



ที่ ชท/2566/0204

วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

เรียน กรรมการผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (บริษัทและบริษัทย่อย) ขอชี้แจงผลการดำเนินงาน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ซึ่งได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต โดยมีรายละเอียดสรุปได้ ดังนี้

- รายได้** บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้รวมในปี 2565 เป็นจำนวน 30,572.55 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เป็นจำนวน 2,544.96 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 9.08% เนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจในประเทศเริ่มฟื้นตัว ปัญหาการขาดแคลนแรงงานเริ่มคลี่คลายส่งผลทำให้รายได้โดยรวมเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อน โดยรายได้หลักที่สำคัญ ได้แก่ รายได้จากสัญญาก่อสร้างจำนวน 30,264.77 ล้านบาท รายได้ค่าเช่า 60.82 ล้านบาท ผลกำไรจากการตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นมูลค่ายุติธรรมจำนวน 36.46 ล้านบาท และรายได้เงินปันผลจำนวน 104.08 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่าย** บริษัทและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายรวมในปี 2565 เป็นจำนวนเงิน 29,571.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เป็นจำนวน 2,372.25 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 8.72% โดยค่าใช้จ่ายหลักที่สำคัญ ได้แก่ ต้นทุนงานก่อสร้างจำนวน 28,776.04 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 2,388.24 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 9.05% ต้นทุนค่าเช่าจำนวน 15.68 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 779.42 ล้านบาท
- ความสามารถในการทำกำไร** ในปี 2565 บริษัทและบริษัทย่อยมีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 5.06 เมื่อเทียบกับปี 2564 มีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 4.61 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 มีกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้จำนวน 1,054.05 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เท่ากับ 3.45% และมีกำไรสุทธิในปี 2565 จำนวน 866.72 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เป็นจำนวน 146.12 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 20.28%

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายภาคภูมิ ศรีชำนาญ)
กรรมการผู้จัดการ