



ที่ ชท/2564/0077

วันที่ 1 มีนาคม 2564

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

เรียน กรรมการผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ซิโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (บริษัทและบริษัทย่อย) ขอชี้แจงผลการดำเนินงาน
สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ซึ่งได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต โดยมีรายละเอียดสรุปได้ ดังนี้

- 1. รายได้** บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้รวมในปี 2563 เป็นจำนวน 36,182.25 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 เป็นจำนวน 2,946.63 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 8.87% ซึ่งเป็นผลมาจากปริมาณงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น โดยรายได้หลักที่สำคัญ ได้แก่ รายได้จากสัญญาก่อสร้างจำนวน 35,769.40 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 จำนวน 2,887.53 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 8.78% รายได้ค่าเช่าจำนวน 71.15 ล้านบาท กำไรจากการตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นมูลค่ายุติธรรมจำนวน 59.99 ล้านบาท กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยจำนวน 166.08 ล้านบาท และเงินปันผลรับจำนวน 85.15 ล้านบาท
- 2. ค่าใช้จ่าย** บริษัทและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายรวมในปี 2563 เป็นจำนวนเงิน 34,935.00 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 เป็นจำนวน 3,191.18 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 10.05% ซึ่งเป็นผลมาจากต้นทุนงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นตามการรับรู้รายได้จากสัญญาก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากปริมาณงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น โดยค่าใช้จ่ายหลักที่สำคัญ ได้แก่ ต้นทุนงานก่อสร้างจำนวน 34,249.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 จำนวน 3,100.28 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 9.95% ต้นทุนค่าเช่าจำนวน 12.17 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 673.67 ล้านบาท
- 3. ความสามารถในการทำกำไร** ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้จำนวน 1,339.39 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เท่ากับ 3.70% มีกำไรสุทธิ จำนวน 1,103.40 ล้านบาทคิดเป็นอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ 3.05%

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายภาคภูมิ ศรีชำนาญ)

กรรมการผู้จัดการ