365,169,245)	168,958,796
รายได้จากการลงทุน - เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	(8,399,100)	(15,498,500)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	332,530,037	635,520,806	266,205,302	573,098,144
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				

	บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย	
	งบกระแสเงินสด (ต่อ)	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549
		(หน่วย: บาท)
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
	2550	2549
		2550
		2549
		(ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	(58,484,929)	1,824,575
เงินสดรับจากการลงทุนชั่วคราว - ตัวเงินค้ำ	-	10,000,000
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	(2,658,952)	(9,800,775)
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทอื่นลดลง (เพิ่มขึ้น)	32,914,690	(5,315,000)
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(294,574,906)	(638,077,209)
เงินสดจ่ายซื้อที่ดินรอการพัฒนา	(38,000,000)	-
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	250,475,458	10,599,490
ซื้อเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(500,000)	-
เงินสดสุทธิใช้ในการซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย (หมายเหตุ 2.2)	(763,847)	-
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนระยะยาว	35,997,368	5,293,750
เงินปันผลรับ	8,399,100	13,998,500
เงินสดสุทธิใช้ในการกิจกรรมลงทุน	(67,196,018)	(611,476,669)
		(66,152,626)
		(603,818,059)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลง	(527,530,487)	(999,012,160)
เจ้าหนี้เข้าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงินลดลง	(150,001,252)	(139,068,049)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	300,000,000	400,000,000
จ่ายชำระคืนหุ้นกู้	(125,000,000)	(125,000,000)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	100,000,000
เงินสดรับจากการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	1,563,630	755,800
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	-	1,885,166,153
จ่ายเงินปันผล	-	-
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(500,968,109)	750,427,618
	(235,634,090)	(200,915,433)
	774,471,755	719,707,703
	1,305,953,674	1,170,777,095
	531,481,919	451,069,392
	1,070,319,584	969,861,662
	1,305,953,674	1,170,777,095
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม		
เงินสดจ่ายระหว่างปีสำหรับ :-		
ดอกเบี้ยจ่าย	95,898,508	104,424,696
ภาษีเงินได้นิติบุคคลและภาษีถูกหัก ณ ที่จ่าย	409,262,395	312,555,413
รายการที่ไม่ใช่เงินสด :-		
อุปกรณ์เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน	235,333,830	140,693,976

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย ธุรกิจหลักของบริษัท คือการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง โดยมีที่อยู่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 32/59 - 32/60 ชั้น 29-30 อาคารซีโน - ไทย ทาวเวอร์ ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

2. เกณฑ์ในการจัดทำการเงิน

2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานบัญชีที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และการแสดงรายการในงบการเงินได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 14 กันยายน 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่ที่ได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

2.2 เกณฑ์ในการจัดทำการเงินรวม

ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน ซึ่งทั้งหมดจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	อัตราร้อยละของการถือหุ้น		ร้อยละของสินทรัพย์ที่รวมอยู่ในสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ร้อยละของรายได้ที่รวมอยู่ในรายได้รวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
		2550 ร้อยละ	2549 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2549 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2549 ร้อยละ
บริษัทย่อย							
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	ให้เช่าอาคารสำนักงาน	80.90	80.90	3.09	3.92	0.38	0.33
บริษัท ปทุมวัน เรียล เอสเตท จำกัด (ถือหุ้นทั้งหมดโดย บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด)	ให้บริการรับฝากเอกสาร	80.90	80.90	0.05	-	0.02	-
บริษัท กิจประชาธานี จำกัด (ถือหุ้นทั้งหมดโดย บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	80.90	-	2.18	-	0.09	-
กิจการร่วมค้า ซีโน-ไทย	รับเหมาก่อสร้าง	100.00	100.00	-	-	-	-
กิจการร่วมค้า เอส แอล	รับเหมาก่อสร้าง	70.00	70.00	1.72	2.75	2.50	1.42
กิจการร่วมค้า เอส เอ	รับเหมาก่อสร้าง	80.00	-	1.27	-	0.63	-
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน							
กิจการร่วมค้า เอสเจ ดีเวลลอปเม้นต์	รับเหมาก่อสร้าง	50.00	50.00	0.01	0.01	-	-
กิจการร่วมค้าซีโน-ไทย - เอ. เอส.	รับเหมาก่อสร้าง	58.00	58.00	0.97	2.33	0.72	2.88

ข) ในระหว่างปี 2550 บริษัท เอส ที อาร์ จำกัด (เอส ที อาร์)ได้ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท กิจประชาธานี จำกัด (กิจประชา) เป็นจำนวน 5.25 ล้านบาท ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้น โดยชำระเป็นเงินสดเป็นจำนวนเงิน 52.5 ล้านบาท และซื้อหุ้นสามัญจากผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 0.7 ล้านบาท โดยชำระเป็นเงินสดเป็นจำนวนเงิน 2.5 ล้านบาท (ณ วันซื้อหุ้น กิจประชามีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเป็นจำนวนเงิน 1.7 ล้านบาท) ดังนั้น เอส ที อาร์ จึงเป็นผู้ถือหุ้นทั้งหมดของกิจประชา จากรายการดังกล่าว ทำให้เกิดค่าความนิยมจากการถือหุ้นในกิจประชาเป็นจำนวนเงิน 54.7 ล้านบาท โดย 25.0 ล้านบาท บันทึกเป็นต้นทุนโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขาย ตามราคาประเมินของผู้ประเมินอิสระ และส่วนที่เหลือได้ถูกตัดจำหน่ายทั้งจำนวนแล้ว

ค) ยอดคงค้างระหว่างบริษัท บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว

ง) ยอดเงินลงทุนในบริษัทย่อยในบัญชีของบริษัทได้ตัดกับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยแล้ว

2.3 บริษัทได้จัดทำการเงินเฉพาะกิจการเพื่อประโยชน์ต่อสาธารณะ ซึ่งแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยกิจการที่ควบคุมร่วมกัน และบริษัทรวมตามวิธีราคาทุน

3. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 9/2550 ฉบับที่ 38/2550 และฉบับที่ 62/2550 เกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี โดยให้ใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่ดังต่อไปนี้

ก) มาตรฐานการบัญชีที่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ฉบับที่ 44 (ปรับปรุง 2550) งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ฉบับที่ 45 (ปรับปรุง 2550) เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ฉบับที่ 46 (ปรับปรุง 2550) ส่วนได้เสียในการร่วมค้า

มาตรฐานการบัญชีข้างต้นให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2550 เป็นต้นไป ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 44, 45 และ 46 ฉบับปรับปรุงใหม่ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 4

ข) มาตรฐานการบัญชีที่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2550) งบกระแสเงินสด

ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2550) สัญญาเช่า

ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2550) สินค้าคงเหลือ

ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2550) ต้นทุนการกู้ยืม

ฉบับที่ 35 (ปรับปรุง 2550) การนำเสนอของงบการเงิน

ฉบับที่ 39 (ปรับปรุง 2550) นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด

ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2550) งบการเงินระหว่างกาล

ฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550) การรวมธุรกิจ

ฉบับที่ 49 (ปรับปรุง 2550) สัญญาก่อสร้าง

ฉบับที่ 51 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มาตรฐานการบัญชีข้างต้นให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2551 เป็นต้นไป ฝ่ายบริหารของบริษัทได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินสำหรับปีที่ใช้มาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าว

4. การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ

ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการ จากวิธีส่วนได้เสียเป็นวิธีราคาทุน ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 44 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการซึ่งกำหนดให้เงินลงทุนในบริษัทย่อย เงินลงทุนในกิจการที่มีการควบคุมร่วมกันและเงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการต้องแสดงตามวิธีราคาทุน

ในการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว บริษัทได้ปรับย้อนหลังงบการเงินเฉพาะกิจการงวดก่อนที่นำมาแสดงเปรียบเทียบเสมือนว่าบริษัทได้ถือปฏิบัติเกี่ยวกับการบันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุนมาโดยตลอด การเปลี่ยนแปลงนี้ทำให้บริษัทมีกำไรสุทธิในงบกำไรขาดทุนเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคมเปลี่ยนแปลงไปดังนี้

งบการเงินเฉพาะกิจการ		
เพิ่มขึ้น (ลดลง)	2550	2549
กำไรสุทธิ (ล้านบาท)	2	2
กำไรต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	-	-
กำไรต่อหุ้นปรับลด (บาทต่อหุ้น)	-	-

ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวได้แสดงไว้ในหัวข้อ “ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วม” ในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการแล้ว

ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว มีผลกระทบเฉพาะต่อรายการบัญชีที่เกี่ยวข้องกับเงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมในงบการเงินเฉพาะกิจการเท่านั้นไม่ได้มีผลกระทบต่อการเงินรวมแต่อย่างใด

5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

ก) รายได้

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างถือเป็นรายได้ตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จจากการประเมินของวิศวกรของบริษัท รายได้ที่ได้รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ” ในงบดุล

รายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุด

รายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุด รับรู้เมื่อก่อสร้างเสร็จและมีการโอนกรรมสิทธิ์แก่ผู้ซื้อหลังจากได้รับชำระจากผู้ซื้อครบถ้วน

รายได้ค่าเช่ารับและค่าบริการ

รายได้ค่าเช่ารับและค่าบริการที่เกี่ยวข้องรับรู้ตามระยะเวลาเช่า

ดอกเบี้ยรับ

ดอกเบี้ยรับถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

เงินปันผลรับ

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อมีสิทธิในการรับเงินปันผล

ข) ค่าใช้จ่าย

ต้นทุนงานก่อสร้าง

ต้นทุนงานก่อสร้างบันทึกตามอัตราส่วนร้อยละของงานที่สำเร็จของต้นทุนโดยประมาณ โดยจะบันทึกสำรองเพื่อผลขาดทุนสำหรับโครงการก่อสร้างทั้งจำนวนเมื่อทราบแน่ชัดว่าโครงการก่อสร้างนั้นจะประสบผลขาดทุน ผลต่างระหว่างต้นทุนที่บันทึกตามอัตราส่วนร้อยละของงานที่สำเร็จของราคาค่าต้นทุนโดยประมาณและต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงบันทึกเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนหรือหนี้สินหมุนเวียนในงบดุล

ต้นทุนขายหน่วยในอาคารชุด

ในการคำนวณหาต้นทุนขายหน่วยในอาคารชุดได้ทำการแบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (โดยคำนึงถึงต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงด้วย) ให้กับหน่วยในอาคารชุดที่ขายได้ตามเกณฑ์พื้นที่ที่ขาย แล้วจึงรับรู้เป็นต้นทุนขายในงบกำไรขาดทุนตามรายได้จากการขายที่บันทึกไว้

ต้นทุนโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขายแสดงตามราคาทุนซึ่งประกอบด้วยต้นทุนที่ดิน ค่าก่อสร้าง ค่าใช้จ่ายในการจัดจ้างเอง ดอกเบี้ยและต้นทุนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดหมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มา และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

5.3 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุลูกหนี้

5.4 เงินลงทุน

ก) เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้าแสดงตามมูลค่ายุติธรรม บริษัทบันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของหลักทรัพย์เป็นรายการกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุน

ข) เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขายแสดงตามมูลค่ายุติธรรม บริษัทบันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหลักทรัพย์ดังกล่าวเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของผู้ถือหุ้นจนกระทั่งจำหน่ายหลักทรัพย์ดังกล่าวออกไป จึงบันทึกการเปลี่ยนแปลงมูลค่านั้นในงบกำไรขาดทุน

ค) เงินลงทุนในตราสารหนี้ที่จะครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี และที่จะถือจนครบกำหนดแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย บริษัทตัดบัญชีส่วนเกิน/ส่วนต่ำกว่ามูลค่าตราสารหนี้ตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ซึ่งจำนวนที่ตัดจำหน่ายนี้จะแสดงเป็นรายการปรับกับดอกเบี้ยรับ

ง) เงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดถือเป็นเงินลงทุนทั่วไป ซึ่งแสดงในราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

จ) เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

ฉ) เงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกัน และบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน

มูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดคำนวณจากราคาเสนอซื้อครั้งสุดท้าย ณ สิ้นวันทำการสุดท้ายของปีของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย มูลค่ายุติธรรมของตราสารหนี้ถือพื้นฐานจากการคำนวณอัตราผลตอบแทนหรือราคาจากสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทยแล้วแต่กรณี มูลค่ายุติธรรมของหน่วยลงทุนคำนวณจากมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ

บริษัทและบริษัทย่อยใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการคำนวณต้นทุนของเงินลงทุน

ในกรณีที่มีการโอนเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุน บริษัทจะปรับเปลี่ยนราคาของเงินลงทุนใหม่โดยใช้มูลค่ายุติธรรม ณ วันที่โอนเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุน ผลแตกต่างระหว่างราคาตามบัญชีและมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่โอนได้บันทึกเป็นรายการกำไร (ขาดทุน) ในงบกำไรขาดทุนหรือแสดงเป็นส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าในส่วนของผู้ถือหุ้นแล้วแต่ประเภทของเงินลงทุนที่มีการโอนเปลี่ยนแปลง

5.5 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์แสดงตามราคาทุนหรือราคาที่ตีใหม่หากสินทรัพย์นั้นมีการตีราคาใหม่ หลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นบริษัทและบริษัทย่อยได้จัดทำมีการประเมินราคาของที่ดินให้เข้า และที่ดินและอาคารชุดให้เข้าโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ซึ่งใช้วิธีเปรียบเทียบกับข้อมูลราคาตลาด (Market Comparison Approach) และบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ตีใหม่ ทั้งนี้บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้จัดทำมีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมีให้ราคาตามบัญชี ณ วันที่ในงบดุลแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้: -

- บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้นในงบดุล อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและบริษัทและบริษัทย่อยได้รับรู้ราคาที่ลดลงเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลง ซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนปีก่อนแล้ว
- บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกนำไปหักออกจาก “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ไม่เกินจำนวนซึ่งเคยตีราคาเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์ชนิดเดียวกัน และส่วนที่เกินจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนหรือราคาตีใหม่ของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณดังต่อไปนี้:

อาคารชุดให้เช่า	24	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	20	ปี
ส่วนปรับปรุงอาคารตามสัญญาเช่า	10	ปี
ห้องตัวอย่าง	5	ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 - 30	ปี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5	ปี
ยานพาหนะ	5 - 10	ปี

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกค่าเสื่อมราคาที่คำนวณได้ข้างต้นดังต่อไปนี้

- ค่าเสื่อมราคาของส่วนที่คำนวณจากราคาทุนรวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน
 - ค่าเสื่อมราคาของส่วนที่ตีราคาเพิ่มตัดจำหน่ายไปสู่บัญชีส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ในส่วนของผู้ถือหุ้น
- ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน ส่วนปรับปรุงที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

5.6 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทและบริษัทย่อย หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทหรือบริษัทย่อย หรือถูกควบคุมโดยบริษัทหรือบริษัทย่อยไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทหรือบริษัทย่อย

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัทหรือบริษัทย่อย ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท หรือบริษัทย่อยที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงาน

5.7 สัญญาเช่าระยะยาว

สัญญาเช่าอุปกรณ์ที่มีความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า การผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินระยะยาว ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่า หรืออายุของสัญญาเช่า แล้วแต่ระยะเวลาใดจะต่ำกว่า

5.8 เงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศคงเหลืออยู่ ณ วันที่ในงบดุลได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบดุล เว้นแต่รายการที่ได้ตกลงอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้ากับธนาคารไว้จะใช้อัตราที่ตกลงกันนั้นแทน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

5.9 การด้อยค่าของสินทรัพย์

ณ วันที่ในงบดุล บริษัทและบริษัทย่อยจะประเมินว่ามีข้อบ่งชี้ของสินทรัพย์ว่ามีราคาต่ำกว่ามูลค่าหรือไม่ หากสินทรัพย์นั้นมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่า จะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ หากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน จะมีการลดมูลค่าของสินทรัพย์นั้นลงให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงบกำไรขาดทุน มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์หมายถึงราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า

5.10 ผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส เงินสมทบกองทุนประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

5.11 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้ประมาณการหนี้สินเมื่อมีการผูกพันในปัจจุบันซึ่งเกิดจากเหตุการณ์ในอดีตและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่จะต้องสูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเพื่อชำระภาระผูกพันดังกล่าวและสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

5.12 ภาษีเงินได้

บริษัทและบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้โดยคำนวณจากกำไรสุทธิตามกฎหมายภาษีอากร

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งบันทึกภาษีเงินได้โดยคำนวณจากกำไรสุทธิทางภาษีตามกฎหมายภาษีอากร โดยบริษัทย่อยเลือกที่จะคำนวณรายได้และต้นทุนจากการขายหน่วยในอาคารชุดในทางภาษีอากรเป็นแบบตามงวดที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญา

5.13 การใช้ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ในบางสถานการณ์ผู้บริหารอาจต้องใช้การประมาณและการตั้งสมมติฐาน ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยเหตุนี้ผลที่เกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2550	2549	2550	2549
เงินสด	4,814,247	5,817,574	4,797,981	5,805,357
เงินฝากกระแสรายวันและออมทรัพย์	192,770,842	288,705,609	128,717,141	153,541,247
หน่วยลงทุน	822,734,495	409,430,491	786,346,540	409,430,491
ตัวแลกเงิน	50,000,000	602,000,000	50,000,000	602,000,000
รวม	1,070,319,584	1,305,953,674	969,861,662	1,170,777,095

ยอดคงเหลือของหน่วยลงทุนเป็นหน่วยลงทุนในกองทุนเปิดตราสารหนี้ที่มีสภาพคล่องสูง

7. ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า

ยอดคงเหลือของลูกหนี้และตัวเงินรับการค้าแยกตามอายุหนี้ที่คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระได้ดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	907,677,037	1,026,538,861	757,755,922	994,259,193
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 4 เดือน	312,032,922	422,380,568	309,586,317	400,823,599
5 - 12 เดือน	148,818,438	266,014,604	148,818,246	266,014,603
มากกว่า 12 เดือน	235,459,782	366,333,768	235,459,782	366,141,772
รวม	1,603,988,179	2,081,267,801	1,451,620,267	2,027,239,167
หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(80,272,310)	(223,556,802)	(80,272,310)	(223,556,802)
	1,523,715,869	1,857,710,999	1,371,347,957	1,803,682,365
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	3,015,944	34,873,483	155,624,867	48,922,122
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 4 เดือน	1,274,884	314,749,224	45,513,625	335,740,712
5 - 12 เดือน	32,663,210	3,563,641	37,780,311	6,904,104
มากกว่า 12 เดือน	29,202,827	29,202,827	246,193,017	29,202,827
รวม	66,156,865	382,389,175	485,111,820	420,769,765
หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(29,202,827)	(29,202,827)	(29,202,827)	(29,202,827)
	36,954,038	353,186,348	455,908,993	391,566,938
รวมลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า - สุทธิ	1,560,669,907	2,210,897,347	1,827,256,950	2,195,249,303

ในระหว่างปี 2550 บริษัทได้เข้าทำสัญญาประนอมหนี้กับบริษัทแห่งหนึ่งในประเทศ โดยบริษัทตกลงยอมรับเงินจำนวน 45.2 ล้านบาท (ซึ่งได้รับชำระแล้วในงวดเดียวกัน) จากยอดลูกหนี้ทั้งหมดจำนวน 89.2 ล้านบาท ซึ่งคงค้างมาเป็นเวลานานและบริษัทได้เคยบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้แล้วทั้งจำนวน จากสัญญาประนอมหนี้ดังกล่าวทำให้บริษัทบันทึกเงินที่ได้รับจากการชำระหนี้เป็นรายได้จากหนี้สงสัยจะสูญได้รับคืนจำนวน 40.7 ล้านบาท และจำนวนที่เหลือซึ่งเป็นเงินชดเชยค่าใช้จ่ายในทางกฎหมายได้บันทึกเป็นรายได้อื่น

8. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างปี บริษัทและบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามราคาตามสัญญาซึ่งเทียบเคียงได้กับบุคคลภายนอกโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
รายได้จากการก่อสร้างและบริการ	80	1,147	80	1,147
ต้นทุนงานก่อสร้าง	30	25	30	25
รายได้อื่น	-	1	-	-
รายการธุรกิจกับกิจการที่ควบคุมร่วมกัน (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการก่อสร้างและบริการ	49	170	117	405
รายการธุรกิจกับบริษัทร่วม				
รายได้อื่น	8	6	8	6
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการก่อสร้างและบริการ	-	-	553	206
ค่าเช่าจ่าย	-	-	8	6
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	3	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: บาท)

ลักษณะความสัมพันธ์	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
สินทรัพย์				
ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	107,000
บริษัท กิจประชาธานี จำกัด	บริษัทย่อย	-	213,649,727	-
กิจการร่วมค้า เอส แอล	บริษัทย่อย	-	186,957,071	3,773,847
กิจการร่วมค้า เอส เอ	บริษัทย่อย	-	16,736,264	-
กิจการร่วมค้า ซีโน-ไทย-เอ.เอส.	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	1,175,452	25,144,160	59,867,047
กิจการร่วมค้า ไทยเซ-ซีโน-ไทย	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	1,699,738	67,511,231	1,699,738
กิจการร่วมค้า ฟิสิฟท์ ซอลส์แมนน์ (ไทย)/ ยูทีเอ็ม.เอ็นจีเนียริ่ง / ซีโน-ไทย	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	10,224,752	10,224,752	10,224,752
กิจการร่วมค้า ที เอ็น เอ็น เอส	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	33,937,224	260,177,538	33,937,224
บริษัท พี. พี. คอร์รัล รีสอร์ท จำกัด	บริษัทรวม	-	1,019	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ		19,119,699	19,330,475	19,108,350
รวม		66,156,865	382,389,175	420,769,765
หัก: ค่าเผื่อน้ำสงสัยจะสูญ		(29,202,827)	(29,202,827)	(29,202,827)
สุทธิ		36,954,038	353,186,348	391,566,938
รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ				
กิจการร่วมค้า เอส แอล	บริษัทย่อย	-	54,493,091	32,195,083
กิจการร่วมค้า เอส เอ	บริษัทย่อย	-	95,627,407	-
กิจการร่วมค้า ซีโน-ไทย-เอ.เอส.	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	36,332,802	95,959,004	86,506,671
กิจการร่วมค้า ไทยเซ-ซีโน-ไทย	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	68,169,327	-
กิจการร่วมค้า ที เอ็น เอ็น เอส	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	22,823,051	210,740,016	22,823,051
รวม		59,155,853	374,868,347	259,450,220
เงินประกันผลงานก่อสร้าง				
กิจการร่วมค้า เอส แอล	บริษัทย่อย	-	-	18,631,017
กิจการร่วมค้า เอส เอ	บริษัทย่อย	-	1,514,700	-
กิจการร่วมค้า ซีโน-ไทย-เอ.เอส.	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	10,613,364	8,068,093	25,269,914
กิจการร่วมค้า ไทยเซ-ซีโน-ไทย	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	35,801,230	-
กิจการร่วมค้า ที เอ็น เอ็น เอส	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	12,271,592	-
รวม		10,613,364	56,140,915	26,784,614

(หน่วย: บาท)

ลักษณะความสัมพันธ์	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท พี. พี. คอร์รัล รีสอร์ท จำกัด	บริษัทรวม	76,839,863	71,843,014	-
บริษัท เอ็ม เอ็ม อาร์ เอเชีย จำกัด	อดีตบริษัทรวม	11,611,793	11,611,793	11,611,793
นิติบุคคลอาคารชุด ซีโน-ไทย ทาวเวอร์	กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	15,619,863	17,957,760	-
กิจการร่วมค้า บริษัท โตเมน เอ็นเตอร์ไพรส์ (กรุงเทพ) จำกัด / บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) / บริษัท โทเท็มัส จำกัด	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	278,145	278,145	278,145
บริษัท อีส จีโอ ซิสเต็มส์ จำกัด (ตัดจำหน่ายแล้วปี 2550)	อดีตบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	78,566,828	78,566,828
รวม		104,349,664	180,257,540	11,889,938
หัก: ค่าเผื่อน้ำสงสัยจะสูญ		(11,889,938)	(90,178,621)	(90,178,621)
สุทธิ		92,459,726	90,078,919	278,145
หนี้สิน				
เจ้าหนี้และตัวเงินจ่ายการค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	748
บริษัท เอสทีพี แอนด์ โอ จำกัด (มหาชน)	มีการร่วมทุน	-	780,041	780,041
บริษัท เอสทีไอ จำกัด	มีการร่วมทุน	2,719,989	5,268,219	2,719,989
รวม		2,719,989	6,048,260	6,049,008
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	100,000,000	-
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาก่อสร้าง				
บริษัท เอสทีพี แอนด์ โอ จำกัด (มหาชน)	มีการร่วมทุน	110,000,000	-	-
กิจการร่วมค้า เอส แอล	บริษัทย่อย	-	310,661,587	372,233,002
กิจการร่วมค้า เอส เอ	บริษัทย่อย	-	216,959,888	-
กิจการร่วมค้า ซีโน-ไทย-เอ.เอส.	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	5,570,513	11,371,217	27,074,325
กิจการร่วมค้า ไทยเซ-ซีโน-ไทย	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	-	27,195,645	27,195,645
กิจการร่วมค้า ที เอ็น เอ็น เอส	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	195,831	18,986	18,986
รวม		115,766,344	38,585,848	651,080,433

ในระหว่างปี 2550 เงินให้กู้ยืมแก่/เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันในการเงินรวมมีการเคลื่อนไหวดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

งบการเงินรวม					
ลักษณะความสัมพันธ์		ยอดคงเหลือ	ในระหว่างปี		ยอดคงเหลือ
		ณ วันที่ 1 มกราคม 2550	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท พี. พี. คอร์รัล รีสอร์ท จำกัด	บริษัทร่วม	71,843,014	4,996,849	-	76,839,863
นิติบุคคลอาคารชุด ซีโนไทย ทาวเวอร์	กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	17,957,760	-	(2,337,897)	15,619,863
กิจการร่วมค้า บริษัท โดเมน					
เอ็นเตอร์ไพรส์ (กรุงเทพ) จำกัด /					
บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์					
คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) /					
บริษัท โทเท็มส์ จำกัด					
(ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญปี 2550)	กิจการที่ควบคุมร่วมกัน	278,145	-	(278,145)	-
รวม		90,078,919	4,996,849	(2,616,042)	92,459,726

(หน่วย: บาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
ลักษณะความสัมพันธ์		ยอดคงเหลือ	ในระหว่างปี		ยอดคงเหลือ
		ณ วันที่ 1 มกราคม 2550	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
กิจการร่วมค้า บริษัท โดเมน					
เอ็นเตอร์ไพรส์ (กรุงเทพ) จำกัด /					
บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์					
คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) /					
บริษัท โทเท็มส์ จำกัด					
(ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญปี 2550)					
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน		278,145	-	(278,145)	-
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	138,000,000	(38,000,000)	100,000,000

เงินให้กู้ยืมแก่บริษัท พี.พี. คอร์รัลรีสอร์ท จำกัด

เงินให้กู้ยืมดังกล่าวมียอดคงค้างมาเป็นระยะเวลานาน แต่อย่างไรก็ตามบริษัท พี.พี. คอร์รัล รีสอร์ท จำกัด กำลังอยู่ในระหว่างการปรับปรุงการดำเนินงานและโครงสร้างกิจการ ซึ่งผู้บริหารของบริษัทได้พิจารณาแล้วว่าจะได้รับชำระเงินดังกล่าวเต็มจำนวน

เงินให้กู้ยืมแก่นิติบุคคลอาคารชุด ซีโน-ไทย ทาวเวอร์

บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด ได้ให้เงินกู้ยืมแก่นิติบุคคลอาคารชุด ซีโน-ไทย ทาวเวอร์ เป็นจำนวน 19 ล้านบาท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 8 ต่อปี ซึ่งคำนวณดอกเบี้ยแบบ Flat rate ตลอดอายุสัญญาเงินกู้ โดยนิติบุคคลดังกล่าวจะผ่อนชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนเดือนละ 0.39 ล้านบาท รวมทั้งสิ้น 72 งวด โดยเริ่มผ่อนงวดแรกในเดือนกรกฎาคม 2549

เงินกู้ยืมจากบริษัท เอช ที อาร์ จำกัด

เงินกู้ยืมจากบริษัท เอช ที อาร์ จำกัดเป็นตั๋วสัญญาใช้เงินที่ออกโดยบริษัท ซึ่งครบกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4 ต่อปี

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในปี 2550 บริษัทและบริษัทย่อยได้จ่ายเงินเดือน ค่าเบี้ยประชุมและเงินบำเหน็จให้แก่ กรรมการและผู้บริหาร เป็นจำนวนเงิน 29.7 ล้านบาท (เฉพาะของบริษัท : 27.9 ล้านบาท) (2549 : 25.8 ล้านบาท เฉพาะของบริษัท : 24.8 ล้านบาท)

9. ต้นทุนโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขาย

(หน่วย: บาท)	
งบการเงินรวม	
2550	
ที่ดิน	71,906,832
ค่าก่อสร้าง	289,865,089
ต้นทุนการกู้ยืม	3,340,510
ต้นทุนอื่น	750,733
รวม	365,863,164
หัก: จำนวนสะสมที่โอนเป็นต้นทุนขาย	(65,353,814)
รวมต้นทุนโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขาย	300,509,350

ที่ดินและต้นทุนโครงการดังกล่าวได้นำไปจำหน่ายเพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะยาวอื่นตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุข้อ 20

10. ลูกหนี้/ภาษีขายที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาจ้างโครงการระบบขนส่งทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

จำนวนเงินนี้เป็นภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีหัก ณ ที่จ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการระบบขนส่งทางรถไฟเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิโดยภาระภาษีดังกล่าวจะถึงกำหนดเมื่อการรถไฟแห่งประเทศไทยได้จ่ายชำระหนี้แก่ธนาคารที่รับโอนสิทธิเมื่อการก่อสร้างเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งไม่เกินเดือนพฤศจิกายน 2550 ตามสัญญาจ้าง ต่อมาบริษัท และผู้รับเหมาพร้อมรายอื่น ได้ทำบันทึกข้อตกลงกับการรถไฟแห่งประเทศไทยที่จะขยายระยะเวลาการก่อสร้างออกไปอีก 180 วัน โดยจะเริ่มนับวันที่ขยายระยะเวลาดังแต่วันที่ 6 พฤศจิกายน 2550 เป็นต้นไป และมีผลให้การรถไฟแห่งประเทศไทยต้องจ่ายชำระหนี้แก่ธนาคารที่รับโอนสิทธิตามงานก่อสร้างที่ได้ทำไปแล้วในเดือนพฤศจิกายน 2550 ซึ่งภาระภาษีที่เกี่ยวข้องจะถึงกำหนดไปด้วย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 ยอดดังกล่าวได้ถูกจ่ายชำระเรียบร้อยแล้ว

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(หน่วย: บาท)						
งบการเงินเฉพาะกิจการ						
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	ทุนเรียกชำระ		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน	
	2550	2549	2550	2549	2550	2549
	ล้านบาท	ล้านบาท	ร้อยละ	ร้อยละ		
บริษัท เอช ที อาร์ จำกัด	500	500	80.90	80.90	440,090,005	440,090,005

12. เงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน / สรรองผลขาดทุนจากกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกัน 2 แห่ง โดยมีมูลค่าตามบัญชีรวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 14.9 ล้านบาท ซึ่งบริษัทบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนสำหรับเงินลงทุนดังกล่าวแล้ว และบันทึกสำรองผลขาดทุนจากกิจการที่ควบคุมร่วมกันเพิ่มอีกเป็นจำนวนเงิน 2.4 ล้านบาท

กิจการที่ควบคุมร่วมกันแห่งหนึ่งไม่มีการดำเนินงานแล้ว บริษัทเชื่อว่าข้อมูลทางการเงินของกิจการที่ควบคุมร่วมกันดังกล่าวจึงไม่มีสาระสำคัญต่อการเงินของบริษัท

ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของกิจการที่ควบคุมร่วมกันที่ยังมีการดำเนินงานอยู่

กิจการร่วมค้าซีโน-ไทย-เอ.เอส.

จำนวนรวมของส่วนได้เสียแต่ละรายการตามสัดส่วนที่บริษัทมีในกิจการร่วมค้าซีโน-ไทย-เอ.เอส. แยกเป็นสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย แสดงได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	
	2550	2549
สินทรัพย์หมุนเวียน	144	368
หนี้สินหมุนเวียน	(146)	(368)
หนี้สินสุทธิ	(2)	-

(หน่วย : ล้านบาท)

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2550	2549
รายได้	126	424
ต้นทุนขาย	(126)	(424)
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	(1)	(1)
ขาดทุนสุทธิ	(1)	(1)

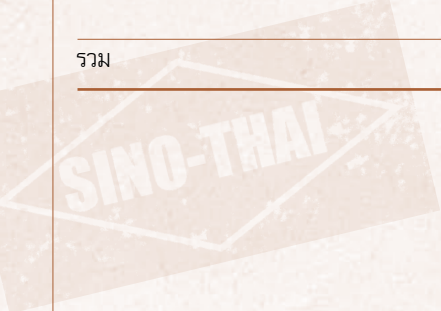
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันของบริษัทคำนวณขึ้นจากงบการเงินซึ่งจัดทำโดยฝ่ายบริหารและไม่ได้ตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้สอบบัญชีและกิจการที่ควบคุมร่วมกันส่วนใหญ่ไม่มีการดำเนินการ บริษัทเชื่อว่ามูลค่าของเงินลงทุนไม่มีความแตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญหากส่วนแบ่งดังกล่าวคำนวณจากงบการเงินซึ่งได้รับการตรวจสอบหรือสอบทานจากผู้สอบบัญชี

13. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

13.1 รายละเอียดของบริษัทร่วมซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยทั้งหมด

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม					
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2550 ร้อยละ	2549 ร้อยละ	2550	2549	2550	2549
บริษัท ดีเคเค ซิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	ติดตั้งระบบสายส่งและระบบสื่อสาร	35.00	35.00	2,799,700	2,799,700	203,556,797	196,384,694
บริษัท พี.พี. คอร์รัล รีสอร์ท จำกัด	รีสอร์ท	37.22	37.22	68,001,000	68,001,000	-	-
บริษัท เอส ที เอฟ เอ็ม จำกัด (เดิมชื่อ “บริษัท เอซีเอส เอเชีย จำกัด”)	ผลิตอุปกรณ์เกี่ยวกับสายเคเบิลและหยุดดำเนินการแล้ว	50.00	50.00	5,000,000	5,000,000	8,985,577	8,985,577
หัก : สำรองเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน						(8,985,577)	(8,985,577)
						-	-
รวม				75,800,700	75,800,700	203,556,797	196,384,694



หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ									
บริษัท	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชีตามวิธีราคาทุน-สุทธิ	
		2550 ร้อยละ	2549 ร้อยละ	2550	2549	2550	2549	2550	2549
บริษัท ดีเคเค	ติดตั้งระบบ	35.00	35.00	2,799,700	2,799,700	-	-	2,799,700	2,799,700
ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง จำกัด	สายส่งและระบบสื่อสาร								
บริษัท เอส ที	ผลิตอุปกรณ์	50.00	50.00	5,000,000	5,000,000	(5,000,000)	(5,000,000)	-	-
เอฟ เอ็ม จำกัด	เกี่ยวกับสายเคเบิลและหุ้ม								
(เดิมชื่อ “บริษัท เอซีเอส เอเชีย จำกัด”)	ดำเนินการแล้ว								
รวม				7,799,700	7,799,700	(5,000,000)	(5,000,000)	2,799,700	2,799,700

(หน่วย : บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมในระหว่างปี		เงินปันผลระหว่างปี	
	2550	2549	2550	2549
บริษัท ดีเคเค ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง จำกัด	15,571,203	21,716,262	8,399,100	13,998,500
บริษัท พี.พี. คอร์ป รัสออร์ท จำกัด	-	(39,583,047)	-	-
บริษัท เอส ที เอฟ เอ็ม จำกัด (เดิมชื่อ “บริษัท เอซีเอส เอเชีย จำกัด”)	-	-	-	-
รวม	15,571,203	(17,866,785)	8,399,100	13,998,500

13.2 ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัทร่วม

(หน่วย : ล้านบาท)

บริษัท	ทุนเรียกชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม		สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		หนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		รายได้รวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		กำไร (ขาดทุน) สุทธิ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2550	2549	2550	2549	2550	2549	2550	2549	2550	2549
บริษัท ดีเคเค ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง จำกัด ¹	8	8	665	692	83	131	635	436	44	52
บริษัท พี.พี. คอร์ป รัสออร์ท จำกัด ²	148	148	392	417	476	448	48	43	(53)	(92)
บริษัท เอส ที เอฟ เอ็ม จำกัด ³ (เดิมชื่อ “บริษัท เอซีเอส เอเชีย จำกัด”)	10	10	6	6	14	14	-	-	(1)	(1)

13.3 บริษัทมีเงินลงทุนในบริษัทร่วม 2 แห่ง ซึ่งบริษัทได้รับรู้ส่วนแบ่งผลขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมดังกล่าวจนมูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสียเท่ากับศูนย์ บริษัทได้หยุดรับรู้ส่วนแบ่งผลขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเนื่องจากบริษัทไม่ได้มีการผูกพันตามกฎหมายหรือทางพฤตินัยที่ต้องจ่ายเงินเพื่อชำระภาระผูกพันของบริษัทร่วมดังกล่าว ส่วนแบ่งผลขาดทุนที่บริษัทหยุดรับรู้มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

บริษัท	ส่วนแบ่งผลขาดทุนที่ผู้ถือหุ้น	
	ส่วนแบ่งผลขาดทุนในระหว่างปี	ส่วนแบ่งผลขาดทุนสะสม
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550
บริษัท พี.พี. คอร์ป รัสอรัท จำกัด ²	20	31
บริษัท เอส ที เอฟ เอ็ม จำกัด ³	-	4
(เดิมชื่อ “บริษัท เอซีเอส เอเชีย จำกัด”)		
รวม	20	35

- ข้อมูลทางการเงินและส่วนแบ่งกำไรขาดทุนคำนวณขึ้นจากงบการเงินซึ่งจัดทำโดยฝ่ายบริหารและไม่ได้ตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้สอบบัญชี บริษัท เชื่อว่ามูลค่าของเงินลงทุนไม่มีความแตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญหากส่วนแบ่งดังกล่าวคำนวณจากงบการเงินซึ่งได้รับการตรวจสอบหรือสอบทานจากผู้สอบบัญชี
- ข้อมูลทางการเงินสำหรับปี 2550 เป็นข้อมูลจากงบการเงิน ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2550 ซึ่งจัดทำโดยฝ่ายบริหารและไม่ได้ตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้สอบบัญชี
- ข้อมูลดังกล่าวเป็นข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549

14. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

(หน่วย : บาท)

	ส่วนได้เสียของบริษัท		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550 ร้อยละ	2549 ร้อยละ	2550	2549	2550	2549
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย						
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์บางกอก	-	-	10,000,000	10,000,000	-	-
บริษัท เอสทีพี แอนด์โอ จำกัด (มหาชน)	1.01	1.01	7,687,413	7,687,413	7,687,413	7,687,413
			17,687,413	17,687,413	7,687,413	7,687,413
บวก : กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงของหลักทรัพย์เพื่อขาย			13,465,922	1,108,761	14,765,922	2,308,761
			31,153,335	18,796,174	22,453,335	9,996,174
เงินลงทุนทั่วไป						
บริษัท เอบีโก้ แลนด์ จำกัด	15.00	15.00	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000
บริษัท เพอรอกซีไทย จำกัด	-	2.44	-	10,226,525	-	10,226,525
บริษัท ไทย เมนเทนแนนซ์ คอนแทรคติ้ง จำกัด	19.00	19.00	7,611,405	7,611,405	7,611,405	7,611,405
บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด	0.20	-	500,000	-	500,000	-
อื่น ๆ			86,193,576	86,192,423	86,141,573	86,141,573
			124,304,981	134,030,353	124,252,978	133,979,503
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน			(111,153,022)	(109,751,635)	(111,153,022)	(109,751,635)
			13,151,959	24,278,718	13,099,956	24,227,868
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ			44,305,294	43,074,892	35,553,291	34,224,042

ในระหว่างปี 2550 บริษัทได้ขายเงินลงทุนในบริษัท เพอรอกซีไทย จำกัด ด้วยมูลค่า 36.0 ล้านบาท ซึ่งเงินลงทุนนี้มีมูลค่าตามบัญชีสุทธิ 4.0 ล้านบาท

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549

15. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม										
ราคาทุน/ราคาที่ดินใหม่	สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาที่ดินใหม่		สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาทุน						รวม	
	ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดินให้เข้า	ที่ดินและอาคารชุดให้เข้า	ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	ส่วนปรับปรุงอาคารตามสัญญาเช่า	เครื่องจักรและอุปกรณ์	เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	
ราคาทุน/ราคาที่ดินใหม่										
31 ธันวาคม 2549	560,048,021	1,429,730,993	335,227,440	164,060,089	47,206,501	2,945,545,926	200,858,369	413,634,442	528,817,431	6,625,129,212
ซื้อเพิ่ม	-	-	-	63,104	-	346,268,964	15,930,869	4,674,178	162,971,622	529,908,737
จำหน่าย	(15,280,458)	-	(56,000)	(344,000)	-	(596,946,838)	(9,709,920)	(36,020,340)	-	(658,357,556)
โอน	-	-	96,291,738	2,885,738	-	546,969,974	54,482	87,796	(646,289,728)	-
ซื้อบริษัทย่อยระหว่างปี	-	-	-	1,894,535	-	-	293,247	-	-	2,187,782
31 ธันวาคม 2550	544,767,563	1,429,730,993	431,463,178	168,559,466	47,206,501	3,241,838,026	207,427,047	382,376,076	45,499,325	6,498,868,175
ค่าเสื่อมราคาสะสม										
31 ธันวาคม 2549	-	1,136,104,147	-	90,457,541	31,517,977	967,886,443	141,606,535	261,999,869	-	2,629,572,512
ค่าเสื่อมราคา	-	13,893,450	-	8,943,915	2,633,216	465,440,415	21,056,346	50,356,041	-	562,323,383
ตัดจำหน่ายส่วนเกินทุน	-	45,824,365	-	-	-	-	-	-	-	45,824,365
จำหน่าย	-	-	-	(47,664)	-	(358,288,579)	(8,840,819)	(31,997,269)	-	(399,174,331)
โอน	-	-	-	-	-	1,115	(1,115)	-	-	-
ซื้อบริษัทย่อยระหว่างปี	-	-	-	806,151	-	-	143,083	-	-	949,234
31 ธันวาคม 2550	-	1,195,821,962	-	100,159,943	34,151,193	1,075,039,394	153,964,030	280,358,641	-	2,839,495,163
มูลค่าสุทธิตามบัญชี										
31 ธันวาคม 2549	560,048,021	293,626,846	335,227,440	73,602,548	15,688,524	1,977,659,483	59,251,834	151,634,573	528,817,431	3,995,556,700
31 ธันวาคม 2550	544,767,563	233,909,031	431,463,178	68,399,523	13,055,308	2,166,798,632	53,463,017	102,017,435	45,499,325	3,659,373,012
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี										
2549 (437.8 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)										472,145,851
2550 (532.8 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)										562,323,383
มูลค่าสุทธิตามบัญชีถ้าแสดงด้วยราคาทุน										
31 ธันวาคม 2549	110,924,245	99,484,938								
31 ธันวาคม 2550	99,135,944	85,591,488								

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ									
ราคาทุน/ราคาที่ดินใหม่	สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาที่ดินใหม่		สินทรัพย์ซึ่งแสดงตามราคาทุน						รวม
	ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดินให้เข้า	ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	ส่วนปรับปรุงอาคารตามสัญญาเช่า	เครื่องจักรและอุปกรณ์	เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	
ราคาทุน/ราคาที่ดินใหม่									
31 ธันวาคม 2549	544,767,564	335,227,440	164,060,089	47,206,501	2,945,545,927	169,719,444	411,339,243	528,817,431	5,146,683,639
ซื้อเพิ่ม	-	-	63,104	-	346,268,964	15,319,435	4,070,328	162,971,621	528,693,452
จำหน่าย	-	(56,000)	(344,000)	-	(596,946,838)	(9,306,706)	(36,020,340)	-	(642,673,884)
โอน	-	96,291,738	2,885,738	-	546,969,973	54,482	87,796	(646,289,727)	-
31 ธันวาคม 2550	544,767,564	431,463,178	166,664,931	47,206,501	3,241,838,026	175,786,655	379,477,027	45,499,325	5,032,703,207
ค่าเสื่อมราคาสะสม									
31 ธันวาคม 2549	-	-	90,457,541	31,517,977	967,886,443	111,905,409	261,443,164	-	1,463,210,534
ค่าเสื่อมราคา	-	-	8,943,914	2,633,216	465,440,415	20,434,667	49,889,179	-	547,341,391
จำหน่าย	-	-	(47,663)	-	(358,288,579)	(8,618,509)	(31,997,270)	-	(398,952,021)
โอน	-	-	-	-	1,115	(1,115)	-	-	-
31 ธันวาคม 2550	-	-	99,353,792	34,151,193	1,075,039,394	123,720,452	279,335,073	-	1,611,599,904
มูลค่าสุทธิตามบัญชี									
31 ธันวาคม 2549	544,767,564	335,227,440	73,602,548	15,688,524	1,977,659,484	57,814,035	149,896,079	528,817,431	3,683,473,105
31 ธันวาคม 2550	544,767,564	431,463,178	67,311,139	13,055,308	2,166,798,632	52,066,203	100,141,954	45,499,325	3,421,103,303
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี									
2549 (423.4 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุน ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)									457,253,729
2550 (518.1 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุน ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)									547,341,391
มูลค่าสุทธิตามบัญชีถ้าแสดงด้วยราคาทุน									
31 ธันวาคม 2549	99,135,944								
31 ธันวาคม 2550	99,135,944								

รายละเอียดที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดินให้เช่า และที่ดินและอาคารชุดให้เช่าที่แสดงตามราคาตีใหม่ และค่าเสื่อมราคาสะสมมีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	2550		2549	
	ที่ดินและ ส่วนปรับปรุง ที่ดินให้เช่า	ที่ดินและ อาคารชุดให้เช่า	ที่ดินและ ส่วนปรับปรุง ที่ดินให้เช่า	ที่ดินและ อาคารชุดให้เช่า
ราคาทุนเดิม	99,135,944	362,164,193	110,924,245	362,164,193
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	449,123,776	1,067,566,800	449,123,776	1,067,566,800
ขายสินทรัพย์ที่เคยมีการตีราคาในระหว่างปี	(3,492,157)	-	-	-
ราคาตีใหม่	544,767,563	1,429,730,993	560,048,021	1,429,730,993
ค่าเสื่อมราคาสะสม - ราคาทุนเดิม	-	276,572,705	-	262,679,255
ค่าเสื่อมราคา - ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	-	919,249,257	-	873,424,892
ค่าเสื่อมราคาสะสม - ราคาตีใหม่	-	1,195,821,962	-	1,136,104,147

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดินให้เช่า	
	2550	2549
ราคาทุนเดิม	99,135,944	99,135,944
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	445,631,620	445,631,620
ราคาตีใหม่	544,767,564	544,767,564

ในเดือนตุลาคม 2549 สภาวิชาชีพบัญชี ได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 25/2549 โดยให้ทางเลือกในกรณีที่กิจการมีการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม สามารถเลือกปฏิบัติโดยคำนวณค่าเสื่อมราคาที่ดีไปสู่งบกำไรขาดทุนจากราคาต้นทุนเดิม แทนที่จะคำนวณจากราคาตีใหม่ ทั้งนี้บริษัท ย่อยเลือกที่จะปฏิบัติตามประกาศดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตามหากบริษัทย่อยคำนวณค่าเสื่อมราคาที่ดีไปสู่งบกำไรขาดทุนจากราคาตีใหม่กำไร (ขาดทุน) สุทธิ และกำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นจะเปลี่ยนแปลงดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
ขาดทุนสุทธิ (ล้านบาท)	(15)	(1,817)	-	-
ขาดทุนต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	(0.01)	(1.54)	-	-
ขาดทุนหุ้นปรับลด (บาทต่อหุ้น)	(0.01)	(1.54)	-	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทและบริษัทย่อยมีอาคารและอุปกรณ์จำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ ราคาทุนก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 498.2 ล้านบาท (2549: 569.5 ล้านบาท) (งบการเงินเฉพาะบริษัท : 469.0 ล้านบาท 2549 : 543.1 ล้านบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีอุปกรณ์และยานพาหนะซึ่งได้มาภายใต้สัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเป็นจำนวนประมาณ 521.2 ล้านบาท (2549: 353.7 ล้านบาท)

16. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ (ต่อปี)	งบการเงินรวม/ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2550	2549
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	7.10 - 8.00	125,953,306	40,015,939
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	5.75 และ 6.85	342,000,000	344,169,909
ตั๋วแลกเงินที่ออกให้แก่องค์ทุนเปิด	-	-	611,297,945
รวม		467,953,306	995,483,793

17. สำรองผลขาดทุนของโครงการ

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ	
2550	2549
ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2549	721,244,312
บวก: บันทึกสำรองเพิ่มในระหว่างปี	64,077,678
หัก : สำรองลดลงเนื่องจากต้นทุนโครงการเกิดขึ้นจริงระหว่างปี	(410,094,124)
ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2550	375,227,866

สืบเนื่องจากในภาวะการณ์ปัจจุบัน ราคาของวัสดุก่อสร้างและค่าแรง น้ำมัน และค่าขนส่งมีการปรับตัวในทิศทางที่สูงขึ้นอย่างเป็นสาระสำคัญ ประกอบกับการขยายระยะเวลาในสัญญางานก่อสร้างโครงการใหญ่ ๆ ที่เป็นผลจากปัจจัยภายนอกที่ไม่อาจควบคุมได้ ทำให้บริษัทจำเป็นต้องทบทวนต้นทุนโครงการอย่างละเอียดอีกครั้งหนึ่ง จากการทบทวนบริษัทพบว่าภายใต้ภาวะการณ์ดังกล่าวในปัจจุบันจะเกิดผลขาดทุนจากโครงการระยะยาวขึ้นจึงได้ทำการบันทึกผลขาดทุนดังกล่าวทั้งจำนวนไว้ในงบกำไรขาดทุนของปี 2550 แล้วบริษัทเชื่อว่าหากภาวะการณ์ต่าง ๆ ไม่เปลี่ยนแปลงไปอย่างสาระสำคัญแล้ว จำนวนสำรองที่บันทึกไว้เพียงพอในสถานการณ์ปัจจุบัน

18. เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2550	2549
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน	360,817,658	255,435,209
หัก: ดอกเบี้ยจ่ายรอดัดบัญชี	(42,137,893)	(22,088,021)
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(140,413,087)	(116,745,938)
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิ		
จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	178,266,678	116,601,250

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีหนี้สินที่จะต้องจ่ายค่าเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงินในแต่ละปีดังนี้

ปี	ล้านบาท
2551	161.8
2552	82.6
2553 - 2554	116.4
	360.8

19. หุ้นกู้

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2546 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทได้มีมติอนุมัติการออกหุ้นกู้ไม่มีหลักประกันชนิดทยอยชำระคืนเงินต้นจำนวน 500 ล้านบาท หุ้นกู้นี้มีอายุ 5 ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้ มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี โดยชำระดอกเบี้ยทุก ๆ 6 เดือน และมีกำหนดชำระคืนเงินต้นปีละ 125 ล้านบาท โดยเริ่มตั้งแต่ปีที่ 2 เป็นต้นไป การออกหุ้นกู้นี้ดังกล่าวได้ระบุข้อปฏิบัติและข้อกำหนดบางประการเกี่ยวกับการดำรงอัตราส่วนทางการเงินและการจ่ายเงินปันผล

20. เงินกู้ยืมระยะยาว

(หน่วย : บาท)

งบการเงินรวม		
	2550	2549
เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศ	700,000,000	400,000,000
เงินกู้ยืมระยะยาวอื่น	70,692,013	-
	770,692,013	400,000,000
หัก : ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(500,000,000)	(400,000,000)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	270,692,013	-

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2550	2549
เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศ	700,000,000	400,000,000
หัก : ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(500,000,000)	(400,000,000)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	200,000,000	-

เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศ

เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 400 ล้านบาท คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR ต่อปี และมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นรายเดือนรวม 4 งวด งวดละ 100 ล้านบาท โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนสิงหาคม 2550

ในระหว่างปี 2550 บริษัท ได้ทำการตกลงกับธนาคารผู้กู้ที่จะขยายระยะเวลาชำระหนี้ของเงินกู้ยืมจำนวน 400 ล้านบาท (ซึ่งเคยถูกแสดงไว้ในส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีทั้งจำนวน) ออกไป โดยจะเริ่มชำระงวดแรกในเดือนพฤษภาคม 2551 เป็นรายเดือน เดือนละ 100 ล้านบาท ซึ่งบริษัทจะสามารถจ่ายชำระคืนเงินต้นทั้งหมดภายในเดือนสิงหาคม 2551 ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 ได้มีการจัดประเภทเงินกู้ยืมนี้ตามการขยายระยะเวลานี้แล้ว

นอกจากนี้ บริษัทยังได้เข้าทำสัญญาเงินกู้ยืมเงินจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศแห่งหนึ่งจำนวน 300 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ MLR ต่อปี และมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นรายปีรวม 3 งวด งวดละ 100 ล้านบาท โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมิถุนายน 2551 และต้องจ่ายชำระคืนเงินต้นทั้งหมดภายในปี 2553

สัญญาเงินกู้ยืมเงินส่วนใหญ่ได้ระบุข้อปฏิบัติและข้อจำกัดบางประการ เช่น การค้าประกันหนี้สินหรือเข้ารับอาวัลตัวสัญญาใช้เงินแก่บุคคลหรือนิติบุคคลใด ๆ และการรวมหรือควบบริษัทเข้ากับบริษัทอื่นและ การดำรงอัตราส่วนทางการเงินบางประการ เป็นต้น

เงินกู้ยืมระยะยาวอื่น

เงินกู้ยืมระยะยาวอื่นเป็นเงินกู้ยืมจากบุคคลภายนอก โดยบริษัทย่อยได้ออกตัวสัญญาใช้เงินที่ครบกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม ซึ่งบริษัทย่อยคาดว่าเจ้าหนี้เงินกู้จะไม่เรียกคืนเงินกู้ยืมภายในระยะเวลาอันสั้น และผู้ให้กู้ยืมออกหนังสือให้คำยืนยันว่าจะไม่เรียกชำระภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ในงบดุลตั้งหนี้จึงแสดงรายการเงินกู้ยืมและดอกเบี้ยค้างจ่ายดังกล่าวไว้เป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนในงบดุล

เงินกู้ยืมจากบุคคลภายนอกนั้น บริษัทย่อยได้จดจำนองหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดของโครงการพัฒนาอาคารชุดเพื่อขายเป็นหลักประกันการกู้ยืมและเงินกู้ยืมนี้มีอัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 2.5 ต่อปี

21. เงินรับตามสัญญาก่อสร้าง

ในปี 2549 บริษัทได้รับเงินจำนวน 12 ล้านดอลลาร์สหรัฐจากบริษัทแห่งหนึ่งในต่างประเทศ ซึ่งเป็นผู้รับเหมาร่วมกันในงานรับเหมาก่อสร้างโครงการหนึ่งโดยมีข้อตกลงที่บริษัทในต่างประเทศนั้นจะต้องให้เงินจำนวนนี้แก่บริษัทเพื่อใช้ในการก่อสร้างของโครงการ เงินดังกล่าวจะถึงกำหนดชำระในปี 2551 และเพื่อเป็นการป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยน บริษัทจึงได้เข้าทำสัญญาซื้อเงินดอลลาร์สหรัฐอเมริกาล่วงหน้าไว้ ดังที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 35

22. ทุนเรือนหุ้น

ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้วของบริษัทมีความเคลื่อนไหวดังต่อไปนี้

สำหรับปี 2550

	จำนวนหุ้นสามัญเพิ่มขึ้น	
การใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิในเดือน	STEC-W	STEC-W2
มีนาคม 2550	513,940	-
พฤษภาคม 2550	1,049,690	-
	1,563,630	-

สำหรับปี 2549

	จำนวนหุ้นสามัญเพิ่มขึ้น	
การใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิในเดือน	STEC-W	STEC-W2
ธันวาคม 2548	6,600	-
มีนาคม 2549	71,600	80,000
ตุลาคม 2549	4,200	-
รวม	82,400	80,000
ทุน		
รวมหุ้นสามัญเพิ่มขึ้นจากใบสำคัญแสดงสิทธิ	162,400	
การเพิ่มทุน*	160,000,000	
รวมจำนวนหุ้นสามัญที่เพิ่มขึ้น	160,162,400	

* ในเดือนมกราคม 2549 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญจำนวน 160 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท โดยมีราคาเสนอขายที่หุ้นละ 12.10 บาทต่อหุ้น รวมเป็นจำนวนที่ได้จากการเสนอขายหุ้นทั้งสิ้น 1,936 ล้านบาท และมีค่าใช้จ่ายในการเพิ่มทุนนี้เป็นจำนวนรวมทั้งสิ้น 50.83 ล้านบาทซึ่งถูกนำไปลดส่วนเกินมูลค่าหุ้น โดยหุ้นที่เพิ่มทั้งหมดนี้ได้ถูกขายไปทั้งหมดในวันที่ 12 ถึง 16 มกราคม 2549

23. ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
				(ปรับปรุงใหม่)
ยอดคงเหลือต้นปี	569,578,673	606,650,580	445,631,620	445,631,620
ตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนของบริษัทย่อย				
ตามสัดส่วนการลงทุนของบริษัท	(37,071,907)	(37,071,907)	-	-
ขายสินทรัพย์ที่เคยมีการตีราคาในระหว่างปี	(2,825,154)	-	-	-
ยอดคงเหลือปลายปี	529,681,612	569,578,673	445,631,620	445,631,620

ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์ไม่สามารถนำมาหักกับขาดทุนสะสมและไม่สามารถจ่ายเป็นเงินปันผลได้

24. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

บริษัทได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ 2 ครั้ง ซึ่งเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

	ชื่อใบสำคัญแสดงสิทธิในตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย	
	STEC-W	STEC-W2
วันที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น	14 กุมภาพันธ์ 2545	16 สิงหาคม 2547
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ออกทั้งหมด (หน่วย)	170,000,000	170,000,000
สัดส่วนการเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิม (จำนวนหุ้นเดิม: ใบสำคัญแสดงสิทธิ)	5 : 1	6 : 1
ราคาเสนอขายต่อหน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ (บาท)	ไม่มี	3.0*
อายุใบสำคัญแสดงสิทธินับแต่วันออก (ปี)	5	3
วันที่หมดอายุ	30 พฤษภาคม 2550	18 เมษายน 2551
อัตราการใช้สิทธิ (ใบสำคัญแสดงสิทธิ: หุ้นสามัญ)	1 : 1	1 : 1
ราคาการใช้สิทธิ (บาทต่อหน่วย)	1.0	8.5
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549 (หน่วย)	1,806,550	163,548,461
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 (หน่วย)**	-	163,548,461

* STEC-W2 ได้ถูกเสนอขายในระหว่างปี 2548 โดยบริษัทได้รับเงินเป็นจำนวนรวม 510 ล้านบาท

** ใบสำคัญแสดงสิทธิ STEC-W สิ้นสภาพตั้งแต่วันที่ 31 พฤษภาคม 2550

25. สำรองตามกฎหมาย

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

26. จำนวนและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2550	2549	2550	2549
จำนวนพนักงาน ณ วันสิ้นปี (คน)	1,040	951	1,019	934
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานสำหรับปี (พันบาท)	684,565	554,726	679,409	549,098

27. ภาษีเงินได้นิติบุคคล

บริษัทไม่มีภาระภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี เนื่องจากบริษัทมีผลขาดทุนทางภาษียกมาจากปีก่อน ๆ มากกว่ากำไรสุทธิสำหรับปี

28. กำไรต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างปีกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทอาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันต้นปีหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

บริษัท ซิโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย						
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549			หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม			

งบการเงินรวม						
	กำไรสุทธิ		จำนวนหุ้นสามัญและหุ้นสามัญเทียบเท่าด้วยเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น	
	2550	2549	2550	2549	2550	2549
	บาท	บาท	หุ้น	หุ้น	บาท	บาท
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน						
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	21,671,121	(1,779,679,148)	1,185,606,208	1,177,586,752	0.02	(1.51)
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด						
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	-	-	1,268,543	1,580,493		
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นปรับลด						
กำไร (ขาดทุน) ที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีแปลงเป็นหุ้นสามัญ	21,671,121	(1,779,679,148)	1,186,874,751	1,179,167,245	0.02	(1.51)
ใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือ (หน่วย)						
31 ธันวาคม 2550	163,548,461					
31 ธันวาคม 2549	165,355,011					

งบการเงินเฉพาะกิจการ						
	กำไรสุทธิ		จำนวนหุ้นสามัญและหุ้นสามัญเทียบเท่าด้วยเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น	
	2550	2549	2550	2549	2550	2549
	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)	หุ้น	หุ้น	บาท	บาท (ปรับปรุงใหม่)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน						
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	23,537,678	(1,777,877,344)	1,185,606,208	1,177,586,752	0.02	(1.51)
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด						
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ	-	-	1,268,543	1,580,493		
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นปรับลด						
กำไร (ขาดทุน) ที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีแปลงเป็นหุ้นสามัญ	23,537,678	(1,777,877,344)	1,186,874,751	1,179,167,245	0.02	(1.51)
ใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือ (หน่วย)						
31 ธันวาคม 2550	163,548,461					
31 ธันวาคม 2549	165,355,011					

ไม่ได้มีการคำนวณขาดทุนต่อหุ้นปรับลดสำหรับปี 2549 เนื่องจากการคำนวณดังกล่าวมีผลทำให้ขาดทุนต่อหุ้นลดลง

ไม่มีการคำนวณจำนวนของหุ้นสามัญเทียบเท่าที่บริษัทอาจต้องออกสำหรับใบแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ STEC-W2 สำหรับการคำนวณกำไรต่อหุ้นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 เนื่องจากราคาใช้สิทธิสูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของหุ้นสามัญ

29. เงินปันผล

เงินปันผลของบริษัทประจำปี 2549 มีรายละเอียดดังนี้

วันที่อนุมัติโดย มติที่ประชุมใหญ่ สามัญผู้ถือหุ้น	เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	รวมเงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	
เงินปันผลจากกำไรของปี 2548	28 เมษายน 2549	0.23	272.4

30. สัญญางานระหว่างก่อสร้าง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นปรับปรุงด้วยกำไรหรือขาดทุนที่รับรู้จนถึงปัจจุบัน สำหรับสัญญางานระหว่างก่อสร้างเป็นจำนวนประมาณ 37,195 ล้านบาท (2549: 28,017) และมีจำนวนเงินที่กิจการมีสิทธิเรียกร้องจากผู้ว่าจ้างสำหรับงานก่อสร้างเป็นจำนวนประมาณ 4,636 ล้านบาท (2549: 5,147)

31. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินกิจการในส่วนงานหลัก คือ การรับเหมาก่อสร้าง การให้เช่าอาคารสำนักงานและการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ภายในประเทศ ดังนั้น รายได้ ผลการดำเนินงาน และสินทรัพย์ทั้งหมด ที่แสดงในงบการเงินจึงเกี่ยวข้องกับส่วนงานธุรกิจและภูมิศาสตร์ตามที่กล่าวไว้ ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานจำแนกได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	รับเหมาก่อสร้าง		ให้เช่าอาคารสำนักงาน และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		งบการเงินรวม	
	2550	2549	2550	2549	2550	2549
รายได้จากการก่อสร้างและบริการ	17,824	15,105	73	49	17,897	15,154
รายได้ระหว่างส่วนงาน	(607)	(441)	(8)	(6)	(615)	(447)
รายได้ทั้งสิ้น	17,217	14,664	65	43	17,282	14,707
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานตามส่วนงาน	(38)	(1,768)	(29)	7	(67)	(1,761)
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้บันทึกส่วน:						
ดอกเบี้ยรับ					37	64
รายได้อื่น					139	46
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนใน กิจการที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วม					16	(18)
ดอกเบี้ยจ่าย					(94)	(104)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล					(12)	(9)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย					3	3
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ					22	(1,779)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม						
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	3,421	3,683	238	312	3,659	3,995
สินทรัพย์อื่น	9,858	11,484	509	307	10,367	11,791
รวมสินทรัพย์	13,279	15,167	747	619	14,026	15,786

32. วงเงินสินเชื่อ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 และ 2549 วงเงินสินเชื่อต่าง ๆ ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยได้รับจากสถาบันการเงินมีหลักประกันเป็นการจดจำนอง/จำนำสินทรัพย์และการค้ำประกันต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

1. เงินฝากประจำธนาคารจำนวน 58.8 ล้านบาท (2549: 0.3 ล้านบาท)
2. เงินลงทุนในหุ้นของบริษัท เอช ที อาร์ จำกัด จำนวน 9.3 ล้านบาท (2549: 9.3 ล้านบาท)
3. ที่ดินของบริษัท ที่ติดภาระจำนองมีมูลค่าตามบัญชีรวม 717 ล้านบาท (2549: 545 ล้านบาท)
4. ทองชุดสำนักงานของบริษัทที่ติดภาระจำนองมีมูลค่าตามสัญญารวม 0.79 ล้านบาท (2549: 3.0 ล้านบาท)
5. การโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินค่างานตามสัญญาก่อสร้างบางโครงการจากผู้ว่าจ้างให้กับธนาคารซึ่งบริษัทสามารถเบิกถอนเงินจากการโอนสิทธิดังกล่าวข้างต้นจากธนาคารได้ตามปกติ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 มียอดคงเหลือของลูกหนี้การค้าสำหรับโครงการก่อสร้างที่โอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 279 ล้านบาท (2549: 279 ล้านบาท)

6. เงินลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัท พี.พี. คอร์ป รีลตี้ จำกัด ที่เป็นของบริษัทรวม จำนวน 562,500 หุ้น (เป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมของบริษัท พี.พี. คอร์ป รีลตี้ จำกัด)

33. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นดังต่อไปนี้

33.1 หนังสือค้ำประกันที่ออกโดยสถาบันการเงินในนามของบริษัทจำนวน 10,137 ล้านบาท (2549: 11,209 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อยและกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

33.2 บริษัทถูกฟ้องร้องดำเนินคดี โดยมีมูลหนี้จากการฟ้องร้องคิดเป็นจำนวนรวมประมาณ 91 ล้านบาท ในขณะนี้คดียังอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลแพ่งและศาลล้มละลายกลาง ฝ่ายบริหารของ บริษัทเชื่อว่าเรื่องดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลเสียอย่างมีสาระสำคัญต่อบริษัทดังนั้นจึงไม่มีการตั้งสำรองสำหรับหนี้สินไว้ในบัญชี

34. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทและบริษัทย่อยและพนักงานบริษัทได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัท บริษัทย่อยและพนักงานจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 3-5 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นบริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม ปีโอเอ จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทและบริษัทย่อย

35. เครื่องมือทางการเงิน

35.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของบริษัทตามนิยามที่อยู่ในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 48 “การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน” ประกอบด้วย

สินทรัพย์ทางการเงิน

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด
- ลูกหนี้และตัวเงินรับการค้า
- เงินประกันผลงานก่อสร้าง
- เงินให้กู้ยืม
- เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมา

หนี้สินทางการเงิน

- เงินกู้ยืมระยะสั้น
- เจ้าหนี้และตัวเงินจ่ายการค้า
- เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ
- เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน
- หนี้กู้
- เงินกู้ยืมระยะยาว
- เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาก่อสร้าง
- เงินรับตามสัญญาก่อสร้าง

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าวและมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงดังนี้

ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อส่วนใหญ่อ้างอิงกับลูกหนี้ค่าก่อสร้าง และเงินกู้ยืม อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายในการให้สินเชื่อที่ระมัดระวัง ลูกหนี้ค่าก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นภาครัฐบาลและมีการติดตามการรับชำระเงินจากลูกค้าอย่างใกล้ชิด และมีการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกหนี้เงินกู้ยืมอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้นบริษัทและบริษัทย่อยจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการเก็บหนี้จากลูกหนี้เหล่านี้

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย เนื่องจากมีเงินฝากกับสถาบันการเงิน เงินกู้ยืม เงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อและสัญญาเช่าทางการเงินและ ทุนกู้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่แต่ถึงกำหนดชำระในระยะเวลาอันสั้น ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทและบริษัทย่อยจึงอยู่ในระดับต่ำ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนดหรือถึงวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				
	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	อัตราดอกเบี้ยคงที่ ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ย มากกว่า 1 ปี	อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน					
- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	0.50 - 2.25	50	-	990	1,040
- เงินกู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2.50 และ 13.89	2	13	77	92
		52	13	1,067	1,132
หนี้สินทางการเงิน					
- เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	5.75	162	-	306	468
- เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	5.39 - 7.80	40	6	-	46
- เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน	6.28 - 7.69	101	172	-	273
- ทุนกู้	4.00	125	-	-	125
- เงินกู้ยืมระยะยาว	6.88	-	71	700	771
		428	249	1,006	1,683

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	อัตราดอกเบี้ยคงที่ ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ย มากกว่า 1 ปี	อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน					
- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	0.50 - 2.25	50	-	914	964
		50	-	914	964
หนี้สินทางการเงิน					
- เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	5.75	162	-	306	468
- เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	5.39 - 7.80	40	6	-	46
- เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน	6.28 - 7.69	101	172	-	273
- ทุนกู้	4.00	125	-	-	125
- เงินกู้ยืมระยะยาว	6.88	-	-	700	700
- เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.00	100	-	-	100
		528	178	1,006	1,712

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องจากการซื้อสินค้าหรือให้บริการ และเงินรับล่วงหน้าค่าก่อสร้างเป็นเงินตราต่างประเทศ บริษัทได้ตกลงทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	สินทรัพย์	หนี้สิน
เหรียญสหรัฐอเมริกา	-	158,000,000
เยน	327,859	12,173,000
ยูโร	191,283	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าคงเหลือดังนี้

1. ในระหว่างปี 2549 บริษัทได้เข้าทำสัญญาซื้อเงินเยนล่วงหน้า (Forward Exchange Contract) เพื่อป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยนของเจ้าหนี้ค่าเครื่องจักรสกุลเงินเยน ซึ่งยอดคงเหลือมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ช่วงเวลา	จำนวน (ล้านเยน)	วันที่ครบกำหนด
1	80	31 มีนาคม 2551
2	78	31 มีนาคม 2552

สัญญาดังกล่าวมีอัตราแลกเปลี่ยนที่ตกลงไว้แบบมีเงื่อนไขขึ้นอยู่กับอัตราแลกเปลี่ยนเงินเยนในอนาคต โดยจะมีอัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญาที่ 0.3950 บาทต่อเยน ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนเงินเยนในตลาดในแต่ละช่วงเวลาก่อนวันที่ครบกำหนดเท่ากับหรือน้อยกว่า 0.3145 บาทต่อเยน และจะมีอัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญาที่ 0.3380 บาทต่อเยน ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนเงินเยนในตลาดในช่วงเวลาเดียวกันมากกว่า 0.3145 บาทต่อเยน แต่ถ้าอัตราแลกเปลี่ยนเงินเยนในตลาดในแต่ละช่วงเวลาก่อนวันที่ครบกำหนดอัตราแลกเปลี่ยน (knock out rate) ที่ระบุไว้ในสัญญา (0.4100 และ 0.4200 บาทต่อเยนสำหรับแต่ละช่วงเวลาที่ 1 และ 2 ข้างต้นตามลำดับ) จะไม่มีการแลกเปลี่ยนด้วยอัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญาเกิดขึ้น และบริษัทจะต้องใช้อัตราแลกเปลี่ยนตามตลาดในการชำระหนี้

ในระหว่างปี 2550 อัตราแลกเปลี่ยนเงินเยนในตลาดโดยเฉลี่ยมีค่าน้อยกว่า 0.3145 บาทต่อเยน บริษัทจึงบันทึกค่าเงินจำนวนทั้งหมดด้วยอัตรา 0.3950 บาทต่อเยนตามสัญญา

2. ในระหว่างปี 2549 บริษัทได้เข้าทำสัญญาซื้อเงินดอลลาร์สหรัฐอเมริกาล่วงหน้า (Forward Exchange Contract) เพื่อป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยนของเงินรับตามสัญญาก่อสร้างจากผู้รับเหมาร่วมรายหนึ่งในต่างประเทศจำนวน 12 ล้านดอลลาร์ ซึ่งรายละเอียดดังต่อไปนี้

สัญญาที่	จำนวน (ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา)	อัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญา (บาทต่อดอลลาร์สหรัฐอเมริกา)	วันที่ครบกำหนด
1	6	37.9000	24 ธันวาคม 2551
2	6	37.8200	24 ธันวาคม 2551

35.2 มูลค่ายุติธรรม

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของบริษัทและบริษัทย่อยจัดอยู่ในประเภทระยะสั้น เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมส่วนใหญ่ปรับขึ้นลงตามราคาดตลาด ส่วนเงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ส่วนใหญ่จะถึงกำหนดชำระภายใน 2 ปี มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินจึงใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบดุล

มูลค่ายุติธรรมของตราสารอนุพันธ์ของบริษัทนั้นมีมูลค่าไม่แตกต่างจากมูลค่าตามบัญชีไปอย่างมีสาระสำคัญ

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้ และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน วิธีการกำหนดมูลค่ายุติธรรมขึ้นอยู่กับลักษณะของเครื่องมือทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมจะกำหนดจากราคาดตลาดล่าสุด หรือกำหนดขึ้นโดยใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าที่เหมาะสม

36. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการตรวจสอบในวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2551

Sino-Thai Engineering & Construction Public Company Limited

Report and Consolidated Financial Statements

Report of Independent Auditor	154
Balance Sheets	155
Income Statements	158
Statements of Changes in Shareholders' Equity	159
Cash Flow Statements	161
Notes to Consolidated Financial Statements.....	163

Report of Independent Auditor

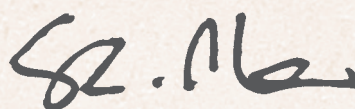
To the Shareholders of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited

I have audited the accompanying consolidated balance sheets of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited and its subsidiaries as at 31 December 2007 and 2006, the related consolidated statements of income, changes in shareholders' equity and cash flows for the years then ended, and the separate financial statements of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited for the same periods. These financial statements are the responsibility of the management of the Company and its subsidiaries as to their correctness and the completeness of the presentation. My responsibility is to express an opinion on these financial statements based on my audits.

I conducted my audits in accordance with generally accepted auditing standards. Those standards require that I plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. I believe that my audits provide a reasonable basis for my opinion.

In my opinion, the financial statements referred to above present fairly, in all material respects, the financial position of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited and its subsidiaries and of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited as at 31 December 2007 and 2006, the results of their operations, and cash flows for the years then ended, in accordance with generally accepted accounting principles.

Without qualifying my opinion on the above financial statements, I draw attention to the matter as discussed in Note 4 to the financial statements whereby, effective the year 2007, the Company changed its accounting policy for recording investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates in the separate financial statements from the equity method to the cost method. The Company has thus restated the separate financial statements as at 31 December 2006 and for the year then ended to reflect this accounting change.



Supachai Phanyawattano

Certified Public Accountant (Thailand) No. 3930

Ernst & Young Office Limited

Bangkok: 18 February 2008

SINO-THAI

(Unit: Baht)

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	Note	2007	2006	2007	2006
					(Restated)
ASSETS					
CURRENT ASSETS					
Cash and cash equivalents	6	1,070,319,584	1,305,953,674	969,861,662	1,170,777,095
Current investments - marketable securities		94,500	148,500	94,500	148,500
Trade accounts and notes receivable					
Unrelated parties - net	7	1,523,715,869	1,857,710,999	1,371,347,957	1,803,682,365
Related parties - net	7,8	36,954,038	353,186,348	455,908,993	391,566,938
Trade accounts and notes receivable - net		1,560,669,907	2,210,897,347	1,827,256,950	2,195,249,303
Unbilled receivables	8	4,039,250,595	3,928,657,972	4,000,299,250	3,812,080,392
Retention receivables - net	8	862,981,764	862,324,063	846,753,051	853,556,714
Construction in progress		635,843,593	1,334,611,303	635,843,593	1,334,611,303
Current portion of loans to related parties	8	79,524,141	2,337,897	-	-
Development cost of condominium units for sales	9	300,509,350	-	-	-
Other current assets					
Advances to subcontractors - net		947,559,296	762,391,706	877,830,641	753,366,798
Refundable input tax		-	163,565,130	-	163,565,130
Others - net		113,136,906	91,810,855	88,195,245	75,165,374
TOTAL CURRENT ASSETS		9,609,889,636	10,662,698,447	9,246,134,892	10,358,520,609
NON-CURRENT ASSETS					
Restricted bank deposits		58,770,780	285,851	58,770,780	285,851
Accounts receivable relating to construction					
of Suvarnabhumi Airport Rail Link contract	10	-	418,560,001	-	418,560,001
Investments in subsidiaries	11	-	-	440,090,005	440,090,005
Excess of net book value of subsidiary					
over cost of investment		(14,858,978)	(18,355,208)	-	-
Investments in jointly controlled entities	12	-	-	-	-
Investments in associates	13	203,556,797	196,384,694	2,799,700	2,799,700
Other long-term investments - net	14	44,305,294	43,074,892	35,553,291	34,224,042
Loans to related parties - net of current portion	8	12,935,585	87,741,022	-	278,145
Loans to other company		-	85,259,365	-	-
Property, plant and equipment - net	15	3,659,373,012	3,995,556,700	3,421,103,303	3,683,473,105
Other non-current assets					
Withholding tax		397,536,694	306,629,260	397,536,694	306,629,260
Land awaiting for development		38,000,000	-	-	-
Others - net		16,997,421	8,821,874	18,703,543	10,220,670
TOTAL NON-CURRENT ASSETS		4,416,616,605	5,123,958,451	4,374,557,316	4,896,560,779
TOTAL ASSETS		14,026,506,241	15,786,656,898	13,620,692,208	15,255,081,388

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

(Unit: Baht)

	Note	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
		2007	2006	2007	2006
					(Restated)
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY					
CURRENT LIABILITIES					
Bank overdrafts and short-term loans from financial institutions	16	467,953,306	995,483,793	467,953,306	995,483,793
Trade accounts and notes payable					
Unrelated parties		3,970,934,548	3,576,495,048	3,958,078,721	3,480,285,678
Related parties	8	2,719,989	6,048,260	2,719,989	6,049,008
Total trade accounts and notes payable		3,973,654,537	3,582,543,308	3,960,798,710	3,486,334,686
Unbilled payable		1,415,421,966	1,040,568,425	1,369,584,269	990,330,483
Current portion of hire purchase creditors	18	39,787,216	51,611,798	39,787,216	51,611,798
Current portion of financial lease payable	18	100,625,871	65,134,140	100,625,871	65,134,140
Current portion of debenture	19	125,000,000	125,000,000	125,000,000	125,000,000
Current portion of long-term loans	20	500,000,000	400,000,000	500,000,000	400,000,000
Cash receipt under construction contract	21	454,320,000	-	454,320,000	-
Loans from related party	8	-	-	100,000,000	-
Other current liabilities					
Advances received from construction contracts	8	1,973,657,222	3,584,846,411	1,901,859,441	3,559,178,274
Undue output tax		109,093,618	139,458,721	118,450,816	141,979,754
Provision for loss on construction project	17	375,227,866	721,244,312	375,227,866	721,244,312
Others		137,946,497	95,726,556	108,497,862	74,931,949
TOTAL CURRENT LIABILITIES		9,672,688,099	10,801,617,464	9,622,105,357	10,611,229,189
NON-CURRENT LIABILITIES					
Hire purchase creditors - net of current portion	18	6,282,594	46,069,804	6,282,594	46,069,804
Financial lease payable - net of current portion	18	171,984,084	70,531,446	171,984,084	70,531,446
Debentures - net of current portion	19	-	125,000,000	-	125,000,000
Long-term loans - net of current portion	20	270,692,013	-	200,000,000	-
Cash receipt under construction contract	21	-	454,320,000	-	454,320,000
Undue output tax relating to construction of Suvarnabhumi Airport Rail Link contract	10	-	365,169,245	-	365,169,245
Provision for loss jointly controlled entities	12	2,400,837	2,400,837	-	-
Other liabilities		9,543,579	11,548,561	-	-
TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES		460,903,107	1,075,039,893	378,266,678	1,061,090,495
TOTAL LIABILITIES		10,133,591,206	11,876,657,357	10,000,372,035	11,672,319,684

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

(Unit: Baht)

		Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	Note	2007	2006	2007	2006
					(Restated)
SHAREHOLDERS' EQUITY					
Share capital	22				
Registered					
1,350,250,000 ordinary shares of Baht 1 each		1,350,250,000	1,350,250,000	1,350,250,000	1,350,250,000
Issued and fully paid-up					
1,186,208,619 ordinary shares of Baht 1 each					
(2006: 1,184,644,989 ordinary shares of Baht 1 each)	22	1,186,208,619	1,184,644,989	1,186,208,619	1,184,644,989
Share premium		2,828,907,312	2,828,907,312	2,828,907,312	2,828,907,312
Revaluation surplus					
The Company's revaluation surplus		445,631,620	445,631,620	445,631,620	445,631,620
Share of revaluation surplus of subsidiary		84,049,992	123,947,053	-	-
	23	529,681,612	569,578,673	445,631,620	445,631,620
Warrants	24	490,645,383	490,645,383	490,645,383	490,645,383
Unrealised gain (losses) on available-for-sale securities		13,714,222	1,337,961	14,765,922	2,308,761
Retained earnings					
Appropriated - statutory reserve	25	103,038,015	103,038,015	103,038,015	103,038,015
Unappropriated (deficit)		(1,359,873,759)	(1,381,544,880)	(1,448,876,698)	(1,472,414,376)
EQUITY ATTRIBUTABLE TO					
THE COMPANY'S SHAREHOLDERS		3,792,321,404	3,796,607,453	3,620,320,173	3,582,761,704
MINORITY INTEREST - equity attributable to minority shareholders of subsidiaries		100,593,631	113,392,088	-	-
TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY		3,892,915,035	3,909,999,541	3,620,320,173	3,582,761,704
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		14,026,506,241	15,786,656,898	13,620,692,208	15,255,081,388

R. Valtop.

Wongphat Chant



(Unit: Baht)

Consolidated Financial Statements

Separate Financial Statements

Note

2007

2006

2007

2006

(Restated)

REVENUES

Construction and service income		17,281,647,288	14,706,685,258	17,149,640,682	14,472,665,608
Other income					
Interest income		36,892,694	64,092,951	22,679,138	47,946,067
Gain on sales of long-term investment	14	31,980,861	5,293,750	31,980,861	5,293,750
Income from settlement of doubtful debt	7	42,833,405	1,200,000	42,833,405	1,200,000
Others		64,209,092	39,822,077	71,386,138	45,086,017
Share of income from investment in associate		15,571,203	-	-	-

TOTAL REVENUES		17,473,134,543	14,817,094,036	17,318,520,224	14,572,191,442
----------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

EXPENSES

Cost of construction and services		16,981,340,217	16,214,051,452	16,877,063,964	15,995,539,473
Selling and administrative expenses		351,316,999	254,270,592	305,318,804	250,669,392
Foreign exchange loss		15,636,456	-	15,636,456	-
Share of loss from investments in jointly controlled entities and associates		-	17,869,431	-	-

TOTAL EXPENSES		17,348,293,672	16,486,191,475	17,198,019,224	16,246,208,865
----------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

INCOME (LOSS) BEFORE INTEREST EXPENSES

AND CORPORATE INCOME TAX		124,840,871	(1,669,097,439)	120,501,000	(1,674,017,423)
--------------------------	--	-------------	-----------------	-------------	-----------------

INTEREST EXPENSES		(94,032,623)	(103,859,921)	(96,963,322)	(103,859,921)
-------------------	--	--------------	---------------	--------------	---------------

CORPORATE INCOME TAX	27	(12,497,023)	(9,593,968)	-	-
----------------------	----	--------------	-------------	---	---

INCOME (LOSS) AFTER CORPORATE INCOME TAX		18,311,225	(1,782,551,328)	23,537,678	(1,777,877,344)
--	--	------------	-----------------	------------	-----------------

NET INCOME ATTRIBUTABLE TO MINORITY INTEREST		3,359,896	2,872,180	-	-
--	--	-----------	-----------	---	---

NET INCOME (LOSS) FOR THE YEAR		21,671,121	(1,779,679,148)	23,537,678	(1,777,877,344)
--------------------------------	--	------------	-----------------	------------	-----------------

EARNINGS PER SHARE 28

Basic earnings (loss) per share

Net income (loss)		0.02	(1.51)	0.02	(1.51)
-------------------	--	------	--------	------	--------

Diluted earnings (loss) per share

Net income (loss)		0.02	(1.51)	0.02	(1.51)
-------------------	--	------	--------	------	--------

(Unit: Baht)

Consolidated Financial Statements

	Note	Capital surplus					Share subscription received in advance	Unrealised gains (losses) on available-for-sale securities	Retained earnings		Minority interest - equity attributable to minority shareholders of subsidiaries	Total
		Issued and fully paid-up share capital	Share premium	The Company's revaluation surplus	Share of revaluation surplus of subsidiaries	Warrants			Appropriated-statutory reserve	Unappropriated (deficit)		
Balance as at												
31 December 2005		1,024,482,589	1,102,901,160	445,631,620	161,018,960	490,885,383	6,600	(3,269,987)	103,038,015	670,548,393	125,054,926	4,120,297,659
Cash receipts from capital increase	22	160,000,000	1,725,166,152	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,166,152
Increase in share capital from the exercises of warrants	22, 24	162,400	840,000	-	-	(240,000)	(6,600)	-	-	-	-	755,800
Share of amortisation of revaluation surplus of subsidiary	23	-	-	-	(37,071,907)	-	-	-	-	-	(8,752,458)	(45,824,365)
Increase in fair value of available-for-sale securities		-	-	-	-	-	-	4,607,948	-	-	(38,200)	4,569,748
Dividend paid	29	-	-	-	-	-	-	-	-	(272,414,125)	-	(272,414,125)
Net loss for the year		-	-	-	-	-	-	-	-	(1,779,679,148)	(2,872,180)	(1,782,551,328)
Balance as at		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	123,947,053	490,645,383	-	1,337,961	103,038,015	(1,381,544,880)	113,392,088	3,909,999,541
31 December 2006												
Increase in share capital from the exercises of warrants	22, 24	1,563,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,630
Share of amortisation of revaluation surplus of subsidiary	23	-	-	-	(37,071,907)	-	-	-	-	-	(8,752,458)	(45,824,365)
Sale of revaluation assets	23	-	-	-	(2,825,154)	-	-	-	-	-	(667,002)	(3,492,156)
Increase in fair value of available-for-sale securities		-	-	-	-	-	-	12,376,261	-	-	(19,101)	12,357,160
Net income for the year		-	-	-	-	-	-	-	-	21,671,121	(3,359,896)	18,311,225
Balance as at												
31 December 2007		1,186,208,619	2,828,907,312	445,631,620	84,049,992	490,645,383	-	13,714,222	103,038,015	(1,359,873,759)	100,593,631	3,892,915,035

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

(Unit: Baht)

Separate Financial Statements

	Note	Capital surplus		The Company's revaluation surplus	Share of revaluation surplus of subsidiaries	Warrants	Share subscription received in advance	Unrealised gains (losses) on available- for-sale securities	Retained earnings		Total
		Issued and fully paid-up share capital	Share premium						Appropriated- statutory reserve	Unappropriated (deficit)	
Balance as at											
31 December 2005											
- as previously reported		1,024,482,589	1,102,901,160	445,631,620	161,018,960	490,885,383	6,600	(3,269,987)	103,038,015	670,548,393	3,995,242,733
Cumulative effect of the change in accounting policy for investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates	4	-	-	-	(161,018,960)	-	-	809,000	-	(92,671,300)	(252,881,260)
Balance as at											
31 December 2005											
- as restated		1,024,482,589	1,102,901,160	445,631,620	-	490,885,383	6,600	(2,460,987)	103,038,015	577,877,093	3,742,361,473
Cash receipts from capital increase	22	160,000,000	1,725,166,152	-	-	-	-	-	-	-	1,885,166,152
Increase in share capital from exercises of warrants	22, 24	162,400	840,000	-	-	(240,000)	(6,600)	-	-	-	755,800
Increase in fair value of available-for-sale securities		-	-	-	-	-	-	4,769,748	-	-	4,769,748
Dividend paid	29	-	-	-	-	-	-	-	-	(272,414,125)	(272,414,125)
Net loss for the year (restated)		-	-	-	-	-	-	-	-	(1,777,877,344)	(1,777,877,344)
Balance as at											
31 December 2006											
- as restated		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	-	490,645,383	-	2,308,761	103,038,015	(1,472,414,376)	3,582,761,704
Balance as at											
31 December 2006											
- as previously reported		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	123,947,053	490,645,383	-	1,337,961	103,038,015	(1,381,544,880)	3,796,607,453
Cumulative effect of the change in accounting policy for investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates	4	-	-	-	(123,947,053)	-	-	970,800	-	(90,869,496)	(213,845,749)
Balance as at											
31 December 2006											
- as restated		1,184,644,989	2,828,907,312	445,631,620	-	490,645,383	-	2,308,761	103,038,015	(1,472,414,376)	3,582,761,704
Increase in share capital from exercises of warrants	22, 24	1,563,630	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,630
Increase in fair value of available-for-sale securities		-	-	-	-	-	-	12,457,161	-	-	12,457,161
Net income for the year		-	-	-	-	-	-	-	-	23,537,678	23,537,678
Balance as at											
31 December 2007		1,186,208,619	2,828,907,312	445,631,620	-	490,645,383	-	14,765,922	103,038,015	(1,448,876,698)	3,620,320,173

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

(Unit: Baht)

	Consolidated Financial Statements		Separate Financial Statements	
	2007	2006	2007	2006
				(Restated)
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES				
Net income (loss)	21,671,121	(1,779,679,148)	23,537,678	(1,777,877,344)
Adjustments to reconcile net income (loss)				
to net cash from (used in) operating activities:-				
Depreciation	562,323,381	472,145,851	547,341,392	457,253,729
Doubtful debts recovery	(42,833,405)	(1,200,000)	(42,833,405)	(1,200,000)
Shares of loss (income) from investments				
in jointly controlled entities and associates	(15,571,203)	17,869,431	-	-
Amortisation of excess of net book value of				
subsidiary over cost of investment	(3,496,230)	(3,496,230)	-	-
Goodwill - written off	29,740,751	-	-	-
Unrealised loss on marketable securities	54,000	148,500	54,000	148,500
Loss on impairment of long-term investments	7,611,406	-	7,611,406	-
Loss (gain) on sales of long-term investments	(25,770,843)	104,706,250	(25,770,843)	104,706,250
Reversal of allowance for impairment				
of long-term investment	(6,210,018)	(110,000,000)	(6,210,018)	(110,000,000)
Loss (gain) from disposal and write off				
of property, plant and equipments	4,215,611	(1,373,620)	1,926,406	(1,166,718)
Unrealised gain (loss) on exchange rate	13,302,301	(5,136,302)	13,302,301	(5,136,302)
Increase (decrease) in provision for loss of projects	(346,016,446)	718,230,137	(346,016,446)	718,230,137
Net income attributable to minority interest	(3,359,896)	(2,872,180)	-	-
Income (loss) from operating activities before				
changes in operating assets and liabilities	195,660,530	(590,657,311)	172,942,471	(615,041,748)
Operating assets (increase) decrease				
Trade accounts and notes receivable	132,709,432	(246,531,228)	475,445,958	(253,673,081)
Trade accounts receivable - related parties	316,761,601	(104,039,235)	(63,812,765)	(125,183,803)
Unbilled receivables	(110,592,622)	(713,882,732)	(188,218,858)	(597,305,152)
Construction in progress	698,767,710	113,742,818	698,767,710	113,006,652
Retention receivables	372,822	(481,252,601)	7,834,186	(472,485,252)
Development cost of condominium units for sales	15,345,110	-	-	-
Other current assets	(30,559,779)	(604,359,148)	26,071,417	(579,925,571)
Other assets	331,040,062	(230,809,618)	319,169,693	(236,424,678)
Operating liabilities increase (decrease)				
Trade accounts and notes payable	385,102,327	1,295,451,764	468,455,869	1,199,531,294
Trade accounts payable - related parties	(3,328,271)	3,005,227	(3,329,020)	3,005,976
Unbilled payable	374,853,541	853,021,353	379,253,786	802,783,411
Advances received from construction contracts	(1,616,714,131)	671,254,085	(1,662,843,774)	690,143,072
Other current liabilities	(98,815,185)	40,811,343	10,036,974	35,710,728
Cash receipt under construction contract	-	455,496,000	-	455,496,000
Other liabilities	(258,073,110)	174,270,089	(365,169,245)	168,958,796
Income from investments - dividend received				
from investment in associated company	-	-	(8,399,100)	(15,498,500)
Net cash flows from operating activities	332,530,037	635,520,806	266,205,302	573,098,144

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

(Unit: Baht)

Consolidated Financial Statements

Separate Financial Statements

2007

2006

2007

2006

(Restated)

CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES

Decrease (increase) in restricted bank deposits	(58,484,929)	1,824,575	(58,484,928)	1,824,575
Cash received from current investment - treasury bills	-	10,000,000	-	-
Increase in loans to related parties	(2,658,952)	(9,800,775)	-	-
Decrease (increase) in loans to other company	32,914,690	(5,315,000)	-	-
Purchases of property, plant and equipment	(294,574,906)	(638,077,209)	(293,359,624)	(636,819,139)
Cash paid for purchase of land awaiting for development	(38,000,000)	-	-	-
Proceeds from sales of property, plant and equipments	250,475,458	10,599,490	241,795,458	10,384,255
Purchase of other long-term investment	(500,000)	-	(500,000)	-
Net cash paid from purchase of subsidiary (Note 2.2)	(763,847)	-	-	-
Proceeds from sales of other long-term investments	35,997,368	5,293,750	35,997,368	5,293,750
Dividend received	8,399,100	13,998,500	8,399,100	15,498,500
Net cash used in investing activities	(67,196,018)	(611,476,669)	(66,152,626)	(603,818,059)

CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES

Decrease in bank overdrafts and short-term loans				
from financial institutions	(527,530,487)	(999,012,160)	(527,530,487)	(999,012,160)
Decrease in hire purchase and financial lease payable	(150,001,252)	(139,068,049)	(150,001,252)	(139,068,049)
Receipts from long-term loans	300,000,000	400,000,000	300,000,000	400,000,000
Repayment of bond	(125,000,000)	(125,000,000)	(125,000,000)	(125,000,000)
Cash received from long-term loans from related parties	-	-	100,000,000	-
Proceeds from the exercises of warrants	1,563,630	755,800	1,563,630	755,800
Proceeds from increase in share capital	-	1,885,166,153	-	1,885,166,153
Dividend paid	-	(272,414,126)	-	(272,414,126)
Net cash from (used in) financing activities	(500,968,109)	750,427,618	(400,968,109)	750,427,618
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents	(235,634,090)	774,471,755	(200,915,433)	719,707,703
Cash and cash equivalents at beginning of year	1,305,953,674	531,481,919	1,170,777,095	451,069,392
Cash and cash equivalents at end of year	1,070,319,584	1,305,953,674	969,861,662	1,170,777,095

Supplementary cash flows information

Cash paid during year for				
Interest expense	95,898,508	104,424,696	95,489,600	104,424,696
Corporate income tax and withholdign income tax	409,262,395	312,555,413	397,536,694	306,629,260
Non-cash items				
Increase of equipments from hire purchase				
and financial lease agreements	235,333,830	140,693,976	235,333,830	140,693,976

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

1. GENERAL INFORMATION

Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited ("The Company") is a public company incorporated and domiciled in Thailand. The Company is principally engaged in the provision of construction services and its registered address is 32/59-32/60, 29th-30th Floor, Sino-Thai Tower, Sukhumvit 21 Road, Klongtoey-Nua, Wattana, Bangkok.

2. BASIS OF PREPARATION

2.1 The financial statements have been prepared in accordance with accounting standards enunciated under the Accounting Profession Act B.E. 2547. The presentation of the financial statements has been made in compliance with the stipulations of the Notification of the Department of Business Development dated 14 September 2001, issued under the Accounting Act B.E. 2543.

The financial statements have been prepared on a historical cost basis except where otherwise disclosed in the accounting policies.

2.2 Basis of consolidation

a) The consolidated financial statements include the financial statements of Sino-Thai Engineering and Construction Public Company Limited and the following subsidiaries and jointly controlled entities which are all incorporated in Thailand:

Company's name	Nature of business	Percentage of shareholding		Assets as a percentage to the consolidated total assets as at 31 December		Revenues as a percentage to the consolidated total revenues for the year ended 31 December	
		2007 Percent	2006 Percent	2007 Percent	2006 Percent	2007 Percent	2006 Percent
Subsidiaries							
HTR Corporation Limited	Office building rental	80.90	80.90	3.09	3.92	0.38	0.33
Patumwan Real Estate Co., Ltd. (Wholly owned by HTR Corporation Limited)	Provision of document storage service	80.90	80.90	0.05	-	0.02	-
Kijpracha Tanee Co., Ltd. (Wholly owned by HTR Corporation Limited)	Real estate development	80.90	-	2.18	-	0.09	-
Sino-Thai Joint Venture	Construction	100.00	100.00	-	-	-	-
S.L. Joint Venture	Construction	70.00	70.00	1.72	2.75	2.50	1.42
S.A. Joint Venture	Construction	80.00	-	1.27	-	0.63	-
Joint venture							
SJ Development Joint Venture	Construction	50.00	50.00	0.01	0.01	-	-
Sino-Thai-A.S. Joint Venture	Construction	58.00	58.00	0.97	2.33	0.72	2.88

b) During the year 2007, HTR Corporation Limited (HTR) acquired 5.25 million of the additional ordinary shares of Kijpracha Tanee Company Limited (Kijpracha) at par value, paying a total of Baht 52.5 million. It also acquired 0.7 million ordinary shares from a former shareholder for a consideration of Baht 2.5 million (at the acquisition date Kijpracha had cash and cash equivalents amounting to Baht 1.7 million). HTR therefore holds all shares of Kijpracha. As a result of the above transactions, there is Baht 54.7 million of goodwill, of which Baht 25.0 million was recorded as "development cost of condominium units for sale", while the rest was written-off.

c) Material balances and transactions between the Company and its subsidiaries and jointly controlled entities have been eliminated from the consolidated financial statements.

d) Investments in the subsidiaries as recorded in the Company's books of account are eliminated against the equity of the subsidiaries.

2.3 The separate financial statements, which present investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates presented under the cost method, have been prepared solely for the benefit of the public.

3. ADOPTION OF NEW ACCOUNTING STANDARDS

The Federation of Accounting Professions (FAP) has issued Notifications No. 9/2550, 38/2550 and 62/2550 regarding Accounting Standards. The notifications mandate the use of the following new Accounting Standards.

a) Thai Accounting Standards which are effective for the current year

TAS 44 (revised 2007) Consolidated Financial Statements and Separate Financial Statements

TAS 45 (revised 2007) Investments in Associates

TAS 46 (revised 2007) Interests in Joint Ventures

These accounting standards become effective for the financial statements for fiscal years beginning on or after 1 January 2007. During the current year, the Company changed its accounting policy for recording investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates in the separate financial statements in order to comply with the revised Thai Accounting Standards No. 44, 45 and 46 as discussed in Note 4.

b) Thai Accounting Standards which are not effective for the current year

TAS 25 (revised 2007) Cash Flow Statements

TAS 29 (revised 2007) Leases

TAS 31 (revised 2007) Inventories

TAS 33 (revised 2007) Borrowing Costs

TAS 35 (revised 2007) Presentation of Financial Statements

TAS 39 (revised 2007) Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors

TAS 41 (revised 2007) Interim Financial Reporting

TAS 43 (revised 2007) Business Combinations

TAS 49 (revised 2007) Construction Contracts

TAS 51 Intangible Assets

These accounting standards will become effective for the financial statements for fiscal years beginning on or after 1 January 2008. The management has assessed the effect of these revised accounting standards and believes that they will not have any significant impact on the financial statements for the year in which they are initially applied.

4. CHANGE IN ACCOUNTING POLICY FOR RECORDING INVESTMENTS IN SUBSIDIARIES, JOINTLY CONTROLLED ENTITIES AND ASSOCIATES IN THE SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS

During the current year, the Company changed its accounting policy for recording investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates in the separate financial statements from the equity method to the cost method, in compliance with Accounting Standard No. 44 (Revised 2007) regarding "Consolidated Financial Statements and Separate Financial Statements", under which investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates are to be presented in the separate financial statements under the cost method.

In this regard, the Company has restated the previous period's separate financial statements as though the investments in the subsidiaries, jointly controlled entities and associates had originally been recorded using the cost method. The change has the effect of net income in the separate income statements for the year ended 31 December as following:

Increase (decrease)	Separate financial statements	
	2007	2006
Net income (Million Baht)	2	2
Basic earnings per share (Baht per share)	-	-
Diluted earnings per share (Baht per share)	-	-

The cumulative effect of the change in accounting policy has been presented under the heading of "Cumulative effect of the change in accounting policy for investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates" in the separate statements of changes in shareholders' equity.

Such change in accounting policy affects only the accounts related to investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates in the Company's separate financial statements, with no effect to the consolidated financial statements.

5. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

5.1 Revenues and expenses recognition

a) Revenues

Revenues from construction

Revenues from construction are recognised on a percentage of completion basis based on the assessment of the Company's engineers. The recognised revenue which is not yet due per the contracts has been presented under the caption of "Unbilled receivables" in the balance sheets.

Revenues from sales of condominium units

Revenue from sales of condominium units are recognised as revenue when the construction works are completed and the ownership is transferred to the buyer after receiving payments in full.

Rental and relating service income

Rental and relating service incomes are recognised over the period of the lease agreement.

Interest income

Interest income is recognised as interest accrues taking into account the effective rate method.

Dividends

Dividends are recognised when the right to receive the payment is established.

b) Expenses

Costs of construction

Costs of construction are recognised in accordance with the percentage of work completed based on total estimated costs. Provision for anticipated losses on construction projects is made in the accounts in full when the possibility of loss is ascertained. Differences between the estimated costs and the actual costs are recognised as current assets or current liabilities in the balance sheets.

Cost of sales of condominium units

In determining the costs of condominium units sold, the anticipated total development costs (after recognising the costs incurred to date) are attributed to units already sold on the basis of the salable area and then recognised as costs in the income statement according to the recorded sales.

Development cost of condominium units for sales are stated at cost, consisting of the cost of land, construction costs, land pledging expenses, interest and other related costs.

5.2 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash in hand, cash at bank and all highly liquid investments with an original maturity of three months or less and not subject to withdrawal restrictions.

5.3 Trade accounts receivable

Trade accounts receivable are stated at the net realisable value. Allowance for doubtful accounts is provided for the estimated losses that may be incurred in collection of receivables. The allowance is severally based on collection experiences and analysis of debtor aging.

5.4 Investments

- a) Investments in securities held for trading are presented at fair value. Gains or losses arising from changes in the carrying amounts of securities are included in determining income.
- b) Investments in available-for-sale securities are determined at fair value. Changes in the carrying amounts of securities are recorded as separate items in shareholders' equity until the securities are sold, when the changes are then included in determining income.
- c) Investments in debt securities, both due within one year and expected to be held to maturity, are recorded at amortised cost. The premium/discount on debt securities is amortised by the effective rate method with the amortised amount presented as an adjustment to the interest income.
- d) Investments in non-marketable equity securities, which the Company classifies as other investments, are valued at cost net of allowance for loss on diminution in value (if any).
- e) Investments in jointly controlled entities and associates are accounted for in the consolidated financial statements using the equity method.
- f) Investments in subsidiaries, jointly controlled entities and associates are accounted for in the separate financial statements using the cost method.

The fair value of marketable securities is based on the latest bid price of the last working day of the year as quoted on the Stock Exchange of Thailand. The fair value of debt instruments is determined based on the required rate of return or the yield rates quoted by the Thai Bond Market Association.

The fair value of unit trusts is determined from their net asset value.

The weighted average method is used for computation of the cost of investments.

In the event the Company reclassifies investments in securities, such investments are adjusted to their fair value as at the reclassification date. Differences between the carrying amount of the investments and their fair value on that date are included in determining income or recorded as surplus (deficit) from change in the value of investments in shareholders' equity, depending on the type of investment which is reclassified.

5.5 Property, plant and equipment/Depreciation

Property, plant and equipment are stated at their cost / revalued amount less accumulated depreciation and allowance for loss on impairment of assets (if any).

Property, plant and equipment are initially recorded at cost on the acquisition date. Land for rent, and land and condominium for rent were however subsequently revalued by independent appraisers, to their fair values using the market comparison approach. Revaluations are to be made with sufficient regularity to ensure that the carrying amount of assets does not differ materially from their fair value at the balance sheet date.

Differences arising from the revaluation are dealt with in the financial statements as follows:

- When an asset's carrying amount is increased as a result of the revaluation of the Company and its subsidiaries' assets, the increase is credited directly to equity under the heading of "Revaluation surplus on assets". However, a revaluation increase will be recognised as income to the extent that it reverses a revaluation decrease of the same asset previously recognised as an expense.
- When an asset's carrying amount is decreased as a result of a revaluation of the Company and its subsidiaries' assets, the decrease is recognised as an expense in the income statement. However, a revaluation decrease is to be charged directly against the related "Revaluation surplus of assets" to the extent that the decrease does not exceed the amount held in the "Revaluation surplus of assets" in respect of those same assets. Any excess amount is to be recognised as an expense in the income statement.

Depreciation of buildings and equipments is calculated by reference to the costs of assets or the revalued amounts on the straight-line basis over their estimated useful lives:

Rental condominium	24	years
Buildings and building improvements	20	years
Leasehold improvements	10	years
Mock up room	5	years
Machinery and equipment	5 - 30	years
Furniture, fixtures and office equipment	5	years
Motor vehicles	5 - 10	years

The depreciation is dealt with the financial statements as follows:

- Depreciation attributed to the original cost portion is included in determining income.
- Depreciation attributed to the surplus portion is deducted against revaluation surplus in shareholders' equity.

No depreciation is provided for land, land improvements and construction in progress.

5.6 Related party transactions

Related parties comprise enterprises and individuals that control or are controlled by the Company and its subsidiaries, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company and its subsidiaries.

They also include associated companies and individuals which directly or indirectly own a voting interest in the Company and its subsidiaries that gives them significant influence over the Company, its subsidiaries, and key management personnel, directors and officers with authority in the planning and direction of the Company or its subsidiaries' operations.

5.7 Long-term leases

Leases of property, plant or equipment which transfer substantially all the risks and rewards of ownership are classified as finance leases. Finance leases are capitalised at the lower of the fair value of the leased assets and the present value of the minimum lease payments. The outstanding rental obligations, net of finance charges, are included in other long-term payables, while the interest element is charged to the income statements over the lease period. The property, plant or equipment acquired under finance leases is depreciated over the shorter of the useful life of the asset and the lease period.

5.8 Foreign currencies

Foreign currency transactions are translated into Baht at the exchange rates ruling on the transaction dates. Assets and liabilities denominated in foreign currencies outstanding at the balance sheet date are translated into Baht at the exchange rates ruling on the balance sheet date, with the exception of those covered by forward exchange contracts, which are translated at the contracted rates.

Gains and losses on exchange are included in determining income.

5.9 Impairment of assets

The Company and its subsidiaries assess at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Company and its subsidiaries make an estimate of the asset's recoverable amount. Where the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. Impairment losses are recognised in the income statement. An asset's recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and value in use.

5.10 Employee benefits

Salaries, wages, bonuses and contributions to the social security fund and provident fund are recognised as expenses when incurred.

5.11 Provisions

Provisions are recognised when the Company and its subsidiaries have a present obligation as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

5.12 Income tax

Income tax is provided for in the accounts based on the taxable profits determined in accordance with tax legislation.

Income tax of a subsidiary is provided for in the accounts based on the taxable profits determined in accordance with tax legislation while the subsidiary has been electing to compute its revenues and costs of sales of condominium units when installments come due.

5.13 Use of accounting estimates

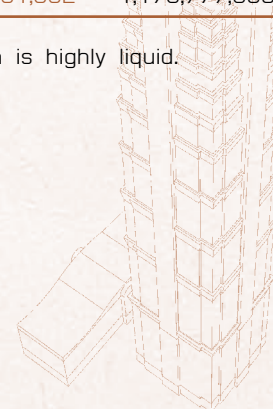
Preparation of financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires management to make estimates and assumption in certain circumstances, affecting amounts reported in the these financial statements and related notes. Actual results could differ from these estimates.

6. CASH AND CASH EQUIVALENTS

(Unit: Baht)

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
Cash on hand	4,814,247	5,817,574	4,797,981	5,805,357
Current and saving deposits	192,770,842	288,705,609	128,717,141	153,541,247
Unit trusts	822,734,495	409,430,491	786,346,540	409,430,491
Bills of exchange	50,000,000	602,000,000	50,000,000	602,000,000
Total	1,070,319,584	1,305,953,674	969,861,662	1,170,777,095

The above unit trusts are unit trusts in open-ended, fixed-income fund which is highly liquid.



7. TRADE ACCOUNTS AND NOTES RECEIVABLE

The outstanding balances of trade accounts and notes receivable are aged, based on due date, as follows:

(Unit: Baht)

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
Unrelated parties				
Not yet due	907,677,037	1,026,538,861	757,755,922	994,259,193
Past due				
Less than 4 months	312,032,922	422,380,568	309,586,317	400,823,599
5 -12 months	148,818,438	266,014,604	148,818,246	266,014,603
Over 12 months	235,459,782	366,333,768	235,459,782	366,141,772
Total	1,603,988,179	2,081,267,801	1,451,620,267	2,027,239,167
Less: Allowance for doubtful accounts	(80,272,310)	(223,556,802)	(80,272,310)	(223,556,802)
	1,523,715,869	1,857,710,999	1,371,347,957	1,803,682,365
Related parties				
Not yet due	3,015,944	34,873,483	155,624,867	48,922,122
Past due				
Less than 4 months	1,274,884	314,749,224	45,513,625	335,740,712
5 -12 months	32,663,210	3,563,641	37,780,311	6,904,104
Over 12 months	29,202,827	29,202,827	246,193,017	29,202,827
Total	66,156,865	382,389,175	485,111,820	420,769,765
Less: Allowance for doubtful accounts	(29,202,827)	(29,202,827)	(29,202,827)	(29,202,827)
	36,954,038	353,186,348	455,908,993	391,566,938
Accounts and notes receivable - net	1,560,669,907	2,210,897,347	1,827,256,950	2,195,249,303

During the year 2007, the Company entered into a composition agreement with a local company, whereby payment of Baht 45.2 million was requested in settlement of long outstanding receivables totaling Baht 89.2 million, and such amount was received in the same period. The Company had previously set aside full allowance for bad debt for this receivable and as a result of the composition agreement, the Company therefore recorded Baht 40.7 million of the amount received as income from settlement of doubtful debt. The rest, which is compensations for legal expenses, was recorded as other income.

8. RELATED PARTY TRANSACTIONS

During the years, the Company and its subsidiaries had significant business transactions with related parties, which have been concluded at contract price which can be comparable to the price for unrelated parties. Below is a summary of those transactions.

(Unit : MillionBaht)

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
Transactions with related companies				
Construction and service income	80	1,147	80	1,147
Cost of construction	30	25	30	25
Other income	-	1	-	-
Transactions with jointly controlled entities (eliminated from the consolidated financial statements)				
Construction and service income	49	170	117	405
Transactions with associated company				
Other income	8	6	8	6
Transactions with subsidiaries (eliminated from the consolidated financial statements)				
Construction and service income	-	-	553	206
Rental expenses	-	-	8	6
Interest expenses	-	-	3	-

The balances of accounts as at 31 December 2007 and 2006 between the Company and those related companies are as follows:

(Unit : Baht)

Relationship	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
ASSETS				
<u>Trade accounts and notes receivable - related parties</u>				
HTR Corporation Limited	Subsidiary	-	-	107,000
Kijpracha Tanee Co., Ltd.	Subsidiary	-	213,649,727	-
S.L. Joint Venture	Subsidiary	-	186,957,071	3,773,847
S.A. Joint Venture	Subsidiary	-	16,736,264	-
Sino-Thai-A.S. Joint Venture	Joint venture	1,175,452	2,798,694	59,867,047
Taisei-Sino-Thai Joint Venture	Joint venture	1,699,738	1,699,738	67,511,231
Philipp Holzmann (Thai) / U.T.M. Engineering / Sino-Thai Joint Venture	Joint venture	10,224,752	10,224,752	10,224,752
TNNS Joint Venture	Joint venture	33,937,224	33,937,224	260,177,538
P.P. Coral Resort Company Limited	Associated company	-	1,019	-
Others		19,119,699	19,108,350	19,108,350
Total		66,156,865	485,111,820	420,769,765
Less: Provision for doubtful debts		(29,202,827)	(29,202,827)	(29,202,827)
Net		36,954,038	455,908,993	391,566,938
<u>Unbilled receivables</u>				
S.L. Joint Venture	Subsidiary	-	54,493,091	32,195,083
S.A. Joint Venture	Subsidiary	-	95,627,407	-
Sino-Thai-A.S. Joint Venture	Joint venture	36,332,802	86,506,671	228,473,819
Taisei-Sino-Thai Joint Venture	Joint venture	-	-	68,169,327
TNNS Joint Venture	Joint venture	22,823,051	22,823,051	210,740,016
Total		59,155,853	259,450,220	539,578,245
<u>Retention receivables</u>				
S.L. Joint Venture	Subsidiary	-	-	18,631,017
S.A. Joint Venture	Subsidiary	-	1,514,700	-
Sino-Thai-A.S. Joint Venture	Joint venture	10,613,364	25,269,914	19,209,746
Taisei-Sino-Thai Joint Venture	Joint venture	-	-	35,801,230
TNNS Joint Venture	Joint venture	-	-	12,271,591
Total		10,613,364	26,784,614	85,913,584

(Unit : Baht)

Relationship	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
<u>Loans to related parties</u>				
P.P. Coral Resort Company Limited	Associated company	76,839,863	71,843,014	-
MMR Asia Company Limited	Former associated company	11,611,793	11,611,793	11,611,793
Sino-Thai Tower Condominium	Related party	15,619,863	17,957,760	-
Juristic Person				
The Joint Venture of Tomen Enterprise (Bangkok) Limited / Sino-Thai Engineering and Construction Plc. / Totems Co., Ltd	Joint venture	278,145	278,145	278,145
IS Geo System Company Limited (written-off in 2007)	Former related company	-	78,566,828	78,566,828
Total		104,349,664	11,889,938	90,456,766
Less: Allowance for doubtful accounts		(11,889,938)	(11,889,938)	(90,178,621)
Net		92,459,726	-	278,145
LIABILITIES				
<u>Trade accounts and notes payable-related parties</u>				
HTR Corporation Limited	Subsidiary	-	-	748
STP & I Plc.	Common director	-	780,041	780,041
STIT Co., Ltd.	Common director	2,719,989	2,719,989	5,268,219
Total		2,719,989	2,719,989	6,049,008
<u>Loans from related party</u>				
HTR Corporation Limited	Subsidiary	-	100,000,000	-
<u>Advances received from construction contracts</u>				
STP&I Plc.	Common director	110,000,000	110,000,000	-
S.L. Joint Venture	Subsidiary	-	310,661,587	372,233,002
S.A. Joint Venture	Subsidiary	-	216,959,888	-
Sino-Thai-A.S. Joint Venture	Joint venture	5,570,513	13,263,127	27,074,325
Taisei-Sino-Thai Joint Venture	Joint venture	-	-	27,195,645
TNNS Joint Venture	Joint venture	195,831	195,831	18,986
Total		115,766,344	651,080,433	426,521,958

During 2007, movements of loans to and loans from to related parties were as follow:

(Unit : Baht)

Consolidated financial statements					
		Balance as at	During the year		Balance as at
	Relationship	1 January 2007	Increase	Decrease	31 December 2007
Loans to related parties					
P.P. Coral Resort Company Limited	Associated company	71,843,014	4,996,849	-	76,839,863
Sino-Thai Tower Condominium	Related party	17,957,760	-	(2,337,897)	15,619,863
Juristic Person					
The Joint Venture of Tomen Enterprise (Bangkok) Limited / Sino-Thai Engineering and Construction Plc. / Totems Co., Ltd (set provision up in 2007)					
	Joint Venture	278,145	-	(278,145)	-
Total		90,078,919	4,996,849	(2,616,042)	92,459,726

(Unit: Baht)

Separate financial statements					
Relationship		Balance as at	During the year		Balance as at
		1 January 2007	Increase	Decrease	31 December 2007
Loans to related parties					
The Joint Venture of					
Tomen Enterprise (Bangkok)					
Limited / Sino-Thai Engineering					
and Construction Plc. /					
Totems Co., Ltd		Joint Venture			
Total		278,145	-	(278,145)	-
Loans from related parties					
HTR Corporation Limited		Subsidiary	-	138,000,000	(38,000,000)
					100,000,000

Loan to P.P. Coral Resort Company Limited

This loan has been long outstanding. However, P.P. Coral Resort Company Limited is improving its operating and organisation structure. The Company's management has considered that the loan will be recoverable in full.

Loan to Sino-Thai Tower Condominium Juristic Person

HTR Corporation Limited granted a loan of Baht 19 million to Sino-Thai Tower. The loan carries flat interest rate at 8 percent for the whole contract period. The loan and relating interest are repayable in 72 installments of which Baht of 0.39 million is monthly due. The first installment started in July 2006.

Loans from HTR Corporation Limited

Loans from HTR Corporation Limited are promissory notes repayable at call issued by the Company. These loans carried interest at 4 percent per annum.

Directors and management's remuneration

In 2007 the Company and its subsidiaries paid salaries, meeting allowances and gratuities to their directors and management totaling Baht 29.7 million (The Company only: Baht 27.9 million) (2006: Baht 25.8 million, The Company only: Baht 24.8 million).

9. DEVELOPMENT COST OF CONDOMINIUM UNITS FOR SALES

(Unit : Baht)

Consolidated financial statements	
	2007
Land	71,906,832
Construction costs	289,865,089
Borrowing costs	3,340,510
Other costs	750,733
Total	365,863,164
Less: Accumulated costs transferred to cost of sales	(65,353,814)
Total development cost of condominium units for sales	300,509,350

The land and relating development costs are mortgaged as collateral for loans from other person, as being discussed in Note 20.

10. ACCOUNTS RECEIVABLE / UNDUE OUTPUT TAX RELATING TO CONSTRUCTION OF SUVARNABHUMI AIRPORT RAIL LINK CONTRACT

The balances were value added tax and withholding tax relating to construction of Suvarnabhumi Airport Rail Link contract made with State Railway of Thailand (SRT). Such tax obligations arise when the SRT pays the banks to which the rights of claim were transferred, after construction is completed no later than November 2007 according to the contract. Subsequently, the Company and other joint contractors have jointly entered into an agreement with SRT, to extend the construction period for another 180 days, starting from 6 November 2007. The agreement causes SRT to pay the banks for the completed part of the construction work in November 2007 and the relevant tax obligations are due at the same time. As at 31 December 2007, such amount has been paid.

11. INVESTMENTS IN SUBSIDIARY

(Unit : Baht)

Consolidated financial statements						
Company's name	Paid-up capital		Shareholding percentage		Cost	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006
	(MillionBaht)	(MillionBaht)	(%)	(%)		
HTR Corporation Limited	500	500	80.90	80.90	440,090,005	440,090,005

12. INVESTMENTS IN JOINTLY CONTROLLED ENTITIES

As at 31 December 2007, the Company had investments in two jointly controlled entities, of which the total net book values were Baht 14.9 million. The Company had already recorded full allowance for impairment of investment of such investment and provision for losses of jointly controlled entity, amounting to Baht 2.4 million for another jointly control entity.

The jointly controlled entity ceased its operations and its financial information therefore has no significant impact to the Company's financial statements.

Summarised financial information of the operated jointly controlled entity.

Sino-Thai A.S. Joint Venture

The Company's proportionate shares of the assets, liabilities, revenue and expenses of Sino-Thai A.S. Joint Venture are as follows:

(Unit : Million Baht)

As at 31 December		
	2007	2006
Current assets	144	368
Current liabilities	(146)	(368)
Net liabilities	(2)	-

(Unit : Million Baht)

For the years ended 31 December		
	2007	2006
Revenue	126	424
Cost of sales	(126)	(424)
Selling and administrative expenses	(1)	(1)
Net loss	(1)	(1)

Share of income or loss from the operating results of jointly controlled entities was determined based on the financial statements prepared by their managements and neither audited nor reviewed by their auditors. Most of joint ventures have no activity. The Company believes that the value of the investments would not significantly differ if the financial statements had been audited or reviewed by auditors.

13. INVESTMENTS IN ASSOCIATES

13.1 Details of associates which are all incorporated in Thailand:

(Unit: Baht)

Consolidated financial statements							
Company's name	Nature of business	Shareholding percentage		Cost		Carrying amounts based on equity method	
		2007 (%)	2006 (%)	2007	2006	2007	2006
DKK Sino-Thai Engineering Company Limited	Telecommunication and transmission lines installation	35.00	35.00	2,799,700	2,799,700	203,556,797	196,384,694
P.P. Coral Resort Company Limited	Resort	37.22	37.22	68,001,000	68,001,000	-	-
S T F M Company Limited (formerly known as ACS Asia Company Limited)	Produce of cable lines but has ceased operation	50.00	50.00	5,000,000	5,000,000	8,985,577	8,985,577
Less : Provision for impairment of investment						(8,985,577)	(8,985,577)
						-	-
Total				75,800,700	75,800,700	203,556,797	196,384,694

(Unit: Baht)

Company's name	Nature of business	Separate financial statements							
		Shareholding percentage		Cost		Provision for impairment of investments		Carrying amounts based on cost method- net	
		2007 (%)	2006 (%)	2007	2006	2007	2006	2007	2006
DKK Sino-Thai Engineering Company Limited	Telecom-munication and trans-mission lines installation	35.00	35.00	2,799,700	2,799,700	-	-	2,799,700	2,799,700
S T F M Company Limited (formerly known as "ACS Asia Company Limited")	Produce of cable lines but has ceased operation	50.00	50.00	5,000,000	5,000,000	(5,000,000)	(5,000,000)	-	-
Total				7,799,700	7,799,700	(5,000,000)	(5,000,000)	2,799,700	2,799,700

(Unit : Baht)

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	Share of income (loss) from investments in associates during the year		Dividend received during the year	
	2007	2006	2007	2006
DKK Sino-Thai Engineering Company Limited	15,571,203	21,716,262	8,399,100	13,998,500
P.P. Coral Resort Company Limited	-	(39,583,047)	-	-
S T F M Company Limited (formerly known as "ACS Asia Company Limited")	-	-	-	-
Total	15,571,203	(17,866,785)	8,399,100	13,998,500

13.2 Summarised financial information of associates.

(Unit |: Million Baht)

	Paid-up capital as at 31 December		Total assets as at 31 December		Total liabilities as at 31 December		Total revenues for the year ended 31 December		Net income (loss) for the year ended 31 December	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
DKK Sino-Thai Engineering Company Limited ¹	8	8	665	692	83	131	635	436	44	52
P.P. Coral Resort Company Limited ²	148	148	392	417	476	448	48	43	(53)	(92)
S T F M Company Limited ³ (formerly known as "ACS Asia Company Limited")	10	10	6	6	14	14	-	-	(1)	(1)

13.3 The Company recognised share of losses from investments in two associates, as listed below, until the value of the investments reached zero. Subsequent losses incurred by those associates have not been recognised in the Company's accounts since the Company has no obligations, whether legal or constructive, to make any payments on behalf of those associates. The amount of such unrecognised share of losses is set out below.

(Unit: Million Baht)

Company's name	Unrecognised share of losses	
	Share of losses for the	Cumulative share
	year ended 31 December 2007	of losses up to 31 December 2007
P.P. Coral Resort Company Limited ²	20	31
S T F M Company Limited ³ (formerly known as "ACS Asia Company Limited")	-	4
Total	20	35

1. Financial information and share of income or loss were determined based on the financial statements prepared by its managements and neither audited nor reviewed by its auditors. The Company believes that the value of the investments would not significantly differ if the financial statements had been audited or reviewed by auditors.

2. Financial information for the year 2007 was financial information as at 31 July 2007 and determined based on the financial statements prepared by its managements and neither audited nor reviewed by its auditors.

3. Financial information was that as at 31 December 2007.

14. OTHER LONG-TERM INVESTMENTS

(Unit : Baht)

	Equity interest		Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007 %	2006 %	2007	2006	2007	2006
Investments in available-for-sale securities						
Bangkok Commercial Property Fund	-	-	10,000,000	10,000,000	-	-
STP&I Public Company Limited	1.01	1.01	7,687,413	7,687,413	7,687,413	7,687,413
			17,687,413	17,687,413	7,687,413	7,687,413
Add : Unrealised gains on available-for-sale securities			13,465,922	1,108,761	14,765,922	2,308,761
			31,153,335	18,796,174	22,453,335	9,996,174
Other investments						
Abico Land Company Limited	15.00	15.00	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000
Peroxy Thai Company Limited	-	2.44	-	10,226,525	-	10,226,525
Thai Maintenance Contracting Company Limited	19.00	19.00	7,611,405	7,611,405	7,611,405	7,611,405
Thai Contractors Asset Co., Ltd.	0.20	-	500,000	-	500,000	-
Others			86,193,576	86,192,423	86,141,573	86,141,573
			124,304,981	134,030,353	124,252,978	133,979,503
Less : Allowance for impairment of investments			(111,153,022)	(109,751,635)	(111,153,022)	(109,751,635)
			13,151,959	24,278,718	13,099,956	24,227,868
Other long-term investments-net			44,305,294	43,074,892	35,553,291	34,224,042

During the year 2007, the Company sold investment of Peroxy Thai Limited of which net book value was Baht 4.0 million with total consideration of amounting to Baht 36.0 million.

15. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

(Unit : Baht)

Consolidated financial statements										
	Revaluation basis				Cost basis				Total	
	Land and improvements for rents	Land and rental condominium	Land and land improvements	Buildings and building improvements	Leasehold improvements	Machinery and equipment	Furniture, fixtures and office equipment	Vehicles	Construction in progress	
Cost/reappraised value										
31 December 2006	560,048,021	1,429,730,993	335,227,440	164,060,089	47,206,501	2,945,545,926	200,858,369	413,634,442	528,817,431	6,625,129,212
Additions	-	-	-	63,104	-	346,268,964	15,930,869	4,674,178	162,971,622	529,908,737
Disposals	(15,280,458)	-	(56,000)	(344,000)	-	(596,946,838)	(9,709,920)	(36,020,340)	-	(658,357,556)
Transfers	-	-	96,291,738	2,885,738	-	546,969,974	54,482	87,796	(646,289,728)	-
Acquisitions of subsidiary during the year	-	-	-	1,894,535	-	-	293,247	-	-	2,187,782
31 December 2007	544,767,563	1,429,730,993	431,463,178	168,559,466	47,206,501	3,241,838,026	207,427,047	382,376,076	45,499,325	6,498,868,175
Accumulated depreciation										
31 December 2006	-	1,136,104,147	-	90,457,541	31,517,977	967,886,443	141,606,535	261,999,869	-	2,629,572,512
Depreciation	-	13,893,450	-	8,943,915	2,633,216	465,440,415	21,056,346	50,356,041	-	562,323,383
Amortisation of surplus	-	45,824,365	-	-	-	-	-	-	-	45,824,365
Disposals	-	-	-	(47,664)	-	(358,288,579)	(8,840,819)	(31,997,269)	-	(399,174,331)
Transfers	-	-	-	-	-	1,115	(1,115)	-	-	-
Acquisitions of subsidiary during the year	-	-	-	806,151	-	-	143,083	-	-	949,234
31 December 2007	-	1,195,821,962	-	100,159,943	34,151,193	1,075,039,394	153,964,030	280,358,641	-	2,839,495,163
Net book value										
31 December 2006	560,048,021	293,626,846	335,227,440	73,602,548	15,688,524	1,977,659,483	59,251,834	151,634,573	528,817,431	3,995,556,700
31 December 2007	544,767,563	233,909,031	431,463,178	68,399,523	13,055,308	2,166,798,632	53,463,017	102,017,435	45,499,325	3,659,373,012
Depreciation for the year										472,145,851
2006 (Baht 437.8 million included in cost, and the balance in selling and administrative expenses)										562,323,383
2007 (Baht 532.8 million included in cost, and the balance in selling and administrative expenses)										
Net book value (if the assets carried at cost)										
31 December 2006	110,924,245	99,484,938								
31 December 2007	99,135,944	85,591,488								

(Unit : Baht)

Separate financial statements										
	Revaluation basis				Cost basis				Total	
	Land and improvements for rents	Land and rental condominium	Land and land improvements	Buildings and building improvements	Leasehold improvements	Machinery and equipment	Furniture, fixtures and office equipment	Vehicles	Construction in progress	
Cost/reappraised value										
31 December 2006	544,767,564	335,227,440	164,060,089	47,206,501	2,945,545,927	169,719,444	411,339,243	528,817,431	-	5,146,683,639
Additions	-	-	63,104	-	346,268,964	15,319,435	4,070,328	162,971,621	-	528,693,452
Disposals	-	(56,000)	(344,000)	-	(596,946,838)	(9,306,706)	(36,020,340)	-	-	(642,673,884)
Transfers	-	96,291,738	2,885,738	-	546,969,973	54,482	87,796	(646,289,727)	-	-
31 December 2007	544,767,564	431,463,178	166,664,931	47,206,501	3,241,838,026	175,786,655	379,477,027	45,499,325	-	5,032,703,207
Accumulated depreciation										
31 December 2006	-	-	90,457,541	31,517,977	967,886,443	111,905,409	261,443,164	-	-	1,463,210,534
Depreciation	-	-	8,943,914	2,633,216	465,440,415	20,434,667	49,889,179	-	-	547,341,391
Disposals	-	-	(47,663)	-	(358,288,579)	(8,618,509)	(31,997,270)	-	-	(398,952,021)
Transfers	-	-	-	-	1,115	(1,115)	-	-	-	-
31 December 2007	-	-	99,353,792	34,151,193	1,075,039,394	123,720,452	279,335,073	-	-	1,611,599,904
Net book value										
31 December 2006	544,767,564	335,227,440	73,602,548	15,688,524	1,977,659,484	57,814,035	149,896,079	528,817,431	-	3,683,473,105
31 December 2007	544,767,564	431,463,178	67,311,139	13,055,308	2,166,798,632	52,066,203	100,141,954	45,499,325	-	3,421,103,303
Depreciation for the year										457,253,729
2006 (Baht 423.4 million included in cost, and the balance in selling and administrative expenses)										547,341,391
2007 (Baht 518.1million included in cost, and the balance in selling and administrative expenses)										
Net book value (if the assets carried at cost)										
31 December 2006	99,135,944									
31 December 2007	99,135,944									

Breakdown of property, plant and equipment carried on the revaluation basis and their accumulated depreciation is as follows:

(Unit : Baht)

Consolidated financial statements				
	2007		2006	
	Land and improvements for rents	Land and rental condominium	Land and improvements for rents	Land and rental condominium
Original cost	99,135,944	362,164,193	110,924,245	362,164,193
Surplus from revaluation	449,123,776 (3,492,157)	1,067,566,800 -	449,123,776 -	1,067,566,800 -
Revalued amount	544,767,563	1,429,730,993	560,048,021	1,429,730,993
Accumulated depreciation on original cost	-	276,572,705	-	262,679,255
Accumulated depreciation on revaluation surplus	-	919,249,257	-	873,424,892
Accumulated depreciation on revalued amount	-	1,195,821,962	-	1,136,104,147

(Unit : Baht)

Separate financial statements		
Land and improvements from rents		
	2007	2006
Original cost	99,135,944	99,135,944
Surplus from revaluation	445,631,620	445,631,620
Revalued amount	544,767,564	544,767,564

In October 2006, the Federation of Accounting Professions issued Notification No. 25/2006 allowing entities which carry their property, plant and equipment at revalued amounts to calculate depreciation to be charged to the income statements based on the historical costs of the assets instead of on the revalued amounts. The Company has decided to follow the notification. However, had the depreciation charge been calculated based on the revalued amounts, net income and earnings per share would have been changed to the following:

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
Net loss (Baht)	(15)	(1,817)	-	-
Basic loss per share (Baht per share)	(0.01)	(1.54)	-	-
Diluted loss per share (Baht per share)	(0.01)	(1.54)	-	-

As at 31 December 2007, certain plant and equipment items had been fully depreciated but were still in use. The original cost, before deducting accumulated depreciation, of those assets amounted to approximately Baht 498.2 million (2006: Baht 569.5 million) (The Company only: Baht 469.0 million, 2006: Baht 543.1 million).

As at 31 December 2007, the Company had equipment and vehicles acquired under hire purchase agreement and financial lease agreements, with net book value amounting to approximately Baht 521.2 million (2006: Baht 353.7 million).

16. BANK OVERDRAFT AND SHORT-TERM LOANS FROM FINANCIAL INSTITUTIONS

Bank overdrafts and short-term from financial institutions as at 31 December 2007 and 2006 consist of:

(Unit : Baht)			
	Interest rate (percent per annum)	Consolidated financial statements/ Separate financial statements	
		2007	2006
Bank overdrafts	7.10 - 8.00	125,953,306	40,015,939
Short-term loans from financial institutions	5.75 และ 6.85	342,000,000	344,169,909
Bill of exchanges issued to open-end funds	-	-	611,297,945
Total		467,953,306	995,483,793

17. PROVISION FOR LOSS ON CONSTRUCTION PROJECTS

(Unit : Baht)	
	Consolidated financial statements/ Separate financial statements
Balance as at 31 December 2006	721,244,312
Add: Recorded in the year	64,077,678
Less : Decrease in provision as project cost actually occurred in the year	(410,094,124)
Balance as at 31 December 2007	375,227,866

In current circumstances, prices of construction materials and wages, oil and transportation costs have significantly risen. In addition, major construction contracts have been extended due to uncontrollable external factors. Because of these, the Company had to reconsider its project costs in detail. In the mentioned circumstances, the Company noted loss from long term projects and recorded the whole amount of loss into income statements in 2007. The Company believes that if the above events do not significantly change, the recorded provision for loss is adequately set in the current situation.

18. LIABILITIES UNDER HIRE PURCHASE AND FINANCIAL LEASE AGREEMENTS

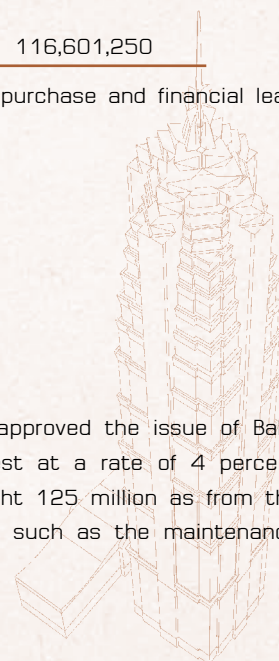
(Unit : Baht)		
	Consolidated financial statements/ Separate financial statements	
	2007	2006
Liabilities under hire purchase and lease agreements	360,817,658	255,435,209
Less: Deferred interest expense	(42,137,893)	(22,088,021)
Less: Portion due within one year	(140,413,087)	(116,745,938)
Liabilities under hire purchase and financial lease agreements - net of current portion	178,266,678	116,601,250

As at 31 December 2007, there were the following commitments payable under hire purchase and financial lease agreements by the Company:

Year	Million Baht
2008	161.8
2009	82.6
2010 - 2011	116.4
	360.8

19. DEBENTURES

On 1 October 2003, an extraordinary meeting of the shareholders of the Company approved the issue of Baht 500 million of 5-years unsecured amortising debentures. The debentures are to bear interest at a rate of 4 percent per annum, payable semi-annually, and principal are to be repaid in annual installments of Baht 125 million as from the second year. The debentures issued are made with normal covenants, pertaining to matters such as the maintenance of financial ratios and dividend payments.



20. LONG-TERM LOANS

(Unit : Baht)

	Consolidated financial statements	
	2007	2006
Long-term loans from bank	700,000,000	400,000,000
Other long-term loan	70,692,013	-
	770,692,013	400,000,000
Less: Current portion	(500,000,000)	(400,00,000)
Long term loans - net of current portion	270,692,013	-

(Unit : Baht)

	Separate financial statements	
	2007	2006
Long term loan	700,000,000	400,000,000
Less: Current portion	(500,000,000)	(400,00,000)
Long term loans - net of current portion	200,000,000	-

Long-term loans from bank

The Company entered into an agreement with a local commercial bank granting a loan amounting to Baht 400 million, on which interest is charged at MLR% per annum. The loan is repayable in 4 monthly installments at Baht 100 million each, with the first of these due in August 2007.

During the year 2007, the Company and its bank have agreed to extend the repayment dates of Baht 400 million loan, which was previously presented the whole balance as a current portion. The first installment will be due in May 2008 on a monthly basis of Baht 100 million each. The Company is to make full payment of the loan principal in August 2008. As of 31 December 2007, the loan was already presented based on this extension.

In addition, the Company entered into an agreement with a local commercial bank granting a loan amounting to Baht 300 million, on which interest is charged at MLR% per annum. The loan is repayable in 3 installments annually of Baht 100 million each. The first installment will be due in June 2008. The Company will repay all of the principal in 2010.

Most loan agreements contain certain covenants and restrictions imposed by providing guarantees to loans or avals to promissory notes of any other persons or other companies, merger or consolidation with any other companies, and the maintenance of certain financial ratios.

Other long-term loan

Other long-term loan from other person of subsidiary is promissory notes repayable at call. The subsidiary expects the lenders not to call for repayment in the near future. In addition, the lender issued representation letters confirming that is not to call for repayment within 1 year starting from the balance sheets dates. Therefore, the loan and interest payable are presented as non-current liabilities in the balance sheets.

The subsidiary has mortgaged its ownership of condominium units for sales as collaterals for the loan from other person. This loan is carrying interest rate at 2.5 percent per annum.

21. CASH RECEIPT UNDER CONSTRUCTION CONTRACT

In the year 2007, the Company received of USD 12 million from an overseas company which is a consortium with the Company under a construction contract. The overseas company agreed to grant this amount of money to the Company for use in the construction project. It is to be repaid at the end of 2008. The Company entered into a forward exchange contract to hedge currency risk, as will be discussed in Note 35 to the financial statements.

22. SHARE CAPITAL

The movements of the Company's paid-up share capital are as following:

For the year 2007

	Number of ordinary shares	
Warrants exercises in	STEC-W	STEC-W2
March 2007	513,940	-
May 2007	1,049,690	-
	1,563,630	-

For the year 2006

Warrants exercises in	Number of ordinary shares	
	STEC-W	STEC-W2
December 2005	6,600	-
March 2006	71,600	80,000
October 2006	4,200	-
Total	82,400	80,000
Shares		
Total increase in ordinary shares due to warrants exercises	162,400	
Increase in share capital*	160,000,000	
Total number of shares increases	160,162,400	

* In January 2007, at the Meeting of Board of Directors was resolved to distribute the 160 million ordinary shares of Baht 1 each. The ordinary shares have a offering price of Baht 12.10 per share, totaling amount received from this share sale of Bath 1,936 million. There were expenses occurred regarding to the share increase of Baht 50.83 million which were recorded as a deduction of share premium. All of the shares increase was sold during 12 to 16 January 2006.

23. REVALUATION SURPLUS

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
	(Unit : Baht)			
Balance - beginning of year	569,578,673	606,650,580	445,631,620	445,631,620
Amortisation of revaluation surplus by				
a subsidiary (proportionate to the Company's investment)	(37,071,907)	(37,071,907)	-	-
Sale of revaluation asset during the year	(2,825,154)	-	-	-
Balance - end of year	529,681,612	569,578,673	445,631,620	445,631,620

The revaluation surplus can neither be offset against retained deficit nor used for dividend payment.

24. WARRANTS

The Company issued warrants twice. The warrants are listed in the Stock Exchange of Thailand and are detailed as follows:

	Warrants' names in the Stock Exchange of Thailand	
	STEC-W	STEC-W2
Extraordinary General Meeting of Shareholders resolution date	14 February 2002	16 August 2004
Total number of warrants issued (units)	170,000,000	170,000,000
Ratio of existing ordinary shareholders' rights to purchase warrants (ordinary shares : warrants)	5 : 1	6 : 1
Proposed selling prices for 1 unit of warrants (Baht)	none	3.0*
Exercised period as from the issued date (years)	5	3
Expired date	30 May 2007	18 April 2008
Exercised ratio (warrant : ordinary share)	1 : 1	1 : 1
Exercised price (Baht per unit)	1.0	8.5
Remaining unexercised warrants on 31 December 2006 (units)	1,806,550	163,548,461
Remaining unexercised warrants on 31 December 2007 (units)	-	163,548,461

* STEC-W2 were proceeded in 2005 with total proceeds of Baht 510 million.

** STEC-W expired and could not be used since 31 May 2007.

25. STATUTORY RESERVE

Pursuant to Section 116 of the Public Limited Companies Act B.E. 2535, the Company is required to set aside to a statutory reserve at least 5 percent of its net income after deducting accumulated deficit brought forward (if any), until the reserve reaches 10 percent of the registered capital. The statutory reserve is not available for dividend distribution.

26. NUMBER OF EMPLOYEES AND RELATED COSTS

	Consolidated financial statements		Separate financial statements	
	2007	2006	2007	2006
Number of employees at end of year (Persons)	1,040	951	1,019	934
Employee costs for the year (Thousand Baht)	684,565	554,726	679,409	549,098

27. CORPORATE INCOME TAX

The Company has no corporate income tax payable since the tax losses brought forward from the previous year exceed the net income for the year.

28. EARNINGS PER SHARE

Basic earnings (loss) per share is calculated by dividing the net income (loss) for the year by the weighted average number of ordinary shares in issue during the year.

Diluted earnings per share is calculated by dividing net income for the year by the sum of the weighted average number of ordinary shares in issue during the year and the weighted average number of ordinary shares which would need to be issued to convert all dilutive potential ordinary shares into ordinary shares. The calculation assumes that the conversion took place either at the beginning of the year or on the date the potential ordinary shares were issued.

	Consolidated financial statements					
	Net income		Weighted average number of ordinary shares		Earnings per share	
	2007 Baht	2006 Baht	2007 Shares	2006 Shares	2007 Baht	2006 Baht
Basic earnings (loss) per share						
Net income (loss)	21,671,121	(1,779,679,148)	1,185,606,208	1,177,586,752	0.02	(1.51)
Effect of dilutive securities						
Warrants	-	-	1,268,543	1,580,493		
Diluted earnings (loss) per share						
Net earnings (loss) of ordinary shareholders assuming the conversion of dilutive securities	21,671,121	(1,779,679,148)	1,186,874,751	1,179,167,245	0.02	(1.51)
Warrants outstanding (unit)						
31 December 2007	<u>163,548,461</u>					
31 December 2006		<u>165,355,011</u>				

	Separate financial statements					
	Net income		Weighted average number of ordinary shares		Earnings per share	
	2007 Baht	2006 Baht (Restated)	2007 Shares	2006 Shares	2007 Baht	2006 Baht (Restated)
Basic earnings (loss) per share						
Net income (loss)	23,537,678	(1,777,877,344)	1,185,606,208	1,177,586,752	0.02	(1.51)
Effect of dilutive securities						
Warrants	-	-	1,268,543	1,580,493		
Diluted earnings (loss) per share						
Net earnings (loss) of ordinary shareholders assuming the conversion of dilutive securities	23,537,678	(1,777,877,344)	1,186,874,751	1,179,167,245	0.02	(1.51)
Warrants outstanding (unit)						
31 December 2007	<u>163,548,461</u>					
31 December 2006		<u>165,355,011</u>				

There is no calculation of diluted loss per share for the year 2006 as such calculation would decrease loss per share.

STEC-W2 warrants are excluded from the potential ordinary shares for calculation of earnings per share for the year ended 31 December 2007, since their exercise price is excess of the fair value of the ordinary shares.

29. DIVIDEND

Dividend declared in 2006 consist of the following:

	Approved by Annual General Meeting of Shareholders on	Dividend per share (Baht)	Total dividends (Million)
Dividend on 2005 income	28 April 2006	0.23	272.4

30. CONTRACTS IN PROGRESS

As at 31 December 2007, the Company's aggregate amount of construction cost incurred and recognised profits or losses to date for contracts in progress was approximately Baht 37,195 million (2006: Baht 28,017 million) and gross amounts due from customers for contracts progress were approximately baht 4,636 million (2006: Baht 5,147 million).

31. FINANCIAL INFORMATION BY SEGMENT

The operations of the Company and its subsidiaries principally involve construction contracting, office building rental and property development, and are mostly carried on in the geographic area of Thailand. As a result, all of the revenues, operating income (loss) and assets as reflected in these financial statements pertain to the aforementioned industry segments and geographic area. The financial information by segment is as follow:

	Construction contracting		Office building rental and property development		Total	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006
Construction and rental income	17,824	15,105	73	49	17,897	15,154
Intersegment revenues	(607)	(441)	(8)	(6)	(615)	(447)
Total revenues	17,217	14,664	65	43	17,282	14,707
Segment income (loss)	(38)	(1,768)	(29)	7	(67)	(1,761)
Unallocated income (expenses)						
Interest income					37	64
Other income					139	46
Share of gain (loss) from investment in jointly controlled entities and associated					16	(18)
Interest expenses					(94)	(104)
Corporate income tax					(12)	(9)
Minority interest					3	3
Net income (loss)					22	(1,779)
As at 31 December						
Property, plant and equipment	3,421	3,683	238	312	3,659	3,995
Other assets	9,858	11,484	509	307	10,367	11,791
Total assets	13,279	15,167	747	619	14,026	15,786

32. CREDIT FACILITIES

As at 31 December 2007 and 2006, the credit facilities of the Company and subsidiaries granted by financial institutions were secured by the guarantees and mortgages/pledges of the assets listed below.

1. Fixed deposits totaling Baht 58.8 million (2006: Baht 0.3 million).
2. 9.3 million shares of HTR Corporation Limited (2006: 9.3 million shares).
3. Pledge of the Company's land with net book value of Baht 717 million (2006: Baht 545 million).
4. Pledge of office condominiums with net book value of Baht 0.79 million (2006: Baht 3.0 million).

5. The transfer of the right of the claim of collections from construction contracts to a bank. The Company can normally withdraw from the transfer. As at 31 December 2007, the balance of the accounts receivable under the right transfer agreement was Baht 279 million (2006: Baht 279 million).

6. An associated company's investments in 562,500 ordinary shares of P.P. Coral Resort Company Limited in order to secure loan facility of P.P. Coral Resort Company Limited.

33. COMMITMENTS AND CONTINGENT LIABILITIES

As at 31 December 2007, the commitments and contingent liabilities of the Company and its subsidiaries were listed below.

33.1 There were outstanding letters of guarantee totaling Baht 10,137 million (2006: Baht 11,209 million), issued by financial institutions on behalf of the Company in respect of certain performance bonds as required in the normal course of the businesses of the Company, subsidiaries and jointly controlled entities.

33.2 The Company has been sued for compensation totaling approximately Baht 91 million. The cases are still being considered by the Court. The Company's management believes that the outcome of these cases will be favorable to the Company and therefore no provision for liability has been set aside in the accounts.

34. PROVIDENT FUND

The Company, its subsidiaries and its employees have jointly established a provident fund in accordance with the Provident Fund Act B.E. 2530. Employees, the Company and its subsidiaries contributed to the fund monthly at the rate of 3-5 percent of basic salaries. The fund, which is managed by BOA Asset Management Company Limited, will be paid to employees upon termination in accordance with the fund rules.

35. FINANCIAL INSTRUMENTS

35.1 Financial risk management policies

The Company's financial instruments, as defined under Thai Accounting Standard No. 48 "Financial Instruments: Disclosure and Presentations", principally comprise as follow.

Financial assets	Financial liabilities
- Cash and cash equivalents	- Short-term loans
- Trade accounts and note receivable	- Trade accounts and note payable
- Retention receivable	- Hire purchase creditor
- Loans	- Financial lease payable
- Advances to subcontractors	- Debenture
	- Long-term loans
	- Advances received from construction contracts
	- Cash receipts under construction contract

The financial risks associated with these financial instruments and how they are managed is described below.

Credit risk

The Company and its subsidiaries are exposed to credit risk primarily with respect to construction receivables and loans. However, due to their prudent credit policy, most of their customers being government agencies, and their close follow up of debt, analysing financial position on an ongoing basis, the Company and subsidiaries do not anticipate material losses from their debt collection in excess of those for which provision has already been set aside.

Interest rate risk

The Company and its subsidiaries' exposure to interest rate risk relates primarily to its cash at banks, short-term and long-term loans, hire purchase creditor, financial lease payable and debentures which are subject to interest. However, because most of the financial assets and liabilities have floating interest rates which fluctuate in line with market interest rates or fixed interest rates which will be due within a short period, the interest rate risk is expected to be minimal.

As at 31 December 2007, the significant financial assets and liabilities, exposing to interest rate risk, classified by type of interest rate are summarised in the table below, with those financial assets and liabilities that carry fixed interest rates further classified based on maturity, or the repricing date, if this occurs before the maturity date.

(Unit : Million)

Consolidated financial statements					
	Interest rate (% p.a.)	Fixed interest rates			Total
		Within 1 year	Over 1 year	Floating interest rate	
Financial Assets					
- Cash and cash equivalents	0.50 - 2.25	50	-	990	1,040
- Long term loan to related parties	2.50 - 13.89	2	13	77	92
		52	13	1,067	1,132
Financial liabilities					
- Bank overdrafts and short-term loans from financial institutions	5.75	162	-	306	468
- Hire purchase creditor	5.39 - 7.80	40	6	-	46
- Financial lease payable	6.28 - 7.69	101	172	-	273
- Debentures	4.00	125	-	-	125
- Long term loans	6.88	-	71	700	771
		428	249	1,006	1,683

(Unit : Million)

Separate financial statements					
Fixed interest rates					
	Interest rate (% p.a.)	Within 1 year	Over 1 year	Floating interest rate	Total
Financial Assets					
- Cash and cash equivalents	0.50 - 2.25	50	-	914	964
		50	-	914	964
Financial liabilities					
- Bank overdrafts and short-term loans from financial institutions	5.75	162	-	306	468
- Hire purchase creditor	5.39 - 7.80	40	6	-	46
- Financial lease payable	6.28 - 7.69	101	172	-	273
- Debentures	4.00	125	-	-	125
- Long-term loans	6.88	-	-	700	700
- Long-term loan from related party	4.00	100	-	-	100
		528	178	1,006	1,712

Foreign currency risk

The Company is exposed to significant foreign currency risk in respect of purchase transactions and services renders, and advance received for constructions denominated in foreign currencies. However, the Company has entered into forward contracts to mitigate the foreign currency risk.

As at 31 December 2007, the outstanding balances of the Company's financial assets and liabilities denominated in foreign currencies are summarised below.

Foreign currency	Financial assets	Financial liabilities
USD	-	158,000,000
JPY	327,859	12,173,000
EURO	191,283	-

As at 31 December 2007, the Company had the following outstanding forward contracts:

1. During the year 2006, the Company entered in to a forward exchange contract to hedge currency risk of JPY denominated payable, as detailed below.

Period no.	Amount (Million JPY)	Settlement date
1	80	31 March 2008
2	78	31 March 2009

The exchange rates under this contract were agreed upon conditional on future JPY exchange rate. The contractual exchange rate is 0.3950 Baht/JPY, if the yen ever trades at or below 0.3145 Baht/JPY at anytime during the period before each settlement date, the exchange rate will be set at 0.3380 Baht/JPY, while if yen ever trades above 0.3145 Baht/JPY at anytime during the same period. If the yen trades in the same period above the knock out rates, specified in the contract, of 0.4100 and 0.4200 Baht/JPY for each of the above period respectively, no exchange will be made and the Company will use market exchange rate in paying the debts.

During the year 2007, average the yen traded below 0.3145 Baht/JPY, so the Company recorded all amount using 0.3950 Baht/JPY according to the contract.

2. During the year 2006, the Company entered in to a forward exchange contract to hedge currency risk of USD of cash receipt under construction contract from an overseas company which is a consortium, as detailed below.

Contract no.	Amount (Million USD)	The contractual exchange rate (Baht/USD)	Settlement date
1	6	37.9000	24 December 2008
2	6	37.8200	24 December 2008

35.2 Fair value of financial instruments

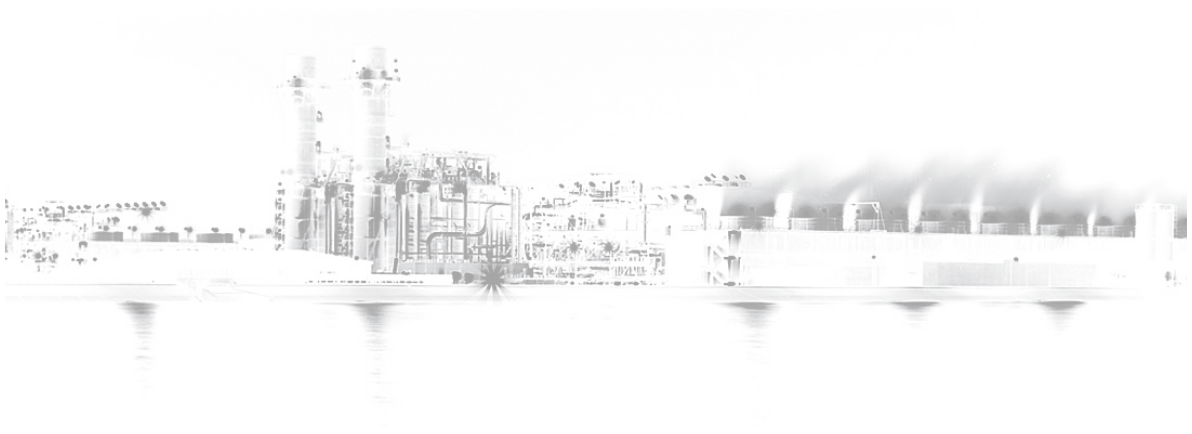
Since the majority of the Company and its subsidiaries' financial instruments are short-term in nature. Loans given to and loans from others mostly bear floating interest rates. Majority of loans bear fixed interest rate are going to due within 2 years. Fair value is not expected to be materially different from the amounts presented in the balance sheets.

Fair value of foreign exchange contracts of the Company is not significant different from their net book value.

A fair value is the amount for which an asset can be exchanged or a liability settled between knowledgeable, willing parties in an arm's length transaction. The fair value is determined by reference to the market price of the financial instrument or by using an appropriate valuation technique, depending on the nature of the instrument.

36. APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

These financial statements were authorised for issue by the Company's by Audit Committee on 18 February 2008.



Sino-Thai Engineering & Construction Public Company Limited
27th Fl., Sino-Thai Tower, 32/59-60 Sukhumvit 21 Rd., Klongtoey-Nua, Wattana, Bangkok 10110
Tel: +66 (0) 2610-4900 Fax: +66 (0) 2260-1339
www.stecon.co.th